



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

Regione Toscana

Provincia di Livorno

AREA TECNICA - AMBIENTE

SERVIZIO BIENNALE DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO DELLE FRAZIONI DEL COMUNE ANNUALITA' 2024/26

PRESTAZIONI A NUMERO DI INTERVENTI PREDEFINITO

CAPITOLATO D'APPALTO

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Arch. Priscilla Braccesi

Progettazione
Area Tecnica LL.PP. – Ambiente

Allegato A

Sommario

CAPITOLATO D' APPALTO	1
ART.1 - OGGETTO DELL' APPALTO.....	2
ART.2 – DESCRIZIONE DEL SERVIZIO	2
2.1 Prestazioni inerenti del servizio:.....	2
2.2 Le prestazioni non comprese nel servizio.	2
2.3 Censimento	2
ART.3 - AMMONTARE DELL' APPALTO	2
ART. 4 – DURATA DELL' APPALTO	2
ART. 5 – MODALITA' DI ESECUZIONE DELLE PRESTAZIONI.....	2
ART.6 – CONTRATTO D' APPALTO	3
ART.7 – GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE.....	3
Art. 8 – INTERVENTI A CHIAMATA	3
8.1 Prestazioni a chiamata	3
8.2 Incremento degli interventi e forniture	4
Art. 9 - MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE	4
ART. 10 - CONTESTAZIONE DI ADDEBITO, PENALI, RISARCIMENTO DANNI, RISOLUZIONE.	4
ART. 11 – PAGAMENTI.....	4
ART. 12 – CESSIONE E SUBAPPALTO	4
ART. 13 - OSSERVANZA DI LEGGI, DECRETI E REGOLAMENTI.....	4
ART. 14 – CONTROVERSIE.....	4
ART. 15 – SPESE.....	4

ART.1 - OGGETTO DELL'APPALTO

L'Appalto ha per oggetto il servizio di manutenzione del verde pubblico delle frazioni del comune di Campo nell'Elba ed in particolare:

SAN PIERO – SANT'ILARIO – CAVOLI - SECCHETO – FETOVAIA – POMONTE.

L'Appalto comprende anche le aree cimiteriali interne dei cimiteri di San Piero e Sant'Ilario.

Il servizio riguarda prestazioni a numero predefinito su aree specifiche così come individuate nei seguenti elaborati che costituiscono il progetto del servizio.

- Capitolato speciale di appalto;
- Computo Metrico Estimativo;
- Schede identificative delle aree di intervento;

ART.2 – DESCRIZIONE DEL SERVIZIO**2.1 Prestazioni inerenti del servizio:**

- a) Taglio di erba in terreni piani o scarpate o aiuole o spartitraffico mediante l'utilizzo di adeguate attrezzature;
- b) Rimozione di eventuali materiali inerti, cartacce, bottiglie, ecc., presenti sulle aree;
- c) Spazzamento, raccolta, trasporto e smaltimento/recupero di erbe e materiali vegetali di risulta;
- d) Potatura di essenze arboree di piccolo fusto (altezza < 4 m) ed arbustive come meglio specificato nel Computo Metrico di progetto, compreso caricamento e smaltimento/recupero delle ramaglie;
- e) Fornitura e messa a dimora di essenze floreali
- f) Concimazione
- g) Irrigazione di soccorso nel periodo estivo di fioriere e piccole aiuole
- h) Manutenzione fioriere ed aiuole

2.2 Le prestazioni non comprese nel servizio.

Interventi su essenze arboree di alto fusto quali: Pinus Pinea, Pinus insignis, Cipresso Nero Toscano, Leccio, Sughera, Palma, Eucalipto;

2.3 Censimento

Alla scadenza del primo anno di appalto la ditta appaltatrice dovrà produrre il censimento del verde pubblico organizzato per località, via/piazza, tipologia e specie vegetale.

In particolare la scheda tipo di censimento dovrà preventivamente essere approvata da questo ufficio.

Il censimento dovrà essere prodotto sia in forma cartacea che su supporto informatico.

ART.3 - AMMONTARE DELL'APPALTO

L'importo totale dell'appalto ammonta ad € 100.493,60 oltre I.V.A.

In relazione all'attuazione del progetto "adotta un'aiuola" deliberato dall'Amministrazione, l'importo contrattuale potrà subire delle variazioni a ribasso corrispondenti al numero di aiuole che verranno ricomprese nel suddetto progetto.

