



# COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

Regione Toscana

\*\*\*

Provincia di Livorno

AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

**OGGETTO:** AVVISO DI INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO PER INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A SUCCESSIVA PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA SENZA BANDO (ART. 50 COMMA 1 LETTERA C) DEL D.LGS. 36/2023) PER L'AFFIDAMENTO DELL'INTERVENTO DENOMINATO "RIFACIMENTO DEI MURI DI CONTENIMENTO DEL LUNGOMARE DI CALA GIOVANNA SULL'ISOLA DI PIANOSA DANNEGIATI DALL'EVENTO CALAMITOSO DEL 28 OTTOBRE 2018".

Codice Unico di Progetto: **D71B21004780001**

## IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA LL.PP./AMBIENTE

### PREMESSO:

- che a seguito dell' evento calamitoso che ha colpito i muri di contenimento di Cala Giovanna sull'isola di Pianosa, risulta necessario intervenire per ripristinare lo stato dei luoghi e rimettere in sicurezza l'Area;
- che per il progetto denominato "Rifacimento dei muri di contenimento del lungomare di Cala Giovanna sull'isola di Pianosa danneggiati a seguito dell'evento calamitoso del 28 ottobre 2018" il comune di Campo nell'Elba ha ottenuto un finanziamento pari a € 287.829,75 a valere sull'annualità 2022 del Fondo per gli Investimenti nelle Isole Minori di cui € 27.500,00 per la progettazione definitiva/esecutiva ed 260.329,75 per la realizzazione dell'intervento;
- che è necessario avviare una procedura di gara d'appalto per affidare i lavori in questione;
- che l'affidamento è costituito da un unico lotto in quanto avente ad oggetto lavorazioni di natura omogenea e poiché, una suddivisione in lotti determinerebbe delle conseguenze negative in termini di buon andamento, tempestività, economicità e non aggravamento del procedimento, nonché in termini di organizzazione e coordinamento dei lavori, con potenziali ripercussioni negative sulla direzione degli stessi;

N.B. Gli operatori economici interessati, ove non lo abbiano ancora fatto, devono provvedere ad abilitarsi sul **portale della Regione Toscana START** in tempo utile per manifestare interesse e per la partecipazione alla conseguente (ed eventuale) procedura.

### RENDE NOTO:

- Che il Comune di Campo nell'Elba intende avviare una procedura negoziata senza bando ai sensi all'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori in oggetto previo espletamento di un'indagine esplorativa finalizzata ad acquisire manifestazioni d'interesse da parte di operatori economici idonei ad eseguire l'appalto in oggetto.
- Il presente avviso non costituisce pertanto proposta contrattuale né determina l'instaurazione di posizione giuridiche ed obblighi negoziali, né vincola in alcun modo il Comune di Campo nell'Elba che sarà libero di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

### COMUNE DI CAMPO NELL' ELBA

P.zza Dante Alighieri 1 – 57034 (LI)

tel. +39 0565 979342 mail. [f.corsi@comune.camponellelba.li.it](mailto:f.corsi@comune.camponellelba.li.it) C. F. 82001510492 P. IVA 00919910497



# COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

Regione Toscana

\* \* \*

Provincia di Livorno

AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

## 1. INFORMAZIONI GENERALI

a) **Ente Appaltante:** Comune di Campo nell'Elba – Ufficio Tecnico - LL.PP./Ambiente – Piazza Dante Alighieri, 1 – 57034 Campo nell'Elba (LI)– Tel. 0565/979344 – 353 - Fax 0565/976921 - [comune.camponellelba.li@postacert.toscana.it](mailto:comune.camponellelba.li@postacert.toscana.it).

