Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

SID il Portale del Mare

Modello Domanda D3

Amministrazione Competente:COMUNE CAMPO NELL'ELBA

Quadro Principale	DOMANDA DI VARIAZIONE AL CONTENUTO DELLA CONCESSIONE

Codice Fiscale del richiedente: 01174180495

Concessione Oggetto di Variazione

Amministrazione che ha rilasciato il titolo: COMUNE CAMPO NELL'ELBA

Numero Concessione: 2 Anno Concessione: 2008

Tipo Concessione: LICENZA

Estremi Domanda Precedente

Amministrazione a cui è stata presentata:

Numero di protocollo: Data Registrazione:

QUADRI INTEGRATIVI COMPILATI

[X] **US/D3** USO E SCOPI
[X] **T** DATI TECNICI
[X] **D** DOCUMENTAZIONE A CORREDO DELLA DOMANDA
[X] **MO** MANUTENZIONE E MODIFICHE
[ ] **VD** VARIAZIONE DELLA DURATA
[X] **S** STAGIONALITA'
[ ] **UI** ULTERIORI INFORMAZIONI
[X] **E** ELEZIONE DOMICILIO RICHIEDENTE
[ ] **P** PROCURATORE

Il sottoscritto dichiara che tutte le informazioni contenute nella presente domanda sono veritiere.

Luogo e data

03.05.24, Marina di Campo

FIRMA

Spazio riservato all'ufficio

Numero di protocollo: Codice Amministrazione - Codice AOO - Nr. Registrazione

Data registrazione:

FIRMA DEL RESPONSABILE

USO E SCOPI

SEZIONE 1 - Uso

Uso: 1 - TURISTICO RICREATIVO

Categoria: 5 - CIRCOLO/ASSOCIAZIONE/SOCIETA' AFFILIATO A FEDERAZIONI SPORTIVE NAZIONALI

SEZIONE 2 - Scopi

OE 00016 Superficie:

Eventuali segnalazioni sullo stato dell'opera: -

Scopi: 5 - SERVIZI IGIENICI E DOCCE
6 - BAR, TABACCHERIA
43 - DEPOSITO MATERIALE E GENERI VARI
49 - ATTIVITA' SOCIALI
57 - ATTIVITA' SPORTIVA

OR 001 Superficie:

Tipo Opera: 81 - TENSOSTRUTTURA, PERGOLATO E SIMILI

Scopi: 81 - TENSOSTRUTTURA, PERGOLATO E SIMILI

OR 002 Superficie:

Tipo Opera: 70 - CONDUTTURA, CAVI ED IMPIANTI IN GENERE

Scopi: 5 - SERVIZI IGIENICI E DOCCE

OR 003 Superficie:

Tipo Opera: 70 - CONDUTTURA, CAVI ED IMPIANTI IN GENERE

Scopi: 95 - PRESA D'ACQUA

OR 004 Superficie:

Tipo Opera: 70 - CONDUTTURA, CAVI ED IMPIANTI IN GENERE

Scopi: 95 - PRESA D'ACQUA

OR 005 Superficie:

FIRMA

USO E SCOPI

Tipo Opera: 70 - CONDUTTURA, CAVI ED IMPIANTI IN GENERE

Scopi: 95 - PRESA D'ACQUA

ZD 001 Superficie:

Scopi: 8 - POSA, RICOVERO, RIMESSAGGIO MEZZI NAVALI ED AEREI
81 - TENSOSTRUTTURA, PERGOLATO E SIMILI

ZD 002 Superficie:

Scopi: 46 - AREA ASSERVITA

FIRMA

Quadro T — DATI TECNICI

Sezione 1 - PROSPETTO RIEPILOGATIVO DEL RILIEVO PLANIMETRICO

Id Punto	V0	V1	V2	V3										V4	V5	V6	V7	V8	V9
				C1	C2	C3	C4	C5	C6	C7	C8	C9	C10	C11						
1	OE	00016	GB	4733084,346	1601127,959											T				
1	OR	001	GB	4733081,678	1601132,365										ZD					
2	OR	001	GB	4733089,349	1601129,909										ZD					
3	OR	001	GB	4733090,49	1601133,762										ZD					
4	OR	001	GB	4733082,922	1601136,185										ZD					
5	OR	001	GB	4733081,678	1601132,365										ZD					
6	OR	002	GB	4733080,328	1601136,141										ZD					
7	OR	002	GB	4733081,303	1601135,918										ZD					
8	OR	002	GB	4733081,086	1601134,998										ZD					
9	OR	002	GB	4733080,114	1601135,232										ZD					
10	OR	002	GB	4733080,328	1601136,141										ZD					
11	OR	003	GB	4733079,879	1601134,26										ZD					
12	OR	003	GB	4733080,851	1601134,026										ZD					
13	OR	003	GB	4733081,086	1601134,998										ZD					
14	OR	003	GB	4733080,114	1601135,232										ZD					
15	OR	003	GB	4733079,879	1601134,26										ZD					
16	OR	004	GB	4733090,078	1601134,234										ZD					
17	OR	004	GB	4733090,56	1601135,098										ZD					
18	OR	004	GB	4733091,523	1601134,751										ZD					
19	OR	004	GB	4733091,095	1601133,922										ZD					
20	OR	004	GB	4733090,078	1601134,234										ZD					
21	OR	005	GB	4733104,944	1601125,178										ZD					
22	OR	005	GB	4733105,394	1601126,025										ZD					
23	OR	005	GB	4733104,485	1601126,528										ZD					

Albo Iscrizione	Ordine degli Architetti	Numero Iscrizione	273
Provincia	LIVORNO	Data Rilievo	06/02/2019

FIRMA DEL TECNICO

Quadro T — DATI TECNICI

Sezione 1 - PROSPETTO RIEPILOGATIVO DEL RILIEVO PLANIMETRICO

Id Punto	V0	V1	V2	V3											V4	V5	V6	V7	V8	V9
				C1	C2	C3	C4	C5	C6	C7	C8	C9	C10	C11						
24	OR	005	GB	4733104,035	1601125,634										ZD					
25	OR	005	GB	4733104,944	1601125,178										ZD					
1	ZD	001	GB	4733080,251	1601137,225															
2	ZD	001	GB	4733080,907	1601136,908															
3	ZD	001	GB	4733092,12	1601133,281															
4	ZD	001	GB	4733078,298	1601124,726															
5	ZD	001	GB	4733085,542	1601146,68															
6	ZD	001	GB	4733115,011	1601138,025															
7	ZD	001	GB	4733107,498	1601112,532															
8	ZD	001	GB	4733087,935	1601120,181															
9	ZD	001	GB	4733078,949	1601124,416															
10	ZD	001	GB	4733080,251	1601137,225															
1	ZD	002	GB	4733092,12	1601133,281															
2	ZD	002	GB	4733080,907	1601136,908															
3	ZD	002	GB	4733078,949	1601124,416															
4	ZD	002	GB	4733087,935	1601120,181															
5	ZD	002	GB	4733092,12	1601133,281															

Albo Iscrizione	Ordine degli Architetti	Numero Iscrizione	273
Provincia	LIVORNO	Data Rilievo	06/02/2019

FIRMA DEL TECNICO

Quadro T DATI TECNICI

Sezione 2 - PROSPETTO RIEPILOGATIVO DEL'ELABORATO TECNICO

Presiffo Oggetto	Prefisso/ Identificativo Oggetto	Tipologia Opera	Superficie (mq)	Volumetria Oggetto +/- 2,70 m (mc)	RIFERIMENTI CATASTALI					
					Codice Comune	Sezione	Foglio	Particella	Denominatore	Subalterno
OE	00016	C	56		B553		49	665		601
OR	001	C	31		B553		49	665		
OR	002	F	1		B553		49	665		
OR	003	F	1		B553		49	665		
OR	004	F	1		B553		49	32		
OR	005	F	1		B553		49	32		
ZD	001		664		B553		49	32		
					B553		49	665		
ZD	002		55		B553		49	32		
					B553		49	665		

Albo Iscrizione	Ordine degli Architetti	Numero Iscrizione	273
Provincia	LIVORNO	Data Rilievo	06/02/2019

FIRMA DEL TECNICO

Quadro D	DOCUMENTAZIONE A CORREDO DEL MODELLO DOMANDA

DOCUMENTO	N.COPIE
LIBRETTO PREGEO	1
ESTRATTO SID	1
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	1
AEROFOTOGRAMMETRIA R=1:2.000	1
ELABORATI GRAFICI	1
RELAZIONE TECNICA	1

FIRMA

ORDINE ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI
ARCHITETTO
THOMAS
COCCOLINI HÄRTL
n.623

Quadro MO | MANUTENZIONE E MODIFICHE

OPERE OGGETTO DI INTERVENTI E MANUTENZIONE

Oggetto: OE 00016
TIPO DI INTERVENTO: Non implicante variazione catastale
DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO:
AFFIDAMENTO A TERZI DELLA GESTIONE DEL BAR UBICATO SULLA COPERTURA A TERRAZZA DELLA SEDE COSTITUITO DA BANCO CON STRUTTURA OMBREGGIANTE,TAVOLI,SEDIE E OMBRELLONI IL TUTTO AMOVIBILE.LA COPERTURA REALIZZATA IN AGGETTO SU TUTTI I LATI DI CA. 1MT,E' DI MQ82 DIVERSAMENTE DALLA SOTTOSTANTE SEDE DI MQ56

