



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Provincia di Livorno

Capitolato Speciale di Appalto

REALIZZAZIONE DI N. 2 AULE DIDATTICHE ALL'APERTO
ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE G. GIUSTI
Piazza Vittime Piroscrafo Sgarallino n.1 - Campo nell'Elba

PARTE I

PRESTAZIONI OGGETTO DELL'APPALTO

ART. 1 – OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente appalto ha per oggetto l'affidamento della fornitura e posa in opera n. 2 aule didattiche all'aperto, in legno, da posizionare nel giardino anteriore dell'istituto Giusti.

Importo a base d'asta € 39.671,45 oltre oneri della sicurezza pari ad € 200,00 euro non soggetti a ribasso d'asta ed IVA di legge – CIG 9314231A91

Codice Unico di Progetto (CUP): D75E22000250002

E' intenzione del Comune di Campo nell'Elba attuare un progetto destinato ad organizzare gli spazi esterni alle strutture al fine di poter utilizzare i giardini come luoghi di esperienze e di attività didattiche, in continuità con quanto avviene nelle aule. In considerazione del clima mite, durante tutto l'arco dell'anno, le strutture proposte, in legno, rispondono anche all'esigenza di avere luoghi all'aperto dove poter effettuare attività ludico ricreative, a completamento delle aree verdi sul retro, destinato ad attività sportive.

L'appalto è disciplinato ai sensi del D.lgs. 50/2016 dalla Lettera di Invito e dal presente capitolato speciale di appalto e relativi allegati.

TIPOLOGIA E CARATTERISTICHE TECNICHE

Particolare attenzione sarà rivolta alla caratteristica del legno proposto al fine di ottenere strutture robuste, sicure, atossiche facilmente manutenibili e dotate di garanzia e servizio di manutenzione ottimali.

Le strutture proposte, compreso le sedute, dovranno essere conformi alle normative vigenti in materia di sicurezza e sostenibilità ambientale e dovranno essere idonei per uso esterno.

TIPOLOGIA AULA DIDATTICA

Costituita da pedana lignea con rampa di accesso, sedute "a gradinata" su tre lati, come evidenziato nelle tavole grafiche di progetto, quattro pilastri con basi metalliche, pannelli consolidanti grigliati copertura con guaina e lamiera effetto "coppo".

ART. 2 – AMMONTARE DELL'APPALTO

L'importo complessivo a base d'asta stimato per la fornitura è di € 39.671,45 IVA esclusa.

L'importo complessivo dei lavori, costo manodopera ed oneri compresi nell'appalto, ammonta a € 39.871,45 (Euro TRENTANOVEMILAOTTOCENTOSETTANTUNO/45) oltre all'I.V.A.

Di cui:

a) Per lavori a base d'ASTA	€ 39.671,45
b) oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 200,00
TOTALE LAVORI (A+B)	€ 39.871,45

Non sono ammesse offerte in aumento e non comprensive di tutte le componenti richieste. Si precisa che ai sensi dell'art. 26, del D.Lgs. n. 81/08 e del D.Lgs. n. 106/09, la quantificazione degli oneri della sicurezza è pari a € 200,00, per la delimitazione dell'area verde durante la fornitura.

Il predetto importo si intende comprensivo del costo di ogni fornitura di materiale, della manodopera specializzata, qualificata e comune per il montaggio e la posa in opera delle forniture, degli oneri di imballo, carico, trasporto e scarico fino al luogo di destinazione, nonché della rimozione e smaltimento dei rifiuti derivanti dalle azioni di posa in opera.

Natura dell'appalto: a corpo

ART. 3 – MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

Procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 modificato dal Decreto Legge 77/2021 (legge semplificazioni) – convertito in Legge n. 108/2020 e s.m.i. da affidare tramite il Sistema Telematico della Regione Toscana START;

ART. 4 SOPRALLUOGO

Si consiglia sopralluogo ai fini di comprendere le necessità legate all'ubicazione del cantiere su un'isola, soprattutto in merito ai costi di trasporto navale.

