

Comune di Campo nell' Elba  
Registro di Protocollo Generale  
N. 0017640 del 23/12/2024  
Class: 06-04



Spett.le  
COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

PIAZZA DANTE ALIGHIERI,1

57034 MARINA DI CAMPO (LI)

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE TRAMITE MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA DELL'APPARTAMENTO N.3 DELL'IMMOBILE DENOMINATO  
"CASA ANZIANI" - SAN PIERO**

**CIG: B439BFC1CA**

**CUP: D77B24000070004**

Il sottoscritto **GARGIULO MASSIMILIANO** nato a Campo nell'Elba (LI) il 24/06/1969, residente in Loc. Filetto n.22, Campo nell'Elba (LI), codice fiscale: GRG MSM 69H24 B553F, nella sua qualità di socio amministratore autorizzato a rappresentare legalmente il seguente soggetto **EDILGAR SRL**, con sede legale in Campo nell'Elba (LI), Loc. Chiuso Torto, C.F./P.Iva n. 01498570496 ,

**Posizione INPS 4207943063 – Sede di Piombino 4201**

**Posizione INAIL Codice Ditta 14195201-90 – Sede di Piombino  
21520**

**Cassa Edile Codice Ditta 3818**

#### COMUNICA

Ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023,  
di voler affidare all'impresa **MFR TERMOIDRAULICA DI VAI FEDERICO** con sede legale in Pomonte – Frazione di Marcina (LI) , in Via del Passatoio 13 c.f.: VAI FRC 75P04 G912H p.iva 01544950494

le seguenti lavorazioni: **IMPIANTO IDRAULICO**

Per un importo pari ad € 1.500 oltre Iva

#### DICHIARA

- Che l'importo contrattuale non eccede il 50% dell'importo totale dei lavori;
- Che il sub-appalto avverrà nel rispetto del D.Lgs 36/2023 art. 119;
- Il rispetto della tracciabilità dei flussi di cui alla legge 13 agosto 2010 n.136;
- Il possesso da parte dell'impresa sub-affidataria dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 94-95-96 del D.Lgs 36/2023;
- La regolarità contributiva dell'impresa sub-affidataria (allegare DURC);
- Che l'impresa sub affidataria è qualificata per la realizzazione delle opere oggetto di sub-appalto;
- l'impresa sub-appaltata verrà pagata direttamente dall'impresa affidataria

Campo nell'Elba , 22.10.2024  
Gargiulo Massimiliano



## CONTRATTO DI SUBAPPALTO

Premesso che:

- Il sottoscritto **GARGIULO MASSIMILIANO** nato a Campo nell'Elba (LI) il 24/06/1969, residente in Loc. Filetto n.22, Campo nell'Elba (LI), codice fiscale: GRG MSM 69H24 B553F, nella sua qualità di socio amministratore autorizzato a rappresentare legalmente il seguente soggetto **EDILGAR SRL**, con sede legale in Campo nell'Elba (LI), Loc. Chiuso Torto, C.F./P.Iva n. 01498570496 , comunica che la Società Edilgar srl è stata incaricata di eseguire i lavori di **RIQUALIFICAZIONE TRAMITE MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'APPARTAMENTO N.3 DELL'IMMOBILE DENOMINATO "CASA ANZIANI" - SAN PIERO-** tramite PROCEDURA START – CIG: B439BFC1CA -CUP: D77B24000070004;
- Che nell'ambito di tali lavori risulta necessario procedere con la manutenzione dell'impianto idraulico dei servizi igienici;
- Che tali lavori sono stati affidati in sub-appalto alla ditta **MFR TERMOIDRAULICA DI VAI FEDERICO** con sede legale in Pomonte – Frazione di Marcina (LI) , in Via del Passatoio 13 c.f.: VAI FRC 75P04 G912H p.iva 01544950494 specializzata nell'esecuzione dei lavori di impiantistica idraulica.

**TUTTO CIO PREMESSO SI STIPULA QUANTO SEGUE**

### **1. OGGETTO DELL'APPALTO**

**Le lavorazioni oggetto di subappalto sono le seguenti: rifacimento dell'impianto idraulico nei locali adibiti ai servizi igienici.**

### **2. CORRISPETTIVO**

**L'importo del subappalto è di € 1.500,00 oltre Iva.**

### **3. FATTURAZIONE/PAGAMENTO**

**La ditta affidataria provvederà a pagare direttamente la ditta subappaltata.**

### **4. REGIME FISCALE**

**Il regime fiscale della Società affidataria è ordinario.**

### **5. TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI**

**Non dovrà essere pagata la ditta in subappalto dal Comune– si veda punto 3.**

## 6. DANNI/ASSICURAZIONI/OBBLIGHI

**In caso di danni da parte della ditta subappaltata, la stessa ne risponde con la propria assicurazione.**

## 7. DOMICILIO LEGALE DELLE PARTI

**Il domicilio legale è fissato presso le rispettive sedi legali.**

Campo nell'Elba , 22.10.2024

Gargiulo Massimiliano

Vai Federico

*Vai Federico* *Massimiliano Gargiulo*

## Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_42890112	Data richiesta	09/10/2024	Scadenza validità	06/02/2025
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	FEDERICO VAI
Codice fiscale	VAIFRC75P04G912H
Sede legale	VIA DEL FORNO 154 CAMPO NELL'ELBA LI 57034

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.



## Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_42890112	Data richiesta	09/10/2024	Scadenza validità	06/02/2025
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	FEDERICO VAI
Codice fiscale	VAIFRC75P04G912H
Sede legale	VIA DEL FORNO 154 CAMPO NELL'ELBA LI 57034

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.















# Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della MAREMMA e del TIRRENO

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

In questa pagina e nei riquadri riassuntivi posti all'inizio di ciascun paragrafo, viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente uno scopo di sintesi

## VISURA ORDINARIA DELL'IMPRESA

### MFR TERMOIDRAULICA DI VAI FEDERICO



**BX1M80**

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

### DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede	MARCIANA (LI) VIA DEL PASSATOIO 13 CAP 57030 FRAZIONE: POMONTE
Domicilio digitale/PEC	federicovai@pec.it
Numero REA	LI - 137021
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	VAIFRC75P04G912H
Partita IVA	01544950494
Forma giuridica	impresa individuale
Data iscrizione	20/10/2006
Data ultimo protocollo	01/10/2022
Titolare di impresa individuale	VAI FEDERICO

### ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	18/10/2006
Attività esercitata	installazione di impianti di riscaldamento e climatizzazione, idrosanitari, per il trasporto e utilizzazioen di gas
Codice ATECO	43.22.01
Codice NACE	43.22
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	sì
Albi e registri ambientali	sì

### L'IMPRESA IN CIFRE

Addetti al 30/09/2022	1
Titolari di cariche	1
Unità locali	0
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	2
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni <sup>(1)</sup>	-

### CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

### DOCUMENTI CONSULTABILI

Altri atti	-
------------	---

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

## Indice

1 Sede .....	2
2 Informazioni costitutive .....	2
3 Titolari di cariche o qualifiche .....	2
4 Attività, albi ruoli e licenze .....	3
5 Aggiornamento impresa .....	5

## 1 Sede

<b>Indirizzo Sede</b>	MARCIANA (LI) VIA DEL PASSATOIO 13 CAP 57030 frazione POMONTE
<b>Domicilio digitale/PEC</b>	federicovai@pec.it
<b>Partita IVA</b>	01544950494
<b>Numero repertorio economico amministrativo (REA)</b>	LI - 137021

## 2 Informazioni costitutive

<b>Registro Imprese</b>	Codice fiscale e numero di iscrizione: VAIFRC75P04G912H Data di iscrizione: 20/10/2006 Sezioni: Iscritta con la qualifica di PICCOLO IMPRENDITORE (sezione speciale), Annotata con la qualifica di IMPRESA ARTIGIANA (sezione speciale)
-------------------------	--

### Estremi di costituzione

#### Iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: VAIFRC75P04G912H  
del Registro delle Imprese della MAREMMA e del TIRRENO  
Data iscrizione: 20/10/2006

#### sezioni

Iscritta con la qualifica di PICCOLO IMPRENDITORE (sezione speciale) il 20/10/2006  
Annotata con la qualifica di IMPRESA ARTIGIANA (sezione speciale) il 20/10/2006  
con decorrenza dal 22/11/2006

## 3 Titolari di cariche o qualifiche

<b>Titolare Firmatario</b>	VAI FEDERICO
----------------------------	--------------

**Titolare Firmatario**  
**VAI FEDERICO**

*residenza*

Nato a PORTOFERRAIO (LI) il 04/09/1975  
Codice fiscale: VAIFRC75P04G912H  
MARCIANA (LI)  
VIA DEL PASSATOIO 13 CAP 57030 FRAZIONE POMONTE

*carica*

**titolare firmatario**

*carica*

**responsabile tecnico**

*riconoscimento requisiti tecnico-  
professionali D.M. 37/2008*

Data nomina 18/10/2006  
responsabile tecnico per l'esercizio delle attività di cui alla lettera C, D, E  
Limitatamente a impianti di riscaldamento, climatizzazione e condizionamento di qualsiasi  
natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle  
condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali  
Del 21/11/2006  
Ente: CAMERA DI COMMERCIO

**4 Attività, albi ruoli e licenze**

<b>Addetti</b>	1
<b>Data d'inizio dell'attività dell'impresa</b>	18/10/2006
<b>Attività esercitata</b>	INSTALLAZIONE DI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CLIMATIZZAZIONE, IDROSANITARI, PER IL TRASPORTO E UTILIZZAZIONE DI GAS

