

COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA**TABELLA A3 COMUNALE - Parametri da applicare ai costi comunali delle urbanizzazioni primaria e secondaria**

ANNO	2025
-------------	-------------

INSEDIAMENTI TURISTICI COMMERCIALI AL DETTAGLIO E DIREZIONALI

Urbanizzazione primaria	21,00
Urbanizzazione secondaria	10,68

INTERVENTI	COEFFICIENTE	EURO/MC. (CAT. NORMALI)		
INTERVENTI DI RESTAURO E DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	0,30	Primaria	6,30	
		Secondaria	3,20	totale 9,50
SOSTITUZIONE EDILIZIA	0,80	Primaria	16,80	
		Secondaria	8,55	totale 25,34
RESTAURO E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON CAMBIO DELLA ORIGINARIA DESTINAZIONE RESIDENZIALE	0,45	Primaria	9,45	
		Secondaria	4,81	totale 14,26
INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA CON INDICE DI EDIFICABILITA' COMPRESO TRA 1,5 E 3 MC/MQ.	1,00	Primaria	21,00	
		Secondaria	10,68	totale 31,68
INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA DI CUI AL PRECEDENTE PUNTO CON CAMBIO DELLA DESTINAZIONE ORIGINARIA DESTINAZIONI RESIDENZIALI	1,50	Primaria	31,49	
		Secondaria	16,02	totale 47,52

NUOVA EDIFICAZIONE, AMPLIAMENTO, RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA

Indice di fabbricabilità inferiore a 1,5 Mc/Mq	1,20	Primaria	25,19	
		Secondaria	12,82	totale 38,01
Indice di fabbricabilità compreso tra 1,5 Mc/Mq e 3 Mc/Mq	1,00	Primaria	21,00	
		Secondaria	10,68	totale 31,68
Indice di fabbricabilità superiore a 3 Mc/Mq	0,90	Primaria	18,90	
		Secondaria	9,61	totale 28,51