Oggetto: OR 002
TIPO DI INTERVENTO: Non implicante variazione catastale
DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO:
TALE OPERA è COSTITUITA DA UNA DOCCIA ESTERNA

Oggetto: OR 003
TIPO DI INTERVENTO: Non implicante variazione catastale
DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO:
TALE OPERA è COSTITUITA DA UNA PRESA D'ACQUA

Oggetto: OR 004
TIPO DI INTERVENTO: Non implicante variazione catastale
DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO:
TALE OPERA è COSTITUITA DA UNA PRESA D'ACQUA

Oggetto: OR 005
TIPO DI INTERVENTO: Non implicante variazione catastale
DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO:
TALE OPERA è COSTITUITA DA UNA PRESA D'ACQUA

FIRMA
ARCHITETTO
THOMAS
COCCOLINI HÄRTL

Quadro S	STAGIONALITA'

Dal 01/01/2008	Al 31/12/2020
Dal 01/04/2024	Al 31/10/2024

FIRMA
ARCHITETTO
THOMAS
COCCOLINI HÄRTL
n.623

Quadro E — ELEZIONE DOMICILIO RICHIEDENTE

Dati identificativi del domiciliatario (nel caso si elegga domicilio presso soggetto persona fisica)

Codice Fiscale:

Cognome:

Nome:

Dati identificativi del domiciliatario (nel caso si elegga domicilio presso soggetto diverso da persona fisica)

Codice Fiscale: 01174180495

Ragione Sociale/Denominazione: CLUB DEL MARE ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA

Denominazione Abbreviata:

Domicilio

Comune di Residenza/Sede Legale: CAMPO NELL'ELBA

Frazione:

C.A.P.: 57034 Provincia: LI

Indirizzo: LUNGOMARE MIBELLI

Numero Civico: 131

Telefono: - -

Fax: - -

E-mail:

ORDINE ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI * P.P.C. * R.E.
FIRMA
ARCHITETTO
THOMAS
COCCOLINI HÄRTL
n.623

ARCHITETTO
Thomas Coccolini Haertl
Corso Garibaldi, 16
42121 Reggio Emilia
Cod. Fiscale: CCCTMS67A29H223E
Tel. 347 7371996
e-mail: mctcelba@gmail.com
pec: thomas.coccolini@pec-architetti.it

Al Responsabile dell'Ufficio

DEMANIO MARITTIMO

Arch. Silvia Lancioni

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

Con La presente, il sottoscritto Arch.Thomas Coccolini Haertl in qualità di tecnico, iscritto all'albo degli Architetti di Reggio Emilia al n. 623, con studio in Reggio Emilia (RE) in Corso Garibaldi n. 16, su incarico del Sig. Massimo Segnini, in qualità di Presidente *pro tempore* del **Club del Mare asd**, inoltra **Modello Domanda D3** per variazione della Concessione Demaniale n° 2/2008 e n° 1/2019 registro delle Concessioni Suppletive (*allegate alla presente*).

Nello specifico le variazioni riguardano i seguenti aspetti:

- *chiede l'autorizzazione all'affidamento a terzi dell'attività di bar che viene svolta sulla copertura a terrazza della sede del Club del Mare, che prevede l'utilizzo di un banco bar con sovrastante struttura ombreggiante, tavoli, sedie ed ombrelloni; il tutto avente carattere precario e stagionale.*

La dimensione dell'area in concessione oggetto della presente istanza di modifica corrisponde esattamente alla superficie della copertura del club del mare, ovvero a mq 82 come meglio indicato nella planimetria ALLEGATO A alla presente. Il tutto è descritto all'interno del modello D3 allegato ; l'ubicazione dell'area sdibita a bar

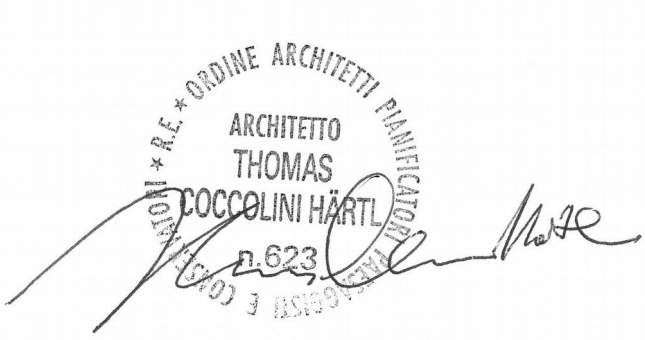
all’aperto ricade all'interno della zona demaniale *ZD001*, per la quale nel riquadro USI e SCOPI è già inserito il relativo *codice 81*.

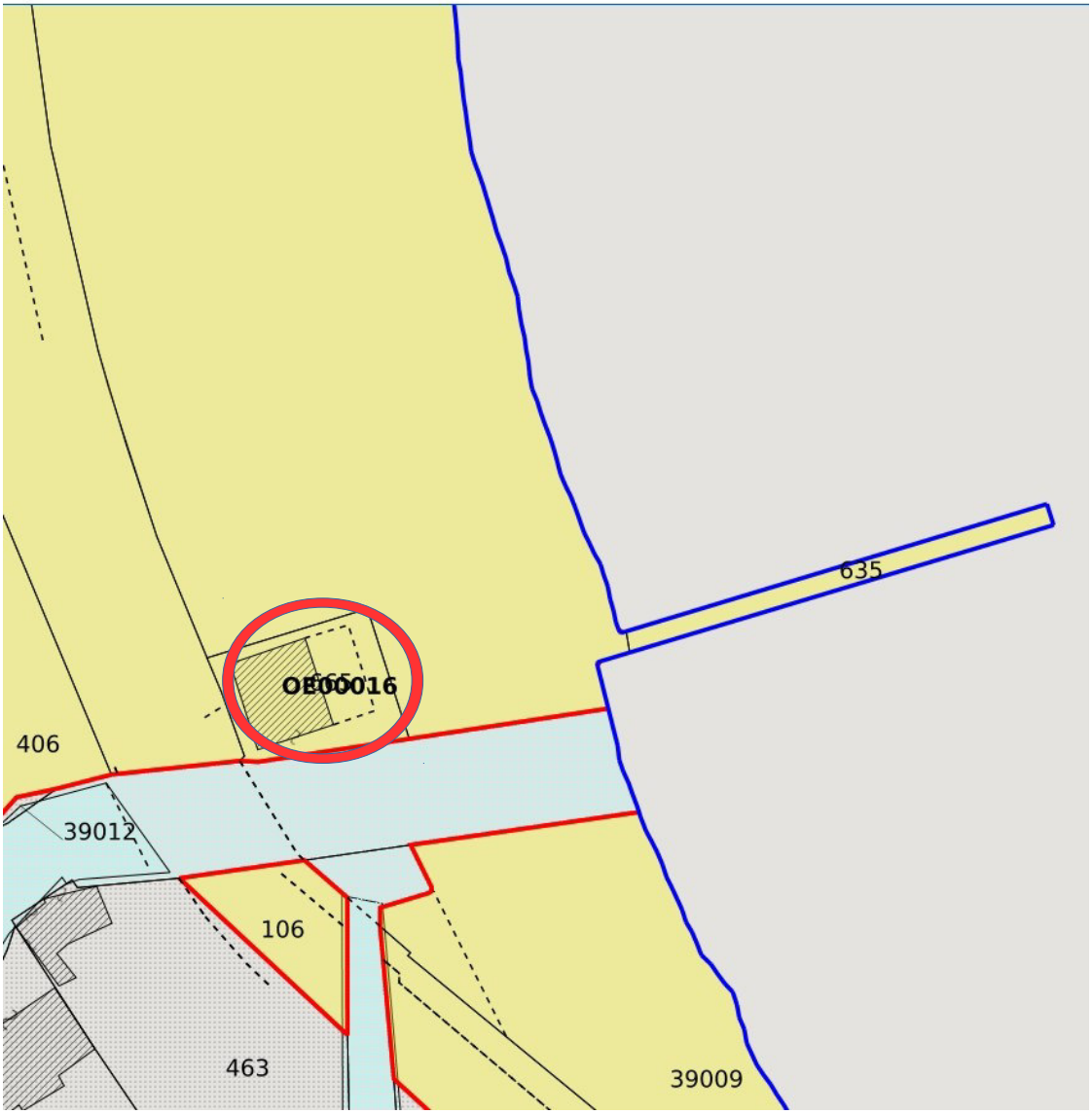
Il tutto è relativo all’esercizio dell’attività di scuola vela nella spiaggia di Marina di Campo nel Comune di Campo nell'Elba; tale attività rappresenta un importante servizio per residenti e turisti, svolto ininterrottamente dal 1966; l'area è identificata al *N.C.E.U. al foglio n° 49 , mappale 665 sub.601.*

In seguito una volta ultimato l’iter tecnico amministraivo, verrà fornita istanza di affidamento ai sensi dell’art. 45 bis del C.N. con i dati relatici all’affidatario per la stagione estiva 2024.

