

**COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA****TABELLA A3 COMUNALE - Parametri da applicare ai costi comunali delle urbanizzazioni primaria e secondaria**

<b>ANNO</b>	<b>2024</b>
-------------	-------------

**INSEDIAMENTI TURISTICI COMMERCIALI AL DETTAGLIO E DIREZIONALI**

Urbanizzazione primaria	20,75
Urbanizzazione secondaria	10,56

<b>INTERVENTI</b>	<b>COEFFICIENTE</b>	<b>EURO/MQ (CAT. NORMALI)</b>		
INTERVENTI DI RESTAURO E DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	0,30	Primaria	6,22	
		Secondaria	3,17	totale 9,39
SOSTITUZIONE EDILIZIA	0,80	Primaria	16,60	
		Secondaria	8,44	totale 25,04
RESTAURO E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON CAMBIO DELLA ORIGINARIA DESTINAZIONE RESIDENZIALE	0,45	Primaria	9,34	
		Secondaria	4,75	totale 14,09
INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA CON INDICE DI EDIFICABILITA' COMPRESO TRA 1,5 E 3 MC/MQ.	1,00	Primaria	20,75	
		Secondaria	10,56	totale 31,30
INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA DI CUI AL PRECEDENTE PUNTO CON CAMBIO DELLA DESTINAZIONE ORIGINARIA DESTINAZIONI RESIDENZIALI	1,50	Primaria	31,12	
		Secondaria	15,83	totale 46,95

**NUOVA EDIFICAZIONE, AMPLIAMENTO, RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA**

Indice di fabbricabilità inferiore a 1,5 Mc/Mq	1,20	Primaria	24,90	
		Secondaria	12,67	totale 37,56
Indice di fabbricabilità compreso tra 1,5 Mc/Mq e 3 Mc/Mq	1,00	Primaria	20,75	
		Secondaria	10,56	totale 31,30
Indice di fabbricabilità superiore a 3 Mc/Mq	0,90	Primaria	18,67	
		Secondaria	9,50	totale 28,17