ART. 5 - INVARIABILITA' DEI CORRISPETTIVI

Il corrispettivo offerto in sede di gara è da intendersi fisso ed invariabile ed è comprensivo di fornitura delle strutture lignee per aule didattiche all'aperto, della posa in opera delle stesse, secondo quanto indicato negli elaborati di progetto allegati, in modo da consegnare le aree all'Ente appaltante "chiavi in mano".

ART. 6 - CONSEGNA DELLA FORNITURA

La consegna dell'intera fornitura, comprensiva della posa in opera a perfetta regola d'arte, dovrà avvenire entro il termine di 180 giorni dalla stipula del contratto, ovvero in caso di urgenza dalla data di emissione di apposito ordine/ comunicazione di aggiudicazione definitiva in pendenza della stipula del contratto del contratto

Con la consegna dell'attrezzatura la ditta assume l'obbligo di fornire, senza ulteriore corrispettivo, eventuali manuali (in lingua italiana) ed ogni altra documentazione tecnica idonea per assicurare il soddisfacente funzionamento della stessa.

ART. 7 – DEPOSITO CAUZIONALE DEFINITIVO IMPRESA AGGIUDICATARIA

La ditta aggiudicataria sarà tenuta a prestare, immediatamente dopo la comunicazione di aggiudicazione provvisoria, un deposito cauzionale definitivo in misura pari al dieci per cento dell'importo contrattuale.

Il deposito in questione si intende a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni assunte e del risarcimento dei danni derivanti da eventuali inadempienze, fatta, comunque, salva la risarcibilità del maggior danno.

La garanzia dovrà operare a prima richiesta, senza che il garante possa sollevare eccezione alcuna e con l'obbligo di versare la somma richiesta, entro il limite dell'importo garantito, entro un termine massimo di 15 giorni consecutivi dalla richiesta.

Le fidejussioni/polizze dovranno essere intestate al Comune di Campo nell'Elba. La garanzia dovrà avere validità temporale almeno pari alla durata del contratto e dovrà, comunque, avere efficacia fino ad apposita comunicazione liberatoria (costituita anche dalla semplice restituzione del documento di garanzia) da parte dell'Amministrazione beneficiaria, con la quale verrà attestata l'assenza oppure la definizione di ogni eventuale eccezione e controversia, sorte in dipendenza dell'esecuzione del contratto.

La garanzia dovrà essere immediatamente reintegrata qualora, in fase di esecuzione del contratto, essa sia stata escussa parzialmente o totalmente a seguito di ritardi o altre inadempienze da parte dell'aggiudicatario.

ART. 8 – SUBAPPALTO

L'affidatario al fine di garantire l'unitarietà delle lavorazioni in oggetto dovrà eseguire direttamente almeno il 50% delle lavorazioni principali.

In caso di subappalto il concorrente che intenda subappaltare a terzi parte della prestazione dovrà dichiararne l'intenzione in sede di offerta (nel DGUE), indicando le lavorazioni che intende subappaltare. Il subappalto è disciplinato dalle norme del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche cui espressamente si rinvia. L'aggiudicatario, come disposto al comma 7 dell'articolo 105 del Codice dei contratti, è responsabile in solido con il subappaltatore in relazione agli obblighi retributivi e contributivi.

Per tutto quello non menzionato in tema di subappalto si applica in toto l'art. 105 del Codice modificato dal DL 77/2021;

Il subappalto dovrà essere autorizzato dall'Amministrazione con specifico provvedimento previa verifica del possesso in capo alla/e subappaltatrice/i dei medesimi requisiti di ordine generale; nonché dei medesimi requisiti di carattere tecnico ed economico da verificare in relazione al valore percentuale delle prestazioni che intende/ono eseguire rispetto all'importo complessivo dell'appalto. Il subappaltatore verrà pagato direttamente dalla Stazione Appaltante;

ART. 9– CESSIONE DEL CONTRATTO

È vietata la cessione anche parziale del contratto da parte dell'aggiudicataria fatti salvi casi di cessione di azienda e atti di trasformazione, fusione e scissione di imprese per le quali si applicano le disposizioni di cui al DLgs 50/2016 e smi.