In virtù di quanto esposto viene inoltrata la presente *domanda* per *la* ***VARIAZIONE*** **della Concessione Demaniale marittima n° 2/2008 e n° 1/2019 registro delle Concessioni Suppletive** ; dagli allegati cartografici ed elaborati grafici è possibile comprendere il dimensionamento (**82 *mq***) e l’ubicazione dell’area oggetto della presente Istanza.

Il tecnico
Arch. Thomas Coccolini Haertl





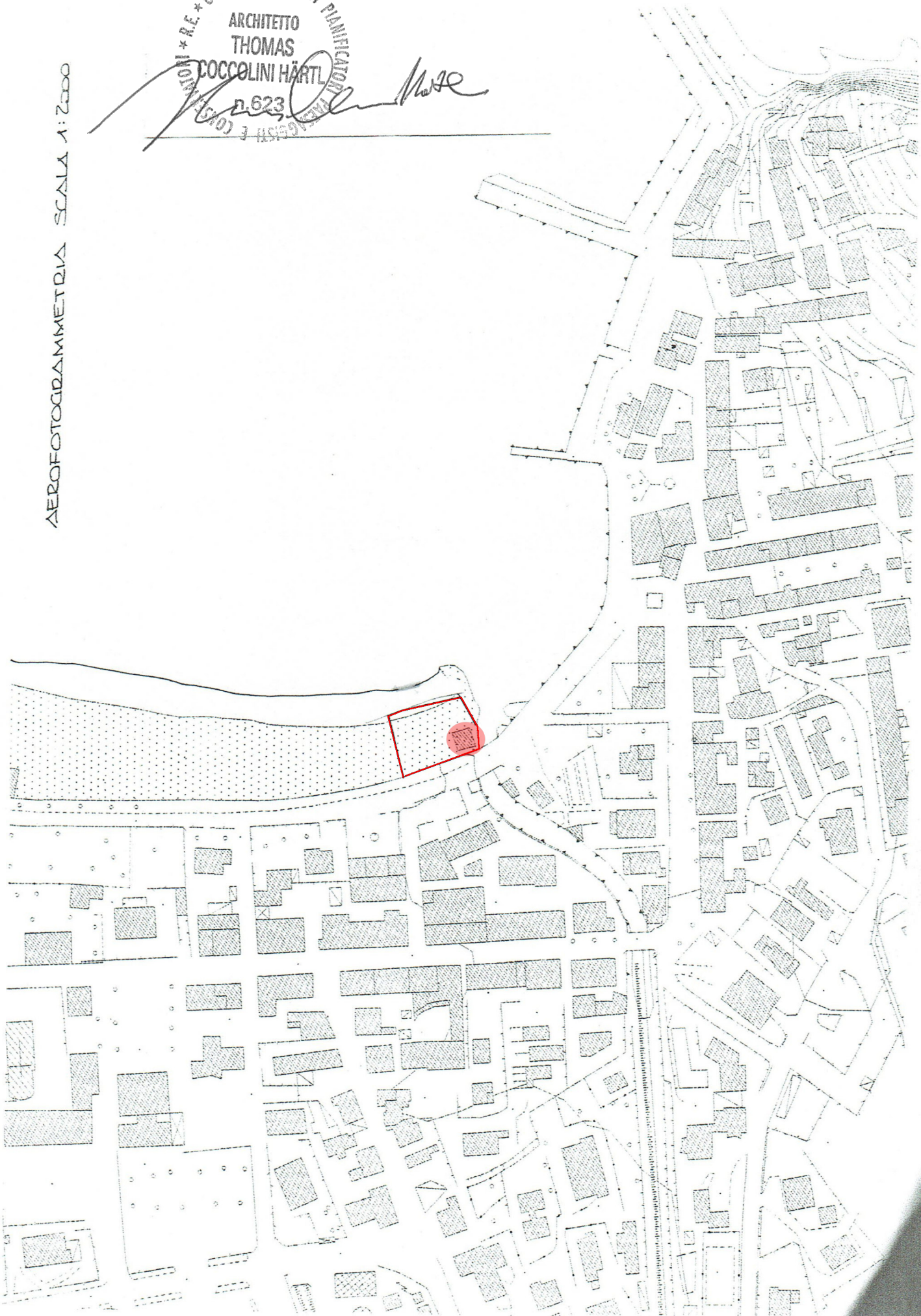
AREA OGGETTO D'INTERVENTO

ORDINE ARCHITETTI PIANIFICATORI P.A.E. CONSERVATORI
ARCHITETTO
THOMAS
COCCOLINI HÄRTL
n.623

ORDINE ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI * R.E. *

ARCHITETTO
THOMAS
COCCOLINI HÄRTL
n. 623

AEROFOTOGRAMMETRIA SCALA 1:2000



Vis. tel.(0.90 euro)

12-Feb-2019 12:56:11
Prot. n. T174711/2019

ORDINE ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGISTI E CONSERVATORI * R.E. *
ARCHITETTO
THOMAS
COCCOLINI HÄRTL
n.623

N=4733000

E=1601000

1 Particella: 665

Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 388.000 x 276.000 metri

Comune: CAMPO NELL'ELBA
Foglio: 49 Svi: Z

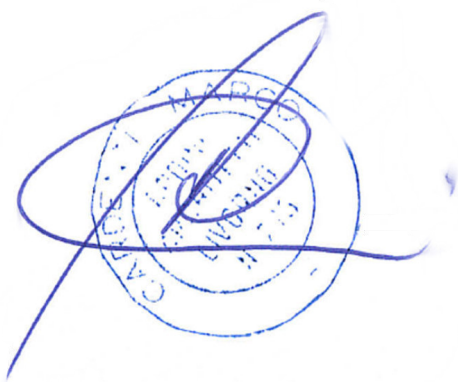
Pregeo 9.0.6 - Originale - 2019/665 [S] - 2019/665
Stampa del 14/02/2019 alle ore 10:53:55 pag. 1/2

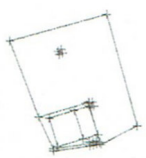
Allegato all'estratto di mappa N. _____ del ____ /____ /_____
Comune : B553
Foglio : 0490
Mappale/i : 665
Tecnico Redattore : CARDENTI MARCO
Qualifica : ARCHITETTO
Provincia di Appartenenza: LIVORNO

```
0|12022019|665|B553|0490|665|CARDENTI MARCO|ARCHITETTO|LIVORNO|
9|1|10|20|1601133|9.00-G,Stda 3.13|MC|NOTA:|
1|100|
2|PF78/0490/B553|187.349|46.279|SPIG. N.E. FABB.TO MAPP. 116|
2|PF86/0490/B553|399.960|138.959|SPIG. S.E. COLON. MURO RECINZ. MAPP.411|
2|103|384.5318|36.479|SPIG. fabb.to sede circolo velico OE001|
2|102|398.9196|42.584|SPIG. fabb.to sede circolo velico OE001|
2|104|388.7072|44.049|SPIG. fabb.to sede circolo velico OE001|
2|101|396.8614|34.624|SPIG. fabb.to sede circolo velico OE001|
2|105|4.292|31.320|vertice zona demaniale 002|
2|106|5.198|43.100|vertice zona demaniale 002|
2|107|385.686|45.805|vertice zona demaniale 002|
2|108|382.040|36.142|vertice zona demaniale 002|
2|4|382.373|36.837|vertice zona demaniale 002|
2|5|4.169|32.046|vertice zona demaniale 002|
2|109|24.356|34.593|vertice zona demaniale 001 spiaggia|
2|110|17.294|64.862|vertice zona demaniale 001 spiaggia|
2|111|391.512|66.939|vertice zona demaniale 001 spiaggia|
2|8|4.2582|34.187|vertice tenda OR001|
2|9|4.9248|42.125|vertice tenda OR001|
2|115|2.3186|31.794|vertice doccia esterna OR002|
2|116|0.4824|31.96|vertice doccia esterna OR002|
2|117|2.6480|32.780|vertice doccia esterna OR002|
2|118|0.8436|32.943|vertice doccia esterna OR002|
2|119|398.9542|33.139|vertice punto acqua OR003|
2|120|398.5376|32.162|vertice punto acqua OR003|
2|121|5.3960|41.573|vertice punto acqua OR004|
2|122|6.8736|41.746|vertice punto acqua OR004|
2|123|6.8400|42.77|vertice punto acqua OR004|
2|124|5.4624|42.639|vertice punto acqua OR004|
2|125|1.6438|58.744|vertice punto acqua OR005|
2|126|2.6784|58.831|vertice punto acqua OR005|
2|127|2.8102|57.798|vertice punto acqua OR005|
2|128|1.7098|57.729|vertice punto acqua OR005|
6|CONTORNO FABB.TO sede circ.velico OE001|
7|5|104|103|101|102|104|NC|
6|contorno tenda OR001|
7|4|102|9|8|101|NT|
6|contorno ZD002|
7|5|106|107|4|5|106|NC|
6|contorno ZD001 spiaggia|
7|10|105|109|110|111|107|106|5|4|108|105|NC|
6|contorno doccia esterna  OR002|
7|5|115|117|118|116|115|RC|
6|contorno punto acqua OR003|
7|5|116|118|119|120|116|RC|
6|contorno punto acqua OR004|
7|5|121|122|123|124|121|RC|
```

