

Oggetto: **INTERROGAZIONE** sulla richiesta di regolamentazione area demaniale insenatura denominata " Caloncino "

I sottoscritti Lucia Mannu, Fulvio Gollob, Davide Gargiulo e Giancarlo Galli, componenti del Gruppo consiliare di opposizione denominato Scelta di Campo Galli Sindaco, ai sensi e per gli effetti del comma 8 dell'art. 13 dello statuto comunale ed in base al comma 1 dell'art. 36 del Regolamento del funzionamento del Consiglio Comunale,

### PREMESSO

Che l'Hotel La Stella srl, in persona del legale rappresentante pro-tempore, proponeva i ricorsi avanti il TAR - nn. 694/2020 - 984/2020 - 1045/2020 - 144/2021 REG. RIC.- tutti tesi all'annullamento di alcuni atti emessi dal Comune di Campo nell'Elba, in persona del Sindaco pro-tempore, in particolare: quanto al ricorso n. 694/2020 - autorizzazione n. 10/2020 prot. 6025 del 18 maggio 2020, rilasciata dal Comune di Campo nell'Elba in favore della Società Diving Service Center per l'istallazione di un corridoio di lancio nello specchio acqueo di mare antistante la struttura alberghiera all'insegna " Hotel La Stella " - quanto ai motivi aggiuntivi, autorizzazione n. 22/2021 prot. 6360 del 20 maggio 2021, rilasciata dal Comune di campo nell'Elba in favore della ditta individuale Andrea Daviddi in relazione all'istanza prot. 5848 del 10 maggio 2021, per l'istallazione di un corridoio di lancio nello specchio di mare antistante la struttura alberghiera all'insegna " Hotel La Stella "; quanto al ricorso n. 984/2020 - ordinanza dirigenziale dell'8 luglio 2020 n. 47 a firma del Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici ed Ambiente del Comune di Campo nell'Elba avente ad oggetto il ripristino dello stato dei luoghi " Caloncino " Loc. Seccheto in Campo nell'Elba; quanto al ricorso n. 1045 /2020- per l'accertamento dell'occupazione abusiva da parte del Comune di Campo nell'Elba delle aree di proprietà della ricorrente site nel territorio del suddetto Comune di Campo nell'Elba NCEU censite al foglio 44, particelle 1362-1363-1364, nonché dell'insussistenza di servitù pubbliche di passaggio pedonale e carrabile sulle medesime e per la conseguente condanna del Comune di Campo nell'Elba alla restituzione, previa riduzione in pristino con

rimozione di tutte le opere e gli interventi eseguiti, delle aree di proprietà di parte ricorrente site nel territorio del suddetto Comune al NCEU censite al foglio 44, particelle 1362-1363-1364 – quanto ai motivi aggiuntivi del 15 giugno 2021- Delibera del Consiglio Comunale di Campo nell'Elba n. 22 del 9 aprile 2021 avente ad oggetto " art. 42 bis del DPR 8.06.2001 n. 327. Acquisizione Sanante Aree Site in Località Seccheto, Via del Mare – Caloncino " ; quanto al ricorso n. 144 del 2021- del provvedimento prot. 16433 del 27 novembre 2020, a firma del Responsabile dell'Area Tecnica Edilizia, Urbanistica e Demanio, con cui il Comune di Campo nell'Elba ha opposto il proprio diniego definitivo all'istanza di concessione demaniale marittima presentata dalla Società Hotel La Stella, in persona del legale rappresentante pro-tempore in data 13 settembre 2019 nonché di ogni atto presupposto, conseguente e, comunque, connesso;

Che il Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana ( Sezione Seconda ) con sentenza n. 01357/2021 Reg. Prov. Coll. del 21.10.2021, avendo disposto la riunione dei sopra indicati ricorsi, dichiarava improcedibile il ricorso n. 694/2020 perché cessato l'interesse al ricorso così come specificato nella parte motiva, disponendo l'accoglimento del ricorso n. 984/2020 nonché, nei limiti indicati nella parte motiva, dei ricorsi nn. 1045/2020 e 144/2021;

Che la sentenza sopra citata è stata impugnata dal Comune di Campo nell'Elba avanti il Consiglio di Stato e che tutt'ora, il relativo procedimento, risulta pendente;

Che, in particolare, dalla lettura delle motivazioni della sentenza de qua, si evince " la mancanza di un formale riconoscimento da parte dell'Autorità Marittima dell'esistenza di un porticciolo nell'insenatura del Caloncino o della stessa possibilità di attracco e sbarco ";

che è nell'interesse della cittadinanza di Seccheto, anche ai fini turistici, ottenere il riconoscimento dell'area demaniale marittima denominata il Caloncino , come area destinata al varo e/o all'alaggio nonché ricovero di natanti;

che tale qualificazione potrebbe anche determinare il ripristino della fruizione della strada presente in loco tesa all'alaggio e/o il varo delle imbarcazioni da diporto;

**premesse ciò**

Si chiede al Sindaco e Giunta,

previa verifica ed assunzione di ogni informativa,

di relazionare in consiglio al fine di dare le opportune delucidazioni sui punti che seguono:

- È stata presa in considerazione la possibilità di realizzare sull'area demaniale denominata " il Caloncino ", strutture dedicate alla nautica da diporto che consentono su aree demaniali e spechi acquei, l'ormeggio, l'alaggio varo ed il rimessaggio di piccole imbarcazioni e natanti da diporto ?
- In caso di risposta affermativa: si è già dato inizio all'iter burocratico nonché alla relativa progettazione per l'ottenimento delle necessarie autorizzazioni e/o concessioni?

La presente interrogazione viene presentata richiedendo sia risposta scritta che l'inserimento all'ordine del giorno del primo C.C. utile nei termini di Legge e regolamento per la sua discussione.

I consiglieri di minoranza : Lucia Mannu, Fulvio Gollob, Davide Gargiulo, Giancarlo Galli

