



## CAMPO NELL'ELBA

Regione Toscana

\*\*\*

Provincia di Livorno

### AREA TECNICA LL.PP.-AMBIENTE

#### LETTERA DI INVITO

In esecuzione della Determina a contrattare dell'Area Tecnica LL.PP./Ambiente del Comune di Campo nell'Elba n. -----del -----l'operatore economico in indirizzo è invitato a partecipare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023 tramite il Sistema Telematico Acquisti START della Regione Toscana per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento denominato "**RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA DELLA FONTE DI SANT'ILARIO**" - **2° LOTTO**".

**CIG: A01B5A2633**

**CUP: D77H19000130006**

#### STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Campo nell'Elba – Ufficio Tecnico - LL.PP./Ambiente – Piazza Dante Alighieri, 1 – 57034 Campo nell'Elba (LI)– Tel. 0565/979344 – 353 - Fax 0565/976921 - [comune.camponellelba.li@postacert.toscana.it](mailto:comune.camponellelba.li@postacert.toscana.it); [p.braccesi@comune.camponellelba.li.it](mailto:p.braccesi@comune.camponellelba.li.it) ; [a.mazzanti@comune.camponellelba.li.it](mailto:a.mazzanti@comune.camponellelba.li.it)

#### RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO (RUP):

Il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 è l'arch. Priscilla Braccesi nominato con provvedimento n. 172 del 11/10/2023;

#### 1. OGGETTO DELL'APPALTO

L'intervento prevede la riqualificazione di uno degli spazi di vita simbolo della comunità di Sant'Ilario: la Piazza della Fonte, porta di accesso al paese e collegamento con l'area verde dei giardini; luoghi simbolo della comunità e delle proprie relazioni interne. Nello specifico la riqualificazione del 2° Lotto della Piazza della Fonte come da documentazione progettuale allegata.

#### 2. TIPOLOGIA DI AFFIDAMENTO

Procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023 da affidare tramite il Sistema Telematico della Regione Toscana START.

#### 3. IMPORTO A BASE D'ASTA

€ 131.722,63 di cui € 20.076,05 di costi della manodopera e ltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 10.457,67 ed IVA di legge.

Ai sensi dell'articolo 41 comma 14 del Codice i costi della manodopera indicati nella presente lettera di invito non sono ribassabili. Resta la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che



**AREA TECNICA LL.PP.-AMBIENTE**

non comportano penalizzazioni per la manodopera. In tal caso compilare e firmare digitalmente anche il **Modello 3 – Dichiarazione costo manodopera.**

**4. ANTICIPAZIONE CONTRATTUALE**

L'anticipazione del prezzo da corrispondere all'appaltatore è consentita nei modi e nei termini previsti dall'art. 125 comma 1 del Codice, previa presentazione della polizza ivi prevista.

**5. DURATA LAVORI:**

La durata dell'intervento è prevista in 91 (novantuno) giorni naturali e consecutivi.

**6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

**Requisiti di ordine generale:** l'operatore economico deve essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice (art-94-95). Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico. Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

**Requisiti di idoneità:** l'operatore economico deve essere iscritto nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara. Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante tramite il FVOE. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.

Per la comprova del requisito sono acquisiti d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

**Requisiti di carattere economico e finanziario e tecnico e professionale:**

Ai sensi dell'art 28 dell'All.II.12 del D.Lgs. 36/2023 per partecipare alla presente procedura, l'operatore economico invitato dovrà dichiarare nel **Modello 1 DGUE (parte IV):**

- a) di aver realizzato direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione della Lettera di Invito lavori analoghi a quelli in oggetto di importo non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) che il costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non è inferiore al 15 per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c) di possedere adeguata attrezzatura tecnica.

**O essere in possesso della qualificazione SOA nella categoria prevalente OG3 – classifica => 1° STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI.**



AREA TECNICA LL.PP.-AMBIENTE

**CONDIZIONE DI ESECUZIONE:** considerato che sono oggetto di affidamento anche lavori attinenti alla categoria **OG11 "impianti tecnologici" è richiesto**, in sede di esecuzione, il rispetto della normativa di cui al **DM 37/2008**.

Con la partecipazione alla presente procedura di gara l'operatore economico accetta di impegnarsi, in sede di esecuzione, al rispetto della normativa suddetta.

**7. SUBAPPALTO:**

Il subappalto è regolato dall'art. 119 del D.lgs. 36/2023.