6|contorno punto acqua OR005|
7|5|125|126|127|128|125|RC|
8|PF86/0490/B553|4733176.940000|1601090.200000|12|SPIGOLO S-E COLONNINA MURO DI RECINZ.(COINC.PF16/49 CASS-SOLD)|
8|PF78/0490/B553|4733013.810000|1601175.610000|12|SPIGOLO N-E FABBRICATO (COINC.PF08/49 CASS-SOLD)|

Il codice associato a questo
libretto corrisponde a 3.268.190
* fine dati *





Tipo n. 2019/665

Codice del Comune B553

Foglio 0490

Particella/e: 665

Scala dell'abbozzo 1:2000

stampato il 14/02/2019 alle ore 12:06:03

Coordinate del riquadro:

Vertice in Basso a Sinistra

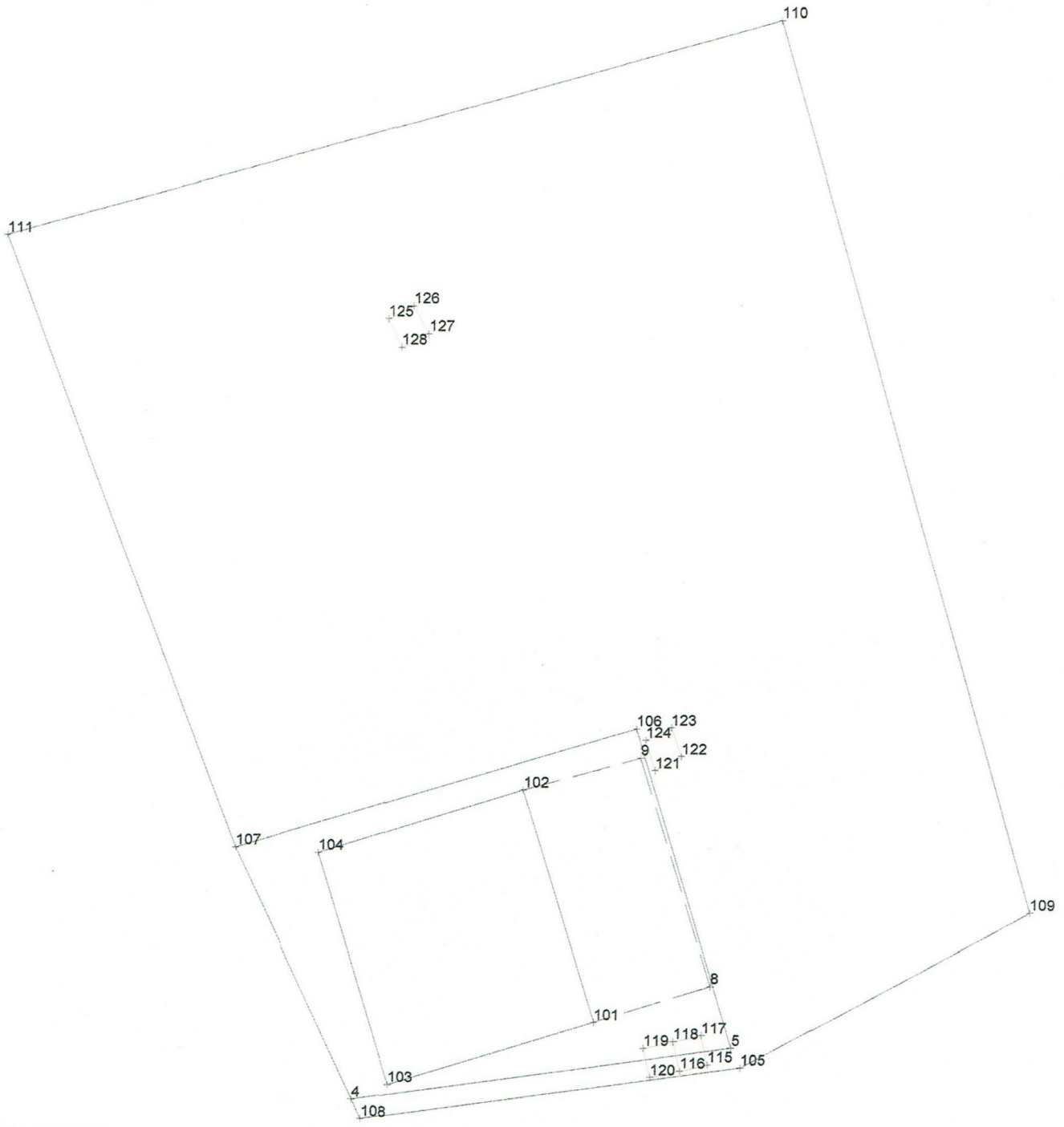
Nord: 4732942.48

Est: 1600949.86

Vertice in Alto a Destra

Nord: 4733342.48

Est: 1601349.86



Tipo n. 2019/665

Codice del Comune B553

Foglio 0490

Particella/e: 665

Scala dell'abbozzo 1: 200

stampato il 14/02/2019 alle ore 12:07:42

Coordinate del riquadro:

Vertice in Basso a Sinistra

Nord: 4733077.69

Est: 1601111.56

Vertice in Alto a Destra

Nord: 4733117.69

Est: 1601151.56

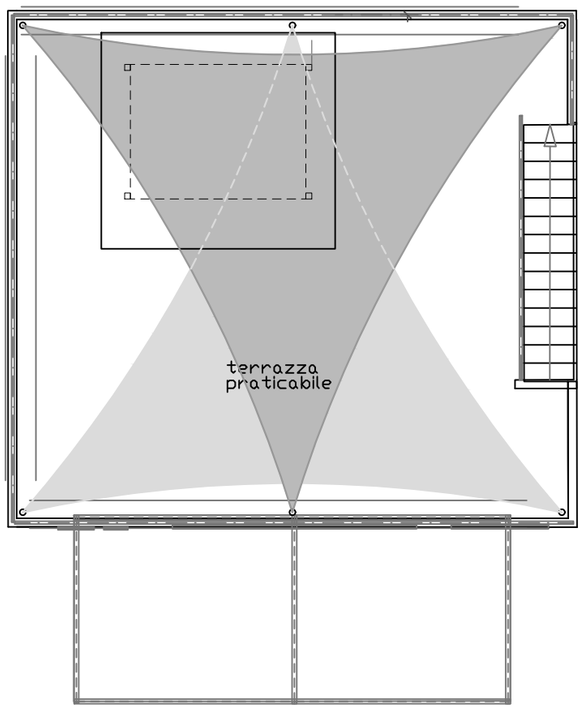
AREA OGGETTO D'INTERVENTO

ORDINE ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGISTI E CONSERVATORI
P.P.C. * R.E. *
ARCHITETTO
THOMAS
COCCOLINI HÄRTL
n.623