Del caso l'Amministrazione provvederà ad informare l'appaltatore quantificando la riduzione in ragione del prezzo unitario da computo metrico dedotto il ribasso offerto in sede di gara.

ART. 4 – DURATA DELL'APPALTO

La durata dell'appalto è di anni due decorrenti dalla data di affidamento.

ART. 5 – MODALITA' DI ESECUZIONE DELLE PRESTAZIONI

Il servizio dovrà essere espletato con modalità diverse a seconda delle aree interessate dall'intervento, in particolare tutte le operazioni dovranno essere eseguite secondo le norme di sicurezza, utilizzando attrezzatura idonea e perfettamente funzionante.

Durante tutte le lavorazioni dovranno essere adottati, a carico ed a esclusiva responsabilità dell'appaltatore, tutti gli accorgimenti sia di segnalazione che di protezione, volti alla salvaguardia della pubblica incolumità, in ogni caso restano di esclusiva responsabilità dell'appaltatore eventuali danni a persone e/o cose che si dovessero verificare durante l'espletamento del servizio.

L'appaltatore sarà tenuto all'osservanza delle eventuali indicazioni e/o ordini impartiti dai competenti uffici comunali in merito alle modalità esecutive degli interventi oggetto del presente capitolato.

Tutte le operazioni di potatura di piante ad alto fusto dovranno essere eseguite, di norma, con l'ausilio di piattaforma idraulica, rispettando il portamento naturale della specie o le forme consolidate.

Indipendentemente dalla finalità della potatura, si dovranno comunque asportare i rami secchi o deperienti e ridurre o eliminare quelli in prossimità di abitazioni e lampioni di pubblica illuminazione.

In presenza di cavi elettrici o telefonici dovrà essere preventivamente interessato il gestore.

In caso di inadempienza dell'appaltatore nell'esecuzione delle prestazioni circa le modalità suindicate ed in generale rispetto agli obblighi contrattuali, si rinvia alla procedura di contestazione di cui al successivo art. 10.

ART.6 – CONTRATTO D'APPALTO

La stipula del contratto d'appalto deve aver luogo nel termine di legge dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva effettuata dalla stazione appaltante. Se l'appaltatore non si presenta alla stipula del contratto nel termine stabilito e non concorrano giusti motivi da valutarsi dall'Amministrazione stessa per la stipula tardiva, quest'ultima ha la facoltà di dichiarare l'appaltatore decaduto dall'aggiudicazione, di escutere la cauzione provvisoria e di rivolgersi al concorrente risultato secondo nella graduatoria di gara.

Nel caso invece che l'Amministrazione non addivenga alla predetta stipulazione per qualsiasi altro motivo non imputabile all'appaltatore, questi, previa notifica di diffida dell'Amministrazione, ha il diritto di svincolarsi dal suo impegno a norma dell'art. 114 del regolamento di contabilità generale dello stato, col diritto del solo rimborso delle spese incontrate.

ART.7 – GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE

A garanzia della regolare e corretta esecuzione del contratto, l'aggiudicatario è tenuto a costituire cauzione definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale.

in una delle seguenti forme:

- fidejussione bancaria prestata da istituti di credito o da banche autorizzati all'esercizio dell'attività bancaria ai sensi del D.Lgs. n. 385/1993, in regola con il disposto della L. n. 348/1982;
- fidejussione assicurativa prestata da imprese autorizzate all'esercizio dell'attività assicurativa nel ramo cauzioni dell'allegato al D.Lgs. n. 175/1995, in regola con il disposto della L. n. 348/1982;
- fidejussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzia, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del bilancio e della programmazione economica.

La garanzia suddetta prestata mediante fidejussione, dovrà prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta della stazione appaltante. Dovrà inoltre essere previsto quale foro competente esclusivo in caso di controversie tra assicuratore e beneficiario quello di Livorno.

Qualora l'Amministrazione durante l'esecuzione del contratto abbia dovuto rivalersi in tutto o in parte della cauzione definitiva, l'appaltatore è tenuto a reintegrarla fino alla concorrenza dell'importo iniziale.

Art. 8 – INTERVENTI A CHIAMATA

8.1 Prestazioni a chiamata

Le eventuali prestazioni a chiamata sono attinenti al servizio ma non comprese nel corrispettivo.

Tali prestazioni aggiuntive dovranno comunque svolgersi secondo i tempi e le modalità richieste dall'amministrazione comunale, in relazione alla tipologia di intervento.

In particolare rientrano nelle prestazioni a richiesta i seguenti interventi da eseguite su alberature di qualsiasi specie e dimensione.