ART. 10 – RESPONSABILITA'

Il prestatore della fornitura è responsabile nei confronti dell'Amministrazione dell'esatto adempimento delle prestazioni oggetto del contratto. È altresì, responsabile nei confronti dell'Amministrazione appaltante e dei terzi dei danni di qualsiasi natura, materiali o immateriali, diretti ed indiretti, causati a cose o persone e connessi all'esecuzione del contratto, anche se derivanti

dall'operato dei suoi dipendenti e consulenti, nonché dall'operato di eventuali subappaltatori. È fatto obbligo al fornitore di mantenere l'Amministrazione Comunale sollevata ed indenne da richieste di risarcimento dei danni e da eventuali azioni legali promosse da terzi.

ART. 11 - PERSONALE

Il prestatore della fornitura si obbliga a retribuire il proprio personale in misura non inferiore a quella stabilita dal Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro di categoria e ad assolvere tutti i conseguenti oneri compresi quelli concernenti le norme previdenziali, assicurative e similari, aprendo le posizioni contributive presso le sedi degli Enti territorialmente competenti, sollevando il Comune di Campo nell'Elba da ogni responsabilità anche in merito agli obblighi di cui al D.lgs. n. 81/2008.

ART. 12 – ASSICURAZIONE

L'appaltatore è obbligato a stipulare, a proprie spese, specifica polizza assicurativa che tenga indenne l'Ente Appaltante da tutti i danni durante la gestione oggetto dell'appalto, per un importo non inferiore al 10% dell'importo contrattuale ad euro relativamente ai danni alle opere preesistenti e per un importo non inferiore ad euro 500.000,00 (cinquecentomila euro/00) relativamente ai danni arrecati a terzi (responsabilità civile), restando comunque ferme le responsabilità dell'appaltatore per le somme eccedenti. La polizza dovrà essere consegnata all'Ente Appaltante all'atto della sottoscrizione dei verbali di consegna dei locali.

La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna della fornitura e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo.

ART. 13 – MANUTENZIONE E ASSISTENZA POST- VENDITA

Il fornitore si obbliga a garantire un periodo di manutenzione e assistenza post-vendita fino a due anni dalla data di esecuzione della fornitura.

ART. 14 – DOCUMENTI DEL CONTRATTO

Ai sensi del combinato disposto tra gli articoli 137 e 297 del D.P.R. n. 207/2010, il presente capitolato, vale anche come schema di contratto e, se non riprodotto fedelmente e integralmente nel testo del contratto, è allegato materialmente a quest'ultimo.

ART. 15 – VIGILANZA E CONTROLLI

L'Amministrazione appaltante ha la facoltà di verificare in qualsiasi momento, durante l'esecuzione della fornitura, il regolare ed esatto adempimento delle prestazioni, e a tal fine potrà utilizzare le modalità di verifica e controllo ritenute più adeguate rispetto alla specificità della fornitura. Prima dell'eventuale applicazione di qualsiasi sanzione, le inadempienze e le irregolarità riscontrate dovranno essere contestate al fornitore, che avrà la facoltà di formulare le sue osservazioni/deduzioni.

ART. 16 – PENALI

In caso di inadempimento ovvero adempimento parziale delle prestazioni, saranno applicate le seguenti penali:

Ritardo della esecuzione. La penale da applicarsi per ogni giorno di ritardo oltre il termine stabilito per l'ultimazione della fornitura è pari alla misura giornaliera all'1 per 1000 dell'ammontare netto contrattuale. Il massimo della penale non potrà superare il 10% dell'importo contrattuale. Resto inteso che, qualora le penalità superino il 10% dell'importo contrattuale, è facoltà della Committente di risolvere il contratto con aggravio di spese a carico dell'Appaltatore e fatta salva la richiesta di

ulteriori danni. Qualora cause di forza maggiore dovessero impedire il rispetto dei tempi di consegna da parte della Ditta, la stessa è tenuta a chiedere una proroga con domanda scritta e prima della scadenza del termine della fornitura, precisando e documentando i motivi a giustificazione del ritardo. In tal caso il termine di consegna potrà essere prorogato.

ART. 17 – RISOLUZIONE

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione del contratto, previa diffida ad adempiere ai sensi degli artt. 1453 e 1454 Cod. Civ., in caso di grave adempimento.