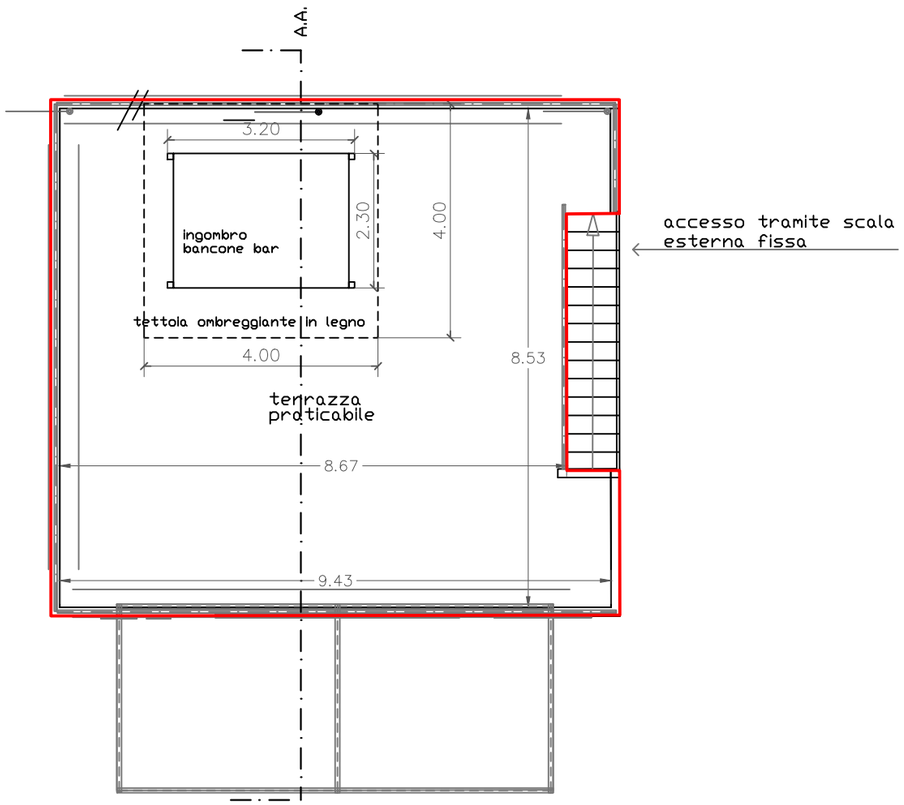
ALLEGATO A

STATO AUTORIZZATO indicante l'area oggetto di modifica

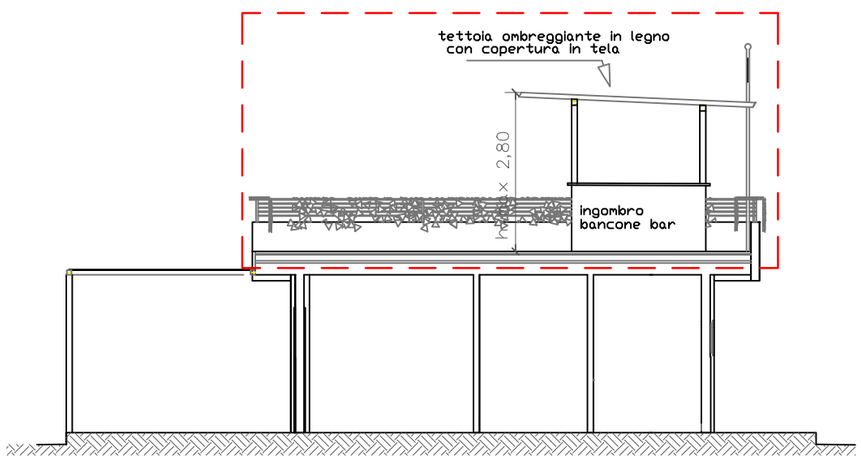
R=1:100



PIANTA DELLA COPERTURA



PIANTA TERRAZZA



sezione a.a.

AREA OGGETTO DI MODIFICA MQ 82

COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

Regione Toscana * * * *Provincia di Livorno*

AREA TECNICA

Provvedimento n. 2 del 15 APR. 2008 rep. 1288

Concessione Demaniale

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Vista l'istanza presentata da in data 10 gennaio 2008 prot. n. 348 da **Club del Mare Associazione Sportiva Dilettantistica, Via Lungomare Mibelli n° 131 a Marina di Campo** rappresentata da **Paolo Peria** nato a **Portoferraio (LI) il 09/05/1975** e residente **in Piazza Dante Alighieri n° 7 a Portoferraio (LI) C.F. PREPLA75E09G912D;**

Accertato che per il rilascio della concessione per la quale è stata avanzata la citata domanda è operante delega di funzioni amministrative dalla Regione Toscana ai comuni ai sensi della legge 31 dicembre 1998 n.88;

Visto il D.P.C.M. 21 dicembre 1995;

Visti il Decreto Legislativo 112/98 e la legge Regionale 88/98;

Visto l'art.36 del Codice della Navigazione;

Visto il D.L.vo n. 267/00;

Vista la Determina Dirigenziale n° 1869 del 18/08/2003;

Vista la nota prot. n° 4862 del 11/03/2004;

Visto il Provvedimento del Sindaco n. 2641 del 29 gennaio 2007 con i quale viene nominato il Responsabile del Sevizio Demanio Marittimo;

CONCEDE

A Club del Mare Associazione Sportiva Dilettantistica, Via Lungomare Mibelli n° 131 a Marina di Campo rappresentata da **Paolo Peria** nato a **Portoferraio (LI) il 09/05/1975** e residente **in Piazza Dante Alighieri n° 7 a Portoferraio (LI) C.F. PREPLA75E09G912D, di occupare una zona demaniale marittima della superficie di metri quadrati 806,95 (OTTOCENTOSEI/95) allo scopo di mantenere una baracca in legno destinata al ricovero attrezzi marinareschi e sportivi (mq. 56,95) e un'area di alaggio, varo e sosta di imbarcazioni a vela (mq. 750,00).**

situata nel **Comune di Campo nell'Elba**

e precisamente **sull'arenile di Marina di Campo.**

Questa concessione, che si intende fatta unicamente nei limiti dei diritti che competono al demanio, e in attesa della definizione del piano di utilizzazione degli arenili di cui all'art.6 della legge 494/93, a decorrere dal 01/01/2008 terminando il 31/12/2013 con l'obbligo per il concessionario di corrispondere all'Erario, in

riconoscimento della demanialità del bene concesso ed in corrispettivo della presente concessione, il canone complessivo di pari ad Euro 706,81 determinato in via provvisoria in attesa della classificazione del territorio regionale di cui all'art.6 del D.M. 5 agosto 1998 n.342, ai sensi della legge 4 dicembre 1993 n.494, nonché del citato D.M. 5 agosto 1998, n.342 e della circolare n.77 in data 17 dicembre 1998 del Ministero dei Trasporti e della Navigazione, soggetto da aggiornamento annuale, da versare con le modalità previste dal decreto legislativo 9 luglio 1997 n.237 in rate annuali anticipate.

Il rilascio della presente licenza subordinata alle condizioni che seguono:

1. Nel giorno della scadenza o revoca, il concessionario dovrà sgomberare a proprie spese l'area occupata, asportando i manufatti impiantati, e quindi riconsegnarla nel pristino stato, salvo che il Comune, non consenta di rinnovare la presente licenza su una nuova domanda del concessionario, da presentarsi prima di detta scadenza, in modo che, all'epoca in cui questa dovrà verificarsi, siano pagati il canone e le tasse relative al nuovo periodo della concessione.

2. Il Comune avrà però sempre facoltà di revocare in tutto od in parte la presente concessione nei casi e con le modalità previste dalla legge senza che il concessionario abbia diritto a compensi, indennizzi o risarcimenti di sorta.

3. Parimenti l'Autorità Concedente avrà facoltà di dichiarare la decadenza del concessionario dalla presente concessione nei casi previsti dagli articoli 47 e 48 del Codice della Navigazione, senza che il concessionario stesso abbia diritto ad indennizzi, compensi, risarcimenti o rimborsi di sorta, qualunque sia il periodo trascorso dall'inizio della concessione e salva, in tal caso, la eventuale applicazione delle sanzioni penali, in cui il concessionario fosse incorso.

4. Nei suddetti casi di revoca della concessione e di dichiarazione di decadenza, il concessionario ha l'obbligo di sgombrare, a proprie spese, l'area occupata, asportando i manufatti impiantati, e di riconsegnare l'area stessa nel pristino stato, sulla semplice intimazione scritta del Comune, che sarà notificata all'interessato, in via amministrativa. In caso di irreperibilità del concessionario, terrà luogo della notifica l'affissione della ingiunzione, per la durata di 15 gg, presso l'albo del Comune entro il cui territorio trovasi la zona demaniale occupata.

5. Qualora il concessionario non adempia all'obbligo dello sgombero e della riconsegna della zona concessa, tanto alla scadenza della concessione che in caso di revoca o di dichiarazione di decadenza della stessa, il Comune avrà facoltà di provvedervi d'ufficio in danno del concessionario, ed anche in sua assenza, provvedendo a rimborsarsi delle eventuali spese nei modi prescritti dall'articolo 84 del Codice della Navigazione, oppure rivalendosi, ove lo preferisca, sulle somme che potranno ricavarsi dalla vendita dei materiali di demolizione dei manufatti eretti, vendita che il Comune avrà facoltà di eseguire senza formalità di sorta, restando in tal caso integra la responsabilità del concessionario per le eventuali maggiori spese delle quali l'Amministrazione potrà imporre il rimborso nei modi prescritti dal citato articolo 84 del Codice della Navigazione.

6. Il concessionario sarà direttamente responsabile verso il Comune dell'esatto adempimento degli oneri assunti e verso i terzi di ogni danno cagionato alle persone e alle proprietà nell'esercizio della presente concessione. Non potrà eccedere i limiti assegnatigli, ne variarli; non potrà erigere opere non consentite, né variare quelle ammesse; non potrà cedere ad altri, né in tutto né in parte, né destinare ad altro uso quanto forma oggetto della

concessione, né infine indurre alcuna servitù nelle aree attigue a quella concessagli, né recare intralci agli usi e alla pubblica circolazione cui fossero destinate; dovrà lasciare libero l'accesso, sia di giorno che di notte, nei manufatti da lui eretti sulla zona demaniale concessa, al personale della Capitaneria di porto, dell'Ufficio del Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per la Toscana e l'Umbria, dell'Amministrazione Finanziaria e delle altre Pubbliche Amministrazioni interessate.

7. Ai sensi della legge regionale 11/08/95 n.85 è istituita un'imposta regionale sulle concessioni di Demanio marittimo commisurata al canone dovuto.

La presente licenza è inoltre subordinata, oltre che alle discipline doganali e di pubblica sicurezza, alle seguenti condizioni speciali:

I. Nel caso di rinnovo, scadenza, decadenza o revoca della presente licenza le opere abusive di difficile rimozione restano acquisite allo stato, senza alcun indennizzo, compenso, risarcimento o rimborso di sorta, ferma restando la facoltà del Comune, d'intesa con l'autorità Marittima, di ordinare la demolizione con la restituzione del bene demaniale in pristino stato.

II. Con la sottoscrizione della presente licenza il concessionario assume l'impegno a corrispondere gli eventuali conguagli di canone che dovessero essergli richiesti in dipendenza degli aggiornamenti annui e della attuazione del D.M. 5 agosto 98 n.342, legge 4 dicembre 1993 n.494.

