AUT. N.

REP.

Prot:

AUTORIZZAZIONE ART. 45 BIS COD. NAV.

Il Responsabile del Servizio

PRESO ATTO:

- Che Il Comune di Campo nell'Elba con un progetto di riqualificazione dell'area Portuale del Porto di Marina di Campo ha realizzato una struttura di mq 15,00 lordi ubicata alla radice della diga foranea allo scopo di mantenervi dei bagni e docce ad uso pubblico garantendo un servizio maggiore agli operatori e visitatori del Porto di Marina di Campo;
- Che tale struttura, all'interno del demanio marittimo è ritenuta di interesse pubblico in quanto offre un servizio gratuito e pertanto non necessita di concessione demaniale;
- Che l'area dove è ubicata la struttura è all'interno del perimetro dell'Autorità Portuale Regionale;
- Che l'Autorità Portuale Regionale con convenzione di avvalimento rep. 2504/2022 ha trasferito a questo ente i compiti di gestione del demanio marittimo compreso il rilascio delle autorizzazioni demaniali;

VISTA la nota acclarata dagli uffici comunali in data 07/03/2022 al numero di prot. 3226 da parte della Soc. Igiene Service s.r.l, con la quale la stessa società manifestava la volontà di gestire, a titolo gratuito e senza scopo di lucro, i bagni presenti sul Porto di Marina di Campo;

DATO ATTO che la Soc. Igiene Service s.r.l è titolare della concessione demaniale marittima n. 01/2022 rep 2505 la quale ha come oggetto la gestione di alcuni specchi acquei all'interno del Porto di Marina di Campo ed una zona a terra, allo scopo di gestire un punto di ormeggio e servizi complementari al diporto nautico;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. ….. del ….. Con la quale si approvava lo schema di autorizzazione ex art. 45 bis Cod. Nav, per la gestione dei bagni presenti sul Porto di Marina di Campo;

PRESO ATTO che lo scopo della Società è quello di completare l'offerta dei servizi presenti sul porto, gestendo a proprie cure e spese i bagni pubblici, a titolo gratuito e senza scopo di lucro;

VISTO l'art. 45 bis del Codice della Navigazione e l'art. 30 del regolamento di esecuzione del Codice della Navigazione;

VISTO il Regolamento sulla Gestione del Demanio Marittimo approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 25/05/2020 in fase di pubblicazione e in particolare l'art. 17;

VISTO il Decreto Sindacale n. 26 del 05/10/2020 con il quale si nominava il responsabile dell'area tecnica edilizia urbanistica e demanio;

VISTA la legge 4 dicembre 1993 n.494;

VISTO il DPCM 21 dicembre 1995;

CONSIDERATO il conferimento dei compiti amministrativi in materia di Demanio Marittimo:

- Art. 105 D.leg.vo 31/03/1998 n.112;
- Art.27, c.3 L.R.T. 01/10/1998, n.88;
- Art.5, c.2, D.P.C.M. 12/10/2000;

RILEVATO che la gestione die bagni di cui all'oggetto da parte della Soc. Igiene Service s.r.l, costituisce motivo di interesse pubblico;

RITENUTO pertanto di dover autorizzare la Soc. Igiene Service alla gestione die bagni Pubblici presenti sul Porto di Marina di Campo come da planimetria allegata;

Per quanto sopra premesso

AUTORIZZA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione, la **Sig.ra Rosso Franca** nata a **Muzzana del Turniano (UD)** il **17/11/1955** C.F: **RSSFNC55S57F832T**, in qualità di Legale Rappresentante della Società **Igiene Service s.r.l**, con sede a **Portoferraio** in via **Largo Pianosa 3** P.Iva **01711810497** a gestire i bagni pubblici sul Porto di Marina di Campo come da planimetria allegata alle seguenti condizioni:

- I bagni devono essere mantenuti ad uso pubblico;
- L'accesso ai bagni deve essere libero, senza che il gestore possa chiedere alcun compenso agli utilizzatori;
- Il gestore si impegna alla gestione e alla custodia a proprie spese della struttura dei bagni;

La presenta autorizzazione ha validità fino al 30/10/2022;
Il gestore dichiara di aver preso visione delle strutture e di averle ritenute idonee all'espletamento del servizio interessato;

Il gestore si impegna a far rimanere indenne l'Amministrazione da danni a persone o cose dovute alla gestione dell'immobile oggetto di autorizzazione;

Il Comune avrà però sempre facoltà di revocare in tutto od in parte la presente autorizzazione nei casi e con le modalità previste dalla legge senza che il concessionario abbia diritto a compensi, indennizzi o risarcimenti di sorta;

Il Documento firmato sarà depositato agli atti del segretario Generale e dell'Ufficio Demanio. Tale atto repertoriato sarà registrato in caso di uso.

Marina di Campo, lì

Il Responsabile dell'Ufficio Demanio
Ing. Ridi Carlo Alberto

_____

Il Concedente
Comune di Campo nell'Elba
Resp. Ufficio Patrimonio
Arch. Priscilla Braccesi

_____

Il Concessionario
Soc. Igiene Service s.r.l
Sig.ra Rosso Franca

_____

L'Ufficiale Rogante
D.ssa Rossi Antonella

_____

I testimoni

Gelsi Simone

_____

Testi Massimiliano

_____