

COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

TABELLA A5 COMUNALE - Parametri da applicare ai costi comunali delle urbanizzazioni primaria e secondaria

ANNO	2024
------	------

ZONE E

INTERVENTI	COEFFICIENTE	RESIDENZIALI €/Mq		ARTIGIANALI ED INDUSTRIALI (CAT. NORMALI) ANNESSI AGRICOLI€/Mq		COMMERCIALI AL DETTAGLIO, TURISTICI DIREZIONALI (€/mq)		COMMERCIALI ALL'INGROSSO (€/mq)		ARTIGIANALI ED INDUSTRIALI CAT . SPECIALI (€/mq)	
		Urb. Primaria	15,13	Urb. Primaria	20,37	Urb. Primaria	20,75	Urb. Primaria	35,91	Urb. Primaria	20,37
		Urb. Secondaria	45,75	Urb. Secondaria	19,23	Urb. Secondaria	10,56	Urb. Secondaria	12,54	Urb. Secondaria	22,74
INTERVENTI DI RESTAURO E DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	0,30	Primaria	4,54	Primaria	6,11	Primaria	6,22	Primaria	10,77	Primaria	6,11
		Secondaria	13,72	Secondaria	5,77	Secondaria	3,17	Secondaria	3,76	Secondaria	6,82
		Totale	18,26	Totale	11,88	Totale	9,39	Totale	14,53	Totale	12,93
SOSTITUZIONE EDILIZIA	0,80	Primaria	12,10	Primaria	16,30	Primaria	16,60	Primaria	28,73	Primaria	16,30
		Secondaria	36,60	Secondaria	15,38	Secondaria	8,44	Secondaria	10,03	Secondaria	18,19
		Totale	48,70	Totale	31,68	Totale	25,04	Totale	38,76	Totale	34,49
CON CAMBIO DELLA ORIGINARIA DESTINAZIONE RESIDENZIALE	0,45	Primaria	6,81	Primaria	9,17	Primaria	9,34	Primaria	16,16	Primaria	9,17
		Secondaria	20,59	Secondaria	8,65	Secondaria	4,75	Secondaria	5,64	Secondaria	10,23
		Totale	27,39	Totale	17,82	Totale	14,09	Totale	21,80	Totale	19,40
INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA	1,00	Primaria	15,13	Primaria	20,37	Primaria	20,75	Primaria	35,91	Primaria	20,37
		Secondaria	45,75	Secondaria	19,23	Secondaria	10,56	Secondaria	12,54	Secondaria	22,74
		Totale	60,88	Totale	39,60	Totale	31,30	Totale	48,45	Totale	43,11
CON CAMBIO DELLA DESTINAZIONE ORIGINARIA DESTINAZIONE RESIDENZIALE	1,50	Primaria	22,69	Primaria	30,55	Primaria	31,12	Primaria	53,87	Primaria	30,55
		Secondaria	68,62	Secondaria	28,84	Secondaria	15,83	Secondaria	18,81	Secondaria	34,11
		Totale	91,32	Totale	59,39	Totale	46,95	Totale	72,67	Totale	64,67
INTERVENTI DI DERURALIZZAZIONE	1,00	Primaria	15,13	Primaria	20,37	Primaria	20,75	Primaria	35,91	Primaria	20,37
		Secondaria	45,75	Secondaria	19,23	Secondaria	10,56	Secondaria	12,54	Secondaria	22,74
		Totale	60,88	Totale	39,60	Totale	31,30	Totale	48,45	Totale	43,11
INTERVENTI DI SOSTITUZIONE EDILIZIA CON AMPLIAMENTO	1,20	Primaria	18,15	Primaria	24,44	Primaria	24,90	Primaria	43,09	Primaria	24,44
		Secondaria	54,90	Secondaria	23,07	Secondaria	12,67	Secondaria	15,05	Secondaria	27,29
		Totale	73,05	Totale	47,52	Totale	37,56	Totale	58,14	Totale	51,73
INTERVENTI DI NUOVA EDIFICAZIONE DI ANNESSI AGRICOLI DA PARTE DI SOGGETTI DIVERSI DALL'IMPREDITORE AGRICOLO	1,00			Primaria	20,37						
				Secondaria	19,23						
				Totale	39,60						