III. E' fatto obbligo al concessionario di affiggere in prossimità degli ingressi apposita segnaletica indicante la visitabilità e la accessibilità al mare ai portatori di handicap è altresì fatto obbligo al concessionario di garantire l'accesso al mare da parte dei soggetti portatori di handicap mediante la predisposizione di idonei percorsi perpendicolari alla battigia. I concessionari potranno inoltre predisporre, al fine di consentire la mobilità di detti portatori di handicap all'interno delle aree in concessione, altri percorsi da realizzarsi in materiale plastico o ligneo, da posizionarsi sulla spiaggia. Allo stesso fine detti percorsi potranno anche congiungere aree limitrofe in concessione previa semplice comunicazione al Comune. Dette strutture dovranno comunque essere rimosse al termine della stagione balneare.

IV. Il concessionario si impegna, a pena di decadenza ex art.47, lett. f del Codice della Navigazione, a produrre, entro 90 giorni dalla richiesta e con le modalità che saranno prescritte, i dati amministrativi, la documentazione tecnica necessaria per l'esatta localizzazione della concessione sulla cartografia catastale prodotta dal SID - Sistema Informativo Demanio- ed i disegni dei manufatti, delle opere, degli impianti esistenti, realizzati o realizzandi, comprensivi dei dati concernenti la volumetria sviluppata da +/- mt. 2,70 dal piano di campagna. Nel caso di opere a mare il piano di campagna è rappresentato dal livello del mare stesso.

V. Al concessionario incombe l'onere di prevenire, mediante appositi accorgimenti tecnici e azioni di sorveglianza, ogni versamento che possa causare direttamente o indirettamente l'inquinamento del demanio marittimo.

VI. Il concessionario è obbligato ad attenersi ad ogni altra disposizione contenuta nell'Ordinanza di Sicurezza Balneare della Capitaneria di Porto di Portoferraio.

La presente licenza viene firmata avanti ai sottoscritti testimoni in segno della più ampia e completa accettazione delle condizioni ed obblighi cui sopra espressi, dal concessionario, il quale dichiara di eleggere il proprio domicilio nel Comune di Campo nell'Elba in Lungomare Mibelli n° 131;

Marina di Campo, li 15 APR. 2008

I TESTIMONI

Il Concessionario

Il responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Alessandro Schezzini

COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA * Livorno *

L'Ufficiale rogante
Dr.ssa Antonella Rossi

Comune di Campo nell'Elba

Atto di approvazione n. _____ del _____

Si rilascia la presente licenza avendo il concessionario pagato il canone impostogli come da modello F 23 del 04/08/2005

COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

Provincia di Livorno

Concessione Demaniale Marittima Suppletiva ai sensi dell'art. 24 C.N.

alla concessione n. 2/2008

N. 1/2019 Registro delle Suppletive

N. 2325 Repertorio Atti

Atto con il quale l'Amministrazione Comune Campo nell'Elba concede al CLUB DEL MARE A.S.D. con sede legale in Lungomare Mibelli n. 131 a Campo nell'Elba (LI) – P. IVA. 0117418045 rappresentato dal Sig. Segnini Massimo, nato a Campo nell'Elba il 08/06/1970 ed ivi residente in Loc. Filetto – codice fiscale SGNMSM70H08B553X, in qualità di Presidente pro-tempore, una zona di demanio marittimo della superficie complessiva di mq. 806,95 (ottocentosei,95), allo scopo di mantenere una baracca in legno destinata al ricovero attrezzi marinareschi e sportivi (mq. 56,95) e un'area di alaggio, varo e sosta di imbarcazioni a vela (mq. 750,00) situata nell'arenile di Marina di Campo e modifica riguardante i seguenti aspetti:

- Realizzazione di bar sulla copertura a terrazza della sede del Club del Mare mediante posa in opera di banco bar con sovrastante struttura ombreggiante, tavoli, sedie ed ombrelloni il tutto con carattere precario e stagionale;
- Posizionamento di n. 3 prese d'acqua esterne come punto di risciacquo per natanti a vele;
- Posizionamento di una doccia esterna;

- Posa in opera di gatzebo in legno (mt. 4x4x2.50) con la funzione di rastrelliera per le vele ed i wind surf e di due rastrelliere per canoe.

L'anno 2019 e questo dì 14 del mese di Giugno in Campo nell'Elba, nella sede Comunale,

DA UNA PARTE

PARENTI Ing. Beatrice che interviene in questo Atto non in proprio ma nella sua esclusiva qualità di Responsabile dell'Area Tecnica – Servizio Demanio Marittimo del Comune di Campo nell'Elba - C.F. 82001510492, con sede in Campo nell'Elba, Piazza dante Alighieri n.1, giusto decreto sindacale di nomina n.4 del 20/05/2019;

E DALL'ALTRA

CLUB DEL MARE A.S.D. con sede legale in Lungomare Mibelli n. 131 a Campo nell'Elba (LI) – P. IVA. 0117418045 rappresentato dal Sig. Segnini Massimo, nato a Campo nell'Elba il 08/06/1970 ed ivi residente in Loc. Filetto – codice fiscale SGNMSM70H08B553X, in qualità di Presidente pro-tempore

PREMESSO

Che l'Associazione CLUB DEL MARE A.S.D. con sede legale in Lungomare Mibelli n. 131 a Campo nell'Elba (LI) – P. IVA. 0117418045 è intestataria della concessione demaniale marittima numero 2/2008 rep n. 1799, per una superficie complessiva di mq. 806,95 (ottocentosei,95), allo scopo di mantenere una baracca in legno destinata al ricovero attrezzi marinareschi e sportivi (mq. 56,95) e un'area di alaggio, varo e sosta di imbarcazioni a vela (mq. 750,00) situata nell'arenile di Marina di Campo;

Che con Autorizzazione n. 6/2013 rep. 2099 quale modifica ed integrazione alla Concessione Demaniale n. 2/2008, è stata autorizzata la modifica del fabbricato;

Che con provvedimento di Proroga n. 25 del 30/12/2014 rep. 532/B è da intendersi prorogata al 31/12/2020;

Che con modello di domanda D3 acquisita al prot. 5180 in data 15/04/2019 l'Associazione CLUB DEL MARE A.S.D. con sede legale in Lungomare Mibelli n. 131 a Campo nell'Elba (LI) – P. IVA. 0117418045 rappresentato dal Sig. Segnini Massimo, nato a Campo nell'Elba il 08/06/1970 ed ivi residente in Loc. Filetto – codice fiscale SGNMSM70H08B553X, in qualità di Presidente pro-tempore, una zona di demanio marittimo della superficie complessiva di mq. 806,95 (ottocentosei,95), allo scopo di mantenere una baracca in legno destinata al ricovero attrezzi marinareschi e sportivi (mq. 56,95) e un'area di alaggio, varo e sosta di imbarcazioni a vela (mq. 750,00) situata nell'arenile di Marina di Campo ha richiesto la modifica riguardante i seguenti aspetti:

- Realizzazione di bar sulla copertura a terrazza della sede del Club del Mare mediante posa in opera di banco bar con sovrastante struttura ombreggiante, tavoli, sedie ed ombrelloni il tutto con carattere precario e stagionale;
- Posizionamento di n. 3 prese d'acqua esterne come punto di risciacquo per natanti a vele;
- Posizionamento di una doccia esterna;

- Posa in opera di gatzebo in legno (mt. 4x4x2.50) con la funzione di rastrelliera per le vele ed i wind surf e di due rastrelliere per canoe.

Considerato che Nulla Osta, ai soli fini demaniali marittimi;

PRESO ATTO

Della nota dell'Ufficio Demanio Comunale prot.7825 del 29/05/2019 con la quale ha inviato all'Agenzia Demanio, la documentazione relativa alla domanda D3 acquisita al prot. 5180 in data 15/04/2019;

Della nota Agenzia delle Dogane prot. 2018/RF del 23/07/2018;

Del nulla osta della Capitaneria di Porto di Portoferraio prot. 03/03.2019 acclarato al protocollo comunale in data 10/06/2019 n. 8519;

Della Deliberazione di Giunta Municipale n. 85 del 03/05/2019 avente oggetto: "modifica della concessione demaniale marittima n. 2/2008 – atto di indirizzo"

VISTI

Il Codice della Navigazione ed il relativo Regolamento di Esecuzione;

Il D.Lgs 31.03.1998, n.112 e ss. mm.ii.;

La Legge Regionale 01.12.1998 n.88 e ss. mm. ii;

L'articolo unico comma 250 della legge n. 296/2006 (legge finanziaria 2007);

Vista la delibera della Giunta Regionale Toscana n. 1113 del 22/12/2008 per la classificazione delle aree demaniali marittime ad uso turistico-ricreativo;

Vista la circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti avente ad oggetto Aggiornamento delle misure unitarie dei canoni annui relativi alle concessioni demaniali marittime – anno 2019;

Visti gli ordini di introito prot. n. 6208 del 07/05/2019;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 267/00;

Visto il pagamento del canone di € 364,63 per l'anno 2019 in data 05/06/2019;

Visto il pagamento dell'addizionale regionale di € 91,16 per l'anno 2019, in data 05/06/2019;