- Potature di riforma a seguito di evento traumatico naturale e non, allo scopo di ripristinare il naturale equilibrio morfo – fisiologico della pianta;
- Potature di messa in sicurezza;
- Eliminazione di piante pericolose.
- Interventi tesi a contenere situazioni di pericolo reale o potenziale
- Interventi tesi a scongiurare possibili danni a terzi da alberature o parti di esse

Gli interventi a chiamata dovranno essere eseguiti nell'arco di 24/48 ore dalla chiamata a seconda della tipologia e delle necessità di sicurezza.

Le prestazioni di cui al presente articolo verranno affidate, previo verifica di congruità, in ragione di quanto offerto in fase di gara.

Rimane nella facoltà della stazione appaltante il riconoscimento di eventuali oneri aggiuntivi a seguito di comprovate e peculiari difficoltà logistiche o di esecuzione dei lavori o concordare nuovi prezzi in caso di interventi contraddistinti da estrema semplicità.

8.2 Incremento degli interventi e forniture

È facoltà della stazione appaltante richiedere all'appaltatore eventuali incrementi degli interventi previsti nel computo metrico. A tali interventi si applicano i prezzi relativi alle singole voci dedotto il ribasso percentuale offerto.

È facoltà della stazione appaltante richiedere all'appaltatore eventuali forniture necessarie all'incremento del patrimonio verde. Tali forniture verranno ordinate attraverso emissione di apposito buono d'ordine previa quantificazione della fornitura da parte dell'appaltatore.

Art. 9 - MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'Art. 50 comma 4 lett c del D.Lgs 36/2023.

ART. 10 - CONTESTAZIONE DI ADDEBITO, PENALI, RISARCIMENTO DANNI, RISOLUZIONE.

In caso di inosservanza di qualsiasi obbligo da parte dell'appaltatore l'unica formalità preliminare sarà la contestazione degli addebiti. Le comunicazioni e le notificazioni saranno effettuate per iscritto a mezzo raccomandata o fax o PEC.

L'appaltatore potrà presentare le proprie controdeduzioni entro 48 ore dalla data di ricevimento della contestazione.

Il Responsabile del procedimento, a seguito delle controdeduzioni, decide, se del caso, di attribuire un termine per l'adempimento della prestazione, decorso inutilmente il quale, sarà applicata una penale giornaliera pari ad € 100,00.

In caso di protrarsi del ritardo l'Amministrazione ha facoltà di risolvere il contratto in danno dell'appaltatore, escutere la cauzione e, eventualmente, rivolgersi al concorrente risultato secondo nella graduatoria di gara, salvo l'ulteriore risarcimento del danno.

ART. 11 – PAGAMENTI

Il corrispettivo dell'appalto è costituito dall'importo di cui al precedente art. 3, dedotto il ribasso offerto.

Al pagamento dello stesso si provvederà bimestralmente, salvo specifica e motivata richiesta dell'appaltatore.

La liquidazione delle fatture avverrà a seguito di presentazione, da parte dell'appaltatore, di un resoconto delle prestazioni effettuate e delle verifiche da parte degli uffici.

Il resoconto dovrà contenere l'individuazione delle aree di intervento e appropriata documentazione fotografica attestante le lavorazioni svolte.

Il resoconto dovrà essere inviato a mezzo mail o consegnato a mano al responsabile del servizio.

ART. 12 – CESSIONE E SUBAPPALTO

E' vietata, a pena di nullità, la cessione del contratto.

Il Subappalto del servizio è ammesso nei nodi e nei termini di legge.

ART. 13 - OSSERVANZA DI LEGGI, DECRETI E REGOLAMENTI

La ditta appaltatrice ha l'obbligo di osservare oltre che il presente Capitolato speciale d'appalto, quanto stabilito dalla normativa vigente in materia di pubbliche forniture di servizi, di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro, di previdenza e assistenza sociale dei lavoratori e delle norme derivanti dalla contrattazione collettiva nazionale e decentrata.

ART. 14 – CONTROVERSIE

Alle controversie eventualmente insorte fra Comune ed appaltatore si applicano le disposizioni di cui agli artt. 240 e 241 del D.Lgs. n.163/2006.

ART. 15 – SPESE

Sono a carico dell'appaltatore tutte le spese relative e conseguenti la stipula del contratto d'appalto, le imposte o tasse collegate secondo la normativa vigente, nonché tutti gli oneri relativi all'esecuzione delle prestazioni in esso previste.