Il presente avviso è pubblicato, assieme ad altro documento sui seguenti portali:

b) **Profilo committente:** <https://www.comune.camponellelba.li.it/>

c) **Sistema telematico della Regione Toscana START:** <https://start.toscana.it>.

d) **Responsabile Unico di Progetto:** arch. Priscilla Braccesi– Responsabile dell'Area tecnica LL.PP./Ambiente tel. 0565/979345/345, email: [p.braccesi@comune.camponellelba.li.it](mailto:p.braccesi@comune.camponellelba.li.it)  
Per informazioni tecniche sul funzionamento della piattaforma telematica START gli operatori interessati possono contattare la Società I-Faber ai seguenti recapiti: tel. 0810084010 - e-mail [start.oe@accenture.com](mailto:start.oe@accenture.com).

## 2. OGGETTO DELL'APPALTO

L'intervento sommariamente si concentrerà nel ripristino del paramento murario di contenimento della Spiaggia di Cala Giovanna tramite operazioni di scavo, realizzazione di argini naturali, riposizionamento dei blocchi scivolati durante il crollo, puntellamenti, realizzazione di armature, pompaggio di CIs e riposizionamento massi ciclopici. L'area di intervento è stata suddivisa, in base alle condizioni attuali in n. 3 Aree A-B-C.

Per una più completa comprensione, si rimette agli elaborati progettuali, allegati al presente avviso sulla piattaforma START, all'indirizzo internet: <https://start.toscana.it>.

Gli importi delle lavorazioni di cui si compone l'intervento sono quelli di cui alla sottostante Tabella:

Lavorazioni	Categoria	Classifica	Qualificazione Obbligatoria	Importo €	% su importo lavori	Prevalente o Scorporabile	% massima di subappalto
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	OG 02	I°	SI	190.147,76 €	100%	Prevalente	49,99% Dell'importo della Categoria Prevalente

È ammesso il subappalto per il 49,99% delle lavorazioni oggetto della categoria prevalente come previsto dall'articolo 119 del Codice (D. lgs. 36/2023).

## COMUNE DI CAMPO NELL' ELBA

P.zza Dante Alighieri 1 – 57034 (LI)

tel. +39 0565 979342 mail. [f.corsi@comune.camponellelba.li.it](mailto:f.corsi@comune.camponellelba.li.it) C. F. 82001510492 P. IVA 00919910497



# COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

Regione Toscana

\*\*\*

Provincia di Livorno

AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

### 3. LAVORI A BASE D'ASTA

L'importo a base d'asta dei lavori è pari ad € **170.373,36** di cui € 61.655,51 non ribassabili di costo della manodopera e oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 19.774,40 oltre Iva 22%.

L'importo soggetto a ribasso è pari ad € **170.373,36** e l'operatore economico dovrà tenere conto nel ribasso applicato che il costo della manodopera ( € 61.655,51 ) non può essere ribassato.

### 4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE LAVORI

L'appalto sarà aggiudicato sulla base del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del Dlgs. 36/2023.

### 5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

- a) **Requisiti di Ordine Generale:** inesistenza dei motivi di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalto previste dall'art. 94 e 95 del D.Lgs 36/2023;
- b) **Requisiti di idoneità professionale:** iscrizione alla C.C.I.A.A., Registro Imprese relativa al servizio oggetto dell'appalto;
- c) **Requisiti speciali (capacità economico – finanziaria/ tecnica e professionale):** possesso dell'attestazione SOA nella Categoria prevalente OG 02 classifica =/> I°.

### 6. CRITERIO DI SELEZIONE

Il numero degli operatori ritenuti idonei che verranno invitati alla susseguente procedura negoziata sarà in numero di **5 (cinque)**.

Nel caso in cui le candidature risultino in numero superiore a 5 (cinque) si procederà alla selezione degli operatori da invitare, ad opera del RUP, sulla base dei seguenti criteri oggettivi valevoli esclusivamente ai fini della presente indagine di mercato:

- a) **Possesso della qualificazione SOA OG 3 classifica =/> I°**  
Saranno prioritariamente considerati i manifestanti in possesso della qualificazione nella classifica SOA OG 3 classifica uguale o superiore I°.  
Gli operatori dovranno allegare copia dell'attestato SOA di qualificazione in corso di validità.
- b) **Possesso certificazione di qualità - UNI ISO 45001** "Sistemi di gestione per la salute e sicurezza sul lavoro", in corso di validità.
- c) **Possesso della certificazione ISO 14001:2015** in corso di validità per il Sistema di gestione ambientale ottenuta da un organismo di certificazione accreditato.
- d) **Esperienza pregressa documentabile in lavori di Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela:**  
Saranno considerati i lavori eseguiti negli ultimi 5 anni decorrenti dalla data di pubblicazione della presente indagine di mercato, intendendo per "eseguiti" i lavori per