Vista la garanzia fidejussoria di € 4.139,12 (quattromilacentotrentanove/12), effettuata mediante polizza n. 2518305 del 06/06/2019 con scadenza al 31/12/2020 rilasciata dalla Società Reale Mutua di Assicurazioni- Agenzia Elba - Piombino, a garanzia della cauzione di cui all'art. 17 del Reg. Cod. Nav.;

RITENUTO

Che le funzioni amministrative sul Demanio Marittimo e le zone del mare territoriale sono esercitate in conformità alle norme contenute nel Codice della Navigazione, nel relativo Regolamento di attuazione, nella legge 494/93 e s.m.i. nell'art. 10 della L. n. 88/01, e nelle altre disposizioni legislative e regolamenti vigenti in materia;

Che risultano regolarmente corrisposte le spese di istruttoria (bolli e spese di registrazione;

Ritenuto, che nulla osta, ai soli fini demaniali marittimi;

Tutto ciò premesso, visto e considerato, le parti comparenti, come sopra costituite, confermando la precedente narrativa, stipulano questo appresso :

ART. 1

L'Amministrazione Comunale di Campo nell'Elba, ai soli fini Demaniali Marittimi, concede all'Associazione CLUB DEL MARE A.S.D. con sede legale in Lungomare Mibelli n. 131 a Campo nell'Elba (LI) – P. IVA. 0117418045

rappresentato dal Sig. Segnini Massimo, nato a Campo nell'Elba il 08/06/1970 ed ivi residente in Loc. Filetto – codice fiscale SGNMSM70H08B553X, in qualità di Presidente pro-tempore la modifica alla Concessione n. 2/2008 apportando le seguenti modifiche:

- Realizzazione di bar sulla copertura a terrazza della sede del Club del Mare mediante posa in opera di banco bar cob sovrastante struttura ombreggiante, tavoli, sedie ed ombrelloni il tutto con carattere precario e stagionale;
- Posizionamento di n. 3 prese d'acqua esterne come punto di risciacquo per natanti a vele;
- Posizionamento di una doccia esterna;

per scopi ed usi indicati nel modello D3 acquisita al prot. 5180 in data 15/04/2019 e con ubicazione rappresentata nella cartografia SID allegata al presente atto. La presente concessione, che si intende fatta unicamente nei limiti dei diritti che competono al Demanio Marittimo, decorrerà dalla data di stipula e terminerà in data **31/12/2020**;

ART:2

Il concessionario, in riconoscimento della demanialità del bene concesso ed in corrispettivo della presente concessione, dovrà corrispondere all'Erario il canone complessivo fissato in € 726,26 (settecentoventisei,26) determinato in base all'articolo unico comma 250 della legge n.296/2006 (legge finanziaria 2007) ed aggiornato secondo l'indice ISTAT. Il canone dovrà essere pagato salvo conguaglio. Per l'anno 2019 il concessionario ha versato il canone così

come indicato in premessa; resta salva, comunque, la possibilità per l'Amministrazione Concedente di richiedere eventuali conguagli, anche dipendenti da aggiornamenti delle tariffe dei canoni dovuti alle normative vigenti.

Ai sensi della Legge Regionale 11/08/95, n.85 il concessionario è tenuto al pagamento dell'imposta regionale sulle concessioni di Demanio Marittimo commisurata al canone dovuto all'Erario calcolato con le modalità sopra indicate. Il concessionario si obbliga al pagamento di quanto richiesto a titolo di Imposta Regionale secondo le modalità previste dalla normativa in materia.

ART.3

Il concessionario ha sottoscritto polizza n. 2518305 del 06/06/2019 con scadenza al 31/12/2020 rilasciata dalla Società Reale Mutua di Assicurazioni-Agenzia Elba - Piombino, pari a due annualità del canone aumentate del 10% a garanzia degli obblighi assunti col presente atto. In caso di inadempienza da parte del concessionario a qualunque delle condizioni riportate nella presente concessione, l'Amministrazione competente potrà incamerare, in tutto o in parte, la cauzione, anche per il soddisfacimento di crediti o rimborso spese, anche nel caso in cui l'Amministrazione stessa non si avvalga della facoltà di dichiarare la decadenza della concessione. In ogni caso di incameramento, totale o parziale, della fidejussione, il concessionario è tenuto a reintegrarne la consistenza entro un termine stabilito dall'Amministrazione procedente. L'Amministrazione Comunale e l'Agenzia del Demanio hanno facoltà di escutere, in tutto o in parte, la suddetta fidejussione, senza bisogno di alcun provvedimento dell'autorità giudiziaria, sia nel caso di mancato pagamento delle

somme dovute dal concessionario per canoni, spese di riduzioni in pristino, di sgombero, di penale, ecc. ed in genere per qualunque motivo, restando la società concessionaria sempre responsabile di quanto dovesse, anche oltre l'importo della suddetta fidejussione prestata, e restando altresì obbligata a costituire quelle ulteriori cauzioni che, nel corso della validità del presente atto, fossero ritenute dall'Amministrazione necessarie, seguendosi anche per tali integrazioni le condizioni afferenti la fidejussione originaria contenute nel presente articolo.

La cauzione sarà restituita al termine della presente concessione sempre che il concessionario abbia adempiuto a tutti gli obblighi assunti con il presente atto o derivanti da disposizioni normative anche sopravvenute.

Qualora, in applicazione dell'art. 47 del Codice della Navigazione, l'Amministrazione concedente dovesse pronunciare la decadenza del concessionario dalla presente concessione, questi presta fin d'ora il suo incondizionato consenso per sé e per i suoi aventi causa, affinché l'Amministrazione concedente, senza bisogno di alcun provvedimento da parte dell'autorità giudiziaria, possa devolvere a favore dell'Erario, a suo insindacabile giudizio secondo le cause e le circostanze che danno luogo alla decadenza, una quota parte della suddetta cauzione od anche l'intero ammontare di essa.

Il concessionario resta sempre responsabile degli oneri derivanti dagli obblighi assunti con il presente atto, anche oltre l'importo rilasciato a titolo di cauzione.

ART.4

Il Comune di Campo nell'Elba avrà sempre facoltà di revocare in tutto od in

parte la presente concessione nei casi e con le modalità previste dalle leggi vigenti, nonché per sopravvenute ragioni di pubblico interesse risultanti da apposito atto degli organi comunali competenti.

l'Amministrazione Comunale avrà facoltà di dichiarare la decadenza del concessionario della presente concessione nei casi previsti dagli art. 47 e 48 del Codice della Navigazione, senza che il concessionario stessa abbia diritto ad indennizzi, compensi, risarcimenti o rimborsi di sorta, qualunque sia il periodo trascorso dall'inizio della concessione e salva, in tal caso, l'eventuale applicazione delle sanzioni penali in cui il concessionario fosse incorso.

Il concessionario dichiara di essere a conoscenza delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci.

Qualora durante la vigenza del presente titolo dovessero emergere elementi di fatto o di diritto preesistenti e/o contrastanti con il contenuto del presente atto, l'Amministrazione si riserva la facoltà di adottare i provvedimenti necessari.

Il concessionario che non rispetti le condizioni imposte nell'atto di concessione o riportate negli atti di pianificazione territoriale dell'Amministrazione Comunale che disciplinano la conduzione, l'utilizzo, e l'esercizio in genere della concessione demaniale è soggetta alle disposizioni di cui l'art. 47 lett. f) del Codice della Navigazione.

La concessione è altresì revocabile in tutto o in parte per specifici motivi inerenti al pubblico uso del mare o per altre ragioni di pubblico interesse, a giudizio discrezionale dell'Amministrazione, senza che il concessionario abbia

diritto ad altro compenso od indennizzo o rimborso che quello determinato nel presente atto e nei casi ed alle condizioni stabilite.

ART.5

Per tutti i casi nei quali è prevista dal presente atto la facoltà dell'Amministrazione di prelevare somme dalla cauzione, resta inteso che tale facoltà potrà essere esercitata senza che occorra alcun provvedimento da parte dell'autorità giudiziaria, ed a ciò il concessionario presta sin d'ora per sé e per i suoi aventi causa esplicito ed incondizionato assenso.

Il concessionario inoltre assume formale e tassativo impegno di reintegrare la cauzione nell'ammontare previsto al precedente art.3 qualora la cauzione stessa fosse ridotta per effetto dei suddetti prelevamenti, entro 60 (sessanta) giorni dall'ingiunzione che gli sarà notificata dall'Autorità comunale.

Scaduto il termine della concessione, ai sensi e per gli effetti dell'art 25 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione, questa si intende cessata di diritto senza che occorra alcuna diffida o costituzione in mora; inoltre le opere non amovibili, costruite sulla zona demaniale, restano acquisite allo Stato, senza alcun compenso o rimborso, salva la facoltà dell'Autorità concedente di ordinarne la demolizione con la restituzione del bene demaniale nel pristino stato.

Nei casi di rinnovo, anche automatico, scadenza o revoca della presente concessione le opere abusive qualificate di difficile rimozione restano acquisite allo Stato, senza alcun indennizzo, compenso, risarcimento o rimborso di sorta, ferma restando la facoltà del Comune di Campo nell'Elba, d'intesa con i

competenti organi periferici dello Stato, di ordinare la demolizione con la restituzione del bene in pristino stato.

