



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

Regione Toscana

Provincia di Livorno

AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

PERIZIA DEI LAVORI SUPPLEMENTARI

Art. 106 comma 1 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

FASE ESECUTIVA

Data ___/___/_____

COMMITTENTE:

Comune di Campo nell' Elba – P.zza Dante Alighieri 1, Campo nell' Elba (57034-LI).

OGGETTO DEI LAVORI:

REALIZZAZIONE SPORTELLI DI ISPEZIONE PER CANALE DI DRENAGGIO DETTO "VUOTA BOTTE" E RIPAVIMENTAZIONE TRAVERSA VIA MARCONI CAMPO NELL'ELBA 57034 (LI)

R.U.P. Responsabile Unico del Procedimento:

Architetto Priscilla Braccesi

DITTA ESECUTRICE:

DOMENICO PIZZOLANTE, LOC. PRATO ARIGHETTO N.160/C CAMPO NELL' ELBA (57034 LI) - P.IVA: 01571160496 C.F.: PZZDNC71D16G912U

COMUNE DI CAMPO NELL' ELBA

P.zza Dante Alighieri 1 – 57034 (LI)

tel. +39 0565 979342 fax. +39 0565 976921 C. F. 82001510492 P. IVA 00919910497



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

Regione Toscana

Provincia di Livorno

AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

PERIZIA DI LAVORI SUPPLEMENTARI

Art. 106 comma 1 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

OGGETTO: REALIZZAZIONE SPORTELLI DI ISPEZIONE PER CANALE DI DRENAGGIO DETTO "VUOTA BOTTE" E RIPAVIMENTAZIONE TRAVERSA VIA MARCONI CAMPO NELL'ELBA 57034 (LI)

LAVORI: OG3 Opere Stradali

IMPRESA: DOMENICO PIZZOLANTE, LOC. PRATO ARIGHETTO N.160/C CAMPO NELL' ELBA (57034 LI)
- P.IVA: 01571160496 C.F.: PZZDNC71D16G912U

CONTRATTO: Determinazione n. 36 del 13/03/2023

1 - Importo Lavori (Soggetto di Ribasso)	41.535,02 €
2 - Costi per la Sicurezza (NON soggetti a ribasso)	1.326,20 €
3 - Importo Lavori con applicato il Ribasso Percentuale (a detratte 0,24%)	41.435,02 €
4 - Importo Totale al Netto dell'Iva (22%)	42.761,22 €

Premesse:

- **RICHIAMATO** il decreto del sindaco n. 24/2022 di individuazione dei responsabili d'area;
- **PREMESSO** che si rende necessaria la realizzazione di alcuni sportelli di accesso al tratto tombato del canale vuota botte che scorre in via Marconi nel centro di Marina di Campo al fine di assicurarne l'accessibilità per la necessaria manutenzione al fine di garantire il deflusso delle acque;
- che parallelamente occorre procedere con la riqualificazione di alcuni tratti di pavimentazione sia nelle zone di intervento che sull'adiacente "Traversa di Via Marconi".
- **DATO ATTO** che a tal proposito sono in corso di esecuzione i lavori sopra-detti;
- **VISTO** il quadro economico di progetto, riportante una cifra pari ad €54.000,00;
- **VISTA** la determinazione n. 36 del 13/03/2023 con il quale sono stati aggiudicati i Lavori di "REALIZZAZIONE SPORTELLI DI ISPEZIONE PER CANALE DI DRENAGGIO DETTO "VUOTA BOTTE" E RIPAVIMENTAZIONE TRAVERSA VIA MARCONI CAMPO NELL'ELBA 57034 (LI)" all'Impresa DOMENICO PIZZOLANTE, LOC. PRATO ARIGHETTO N.160/C CAMPO NELL' ELBA (57034 LI) - P.IVA: 01571160496 C.F.: PZZDNC71D16G912U, la quale ha presentato un'offerta pari ad € 41.435,02 corrispondente ad un ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta pari a 0,24 % oltre € 1.326,20 oneri della sicurezza ed IVA di legge

