

**COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA**

**TABELLA A2 COMUNALE - Parametri da applicare ai costi comunali delle urbanizzazioni primaria e secondaria**

<b>ANNO</b>	<b>2024</b>
-------------	-------------

**INSEDIAMENTI ARTIGIANALI ED INDUSTRIALI**

Urbanizzazione primaria	20,37
Urbanizzazione secondaria	19,23
Urbanizzazione primaria categorie speciali	22,74

INTERVENTI	COEFFICIENTE	EURO/MQ (CAT. NORMALI)			EURO/MQ (CAT.SPECIALI)		
		Primaria	Secondaria	totale	Primaria	Secondaria	totale
INTERVENTI DI RESTAURO E DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	0,30	6,11	5,77	11,88	6,82	5,77	12,59
SOSTITUZIONE EDILIZIA	0,80	16,30	15,38	31,68	18,19	15,38	33,57
RESTAURO E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON CAMBIO DELLA ORIGINARIA DESTINAZIONE RESIDENZIALE	0,45	9,17	8,65	17,82	10,23	8,65	18,89
INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA CON INDICE DI EDIFICABILITA' COMPRESO TRA 1,5 E 3 MC/MQ.	1,00	20,37	19,23	39,60	22,74	19,23	41,97
INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA DI CUI AL PRECEDENTE PUNTO CON CAMBIO DELLA DESTINAZIONE ORIGINARIA DESTINAZIONI RESIDENZIALI	1,50	30,55	28,84	59,39	34,11	28,84	62,95

**NUOVA EDIFICAZIONE, AMPLIAMENTO, RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA**

Indice di fabbricabilità inferiore a 1,5 Mc/Mq	1,20	24,44	23,07	47,52	27,29	23,07	50,36
Indice di fabbricabilità compreso tra 1,5 Mc/Mq e 3 Mc/Mq	1,00	20,37	19,23	39,60	22,74	19,23	41,97
Indice di fabbricabilità superiore a 3 Mc/Mq	0,90	18,33	17,30	35,64	20,47	17,30	37,77