



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

Regione Toscana

Provincia di Livorno

Area Tecnica Edilizia e Urbanistica

Prot. n. 1163

Campo nell'Elba, 22/01/2021

Sig. Lanzi Elena
Via Colombera n° 6
54033 Carrara (MS)
e.lanzi@epap.conafpec.it

Granito dell'Elba
Di Beneforti Gianni & C. s.a.s.

Alla Regione Toscana
Settore "Indirizzi per il Governo del Territorio"
regionetoscana@postacert.toscana.it

Spett.le Soprintendenza per i Beni
Architettonici, Paesaggistici,
Artistici, Storici
ed Etnoantropologici
mbac-sabap-pi@mailcert.beniculturali.it

ALBO PRETORIO
SEDE

OGGETTO: Articolo 151 della Legge Regionale Toscana n. 65 del 10/11/2014 s.m.i.
Autorizzazione Paesaggistica di cui l'articolo 146 del D. Lgs. n. 42 del 22/01/2004 s.m.i.

Pratica Edilizia n. 36/2021 – Granito dell'Elba di Beneforti Gianni & C. s.a.s

Immobile Ubicato a Campo nell'Elba – Via delle Cave;

Progetto di completamento delle geometrie e ripristino paesaggistico-ambientale;

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA n° 03/2022

VISTA l'istanza presentata in data 03/03/2021 prot. n. 2804, P.E. n. 36/2021 dal Sig. Beneforti Gianni in qualità di legale rappresentante della Granito dell'Elba di Beneforti Gianni & C. s.a.s.;

in qualità di proprietario con la quale chiede l'Autorizzazione Paesaggistica per:

Progetto di completamento delle geometrie e ripristino paesaggistico-ambientale;

Immobile Ubicato a Campo nell'Elba – Via delle Cave;

VISTO il Progetto e la Relazione Paesaggistica redatti dalla Sig.ra Elena Lanzi con studio professionale a Carrara (MS) in Via Colombera n° 6 - Cod. Fisc. LNZ LNE 78C49 L219M;

VISTO che il progetto di cui sopra ricade in zona tutelata ai sensi del D. Lgs. 42/2004 Parte Terza – Beni Paesaggistici;

DATO ATTO CHE:

- Il comma 4 dell'articolo 146 del D. Lgs. 42/2004 dispone che l'Autorizzazione Paesaggistica costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al titolo abilitativo (Permesso di Costruire o Segnalazione Certificata di Inizio Attività) legittimante l'intervento urbanistico – edilizio;
- l'Autorizzazione Paesaggistica non costituisce diritto alcuno al rilascio dei titoli legittimanti l'intervento edilizio;

- l'Autorizzazione Paesaggistica non sana stati di legittimità urbanistico – edilizia in caso di attestazioni non veritiere ne sarà data segnalazione agli organi competenti;

VISTO l'articolo 151 "Delega di funzioni relativa all'Autorizzazione Paesaggistica" della Legge Regionale Toscana n. 65 del 10/11/2014 s.m.i.;

RICHIAMATA la Delibera di Consiglio Comunale n. 64 del 18/12/2019 con la quale veniva nominata la Commissione per il Paesaggio di cui all'articolo 153 della Legge Regionale Toscana n. 65 del 10/11/2014 s.m.i.;

VISTA la Relazione Paesaggistica ai sensi del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 12/12/2005 Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio;

VISTO l'art. 153 comma 3 bis della L.R.T. n. 65/2014;

VISTO il parere espresso dalla Commissione per il Paesaggio nella seduta del **18/03/2021 verbale n°2** ha espresso parere: **FAVOREVOLE** in quanto l'intervento va a migliorare l'assetto ambientale della zona e ben si inserisce nel contesto ambientale;

VISTA la nota del **06/04/2021 prot. n. 4241** con la quale l'ufficio scrivente trasmetteva la documentazione di cui all'istanza sopra richiamata alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Pisa per l'espressione del parere vincolante ai sensi dell'articolo 146 comma 7 del D. L.gs. 42/2004 s.m.i.;

VISTA la Relazione Tecnica Illustrativa di cui l'articolo 146 comma 7 e 8 del D. L.gs. 42/2004 s.m.i.;

DATO ATTO che, dalla ricezione degli atti da parte della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Pisa, sono trascorsi i termini previsti dalla normativa senza che questa abbia reso il prescritto parere;

VISTO il Decreto Legislativo n. 42 del 22/01/2004 s.m.i. con particolare riferimento alla Parte Terza – Beni Paesaggistici – Capo IV – Articolo 146 - Autorizzazione;

VISTA la Legge n.106/2011;

VISTA la Legge Regionale Toscana n. 65 del 10/11/2014 s.m.i.;

VISTO gli elaborati grafici agli atti dell'ufficio Edilizia privata e demanio che costituiscono parte integrante del presente atto documento;

RILASCIA AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

Relativa al progetto descritto in premessa, per le motivazioni e con le prescrizioni di cui al parere della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Pisa riportato in premessa, in quanto ritenuto pregiudizievole ai fini della tutela ambientale, e compatibile rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo e conforme alle prescrizioni ed alle misure di salvaguardia del Piano d'Indirizzo Territoriale, approvato dal Consiglio Regionale della Toscana con deliberazione n. 72 del 24/07/2007 ed in particolare con la scheda paesaggio ambito 27 – sezione 3 – Isola d'Elba ed alla deliberazione del Consiglio Regionale della Toscana n. 32 del 16/06/2009 relativa all'Implementazione del Piano d'Indirizzo Territoriale per la disciplina paesaggistica ai soli fini di cui all'articolo 146;

DISPONE la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio comunale e l'invio del presente atto alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Pisa, alla Regione Toscana.

La presente Autorizzazione Paesaggistica è valida per un periodo di 5 (cinque) anni.

Avverso al presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR della Toscana o in alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica (per il quale è dovuto il pagamento del contributo unificato nella misura prevista dall'art. 13, comma 6-bis e 6-bis 1, del D.P.R. n. 115/2002 e successive modificazioni) rispettivamente entro i termini di 60 e 120 decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza dello stesso.

**Il Responsabile dell'Area Tecnica
Edilizia e Urbanistica
Ing. Carlo Alberto Ridi**

