

CONVENZIONE CON L'ISTITUTO COMPRENSIVO G. GIUSTI DI MARINA DI CAMPO PER LA DELEGA ALLE FUNZIONI RELATIVE ALLA PICCOLA MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI - A.S. 2022/2023 E 2023/2024.

L'anno 2022, il giorno... del mese di.... In Campo nell'Elba presso la sede comunale sono personalmente comparsi:

- Arch. Priscilla Braccesi nata a Firenze il 23/02/1969 La quale interviene non in proprio ma in qualità di Responsabile dell'area Lavori pubblici e Patrimonio del Comune di Campo nell'Elba
- Dott. Davide Gambero nato a Milano il 29/12/1966 il quale interviene non in proprio ma in qualità di Dirigente scolastico dell'istituto Comprensivo G.Giusti di Marina di Campo

PREMESSO

Che compete al Comune la realizzazione, fornitura e manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici per le scuole dell'Infanzia, Primaria e Secondaria di Primo grado, oltre che agli obblighi relativi agli interventi strutturali e di manutenzione necessari per assicurare ex D.Lgs 626/94 successivo D.Lgs 81/2008 così come integrato dal D.Lgs n. 106/2009 e smi, la sicurezza dei locali e degli edifici assegnati in uso a pubbliche amministrazioni o a pubblici uffici, ivi comprese le istituzioni scolastiche ed educative;

I predetti obblighi ed interventi, previsti dalla summenzionata normativa, si intendono assolti da parte dell'area tecnico comunale lavori pubblici/Patrimonio, con la richiesta del loro adempimento all'amministrazione competente o al soggetto che ne ha l'obbligo giuridico;

che con delibera di C.C. n. del Ed il Consiglio di Istituto della Scuola.... Con verbale n..... del..... hanno approvato lo schema della presente convenzione ed autorizzato i componenti alla sua sottoscrizione;

**TUTTO CIO' PREMESSO
SI CONVIENE**

ART. 1 OGGETTO DELLA CONVENZIONE

Il Comune di Campo nell'Elba delega, ex art. 3 comma 4 della Legge 11 Gennaio 1996 n. 23 e smi all'Istituto comprensivo G.Giusti di Marina di Campo la piccola manutenzione ordinaria degli immobili di proprietà comunale e, come qui di seguito indicati:

- scuola primaria di San Piero
- scuola elementare T. Tesei
- scuola media G. Giusti

Con le modalità ed alle condizioni previste dal presente atto, assicurando alla stessa le risorse finanziarie necessarie.

ART. 2 DURATA DELLA CONVENZIONE

La presente convenzione è valevole per gli anni scolastici 2022/2023 e 2023/2024.

Art. 3 INTERVENTI DI PICCOLA MANUTENZIONE

Sono affidate alla gestione diretta della scuola interventi di piccola manutenzione.

A titolo esemplificativo e non esaustivo, si intendono rientranti nella piccola manutenzione ordinaria:

- Riparazione e rifacimento di piccole parti di intonaci interni, ritocchi di tinteggiature interne ed esterne (solo se non richiedono attrezzature particolari e non costituiscono pericolo per il personale);
- Piccole riparazioni di rivestimenti e pavimenti interni;
- Piccole riparazioni idrauliche relative a rubinetti, copri wc etc;
- Riparazioni di infissi e serramenti interni ed esterni con sostituzione di parti accessorie (chiodi, viti, copia chiavi, vetri, ferramenta in genere, solo se non richiedono attrezzature particolari e non costituiscono pericolo per il personale)
- Manutenzione dei banchi e delle sedie;
- Affissioni listelli, lavagne a muro, tabelloni appendiabiti;

- Installazione delle lavagne interattive multimediali;
- Riparazioni e sostituzioni di suppellettili varie;
- Smontaggio e riposizionamento tendaggi edifici scolastici;
- Sostituzione lampade, neon;

Art. 4 RISORSE FINANZIARIE

L'Amministrazione comunale tramite l'Ufficio tecnico lavori Pubblici/Patrimonio mette a disposizione dell'istituto comprensivo G. Giusti di Marina di Campo la somma annua di € 8.000,00 per gli anni scolastici 2022/23 e 2023/24 per sostenere le spese delle piccole manutenzioni necessitanti così ripartita:

1- per l'anno 2022 il contributo previsto è di € 1500,00 per spese sostenute e fatturate entro il 31/12/2022 e da rendicontare entro il 30 aprile 2023;

2- per l'anno 2023 e 2024 sarà pari ad € 8000,00 annuo e sarà erogato in due rate, **la prima del 50% ad approvazione del Bilancio Comunale e la seconda del 50% a rendicontazione della prima rata**, previa acquisizione della rendicontazione delle spese prodotte dal Dirigente scolastico; i fondi della seconda rata dell'anno precedente dovranno essere rendicontati entro il 30 aprile dell'anno successivo ed in caso di un loro non completo utilizzo dovranno essere riversati presso la Tesoreria Comunale.

Art. 5 RENDICONTAZIONE SPESE

La rendicontazione spese dovrà avvenire tramite presentazione di idonee fatture entro la fine dell'anno scolastico. Queste dovranno essere intestate all'istituto che provvederà direttamente alla liquidazione delle competenze.

Art. 6 DISPOSIZIONI VARIE

Il presente atto in quanto posto in essere fra enti equiparati allo Stato è esente dall'imposta di bollo ai sensi dell'art. 16, allegato B, del DPR 26/10/1972 n 642.

Il presente atto valido e vincolante sin dalla sua sottoscrizione verrà registrato in caso d'uso.

Per il Comune di Campo nell'Elba
Arch. Priscilla Braccesi

Per l'Istituto G.Giusti
Dott. Davide Gambero

Visto per l'iscrizione a repertorio:
Il Segretario Generale