**COMUNE DI CAMPO NELL’ELBA**

**Provincia di Livorno**

**Convenzione tra il Comune di CAMPO NELL’ELBA ed ASA S.p.A per la realizzazione di interventi finalizzati alla mitigazione delle emissioni ambientali sull’impianto di depurazione di Lentisco.**

L'anno duemilaventiquattro (2024) e di questo il giorno xxxxx del mese di xxxxx, per il presente atto intervengono:

**Sig. Sindaco Davide Montauti** nato a Livorno il 05/01/1972 e domiciliato presso il Palazzo Comunale, il quale dichiara di intervenire al presente atto e di stipularlo, non in proprio, ma nella qualità di xxxxxxxxx (di seguito denominato Comune)

**e**

**Dott. Ing. Valter Cammelli** nato a Genova il 11/10/1966 e domiciliato per la carica presso la sede della Società, il quale dichiara di intervenire al presente atto e di stipularlo, non in proprio, ma in qualità di Consigliere Delegato e come tale Legale Rappresentante della Società ASA Azienda Servizi Ambientali S.p.A. - con sede in Livorno, via del Gazometro n. 9, Codice Fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese della Maremma e del Tirreno n. 01177760491, REA LI-103940;

**PREMESSO:**

* che l’impianto di depurazione di Lentisco è stato realizzato nell’anno 1994 con delibera di Giunta Comunale n. 731 del 14/11/1994 e gestito dall’Amministrazione Comunale fino all’anno 2002, quando la gestione ne è stata affidata ad ASA S.p.A. da ex AATO 5 ai sensi della convezione del SII;
* che il depuratore insiste sulle seguenti particelle p. 1356, 1358, 1359, 1360, 1361, 1362, 1376, 1394, 1396, 1398, 1400, 1402, 1403, 1404, 1406, 1407, individuate nel foglio 31 del NTC Provincia di Livorno;
* che le particelle p. 1356, 1358, 1360, 1361, 1362, 1376 individuate nel foglio 31 del NTC Provincia di Livorno risultano come “Ente Urbano”, mentre le restanti particelle p. 1359, 1394, 1396, 1398, 1400, 1402, 1403, 1404, 1406, 1407 individuate nel foglio 31 del NTC Provincia di Livorno risultano come qualità “seminativo” o “vigneto” ed intestate a soggetti privati;
* che l’area su cui insiste l’impianto di depurazione in oggetto, nonostante quanto evidenziato al punto precedente, risulta urbanisticamente conforme in quanto inquadrata nel Piano Strutturale del Comune di Campo nell’Elba alla TAV VAR PS04bis come “*servizi ed attrezzature specialistiche puntuali*” e che nelle NTA del Comune i servizi e le attrezzature di interesse generale sono inclusi anche i “*Servizi ed impianti tecnologici di interesse pubblico*”;
* che attualmente l’impianto di depurazione è in esercizio con l’autorizzazione unica AUA n°2/2017 del 29/01/2018 (DD. N° 9638 del 05/07/2017);
* che è volontà dell’Amministrazione Comunale di Campo dell’Elba preservare la qualità dell’aria della frazione Marina di Campo e a tal fine, in via precauzionale, richiede di effettuare interventi di mitigazione degli impatti odorigeni e ambientali dell’impianto di depurazione, attualmente non previsti nel Piano degli Investimenti di ASA e sui quali il Comune si è reso disponibile a fornire un contributo per la necessaria copertura finanziaria;
* che, qualora fosse confermata l’ipotesi che i terreni sui quali insiste il depuratore non fossero stati regolarmente acquisiti a patrimonio comunale, sarà possibile regolarizzare la situazione catastale facendo ricorso all’art. 42 bis del D.P.R. 327/01 e s.m.i., i cui oneri dovranno essere necessariamente a carico della Amministrazione Comunale.

==========================

**TUTTO CIO’ PREMESSO**

Tra le Parti si conviene e si stipula quanto segue:

**ARTICOLO 1- Valore delle premesse e degli allegati**

Le premesse e gli allegati formano parte integrante e sostanziale della presente convenzione. Al fine dell’interpretazione della propria volontà negoziale, le Parti precisano che il contenuto della presente Convenzione prevale rispetto a quello di ogni precedente comunicazione intervenuta tra le parti.

