



# COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

Regione Toscana

\*\*\*

Provincia di Livorno

Area Tecnica – LL.PP./Ambiente

Codice procedura START: 042298/2024

## VERBALE RISERVATO DI ESAME DELLE ISTANZE NELL'AMBITO DELL'INDAGINE DI MERCATO PROPEDEUTICA ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI REALIZZAZIONE DEI LAVORI DEL CANILE COMPRESORIALE DELL'ISOLA D'ELBA - CUP

### Richiamata:

- la Delibera di G.C. del Comune di Capoliveri n. 157 del 19 luglio 2024 avente ad oggetto: *ACCORDO TRA COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA E IL COMUNE DI CAPOLIVERI PER LO SVOLGIMENTO DELLE PROCEDURE DI AFFIDAMENTO LAVORI NECESSARIE PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA PUBBLICA PER LA REALIZZAZIONE DEL CANILE COMPRESORIALE DELL'ISOLA D'ELBA;*
- la Delibera di G.C. n. 196 del 13 agosto 2024 avente ad oggetto: *APPROVAZIONE ACCORDO TRA IL COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA E IL COMUNE DI CAPOLIVERI PER LO SVOLGIMENTO DELLE PROCEDURE DI AFFIDAMENTO LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEL CANILE COMPRESORIALE DELL'ISOLA D'ELBA - DELEGA ALLA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA.*

**Visto** l'Accordo tra il Comune di Capoliveri e il Comune di Campo nell'Elba sottoscritto in data 6 settembre Rep. n. 2751, con il quale pertanto il Comune di Capoliveri delega al Comune di Campo nell'Elba in qualità di Stazione Appaltante qualificata, ai sensi dell'articolo 63 e dell'allegato II.4 del D.Lgs. 36/2023, l'espletamento della procedura di gara d'appalto per l'affidamento dell'intervento in oggetto;

### Richiamata:

- la Determina a contrarre del Comune di Capoliveri n. 353 del 30/09/2024 (prot. 13025 del 30/09/2024) avente ad oggetto: "Determina a contrarre - Progetto per la realizzazione del canile comprensoriale dell'isola d'Elba", nella quale viene stabilito che per l'affidamento dei lavori si procederà mediante procedura negoziata tra 5 operatori economici ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del Dlgs. n. 36/2023, previo espletamento di apposita indagine di mercato da espletare sulla piattaforma certificata regionale START;
- la Determina dell'Area Tecnica LL.PP./Ambiente n. 179 del 04/10/2024 avente ad oggetto: "DECISIONE A CONTRARRE N. 353 DEL 30/09/2024 AREA ATTIVITA' TECNICHE EDILIZIA PUBBLICA DEL COMUNE DI CAPOLIVERI: AVVIO INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DEL CANILE COMPRESORIALE DELL'ISOLA D'ELBA DA ESPLETARE SULLA PIATTAFORMA CERTIFICATA REGIONALE "START" - APPROVAZIONE AVVISO";

**Visto** l'Avviso di indagine esplorativa di mercato in oggetto pubblicato su START il giorno 04/10/2024 e sul sito committente;

\*\*\*\*\*

Il giorno 22/10/2024 presso l'ufficio del Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP./Ambiente alle ore 15.23 circa la sottoscritta Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP./Ambiente – arch. Priscilla Braccesi coadiuvata dalla dr.ssa Agnese Mazzanti - Istruttore Amministrativo Area LL.PP./Ambiente procede con l'esame delle istanze di manifestazione di interesse pervenute in risposta all'avviso di cui in premessa evidenziando che entro i termini previsti (entro le ore 23:59 del giorno 20/10/2024) sono pervenute n. 41 manifestazioni di interesse come di seguito elencate:



# COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

Regione Toscana

\*\*\*

Provincia di Livorno

Area Tecnica – LL.PP./Ambiente

ID STAR T	OPERATORI ECONOMIC I	Forma partecipaz ione	Sede	PEC	mail	Data di sottomissione
0001	EDIL.ART.	Consorzio tra imprese artigiane	Nazione Italia	[REDACTED]	[REDACTED]	04/10/2024 13:09
			Provincia AN			
			Città Senigallia			
			[REDACTED]			
			Dettaglio Mandanti			
0002	ARGENTO SRL	Impresa o Società	Nazione Italia	[REDACTED]	[REDACTED]	04/10/2024 15:08
			Provincia Napoli			
			Città Napoli			
			[REDACTED]			
			[REDACTED]			
0003	C.M. Costruzioni s.r.l.	Impresa o Società	Nazione Italia	[REDACTED]	[REDACTED]	04/10/2024 15:39
			Provincia Napoli			
			Città Napoli			
			[REDACTED]			
			[REDACTED]			
0004	CLAD Srl	Impresa o Società	Nazione Italia	[REDACTED]	[REDACTED]	04/10/2024 16:50
			Provincia Pistoia			
			Città Pieve a Nievole			
			[REDACTED]			
			[REDACTED]			
0005	SAMOTER DEL GEOM. MUNNO ANTONIO	Impresa o Società	Nazione Italia	[REDACTED]	[REDACTED]	04/10/2024 18:27
			Provincia Caserta			
			Città Macerata Campania			
			Indirizzo			
			[REDACTED]			
0006	SCS CONSTRUC TIONS SRL	Impresa o Società	Nazione Italia	[REDACTED]	[REDACTED]	05/10/2024 17:12
			Provincia Cagliari			
			Città Cagliari			
			[REDACTED]			
			[REDACTED]			
0007	A.S. APPALTI & RESTAURI S.R.L.	Impresa o Società	Nazione Italia	asappaltierestauri@arubape c.it	gare@asappaltierest auri.it	07/10/2024 09:51
			Provincia Napoli			
			Città Giugliano in Campania			



# COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

Regione Toscana

\*\*\*

Provincia di Livorno

Area Tecnica – LL.PP./Ambiente

			Indirizzo VIA CASACELLE 434			
0008	la fenice srl	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Salerno Città Scafati [REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	07/10/2024 11:45
0009	CONSORZI O STABILE R.C.R	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Caserta Città Aversa [REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	07/10/2024 12:40
0010	EDIL IMPIANTI SRL UNIPERSO NALE	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Messina Città Villafranca Tirrena [REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	07/10/2024 16:18
0011	Ediltec Ruotolo S.r.l.	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Treviso Città Casier [REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	07/10/2024 19:12
0012	GRANCHI S.R.L. A socio unico	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Pisa Città Pomaranco [REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	08/10/2024 09:09
0013	Costruzioni Ferrini S.r.l.	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Bologna Città Bologna [REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	08/10/2024 12:19
0014	FRANGERI NI IMPRESA S.R.L.U	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Livorno Città Livorno [REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	08/10/2024 12:22
0015	MIFLOR SRL	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Salerno Città Sarno	[REDACTED]	[REDACTED]	08/10/2024 18:05



# COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

Regione Toscana

\*\*\*

Provincia di Livorno

Area Tecnica - LL.PP./Ambiente

			Indirizzo VIA SAN VITO 17			
0016	Perfect renovation	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Arezzo Città Arezzo [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	09/10/2024 09:39
0017	CAPRIO COSTRUZIO NI METALLICH E SRL	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Caserta Città Villa di Briano [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	09/10/2024 12:42
0018	COSTRUZIO NI GUERRERA SRL	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Benevento Città San Lupo [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	09/10/2024 15:52
0019	MARTINO COSTRUZIO NI SPA	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Pisa Città Calcinaia [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	11/10/2024 10:28
0020	DI DONATO SRL	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Salerno Città San Pietro al Tanagro [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	11/10/2024 11:40
0021	Fratelli Marotta s.r.l.	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Avellino Città Rotondi [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	11/10/2024 12:21
0022	BACCARI COSTRUZIO NI SOCIETA' RESPONSA BILITA' LIMITATA	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Salerno Città Nocera Inferiore [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	12/10/2024 13:56
0023	PIGNATAR O COSTRUZIO NI	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Salerno Città Salerno [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	13/10/2024 19:36



# COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

Regione Toscana

\*\*\*

Provincia di Livorno

Area Tecnica - LL.PP./Ambiente

	GENERALI S.R.L.		[REDACTED]			
0024	C.F.C. CONSORZI O FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Reggio nell'Emilia Città Reggio nell'Emilia [REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	14/10/2024 14:25
0025	CO-GESI SRL	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Torino Città Torino [REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	15/10/2024 08:04
0026	Cooperativa Sociale Esperia	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Livorno Città Rio Marina [REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	15/10/2024 09:57
0027	IMPRESA EDILE E STRADALE PANZA SRL	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Lucca Città Capannori [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	16/10/2024 15:24
0028	COSTRUZIONI DEL MEDITERRANEO S.R.L.	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Napoli Città Afragola [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	17/10/2024 09:42
0029	EBM - EXECUTIVE BUILDING MANAGEMENT SRL	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Roma Città Roma [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	17/10/2024 11:40
0030	C.S.A. CONSORZI O SERVIZI E APPALTI	Consorzio tra imprese artigiane	Nazione Italia Provincia RE Città Reggio nell'Emilia [REDACTED] [REDACTED] Dettaglio Mandanti	[REDACTED]	[REDACTED]	17/10/2024 12:03
0031			Nazione Italia	[REDACTED].it		17/10/2024 15:57



# COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

Regione Toscana

\*\*\*

Provincia di Livorno

Area Tecnica – LL.PP./Ambiente

	<b>VENTURI FULVIO EDILIZIA S.R.L.</b>	Impresa o Società	Provincia Pisa Città San Giuliano Terme			
0032	<b>S.I.C.E. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIO NI EDILIZIE S.R.L.</b>	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Prato Città Prato			17/10/2024 18:46
0033	<b>Tekno Consulting S.r.l.</b>	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Viterbo Città Viterbo			18/10/2024 10:27
0034	<b>Impresa Edile Individuale " DELLA PINA RENATO "</b>	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Massa-Carrara Città Massa			18/10/2024 11:36
0035	<b>APPALTI INTEGRATI SRL</b>	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Frosinone Città Ausonia			18/10/2024 12:43
0036	<b>ALBATROS S.R.L.</b>	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Firenze Città Lastra a Signa			18/10/2024 13:54
0037	<b>S.E.D.A. Servizi edili srl</b>	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Firenze Città Sesto Fiorentino			18/10/2024 15:28
0038	<b>AVOLA SOCIETA' COOPERATI VA</b>	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Bologna Città Castel Maggiore			18/10/2024 16:17
0039	<b>CONSORZI O STABILE</b>	Consorzio stabile	Nazione Italia Provincia LU			18/10/2024 17:52



# COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

Regione Toscana

\*\*\*

Provincia di Livorno

Area Tecnica – LL.PP./Ambiente

	TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCARL		Città Lucca [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] Dettaglio Mandanti			
0040	LAURIA ANTONIO DITTA INDIVIDUA LE	Impresa o Società	Nazione Italia Provincia Grosseto Città Grosseto [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	18/10/2024 18:20
0041	BRESCIANI ASFALTI SRL CON UNICO SOCIO - SOCIETA' A RESPONSA BILITA' LIMITATA CON UNICO SOCIO	Impresa o Società	Nazione Italia Nazione Italia Provincia Torino Città Torino [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	19/10/2024 11:35

Visti i nominativi delle relative istanze, i componenti il Seggio dichiarano di non incorrere in situazioni di conflitto di interesse;

**Si chiarisce che l'elenco degli operatori economici istanti dovrà essere mantenuto riservato fino alla conclusione della procedura di affidamento al fine di garantire il buon andamento della procedura.**

VISTO l'articolo 7 dell'Avviso di indagine di mercato;

VISTI i criteri di selezione di cui al citato articolo;

Il Responsabile di progetto procede con l'esame delle istanze di manifestazione di interesse al fine di individuare secondo i criteri di selezione individuati al punto 7 dell'Avviso operatori economici da invitare alla successiva procedura di gara su invito.