COMUNE DI CAMPO NELL' ELBA

P.zza Dante Alighieri 1 – 57034 (LI)

tel. +39 0565 979342 fax. +39 0565 976921 C. F. 82001510492 P. IVA 00919910497



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

Regione Toscana

Provincia di Livorno

AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

- **RICHIESTO** ed ottenuto, pertanto, dall'Autorità di Vigilanza dei Contratti Pubblici il seguente CIG per il contratto in oggetto: **9688500320**
- **VISTO** altresì il Codice Unico di Progetto - CUP: **D78H23000320004**
- **DATO ATTO** che la spesa predetta trova copertura finanziaria come di seguito ripartita:
 - € 19.764,00 a valere sulla Prenotazione n. 2205/2022 al Codice di Bilancio 0901/2020109/014 Capitolo 209060107000 "ACQUISTO TERRENI E LORO MANUTENZIONI STRAORDINARIE.REIMPIEGO CONTRIBUTI REGIONALI" – annualità 2023, finanziato tramite applicazione avanzo vincolato da trasferimenti anno 2021 di cui alla D.C.C 39/2022;
 - € 27.154,83 sulla Prenotazione n. 2206/2022 al Codice di Bilancio 1005/2020109/012 Capitolo 208010104500 "ACQUISTO TERRENI E LORO MANUTENZIONI STRAORDINARIE. REIMPIEGO PROVENTI PARCOMETRI" – annualità 2023, le risorse sono state inserite con la succitata D.C.C 39/2022 attraverso il reimpiego dell'avanzo vincolato anno 2021;
 - € 7.081,17 sulla Prenotazione n. 2207/2022 al Codice di Bilancio 1005/2020109/012 Capitolo 208010111000 "ACQUISTO FABBRICATI E LORO MANUTENZIONI STRAORDINARIE.REIMPIEGO OO.UU" – annualità 2023;
- **DATO ATTO** che i lavori sono stati consegnati in data 08/11/2023 alla Ditta PIZZOLANTE DOMENICO come da Verbale consegna Lavori;
- **PRESO ATTO** che durante l'esecuzione dei Lavori di demolizione di pavimenti, massetti e sottofondi, lo spiazzo pedonale prospiciente Via Vapelo, presentava un alto livello di vetustà, con porzioni di Solaio in cls ormai deteriorati, creando una potenziale situazione di pericolo per i passanti e necessitando di un intervento tempestivo per mettere in sicurezza l'area attraverso le seguenti opere edili extra-appalto:
 1. Messa in sicurezza della pavimentazione tramite il rifacimento di alcune porzioni di solaio ammalorato, mediante l'utilizzo e l'installazione di ogni opera provvisoria atta a svolgere un lavoro in sicurezza;
 2. Fornitura e posa in opera di battiscopa perimetrali come da pre-esistente per c.ca 28,00ml;
 3. Installazione di opere provvisorie per non permettere l'accesso all' area a persone non interessate dai lavori e pulizia finale di cantiere
- Durante l'esecuzione dei Lavori inoltre la Stazione Appaltante, ha accordato assieme alla Ditta esecutrice di installare una nuova pavimentazione in cotto rispetto all' esistente con una maggiorazione sul costo della fornitura pari ad euro 10,00 al mq;
- La Ditta, in accordo con la Direzione Lavori, provvederà all'installazione di n. 6 ringhiere a disegno semplice in ferro aventi dimensioni 1.10m x 0.80m ed alla realizzazione, come da

COMUNE DI CAMPO NELL' ELBA

P.zza Dante Alighieri 1 – 57034 (LI)

tel. +39 0565 979342 fax. +39 0565 976921 C. F. 82001510492 P. IVA 00919910497



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

Regione Toscana

Provincia di Livorno

AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

pre-esistente, di rampa pedonale di accesso, al fine di consentire il transito a persone affette da disabilità motorie;

- Le Griglie dedicate alla raccolta delle acque piovane, inizialmente installate in materiale plastico data la difficoltà nella fornitura di quest'ultime in ferro, verranno sostituite con Griglie in ghisa, nuovamente reperibili sul mercato ed aventi una resistenza alla compressione assai maggiore rispetto a quelle attualmente installate; riducendo di fatto i costi di manutenzione;