**ARTICOLO 2 – Cronistoria degli eventi determinanti la convenzione**

La presente convenzione è collegata alla necessità di preservare la qualità dell’aria dell’abitato di Marina di Campo.

Tenuto conto di tale necessità, si conviene sull’opportunità di eseguire gli interventi di mitigazione degli impatti olfattivi e di dispersione degli aerosol dall’impianto di depurazione, oggetto della presente convenzione.

**ARTICOLO 3 – Oggetto della convenzione**

Con la presente Convenzione ASA S.p.A. ed il Comune si impegnano a realizzare gli interventi di manutenzione straordinaria e migliorie finalizzati al contenimento delle emissioni ambientali, ed in particolare saranno eseguiti i seguenti studi e realizzazioni:

**Redazione di un modello olfattometrico**

Sarà elaborato un modello olfattometrico mirato alla simulazione delle emissioni odorigene prima e dopo la realizzazione degli interventi oggetto della presente convenzione, per affinare le soluzioni tecniche e progettuali per la loro riduzione presso i recettori sensibili.

**Realizzazione di una schermatura vegetale dal lato sud dell’impianto**

Sarà realizzata di una barriera fisica vegetale riguardante il lato sud dell’impianto, ovvero quello più esposto rispetto alla nuova attività commerciale in questione, se necessaria rispetto alla vegetazione già esistente o in fase di messa a dimora.

**Copertura della sezione di pretrattamento dell’impianto**

Si prevede la chiusura di tutte le opere relative ai pretrattamenti, rimovibili all’occorrenza e per le manutenzioni necessarie:

* il canale di arrivo della fognatura ed il sollevamento in ingresso saranno chiusi mediante la posa di telai in lamiera INOX piegati in modo da ottenere un telaio portante a cui applicare, laddove si necessiti di aperture per interventi manuali, dei pannelli in lega di alluminio;
* la sezione di grigliatura grossolana sarà interamente incapsulata mediante la realizzazione di un cassone fatto su misura;
* la grigliatura fine attuale (vetusta) sarà sostituita con un nuovo rotostaccio a tamburo rotante della stessa tipologia ma avente rivestimento carter.
* la copertura del cassone di raccolta del grigliato mediante una struttura realizzata con profili tubolari in acciaio zincato.

**Copertura dei canali di arrivo alla vasca di denitrificazione e del dissabbiatore**

Relativamente alla chiusura dei canali, il lavoro consiste nel sollevamento dei piani grigliati di calpestio per l’accesso alle vasche ed il posizionamento sotto gli stessi di lamiere in lega di alluminio a totale chiusura del canale. Mentre è previsto il tamponamento delle aperture del dissabbiatore mediante la realizzazione di profili avvitati alle strutture.

**Copertura ispessitore**

Sarà realizzata la copertura dell’ispessitore mediante profili centinati in acciaio inox con pannelli in vetroresina.

**Chiusura della centrifuga**

Il locale centrifuga sarà completamente chiuso.

**Pannellatura zona cassoni**

Sarà realizzata una barriera fisica composta da profili a U in acciaio inox e con pannelli coibentati, che permetteranno la schermatura dell’aerosol che si può sviluppare durante il caricamento dei cassoni con il fango disidratato.

**Chiusura letti di essiccazione**

I letti destinati alle sportellature delle botti o all’essiccazione fanghi in emergenza saranno coperti mediante la realizzazione di una struttura di profili tubolari in acciaio zincato.

**Trattamento odori**

A fine di captare e trattare le emissioni odorigene dei volumi che saranno chiusi, secondo quanto ai punti precedenti, saranno disposti dei sistemi di controllo ed abbattimento odori, per le seguenti sezioni:

1. pretrattamenti;
2. ispessimento;
3. centrifuga;
4. letti di essiccazione.

**ARTICOLO 3bis – Durata della convenzione**

La durata della presente Convenzione è fissata in anni due, decorrenti dalla data di sottoscrizione.

**ARTICOLO 4 – Ruoli nella fase attuativa degli interventi**

ASA S.p.A. effettuerà la progettazione di tutti gli interventi di mitigazione ed assumerà la funzione di Stazione Appaltante ai sensi del vigente Codice dei Contratti per quanto riguarda l’affidamento dei lavori in oggetto. Afferiranno ad ASA S.p.A. anche le funzioni di Responsabile del Progetto, Responsabile del Procedimento, DD.LL., collaudi, Progettazione ed eventuale CSP / CSE in merito alle lavorazioni sopra descritte.