Con la sottoscrizione della presente concessione il concessionario assume l'impegno di corrispondere gli eventuali conguagli di canone che dovessero essergli chiesti in dipendenza degli aggiornamenti annui e della eventuale riclassificazione del territorio;

Al concessionario incombe l'onere di prevenire, mediante appositi accorgimenti tecnici e azioni di sorveglianza, ogni sversamento che possa causare direttamente o indirettamente l'inquinamento dell'area demaniale e dello specchio acqueo antistante;

E' fatto obbligo al concessionario di affiggere in prossimità degli ingressi apposita segnaletica indicante la visitabilità e l'accessibilità al mare ai portatori di handicap, secondo disposizioni di legge.

ART. 6

l'amministrazione concedente non si assume alcuna responsabilità in caso di distruzione totale o parziale delle opere costruite sulla zona concessa per effetto delle mareggiate, sia pure eccezionali o per effetto di erosione, ne' alcun onere di costruzione di opere di difesa;

ART. 7

Il concessionario si impegna a sollevare l'amministrazione concedente da qualsiasi danno alle persone e/o alle cose, da ogni molestia ed azione che possa essere promossa da terzi in dipendenza della presente concessione. Si impegna altresì a dotarsi di titoli abilitativi edilizi e/o autorizzazioni necessari.

ART.8

La presente concessione autorizza la sola occupazione dell'arenile secondo il contenuto del modello D3. Fermo restando che per la eventuale apposizione di strutture di qualunque tipo, se previste nel predetto modello D3, dovrà essere acquisita la prescritta autorizzazione e i necessari nulla osta ai sensi di legge. Il concessionario non potrà dare inizio ad alcun tipo di lavoro se prima non avrà ottenuto il relativo titolo abilitativo.

ART. 9

Il Concessionario dovrà lasciare libero l'accesso, sia di giorno che di notte, nei manufatti da lui eretti sulla zona demaniale concessa, al personale dell'Autorità marittima, dell'Amministrazione Finanziaria, della Polizia locale e delle altre Forze dell'Ordine e delle altre Pubbliche Amministrazioni interessate.

ART. 10

Il concessionario si obbliga a rispettare le seguenti condizioni:

- **l'accesso alla zona di svolgimento dell'attività di "bar" dovrà essere consentito esclusivamente ai soci del del Club del Mare;**
- **l'attività di somministrazione di alimenti e bevande dovrà essere svolta nei confronti dei soli soci del Club del Mare a.s.d.;**
- **l'attività di somministrazione di alimenti e bevande e l'uso della zona "bar" dovrà cessare alle ore 20:30 salvo i giorni nei quali sono svolte manifestazioni patrocinate dal Comune ed eventi, con zona interessata, l'arenile di Marina di Campo.**

ART.11

Il concessionario si obbliga altresì a:

Attenersi ad ogni disposizione contenuta nelle ordinanze emanate dal Comune di Campo nell'Elba e dall'Autorità Marittima;

Non eccedere i limiti assegnatigli, né variarli, né erigere opere non consentite, né variare quelle ammesse, non cedere ad altri, né tutto né in parte, né destinare ad altro uso quanto forma oggetto di concessione, senza le dovute autorizzazioni, né infine indurre alcuna servitù nelle aree attigue a quella concessagli, né recare intralci agli usi ed alla pubblica circolazione cui fossero destinate;

Ad ottenere tutte le autorizzazioni, nulla osta necessari per lo svolgimento delle attività oggetto della presente concessione;

Il concessionario, inoltre si obbliga a rispettare tutti gli obblighi derivanti dal presente atto e tutte le condizioni, richiamate e non, della precedente concessione n. 2/2008 rep.n. 1799.

La presente concessione viene firmata dal Sig. Segnini Massimo, nato a Campo nell'Elba il 08/06/1970 ed ivi residente in Loc. Filetto – codice fiscale SGNMSM70H08B553X nella sua qualità di Presidente pro-tempore dell'Associazione CLUB DEL MARE A.S.D. con sede legale in Lungomare Mibelli n. 131 a Campo nell'Elba (LI) – P. IVA. 0117418045 in segno della più ampia e completa accettazione delle condizioni ed obblighi sopra espressi.

Il Concessionario dichiara di eleggere il proprio domicilio in Campo nell'Elba Lungomare Mibelli n. 131 e si impegna a trasmettere, nei modi e nei tempi di

legge, tramite modello D3 disposto dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, ogni eventuale variazione del domicilio sopra menzionato.

COPIA AUTENTICA DI ATTO INFORMATICO IN FORMA PUBBLICA AMMINISTRATIVA Imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi del DM 22 febbraio 2007 mediante modello unico informatico (MUI) per l'importo di euro 45,00 (euro quarantacinque/00). Certifico io sottoscritto Dr. Rossi Antonella Segretario Comunale in Campo nell'Elba (Li), la presente copia autentica all'originale sottoscritto con modalità informatiche di firma digitale, formata da n. 13 pagine intere sin qui della quattordicesima, in conformità al documento informatico depositato in originale irrevocabilmente negli atti del segretario comunale. Si rilascia la presente copia ai fini della registrazione.

Club del Mare A.S.D. Responsabile Ufficio Demanio

Segnini Massimo Ing. Parenti Beatrice

I Testimoni

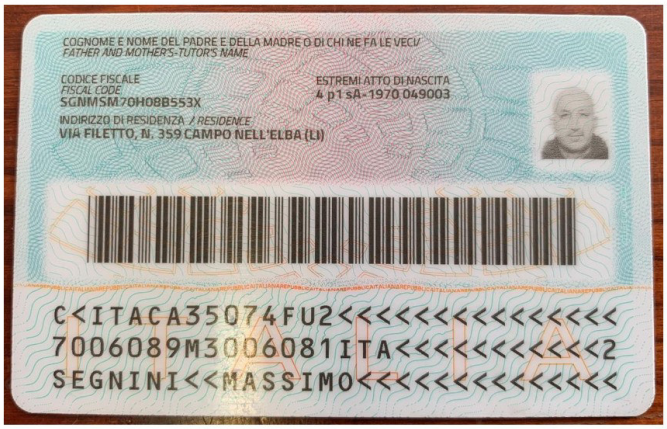
Pacciardi Gabriele

Testi Massimiliano

L'Ufficiale Rogante

(Dott.ssa Antonella Rossi)

REPUBBLICA ITALIANA
MINISTERO DELL'INTERNO
CA35074FU
CARTA DI IDENTITÀ / *IDENTITY CARD*
COMUNE DI / *MUNICIPALITY*
CAMPO NELL'ELBA
COGNOME / *SURNAME*
SEGNINI
NOME / *NAME*
MASSIMO
LUOGO E DATA DI NASCITA
PLACE AND DATE OF BIRTH
CAMPO NELL'ELBA (LI) 08.06.1970
SESSO
SEX
M
STATURA
HEIGHT
182
CITTADINANZA
NATIONALITY
ITA
EMISSIONE / *ISSUING*
07.01.2020
SCADENZA / *EXPIRY*
08.06.2030
FIRMA DEL TITOLARE
HOLDER'S SIGNATURE
278360
5715
REPUBBLICA ITALIANA



COGNOME E NOME DEL PADRE E DELLA MADRE O DI CHI NE FA LE VECI
FATHER AND MOTHER'S TUTOR'S NAME
CODICE FISCALE
FISCAL CODE
SGNMSM70H08B553X
ESTREMI ATTO DI NASCITA
4 p1 sA 1970 049003
INDIRIZZO DI RESIDENZA / *RESIDENCE*
VIA FILETTO, N. 359 CAMPO NELL'ELBA (LI)
C<ITACA35074FU2<<<<<<<<<<<<<<<
7006089M3006081ITA<<<<<<<<<<2
SEGNINI<<MASSIMO<<<<<<<<<<<<<

MONTE DEI PASCHI DI SIENA
BANCA DAL 1472

data 03.05.24 ora 10:38

0396002100096 03960

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA PER CONTO DI

Esercizio 2024 Bolletta n. 1407

3 COMUNE DI CAMPO NELL ELBA

DA CLUB DEL MARE

RICEVIAMO € *50,00*

CINQUANTA/00

CAUSALE DIRITTI DI SEGRETERIA AUT.DEMANIALE

IN RELAZIONE ALLA CARTA CONTABILE N. 1049 / 1 F
SALVI I DIRITTI DELL'ENTE

BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA
FILIALE DI
MARINA DI CAMPO
IL TESORIERE/CASSIERE

BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.p.A. - Sede sociale in Siena, Piazza Salimbeni, 3 - www.mps.it - Capitale Sociale: euro 10.328.618.260,14 alla data del 20.12.2017 - Cod. Fisc. e n. iscrizione al Registro delle Imprese di Arezzo - Siena: 00884060526 - GRUPPO IVA MPS - Partita IVA 01483500524 - Gruppo Bancario Monte dei Paschi di Siena - Codice Banca 1030.6 - Codice Gruppo 1030.6 - Iscritta all'Albo presso la Banca d'Italia al n. 5274 - Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi ed al Fondo Nazionale di Garanzia

ST1046 - 03/2019 - step.it