**Il subappalto pertanto è consentito:**

- per la categoria prevalente (OG3) nella misura massima del 49,99% dell'importo della categoria; l'aggiudicatario, pertanto, dovrà eseguire direttamente con la propria struttura almeno il 50,01% delle lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente;
- per le categorie scorporabili nella misura massima del 100% dell'importo delle singole categorie.

Gli operatori economici, che intendono subappaltare, dovranno indicare in modo puntuale e non generico nel "Modello 1 – DGUE – Sezione Subappalto", indicando esattamente le lavorazioni o le parti di opere che si intende subappaltare.

In osservanza del principio di buon andamento, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto, dell'esigenza di rafforzare i controlli dei luoghi di lavoro, di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza sul lavoro ovvero di prevenire il rischio di infiltrazioni mafiose, le prestazioni oggetto dell'appalto possono essere subappaltate ma **non possono, a loro volta, essere oggetto di ulteriore subappalto (c.d. subappalto a cascata)**.

La stazione appaltante provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore o al cottimista l'importo dei lavori dagli stessi eseguiti nei casi previsti dall' art. 119, comma 11 del Codice.

**Per tutto quello non menzionato in tema di subappalto si applica in toto l'art. 119 del Codice DLgs 36/2023;**

**8. REGISTRAZIONE AL FASCICOLO VIRTUALE DELL'OPERATORE ECONOMICO – FVOE**

L'operatore economico deve obbligatoriamente registrarsi al Servizio FVOE accedendo all'apposito link sul portale ANAC (Home /Accedi ai servizi / Fascicolo virtuale dell'operatore economico – FVOE), seguendo le istruzioni ivi contenute, cui si rimanda, nonché acquisire il PASSOE, cioè il documento necessario per la verifica online, tramite il portale ANAC, dei requisiti per la partecipazione dell'Operatore economico alle procedure di affidamento.

**9. TERMINI E MODALITÀ DI INVIO DELL'OFFERTA:**

Per partecipare alla presente procedura codesta Spett. la ditta, **entro e non oltre le ore 00.00 del giorno 00/00/2023** dovrà accedere alla procedura in oggetto identificandosi all'indirizzo: <https://start.toscana.it> ed inserire la documentazione di cui al successivo **punto 8**.

**10. DOCUMENTAZIONE A CORREDO DELL'OFFERTA**



AREA TECNICA LL.PP.-AMBIENTE

Per inviare l'offerta dovrà essere inserita nel sistema telematico, nello spazio relativo alla procedura in oggetto, **entro e non oltre il termine perentorio indicato al precedente punto 9<sup>1</sup>**, la seguente documentazione:

- **DICHIARAZIONE PER LA PARTECIPAZIONE** ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 contenuta nel "**MODELLO A**" – (Compilare il modello, firmarlo digitalmente ed inserirlo nel sistema).
- **DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO – MODELLO 1** - Dichiarazione sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale. (Compilare il modello, firmarlo digitalmente ed inserirlo nel sistema).
- **CODICE PASSOE** – (Documento necessario per la verifica online, tramite il portale ANAC, dei requisiti per la partecipazione dell'Operatore economico alle procedure di affidamento)
- **OFFERTA ECONOMICA A CORPO GENERATA DIRETTAMENTE DAL PORTALE TELEMATICO START:**  
L'operatore economico dovrà:
  - Accedere allo spazio dedicato alla procedura sul sistema telematico;
  - Compilare il form on line "*Offerta Economica*";
  - Scaricare sul proprio pc il documento "*Offerta economica*" generato dal sistema;
  - Firmare digitalmente il documento "*Offerta economica*" generato dal sistema, senza apporre ulteriori modifiche;
  - Inserire nel sistema il documento "*Offerta economica*" firmato digitalmente nell'apposito spazio previsto.
  - L'invitato dovrà indicare il totale dell'offerta espressa in valuta con n.° 2 cifre decimali, **al netto dell'IVA.**
- **MODELLO 2 DICHIARAZIONE COSTI MANODOPERA E COSTI SICUREZZA AZIENDALI (Firmare digitalmente):** Considerato che il Modello di Offerta economica generato da START non contiene la dichiarazione sui costi della manodopera e sui costi di sicurezza aziendali, l'operatore economico dovrà dichiarare, a pena di esclusione:
  - a) la stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro;
  - b) stima dei costi della manodopera.(Compilare il modello, firmarlo digitalmente ed inserirlo nel sistema).
- **MODELLO 3 DICHIARAZIONE COSTO MANODOPERA (Firmare digitalmente):** Ai sensi dell'articolo 41 comma 14 del Codice i costi della manodopera indicati nella presente lettera di invito non sono ribassabili. Resta la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che non comportano penalizzazioni per la manodopera. (Compilare il modello, firmarlo digitalmente ed inserirlo nel sistema).