Il Comune ed ASA S.p.A. parteciperanno agli oneri di spesa per gli interventi descritti all’Art. 3, oltre agli oneri di sicurezza e prestazioni professionali necessarie per la realizzazione degli interventi (VIAC, etc..), secondo la ripartizione economica definita al successivo Art. 7.

**ARTICOLO 5 – Obblighi a carico di ASA S.p.A.**

In riferimento agli interventi indicati all’ Art. 2 della presente convenzione, ASA S.p.A. si impegna a:

1. **Redazione di un modello olfattometrico**

**a)** Procedere, a proprio carico, all’affidamento del lavoro di modellazione.

1. **Realizzazione di una schermatura dal lato sud dell’impianto, qualora necessaria rispetto alla vegetazione esistente o in fase di messa a dimora**

**a)** Svolgere e completare a proprio carico la progettazione dell’opera e procedere, come definito all’Art. 3 all’affidamento del lavoro stesso.

**b)** In fase di realizzazione ASA S.p.A. si assume l’onere di effettuare la direzione lavori e gli altri oneri derivanti dalla stessa.

1. **Copertura della sezione di pretrattamento dell’impianto**

**a)** Svolgere e completare a proprio carico la progettazione dell’opera e procedere, come definito all’Art. 3, all’affidamento del lavoro stesso.

**b)** In fase di realizzazione ASA S.p.A. si assume l’onere di effettuare la direzione lavori e gli altri oneri derivanti dalla stessa.

1. **Copertura dei canali di arrivo alla vasca di denitrificazione e del dissabbiatore**

**a)** Svolgere e completare a proprio carico la progettazione dell’opera e procedere, come definito all’Art. 3 all’affidamento del lavoro stesso.

**b)** In fase di realizzazione ASA S.p.A. si assume l’onere di effettuare la direzione lavori e gli altri oneri derivanti dalla stessa.

1. **Copertura ispessitore**

**a)** Svolgere e completare a proprio carico la progettazione dell’opera e procedere, come definito all’Art. 3 all’affidamento del lavoro stesso.

**b)** In fase di realizzazione ASA S.p.A. si assume l’onere di effettuare la direzione lavori e gli altri oneri derivanti dalla stessa.

1. **Chiusura della centrifuga**

**a)** Svolgere e completare a proprio carico la progettazione dell’opera e procedere, come definito all’Art. 3 all’affidamento del lavoro stesso.

**b)** In fase di realizzazione ASA S.p.A. si assume l’onere di effettuare la direzione lavori e gli altri oneri derivanti dalla stessa.

1. **Pannellatura zona cassoni**

**a)** Svolgere e completare a proprio carico la progettazione dell’opera e procedere, come definito all’Art. 3 all’affidamento del lavoro stesso.

**b)** In fase di realizzazione ASA S.p.A. si assume l’onere di effettuare la direzione lavori e gli altri oneri derivanti dalla stessa.

1. **Chiusura letti di essiccazione**

**a)** Svolgere e completare a proprio carico la progettazione dell’opera e procedere, come definito all’Art. 3 all’affidamento del lavoro stesso.

**b)** In fase di realizzazione ASA S.p.A. si assume l’onere di effettuare la direzione lavori e gli altri oneri derivanti dalla stessa.

1. **Trattamento odori**

**a)** Svolgere e completare a proprio carico la progettazione dell’opera e procedere, come definito all’Art. 3 all’affidamento del lavoro stesso.

**b)** In fase di realizzazione ASA S.p.A. si assume l’onere di effettuare la direzione lavori e gli altri oneri derivanti dalla stessa.

1. **Lavori edili ed elettrici a completamento degli interventi da 3 a 9**

**a)** Svolgere e completare a proprio carico la progettazione dell’opera e procedere, come definito all’Art. 3 all’affidamento del lavoro stesso.

**b)** In fase di realizzazione ASA S.p.A. si assume l’onere di effettuare la direzione lavori e gli altri oneri derivanti dalla stessa.

1. **Impegno personale ASA**

**a)** Garantire adeguato impegno di personale tecnico per la progettazione e la direzione lavori fino ad ultimazione delle opere;

**b)** Garantirepresenza di personale operativo presso l’impianto, durante tutto lo svolgimento dei lavori, dando supporto per tutte le informazioni e operazioni che risulteranno necessarie.