Si potrà procedere alla risoluzione in ipso iure del contratto, ai sensi dell'art. 1456 Cod. Civ., nei seguenti casi:

1. Subappalto non autorizzato, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;
2. Penalità superiori al 10%;
3. Non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dello stesso;
4. Frode, manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione della prestazione,
5. Sospensione dell'esecuzione della prestazione da parte dell'appaltatore senza giustificato motivo;
6. Perdita, da parte dell'Appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione della prestazione, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare.

In ogni caso è fatto salvo il diritto dell'Amministrazione di richiedere il risarcimento di tutti i danni subiti.

Qualora ipotesi di grave inadempimento si verificassero nel caso di inizio delle prestazioni in pendenza della stipulazione del contratto, l'Amministrazione potrà procedere alla revoca dell'aggiudicazione, fatta salva la richiesta di risarcimento danni

ART. 18 – RECESSO

L'Amministrazione si riserva la facoltà di recedere dal contratto, ai sensi dell'art. 1671 del c.c., in qualunque tempo e fino al termine della fornitura. Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante invio di apposita comunicazione a mezzo di raccomandata R.R. Il recesso non può avere effetto prima che siano decorsi 15 giorni dal ricevimento di detta comunicazione.

In tal caso l'Amministrazione si obbliga a pagare all'appaltatore un'indennità corrispondente a quanto segue:

- prestazioni già eseguite dall'appaltatore al momento in cui viene comunicato l'atto di recesso, così come attestate dal verbale di verifica redatto dall'Amministrazione Comunale;
- spese sostenute dall'appaltatore;

ART. 19 – STIPULAZIONE CONTRATTO

La forma del contratto è la determina di incarico seguita dallo scambio di corrispondenza secondi gli usi commerciali ai sensi dell'art. 32 comma 14 del d.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. Per quanto riguarda l'I.V.A. si fa espresso rinvio alle disposizioni di legge in materia.

ART. 20 – TUTELA DEI DATI PERSONALI

Il Comune tratterà i dati personali acquisiti in codesta procedura selettiva per le sole finalità di gestione del rapporto e successiva conservazione per scopi amministrativi. Si allega a codesto Capitolato l'Informativa sul Trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679.

ART. 21 – OSSERVANZA DI LEGGI E REGOLAMENTI

Per quanto non espressamente disciplinato dal presente capitolato, le parti fanno riferimento alle disposizioni di carattere comunitario, nazionale e regionale vigenti sia in tema di contratti pubblici che relative alla specificità dell'oggetto dell'appalto.

L'Appaltatore è obbligato a osservare i locali regolamenti vigenti sul territorio del Comune di Campo nell'Elba ove la fornitura è svolta.

ART. 22 – CONTROVERSIE - FORO COMPETENTE

Per la risoluzione di eventuali controversie, le parti si rivolgono all'autorità giudiziaria ordinaria. Il foro competente territorialmente è quello del Tribunale di Livorno.

PARTE II PRESTAZIONI TECNICHE

ART. 23 – SOPRALLUOGHI E ACCERTAMENTI PRELIMINARI

Tenuto conto che prima di presentare l'offerta economica per l'esecuzione della fornitura e posa in opera oggetto del presente Capitolato, l'Appaltatore ha potuto visionare i luoghi per prendere visione delle condizioni di lavoro ivi comprese le condizioni vegetative generali delle aree e assume tutte le informazioni necessarie in merito alle opere da realizzare: con le modalità stabilite dall'art. 4, non saranno presi in alcuna considerazione reclami per eventuali equivoci sia sulla natura del lavoro da eseguire sia sul tipo di materiali da fornire.

ART. 24 – MATERIALI: NORME GENERALI

Tutto il materiale occorrente per l'esecuzione dell'appalto, dovrà essere delle migliori qualità, senza difetti. L'Appaltatore dovrà sostituire a sua cura e spese, con altre rispondenti ai requisiti concordati, le eventuali partite non ritenute conformi dalla stazione appaltante.

