



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

(Provincia di Livorno)

SCHEMA PER LA PRESENTAZIONE DELLA RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

(ai sensi dell'articolo 146 D.Lgs 42/2004)

1. RICHIEDENTI:

ASSOCIAZIONE ASTROFILI DI SAN PIERO - ISOLA D'ELBA, Via della Porta, 1 - 57030 San Piero in Campo (LI) - C.F.: 91017460493

☐ persona fisica ☐ società ☐ impresa ☐ ente ☒ associazione

2. TIPOLOGIA DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO:

L'opera per la quale si richiede l'autorizzazione paesaggistica interessa un'area di proprietà della A.C. di Campo nell'Elba identificata nel Foglio di Mappa 29, particelle 864 - 767 - 771 - 777 - 773 - 775 o parte di queste, e concessa all'Associazione richiedente in comodato gratuito per la durata di 10 anni. La zona è già caratterizzata dalla presenza del campo sportivo della frazione di San Piero, in Via delle Cave. L'intervento per il quale si richiede autorizzazione è finalizzato alla realizzazione di un Osservatorio Astronomico diretto anche al conseguimento di incontri per l'osservazione degli astri ed al conseguimento di un vero e proprio polo dal carattere tecnologico/scientifico al servizio di scolaresche, astrofilia ed astronomia professionale.

3. OPERA CORRELATA A:

☐ edificio ☒ area di pertinenza o intorno dell'edificio
☐ lotto di terreno ☐ strade, corsi d'acqua ☐ territorio aperto

4. CARATTERE DELL'INTERVENTO:

☐ temporanea o stagionale ☐ a) fisso
☒ permanente ☐ b) rimovibile

5a. DESTINAZIONE D'USO

del manufatto esistente o dell'area interessata (se edificio o area di pertinenza)

- Relazione Paesaggistica ordinaria -

Realizzazione piscina pertinenziale all'unità immobiliare in
località Fetovaia, nel Comune di Campo nell'Elba

Richiedente: Codevilla Beatrice

Progettista: Arch. Federica Battaglini

- ☐ residenziale ☐ ricettiva / turistica ☐ industriale/artigianale
☐ agricolo ☐ commerciale / direzionale ☒ Divulgazione astronomica

5b. USO ATTUALE DEL SUOLO (se lotto di terreno):

- ☐ urbano ☐ agricolo ☐ boscato
☐ naturale ☐ non coltivato ☐ area a disposizione delle strutture sportive

6. CONTESTO PAESAGGISTICO DELL'INTERVENTO E/O DELL'OPERA:

- ☐ centro storico ☐ area urbana ☐ area rurale periurbana
☐ territorio agricolo ☒ insediamento sparso ☐ insediamento agricolo
☐ area naturale

7. MORFOLOGIA DEL CONTESTO PAESAGGISTICO:

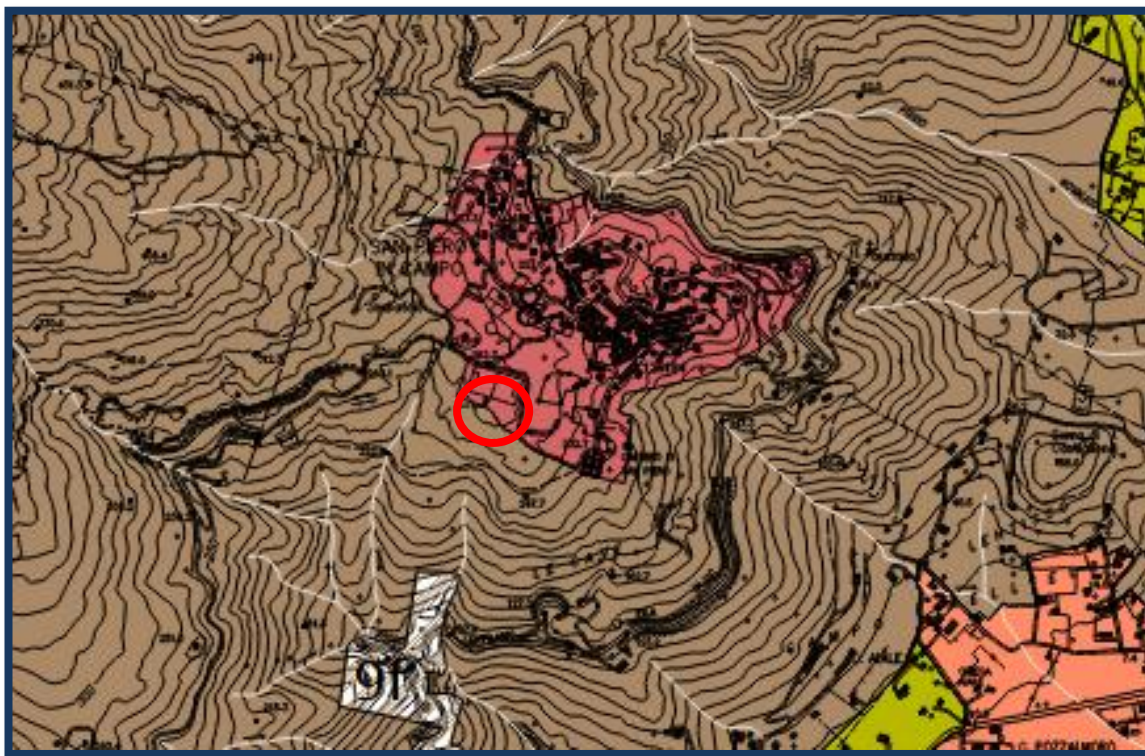
- ☐ costa alta) ☐ ambito lacustre/vallivo ☒ versante (collinare/montano)
☐ altopiano/promontorio ☐ piana valliva ☐ pianura
☐ terrazzamento ☐ crinale