**ARTICOLO 6 – Obblighi del Comune**

Il Comune di Campo nell’Elba si impegna a collaborare nella definizione dell’iter autorizzativo più idoneo alla realizzazione dei lavori di manutenzione di cui all’oggetto e a fornire le necessarie autorizzazioni per eseguire le opere in oggetto e ad assumersi gli oneri di spesa quantificati all’Art. 7.

**ARTICOLO 7 Suddivisione degli oneri complessivi**

| **QUADRO ECONOMICO** | | | |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| **A** | **Importi per l'esecuzione degli interventi** |  |  |
| A1 | Modello olfattometrico |  |  |
| A2 | Schermatura vegetale |  |  |
| A3 | Copertura della sezione di pretrattamento dell’impianto |  |  |
|  | 3.1 Chiusura vasca di arrivo liquami, grigliatura grossolana e sollevamento iniziale |  |  |
|  | 3.2 Carterizzazione rotostaccio |  |  |
|  | 3.3 Chiusura raccolta grigliato |  |  |
| A4 | Copertura dei canali di arrivo alla vasca di denitrificazione e del dissabbiatore |  |  |
| A5 | Copertura dell’ispessitore |  |  |
| A6 | Chiusura della centrifuga |  |  |
| A7 | Pannellatura zona cassoni |  |  |
| A8 | Chiusura letti di essiccazione |  |  |
| A9 | Trattamento odori |  |  |
|  | 9.1 Pretrattamenti |  |  |
|  | 9.2 Ispessimento |  |  |
|  | 9.3 Centrifuga |  |  |
|  | 9.4 Letti di essiccazione |  |  |
| A10 | Lavori edili ed elettrici a completamento degli interventi da 2 a 9. |  |  |
|  |  |  |  |
|  | **TOTALE INTERVENTI** | **€** | **379.300,00** |
|  |  |  |  |
| **B** | **Somme a disposizione** |  |  |
| B1 | Spese generali (impegno personale ASA per progettazione, DL, supporto in cantiere, …) | € | 21.735,00 |
| B2 | Imprevisti e migliorie | € | 18.965,00 |
|  |  |  |  |
|  | **TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE** | **€** | **40.700,00** |
|  |  |  |  |
|  | **TOTALE (NETTO IVA)** | **€** | **420.000,00** |

Il costo complessivo relativo alle attività ed interventi indicati nella presente convenzione, è stimato, come da Quadro Economico sopra riportato, pari ad **€ 420.000,00 (quattrocentoventimila/00) più IVA di Legge**.

Le attività e gli interventi indicati nella presente Convenzione, saranno finanziati con la seguente partecipazione da parte del Comune di Campo nell’Elba e di ASA S.p.A.:

* l’onere di spesa a carico del **Comune di Campo nell’Elba** è pari a **due terzi del totale complessivo degli interventi** elencati all’ Art. 5 e riportati nel soprastante Quadro Economico e quantificato in **€ 280.000,00 (duecentoottantamila/00) più IVA di Legge, per un totale di € 308.000,00 (trecentoottomilamila/00)**; la regolazione di tale importo avverrà per € 208.000,00 (duecentoottomila/00) tramite compensazione con i crediti che il Comune di Campo nell’Elba vanta nei confronti di ASA S.p.A. per canoni scaduti e non ancora versati.
* l’onere di spesa a carico di **ASA S.p.A.** è pari ad **un terzo del totale complessivo degli interventi** elencati all’ Art. 5 e riportati nel soprastante Quadro Economico e quantificato in **€ 140.000,00 (centoquarantamila/00) più IVA di Legge, per un totale di € 154.000,00 (centocinquantaquattromila/00).**

Gli importi indicati nei paragrafi precedenti derivano da stime economiche eseguite sulla base di progetti di fattibilità tecnico economica e richieste di offerta. Nel caso in cui i costi subissero delle variazioni nel corso dell’esecuzione dei lavori, si provvederà ad una rettifica della presente convenzione con la quale saranno ridefiniti gli oneri aggiuntivi di spesa, in linea con la suddivisione dei ruoli riportati all’Art. 4.

Le modifiche citate faranno riferimento alle somme che emergeranno in fase di progettazione esecutiva e/o da possibili varianti.