L'approvazione dei materiali consegnati sul posto non sarà tuttavia considerata come accettazione definitiva: la stazione appaltante si riserva, infatti, la facoltà di rifiutare, in qualsiasi momento, quei materiali e quelle provviste che si siano, per qualsiasi causa, alterati dopo l'introduzione nel cantiere, nonché il diritto di farli analizzare a cura e spese dell'Appaltatore, per accertare la loro corrispondenza con i requisiti specificati nel presente Capitolato e/o all'offerta tecnica aggiudicataria e dalle norme vigenti. In ogni caso l'Appaltatore, pur avendo ottenuto l'approvazione dei materiali da parte dell'Ufficio tecnico, resta totalmente responsabile della buona riuscita delle opere.

L'Appaltatore fornirà tutto il materiale nelle quantità necessarie alla realizzazione delle opere previste.

SCUOLE	DESCRIZIONE MATERIALE	QUANTITA'	MISURE CAD.
Istituto Giusti	Gazebo in legno con copertura impermeabile per il riparo dal sole e dalla pioggia, con staffe di ancoraggio al terreno.	2	Larghezza: cm 400 Profondità: cm 450 Altezza: da cm 260 a 270
	Pannelli a graticcio, consolidanti	14	Larghezza: cm 98
	Sedute Con doppio scalino come da tavola di progetto	6	Larghezza: da cm 90 a cm 180 Profondità: cm da cm 45 a cm 90
	Pedana Calpestabile con rampa d'accesso	2	Larghezza: da 400 Profondità: 450 Altezza: da cm 11

ART. 25 – SOTTRAZIONI - GUASTI - DANNI

L'Amministrazione appaltante declina ogni responsabilità per sottrazioni, guasti o danni apportati a materiali depositati in cantiere o messi in opera dall'Appaltatore fino alla data della consegna delle opere.

ART. 26 – COMPONENTI DI RICAMBIO

Per le strutture offerte dovrà essere garantita la sostituzione di pezzi di ricambio per almeno anni 5 (cinque), fermo restando quanto previsto dal presente capitolato, in ordine alla manutenzione e garanzia post vendita. Garantendo all'Amministrazione dopo il periodo di garanzia offerta fino ad anni 2, la possibilità di acquistare i pezzi di ricambio, al prezzo di listino vigenti in quell'anno.

ART. 27 – CERTIFICAZIONI

Le strutture consegnate dovranno essere certificate secondo la norma EN1176- EN1177. L'Ente appaltante richiede a fornitura ultimata la certificazione di conformità secondo le vigenti leggi per entrambe le aree.

ART.28 – CONSEGNA DELLE AREE

Con apposito verbale, secondo il programma lavori presentato dall'appaltatore, verrà fatta risultare la consegna delle aree interessate dai lavori. Dalla data di consegna e sino a quelle di formale di presa in carico da parte del Comune Campo nell'Elba, l'Appaltatore è

responsabile della custodia delle superfici e del mantenimento degli standard manutentivi previsti secondo quanto meglio specificato al successivo articolo.

ART. 29 – CUSTODIA E TUTELA DEL CANTIERE

È a carico e a cura dell'Appaltatore la custodia e la tutela delle aree consegnate per l'esecuzione delle opere con apposito verbale ivi compresi i manufatti ed i materiali in esso esistenti, anche se di proprietà dell'Amministrazione e ciò anche durante periodi di sospensione dei lavori, di proroga o novazione dei termini di esecuzione, e comunque fino alla ripresa in consegna dell'opera da parte della Amministrazione.

Si rammenta che le aree oggetto di cantiere dovranno essere opportunamente delimitate con nastro bianco e rosso.

ART. 30 – MANUTENZIONE

Le strutture lignee costituenti le aule didattiche, collocate nell'ambito del contratto dovranno sempre essere in stato di perfetta efficienza, non presentando alcuna rottura, situazione di pericolo e degrado. Tutte le parti scrostate, arrugginite, prive di vernice dovranno essere riverniciate. .

Ogni struttura dovrà essere fornita di una scheda di manutenzione, data dal fabbricante o da richiedere allo stesso a cura dell'Appaltatore.

ART. 31 – AUTORIZZAZIONE NECESSARIE PER ESECUZIONE DELLA FORNITURA

E onere della stazione appaltante dotarsi di tutte le autorizzazioni necessarie per i lavori di posa in opera della fornitura (Richiesta autorizzazione, costi presentazione pratiche, presentazione elaborati grafici, etc);

Campo nell'Elba , 10/06/2022

Arch. Priscilla Braccesi