8. UBICAZIONE DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO:

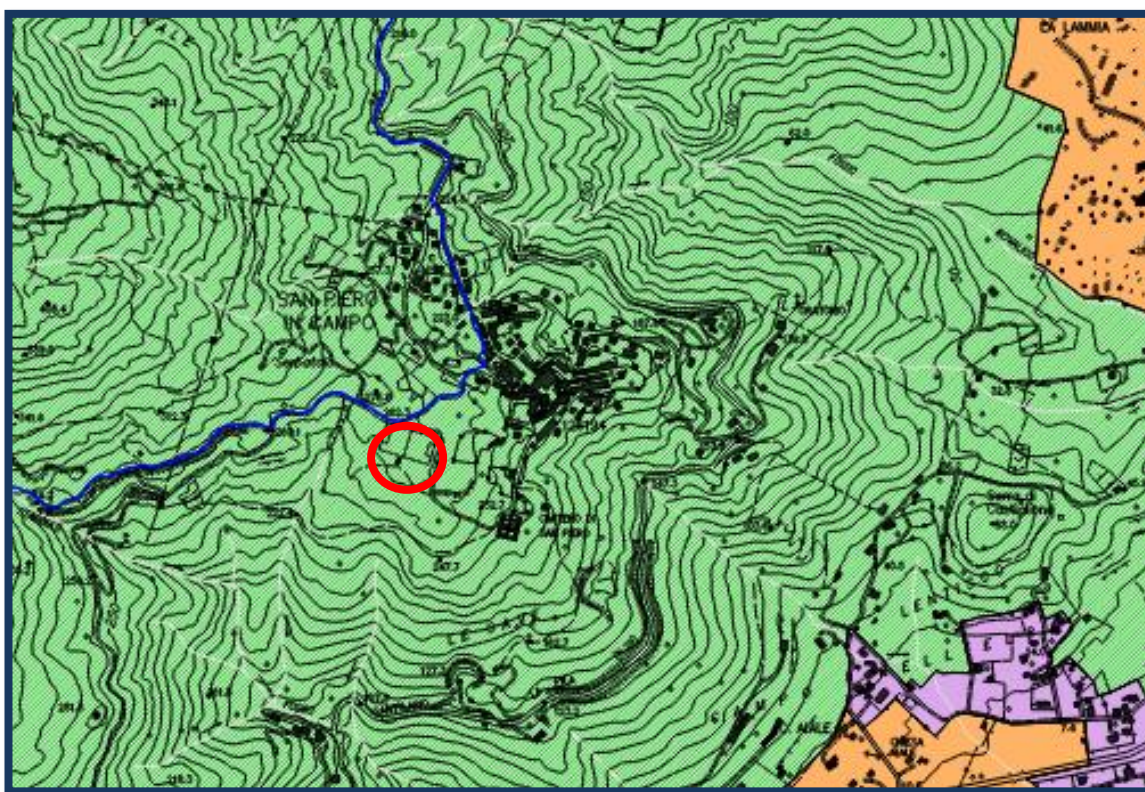
a) Aerofotogrammetria/Foto aerea – Scala 1/5000



c) estratti Strumenti Urbanistici



Estratto Tav PS 04 U.T.O.E. 9 - San Piero in Campo



- Relazione Paesaggistica ordinaria -
Realizzazione piscina pertinenziale all'unità immobiliare in
località Fetovaia, nel Comune di Campo nell'Elba