A tale proposito, l'ufficio Tecnico preposto, ha effettuato una stima dei suddetti Lavori supplementari per il completamento della riqualificazione del campo Sportivo Teseo Tesei, tramite redazione di computo metrico estimativo ed applicando il Prezziario Provinciale della Regione Toscana TOS23/1, per il semestre in essere, riportando una cifra di € 14.141,67

Tali Lavori, possono essere inquadrati come opere Supplementari in base all' *Art. 106 comma 1 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.*: per tali lavori non è necessaria una nuova procedura di affidamento in quanto un cambiamento dell'impresa risulta impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o di interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale e comporti per la stazione appaltante una duplicazione dei costi. Per i Settori Ordinari, il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50% (cinquanta per cento) del valore del contratto iniziale. Ai suddetti Lavori, se applicato il ribasso di 0,24% applicato in sede di gara dalla Ditta "DOMENICO PIZZOLANTE.", si ottiene un importo Lavori pari ad € 14.108,23 IVA esclusa

FATTISPECIE DI LEGGE	IMPORTO LAVORI SUPPLEMENTARI	PERCENTUALE SU IMPORTO LAVORI ORIGINARIO
Art. 106 comma 1, lett. b) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. Per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari: 1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale; 2) comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi;	€ 14.108,23	€ 14.108,23 < al 50% di € 42.761,22

COMUNE DI CAMPO NELL' ELBA

P.zza Dante Alighieri 1 – 57034 (LI)

tel. +39 0565 979342 fax. +39 0565 976921 C. F. 82001510492 P. IVA 00919910497



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

Regione Toscana

Provincia di Livorno

AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

L'importo complessivo dei Lavori supplementari ribassati diviene pari ad € 14.108,23 di cui €208,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; si riporta il quadro economico aggiornato come segue:

REALIZZAZIONE SPORTELLI DI ISPEZIONE PER CANALE DI DRENAGGIO DETTO "VUOTA BOTTE" E RIPAVIMENTAZIONE TRAVERSA VIA MARCONI CAMPO NELL'ELBA 57034 (LI)			
Importo Lavori	Appalto	Post Aggiudicazione	Lavori Supplemetari
Lavori a base d' asta	41.535,02 €	41.435,02 €	55.334,75 €
Oneri della Sicurezza	1.326,20 €	1.326,20 €	1.534,70 €
TOTALE LAVORI	42.861,22 €	42.761,22 €	56.869,45 €
Ribasso + IVA	- €	121,99 €	- €
IVA 22% sui Lavori	9.429,46 €	9.407,47 €	12.511,28 €
Incentivi funzioni Tecniche - art.113 comma 3 D.lgs 50/2016	857,22 €	857,22 €	857,22 €
Somme per Imprevisti	852,10 €	852,10 €	- €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	11.138,78 €	11.238,78 €	13.368,50 €
TOTALE QUADRO ECONOMICO	54.000,00 €	54.000,00 €	70.237,95 €

IL R.U.P.

Arch. Priscilla Brunacci

COMUNE DI CAMPO NELL' ELBA

P.zza Dante Alighieri 1 – 57034 (LI)