**Attività**

**Inizio attività**  
*(informazione storica)*

Data inizio dell'attività dell'impresa: 18/10/2006

**attività' esercitata nella sede**

INSTALLAZIONE DI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CLIMATIZZAZIONE, IDROSANITARI,  
PER IL TRASPORTO E UTILIZZAZIONE DI GAS

**Impresa artigiana per le seguenti  
attività**

Categoria: lavorazioni non meccanizzate  
Data inizio attività artigiana: 18/10/2006

**Classificazione ATECORI 2007-  
2022 dell'attività**  
*(codici ottenuti dall'attività dichiarata)*

Codice: 43.22.01 - installazione di impianti idraulici, di riscaldamento e di condizionamento  
dell'aria (inclusa manutenzione e riparazione) in edifici o in altre opere di costruzione  
Importanza: primaria Albo Artigiani

Codice: 43.22 - installazione di impianti idraulici, di riscaldamento e di condizionamento  
dell'aria (inclusa manutenzione e riparazione)  
Importanza: secondaria Albo Artigiani

Codice: 43.22.02 - installazione di impianti per la distribuzione del gas (inclusa  
manutenzione e riparazione)  
Importanza: secondaria Albo Artigiani

**Addetti**  
*(elaborazione da fonte INPS)*

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2022  
(Dati rilevati al 30/09/2022)

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	Valore medio
Dipendenti	0	0	0	0
Indipendenti	1	1	1	1
Totale	1	1	1	1

**Addetti nel comune di MARCIANA  
(LI)  
Sede**

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	Valore medio
Dipendenti	0	0	0	0
Indipendenti	1	1	1	1
Totale	1	1	1	1

**Albi e Ruoli**

**Albo Nazionale Gestori Ambientali  
(fonte Ministero dell'Ambiente e della  
Sicurezza Energetica)**

Numero iscrizione: FI/036705  
Iscritta nella sezione di: FIRENZE

Categoria: 3bis - distributori e installatori di apparecchiature elettriche ed elettroniche (aee), trasportatori di rifiuti di apparecchiature elettriche ed elettroniche (d.m. 3/6/2014 art.8,c.1,lett. c)

Classe: unica

Data inizio: 30/09/2022

Data scadenza: 30/09/2027

**Registro Nazionale Gas Fluorurati ad  
effetto serra limitatamente al Reg.  
(UE) 2015/2067 e Reg. (CE) n.  
304/2008  
(fonte Ministero dell'Ambiente e della  
Sicurezza Energetica)**

Iscrizione nel registro di: FIRENZE  
Data iscrizione: 08/10/2013

Numero certificato: it293258

Attività: attività di install., riparaz., manuten., assist. o smantellamento apparecchiature fisse refrigerazione, condizionamento d'aria, pompe di calore fisse contenenti gas fluorurati ad effetto serra (art.8,com.1 dpr 146/2018) ai sensi reg.di esec.(ue) 2015/2067

Data emissione: 30/09/2019

Data scadenza: 29/09/2024

Stato: Valido

**Abilitazioni**

**abilitazioni per gli impianti D.M.  
37/2008**

L'impresa, ai sensi del Decreto 22 gennaio 2008 n. 37 recante norme per la sicurezza degli impianti, è abilitata, salvo le eventuali limitazioni più sotto specificate, all'installazione, alla trasformazione, all'ampliamento e alla manutenzione degli impianti di cui all'Art. 1 del Decreto n. 37/2008 come segue:

1) Lettera C

impianti di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali

Limitatamente a: impianti di riscaldamento, climatizzazione e condizionamento di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali

Provincia: LI

Data accertamento: 21/11/2006

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

2) Lettera D

impianti idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie

Provincia: LI

Data accertamento: 21/11/2006

Ente: CAMERA DI COMMERCIO



**requisiti morali e/o tecnico  
professionali**

3) Lettera E

impianti per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali

Provincia: LI

Data accertamento: 21/11/2006

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

Codice: installatori - lettera c (d.m. 37/2008))

Stato: requisiti accertati

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

Data denuncia: 18/10/2006

Data accertamento: 21/11/2006

Ulteriori specificazioni: impianti di riscaldamento, climatizzazione e condizionamento di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali

Codice: installatori - lettera d (d.m. 37/2008)

Stato: requisiti accertati

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

Data denuncia: 18/10/2006

Data accertamento: 21/11/2006

Codice: installatori - lettera e d.m. 37/2008)

Stato: requisiti accertati

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

Data denuncia: 18/10/2006

Data accertamento: 21/11/2006

**5 Aggiornamento impresa**

**Data ultimo protocollo**

01/10/2022