Richiedente: Codevilla Beatrice

Progettista: Arch. Federica Battaglini

9. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA:





10a. ESTREMI DEL PROVVEDIMENTO MINISTERIALE O REGIONALE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO DEL VINCOLO PER IMMOBILI O AREE DICHIARATE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO (art. 136 – 141 – 157 – Dlgs 42/04):

☐ cose immobili

☐ ville, giardini, parchi

☐ complessi di cose immobili

☐ bellezze panoramiche

ESTREMI DEL PROVVEDIMENTO DI TUTELA E MOTIVAZIONI IN ESSO INDICATE:

10b. PRESENZA DI AREE TULATE PER LEGGE (art. 142 del Dlgs 42/04):

- a) territori costieri;
- b) territori contermini ai laghi (fascia 300 mt.);
- c) fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi (fascia 150 mt.);
- d) montagne sup. 1600 m;
- e) ghiacciai e circhi glaciali;
- f) parchi e riserve;
- g) territori coperti da foreste e boschi;
- h) università agrarie e usi civici;
- i) zone umide;
- j) vulcani;
- k) zone di interesse archeologico;
- l) nessuno.

- Relazione Paesaggistica ordinaria -
Realizzazione piscina pertinenziale all'unità immobiliare in
località Fetovaia, nel Comune di Campo nell'Elba

Richiedente: Codevilla Beatrice

Progettista: Arch. Federica Battaglini

11. NOTE DESCRITTIVE DELLO STATO ATTUALE DELL'IMMOBILE O DELL'AREA TUTELATA:

L'area in cui si andrà ad effettuare l'intervento si trova in adiacenza al centro abitato di San Piero in Campo, attualmente è caratterizzata da un contesto sportivo. Sono infatti presenti il campo da calcio utilizzato dalle varie società sportive ed i servizi ad esso collegati, quali spogliatoi e servizi igienici. La zona è servita da una viabilità carrabile che, oltre ad accedere agli impianti sportivi collega due zone distinte del centro abitato di San Piero. L'area risulta priva di alberature, sono presenti soltanto piccoli arbusti sparsi ed è caratterizzata da una totale assenza di illuminazione notturna, condizione ottimale per ottemperare alle attività amatoriali legate all'osservazione dei fenomeni celesti. Per l'ubicazione dell'opera di cui alla presente richiesta è stata individuata un'area, immediatamente adiacente ai servizi esistenti priva di qualsiasi tipo di essenza ed arbusto.

12. DESCRIZIONE SINTETICA DELL'INTERVENTO E DELLE CARATTERISTICHE DELL'OPERA:

L'opera per cui si richiede l'autorizzazione consiste nella posa in opera di una struttura cilindrica, con diametro di circa m 3,70, quale basamento di cupola ospitante il telescopio principale e costituita da un'intelaiatura in acciaio zincato e pannelli di alluminio. Per l'apertura ruoterà su binari tramite cremagliera.

13. EFFETTI CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA

L'intervento richiesto non varierà in alcun modo l'aspetto generale del luogo, in quanto verrà realizzata nelle immediate vicinanze di un manufatto già esistente diventandone parte integrante. Inoltre l'opera da realizzarsi avrà un carattere temporaneo: l'area sulla quale insisterà è stata concessa ai richiedenti dalla Amministrazione Comunale per un arco temporale di 10 anni ed il manufatto, già per sua natura, risulta facilmente rimovibile senza recare modificazioni di nessun tipo al suolo sul quale verrà posato.

14. MITIGAZIONE DELL'IMPATTO DELL'INTERVENTO

La realizzazione delle opere suddette non andrà in alcun modo ad alterare l'equilibrio esistente poiché il manufatto verrà integrato con le strutture esistenti già di carattere ricreativo. La coloritura di quanto in progetto risulterà con tinte calde e relativamente chiare, tendenti al color sabbia, senza creare contrasti cromatici con l'ambiente circostante. Il risultato sarà dunque in grado di garantire un impatto praticamente nullo rispetto alla situazione attuale, anche grazie al carattere temporaneo del manufatto. Inoltre l'intervento assicurerà la riqualificazione dell'area che verrà organizzata in maniera funzionale e ordinata.

- Relazione Paesaggistica ordinaria -

Realizzazione piscina pertinenziale all'unità immobiliare in
località Fetovaia, nel Comune di Campo nell'Elba

Richiedente: Codevilla Beatrice

Progettista: Arch. Federica Battaglini

15. FOTOMODELLAZIONE REALISTICA



Marina di Campo, li 2 Aprile 2022

Firma del Richiedente

Firma del Progettista
Arch. Federica Battaglini