tel. +39 0565 979342 fax. +39 0565 976921 C. F. 82001510492 P. IVA 00919910497

OPERE SUPPLEMENTARI

DESCRIZIONE DEI LAVORI	lungh.	largh.	h.	Quantità	IMPORTI		COSTO	INCID.
					unit.	TOTALE	MANODOPERA	%
OPERDE SUPPL.								
1 NOLEGGI OPERE PROVVISORIALI previste nel PSC (Apprestamenti - Dlgs 81/08 all. XV punto 4.1.1 lett. a); Montaggio di recinzione area adibita a cantiere, esclusa idonea segnaletica diurna e notturna – in struttura tubo e giunto con rete plastica rossa, incluso nolo per il primo mese.								
TOS23/1_17.N05.002.012								
Montaggio di recinzione di cantiere per delimitare l'area								
	ml			15,00	13,9	€ 208,50	€ 145,85	69,95
2 DEMOLIZIONI, SMONTAGGI, RIMOZIONI E PUNTELLAMENTI: Demolizione di strutture in calcestruzzo eseguita a qualsiasi piano, altezza o profondità esclusivamente a mano con ausilio di martello demolitore, escluso lo scavo per ritrovamento della muratura al di sotto del piano di campagna - conglomerato cementizio armato, qualsiasi tipo e sezione compreso taglio dei ferri situata entro terra compreso, ove non diversamente indicato, il calo, sollevamento e movimentazione dei materiali di risulta con qualsiasi mezzo (tranne a spalla) fino al piano di carico e/o fino al mezzo di trasporto, nell'ambito del cantiere								
TOS23/1_02.A03.002.003								
Demolizione di Solaio in Cls								
	m3	27,00	0,30	8,10	523,16	€ 4.237,60	€ 3.127,35	73,80
3 NUOVE COSTRUZIONI EDILI: Solaio "a lastre" (tipo "predalle"), con lastre in cemento armato vibrato aventi soletta inferiore di spessore minimo cm 4, di larghezza di 120 cm, irrigidite con tralicci in ferro, alleggerito con elementi in polistirolo espanso, conformi alle norme UNI EN 13747 e UNI EN 13369 .								
TOS23/1_01.B08.021.003								
Fornitura posa in opera si solaio tipo Predalles								
	m2	27,00		27,00	72,37	€ 1.953,99	€ 605,54	30,99
4 PAVIMENTI : Posa in opera di zoccolino battiscopa								
TOS23/1_01.E02.015.004								
Posa, esclusa fornitura di zoccolino battiscopa								
	ml	28,00		28,00	8,61	€ 241,08	€ 155,54	64,52
5 PRODOTTI PER PAVIMENTI E RIVESTIMENTI: Zoccolino battiscopa cm 8x33								
TOS23/1_PR.P22.044.005								
Fornitura zoccolino battiscopa								
	ml			28,00	10,87	€ 304,36	€ 225,80	0,00
6 MACCHINE OPERATRICI: Martello demolitore elettropneumatico potenza 1350 W								
TOS23/1_AT.N01.065.009								
Nolo martello demolitore								
	h	1,00	8,00	8,00	5,5	€ 44,00	€ 27,64	0,00
7 PAVIMENTI: Fornitura di nuova pavimentazione in cotto, conforme alle normative vigenti								

	n.p.01								
	Maggiorazione di 10,00 €/mq per la fornitura della nuova pavimentazione								
	mq	187,64		187,64	10	€ 1.876,40	€ -	0,00	
8	FOGNATURE STRADALI: Griglia in ghisa piana, dimensioni interne 350x350 mm, telaio 410x410xh39 mm (peso 20 kg) classe C, resistenza 250 kN murata a malta cementizia con rinforco perimetrale in cls C16/20, escluso scavo								
	TOS23/1_04.F06.031.001								
	Griglie in ghisa/ferro per raccolta acque piovane compresa rimozione di quelle esistenti								
	cad	10,00		10,00	163,10	€ 1.631,00	€ 417,37	25,59	
9	CALCESTRUZZI: getto in opera di calcestruzzo per opere non strutturali								
	TOS23/1_01.B04.003.001								
	Formazione di scivolo in cls per la realizzazione di rampa di accesso da Via Vapelo/Foresta								
	mc	0,30		0,30	149,16	€ 44,75	€ 3,16	7,06	
10	RECINZIONE: Recinzione in ferro a disegno semplice di dim. Massime 100*100, con foro di posa per la rimozione e ricollocazione								
	n.p.02								
	Fornitura e posa in opera di ringhiere perimetrali, ingresso Via Vapelo/Foresta								
	cad	6,00		6,00	600	€ 3.600,00	€ -	0,00	
TOTALE COMPUTO METRICO						€ 14.141,67	€ 4.708,25		

Applicazione ribasso percentuale di gara pari allo 0,24%	
Totale Computo =	€ 14.141,67 -
Di cui OO.SS. =	€ 208,50 =
Totale Ribassabile =	€ 13.933,17
Applicazione ribasso 0,24% =	€ 13.899,73
Totale Lavori Suppl. Iva Escl.	€ 14.108,23
Totale Iva Incl.	€ 17.212,05

RUP AREA TECNICA LL/PP AMBIENTE
ARCH. PRISCILLA BRACCESI