Le somme a carico del Comune saranno corrisposte mediante trasferimento in conto capitale, con le seguenti modalità:

* € 100.000,00 (centomila/00) alla ratifica della presente Convezione;
* € 104.000,00 (centoquattromila/00) all’avvio dei lavori, mediante compensazione come sopra indicata;
* € 104.000,00 (centoquattromila/00) al completamento delle opere, ovvero all’emissione dell’ultimo SAL all’ultima impresa, contestuale al certificato di collaudo, mediante compensazione come sopra indicata.

Le somme di cui al presente articolo saranno traferite sul conto corrente bancario IBAN IT90 V030 6913 9991 0000 0001 161 (BIC BCITITMM) intestato ad ASA S.p.A. Azienda Servizi Ambientali presso Banca Intesa Sanpaolo – Filiale di Livorno, 57123 via Cairoli n. 20.

**ARTICOLO 8 – Collaborazione tra le parti**

Le parti si impegnano a collaborare reciprocamente per il migliore svolgimento delle

attività indicate nella Convenzione. A tale scopo, le Parti si impegnano altresì a coinvolgere ed a sollecitare gli Enti direttamente e/o indirettamente interessati alle attività ad intervenire con le forme, le modalità ed i poteri connessi alle funzioni da

questi ultimi esercitate.

**ARTICOLO 9 – Comunicazioni – Referenti della Convenzione**

Tutte le comunicazioni da effettuarsi nell’ambito dell’esecuzione della presente Convenzione dovranno essere rese in forma scritta e recapitate alla Parte interessata, in particolare ai referenti della stessa Convenzione mediante PEC o raccomandata con ricevuta di ritorno ai seguenti indirizzi:

Per il Comune: c.a. Sindaco Arch. Davide Montauti - Piazza Dante Alighieri n. 1, 57034, Marina di Campo (LI) – pec: [camponellelba.li@postacert.toscana.it](mailto:camponellelba.li@postacert.toscana.it)

Per ASA S.p.A: c.a. Ing. Michele Del Corso – Via del Gazometro n. 9, [57122 Livorno (LI](https://www.google.com/maps/place/data=!4m2!3m1!1s0x12d5ebd43f766f2f:0x76f6a8f3af530136?sa=X&ved=1t:8290&ictx=111)) – pec: [asaspa.protocollo@legalmail.it](mailto:asaspa.protocollo@legalmail.it)

**ARTICOLO 10 – Risoluzione controversie**

Ogni controversia che dovesse insorgere circa l’interpretazione e l’attuazione della presente Convenzione ed i suoi allegati, fatti salvi i tentativi di conciliazione che le parti volessero porre in essere, sarà devoluta alla competenza esclusiva del Foro di Livorno.

**Art. 11 – Tracciabilità flussi finanziari**

Le parti rispetteranno per quanto applicabile la normativa vigente in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari e, pertanto, il Comune di Campo nell’Elba effettuerà il pagamento del contributo su apposito conto che sarà fornito ai sensi di legge da ASA S.p.A. secondo le modalità descritte all’Art. 7.

**Art. 12 – Riservatezza**

Le Parti si danno reciprocamente atto di aver reso disponibile l’informativa relativa ai dati trattati. La durata del trattamento è strettamente connessa all’oggetto contrattuale; i dati saranno trattati secondo le finalità proprie del contratto, funzionalmente allo svolgimento dell’oggetto contrattuale ed agli obblighi di legge. Qualora ciascuna parte venga a conoscenza dei dati personali di cui sia titolare l’altra, conferma l’adozione ed il rispetto delle normative vigenti in materia di privacy con particolare riferimento alle prescrizioni di cui al vigente Regolamento Generale (UE) sulla Protezione dei Dati.

**Art. 13 – Clausola finale**

Per quanto non espressamente stabilito nella presente Convenzione, si fa riferimento alle Leggi ed ai Regolamenti vigenti.

Tutte le clausole sopra pattuite sono state negoziate tra le parti e quindi non sono soggette alla disciplina sulla vessatorietà delle clausole come prevista dall’Art. 1341 e ss. c.c.

Letto approvato e sottoscritto

**per il Comune di Campo nell’Elba: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\*)**

**per ASA S.p.A.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\*)**

*(\*) Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell’Art. 24 del D.Lgs. 82/2005*