All'esito delle valutazioni operate dal Responsabile di progetto, con il supporto dell'Istruttore Amministrativo, dott.ssa Agnese Mazzanti, si individuano quali operatori economici che abbiano evidenziato migliori ed idonee esperienze pregresse e che propongano una soluzione organizzativa adeguata viste le criticità legate all'insularità:

Operatore economico – codice ID START di arrivo	Ragione sociale	Esame	Selezione
0012	GRANCHI S.R.L. A socio unico - Pomarance (PI) - [REDACTED]	Possesso di tutti i criteri oggettivi (lettere a-c)). Adeguata complessiva esperienza maturata in lavorazioni rientranti nella categoria prevalente richiesta. Sufficiente conoscenza del sito ove verrà realizzato l'opera in oggetto in quanto l'impresa dichiara di aver già lavorato sul territorio elbano e pertanto è a conoscenza delle criticità derivanti dall'insularità. Buona descrizione delle	



# COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

Regione Toscana

\*\*\*

Provincia di Livorno

Area Tecnica - LL.PP./Ambiente

		modalità organizzative anche in punto di tempestività.	
0014	FRANGERINI IMPRESA S.R.L.U - Livorno (LI) - [REDACTED]	Possesso di tutti i criteri oggettivi (lettere a)-c)). Adeguata complessiva esperienza maturata in lavorazioni rientranti nella categoria prevalente richiesta e in opere simili a quella in oggetto (canile). Sufficiente conoscenza del sito ove verrà realizzato l'opera in oggetto in quanto l'impresa dichiara di aver già lavorato sul territorio elbano e pertanto è a conoscenza delle criticità derivanti dall'insularità. Buona descrizione delle modalità organizzative anche in punto di tempestività e competenze eterogenee presenti tra il personale dipendente.	Si
0022	BACCARI COSTRUZIONI SOCIETA' RESPONSABILITA' LIMITATA - Nocera Inferiore (SA) - [REDACTED]	Possesso di tutti i criteri oggettivi (lettere a)-c)). Adeguata complessiva esperienza maturata in lavorazioni rientranti nella categoria prevalente richiesta (di pari e superiore importo) ed sufficiente esperienza maturata in lavori analoghi a quelli in oggetto (canile). Esperienza lavorativa sul territorio toscano.	Si
0032	S.I.C.E. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L. - Prato - (PO) - [REDACTED]	Possesso di tutti i criteri oggettivi (lettere a)-c)). Adeguata complessiva esperienza maturata in lavorazioni rientranti nella categoria prevalente richiesta di pari e superiore importo. Sufficiente conoscenza del sito ove verrà realizzato l'opera in oggetto in quanto l'impresa dichiara di possedere un'esperienza lavorativa decennale realizzata per Enti pubblici presenti sul territorio elbano.	Si
0040	LAURIA ANTONIO DITTA INDIVIDUALE- Grosseto (GR) - [REDACTED]	Possesso di tutti i criteri oggettivi (lettere a)-c)). Adeguata complessiva esperienza maturata in lavorazioni rientranti nella categoria prevalente richiesta di pari e superiore importo. Sufficiente descrizione di modalità organizzative anche in punto di tempestività. L'impresa inoltre conosce il territorio elbano in quanto ha già lavorato per Enti pubblici e per le Aziende ospedaliere elbane.	Si

Il Responsabile di progetto dà atto che gli operatori economici in tabella saranno invitati a presentare offerta nella successiva fase di gara su invito.

**Si chiarisce che il presente verbale dovrà essere mantenuto riservato fino alla conclusione della procedura di affidamento al fine di garantire il buon andamento della procedura.**

Il presente verbale viene redatto contestualmente, letto, confermato e sottoscritto al termine della seduta e archiviato con la documentazione della presente procedura.

Letto, confermato e sottoscritto

Data 11/11/2022

IL RUP

Istruttore Amministrativo Area tecnica LL.PP./Ambiente

Arch. Priscilla Braccetti

dott.ssa Agnese Mazzanti