<sup>1</sup> Il sistema telematico non permette di completare le operazioni di presentazione di una offerta dopo tale termine perentorio.



**AREA TECNICA LL.PP.-AMBIENTE**

Non saranno ammesse offerte subordinate, anche indirettamente, a riserve e/o condizioni, né offerte in aumento.

**Determina la non abilitazione alla presentazione dell'offerta il fatto che l'offerta e gli altri documenti di cui al precedente punto 10:**

- non risultino pervenuti sul sistema telematico entro il termine stabilito al precedente punto 9, anche se sostitutivi di offerta precedente.
- manchi;
- non contenga l'indicazione del valore offerto e le dichiarazioni presenti nel modello generato dal sistema;

**11. SOCCORSO ISTRUTTORIO:**

Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del Codice, possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione ma non quelle della documentazione che compone l'offerta economica.

**12. CONCLUSIONE DELL'AGGIUDICAZIONE E FORMALIZZAZIONE DELL'AFFIDAMENTO**

Il possesso dei requisiti, autocertificati dall'operatore economico nel corso della procedura, avverrà attraverso l'utilizzo del sistema **FVOE (ex AVCpass)** in ottemperanza alla deliberazione ANAC n. 464 del 27/07/2022. Il contratto è stipulato ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 la Determinazione di aggiudicazione definitiva unitamente alla presente Lettera di Invito avrà valore contrattuale a tutti gli effetti ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.s.m.i.

Ai fini della sottoscrizione contrattuale l'aggiudicatario dovrà presentare Garanzia Definitiva così come previsto all'art. 117 comma 1 del D.lgs. 50/2016, a copertura degli oneri per il mancato od inesatto adempimento contrattuale e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione.

**N.B.** Sono escluse altresì offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o incompleto, ovvero riferite ad offerta relativa ad altra procedura.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla presente procedura o di prorogarne la data, senza che l'operatore economico invitato possa accampare alcuna pretesa valida. Mentre l'offerente resta impegnato per effetto della presentazione stessa dell'offerta, la Stazione Appaltante non assumerà verso di questi alcun obbligo se non quando, a norma di legge, tutti gli atti inerenti la gara in questione e ad essa necessari e dipendenti avranno piena efficacia giuridica.

**13. OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136.

L'affidatario deve comunicare alla stazione appaltante:

- gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, con l'indicazione dell'opera alla quale sono dedicati;



AREA TECNICA LL.PP.-AMBIENTE

- le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi;
- ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

**14. CODICE DI COMPORTAMENTO**

Nello svolgimento delle attività oggetto del contratto di appalto, l'aggiudicatario deve uniformarsi ai principi e, per quanto compatibili, ai doveri di condotta richiamati nel Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 62 e nel codice di comportamento di questa stazione appaltante e nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza. In seguito alla comunicazione di aggiudicazione e prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario ha l'onere di prendere visione dei predetti documenti pubblicati sul sito della stazione appaltante <https://www.comune.camponellelba.li.it/>.

**15. TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss. mm. e ii., del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione.

**Il Titolare del trattamento** è il Comune di Campo nell'Elba, con sede in P.zza Dante Alighieri n.1, 57034 – Livorno.

Email: [posta@comune.camponellelba.li.it](mailto:posta@comune.camponellelba.li.it)

PEC: [comune.camponellelba.li@postacert.toscana.it](mailto:comune.camponellelba.li@postacert.toscana.it)

**Il Responsabile della protezione dei dati** presso il titolare è l'avv.to Nadia Corà, con sede in Volta Mantovana (MN), via San Martino 8/b, quale Responsabile della protezione dei dati personali (RPD) per il Comune di Campo nell'Elba, Email RPD: [consulenza@entionline.it](mailto:consulenza@entionline.it); [nadia.cora@mantova.pecavvocati.it](mailto:nadia.cora@mantova.pecavvocati.it);

**16. DOCUMENTAZIONE DI GARA**

**16.1 Documentazione Tecnica:**

*PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO*

**16.2. Documentazione Gara:**

LETTERA DI INVITO

MODELLO 1 - DGUE

MODELLO 2 - DICHIARAZIONI COSTO DELLA MANODOPERA E COSTI SICUREZZA AIENDALI

MODELLO 3 – DICHIARAZIONE COSTO MANODOPERA

**Il Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP./Ambiente**

arch. Priscilla Braccesi



---

## CAMPO NELL'ELBA

Regione Toscana

\*\*\*

Provincia di Livorno

### AREA TECNICA LL.PP.-AMBIENTE

---