COMUNE DI CAMPO NELL' ELBA

P.zza Dante Alighieri 1 – 57034 (LI)

tel. +39 0565 979342 mail. [f.corsi@comune.camponellelba.li.it](mailto:f.corsi@comune.camponellelba.li.it) C. F. 82001510492 P. IVA 00919910497



# COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

Regione Toscana

\* \* \*

Provincia di Livorno

AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

i quali è stato emesso il Certificato di Regolare Esecuzione /Collaudo di importo pari o superiore a quello oggetto dell'appalto.

**I candidati dovranno compilare la tabella contenuta nel Modello A.**

Ai sopra indicati criteri non viene attribuito nessun punteggio, non essendo essi elementi di valutazione né requisiti di partecipazione, fatto salvo il necessario possesso, da parte degli operatori, della qualificazione SOA nella categoria e nella classifica richiesta. Si tratta quindi di criteri che saranno seguiti dal RUP per l'individuazione degli operatori economici da invitare nell'ambito dell'attività ad esso rimessa dal Codice.

## 7. TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Gli operatori economici dovranno far pervenire la propria manifestazione d'interesse, a pena di decadenza, entro e non oltre le ore **00.00 del 00/00/2025**.

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire, esclusivamente, - entro la sopraindicata data - in modalità telematica, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili al seguente indirizzo internet: <https://start.toscana.it>.

Potranno accedere ed inviare la propria manifestazione d'interesse esclusivamente gli operatori regolarmente iscritti nell'indirizzario fornitori di START previo accesso all'area loro riservata relativa all'avviso in oggetto, utilizzando l'apposita funzione presente sul Sistema.

## 8. REVISIONE DEI PREZZI

La stazione appaltante, prevede, come regolamentato dall'Art. 60 del D. Lgs. 36/2023 la revisione dei prezzi purchè:

a) una variazione del costo dell'opera, in aumento o in diminuzione, superiore al 3 per cento dell'importo complessivo e operano nella misura del 90 per cento del valore eccedente la variazione del 3 per cento applicata alle prestazioni da eseguire;

L'allegato II.2-bis disciplina le modalità di applicazione delle clausole di revisione dei prezzi, tenuto conto della natura e del settore merceologico dell'appalto, e degli indici disponibili e ne specifica le modalità di corresponsione, anche in considerazione dell'eventuale ricorso al subappalto.

## 9. CHIARIMENTI

Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla presente procedura dovranno essere formulate esclusivamente attraverso l'apposita funzione "Richiesta chiarimenti", nella pagina di dettaglio della presente indagine di mercato sul sistema START. Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste di chiarimenti formulate in tempo utile da parte degli operatori economici saranno pubblicate sul Sito nella sezione "Comunicazioni dell'Amministrazione" posta all'interno della pagina di dettaglio dell'indagine di mercato.

Per informazioni tecniche relative alle modalità di registrazione sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - (START) e per il supporto nell'utilizzo della piattaforma

**COMUNE DI CAMPO NELL' ELBA**

P.zza Dante Alighieri 1 – 57034 (LI)

tel. +39 0565 979342 mail. [f.corsi@comune.camponellelba.li.it](mailto:f.corsi@comune.camponellelba.li.it) C. F. 82001510492 P. IVA 00919910497



# COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

Regione Toscana

\* \* \*

Provincia di Livorno

AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

degli acquisti online, sono disponibili i seguenti contatti, da lunedì a venerdì dalle ore 8:30 alle ore 18:30, telefonando al numero 0810084010 o scrivendo all'indirizzo mail [start.oe@accenture.com](mailto:start.oe@accenture.com).

## 10. RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del d. l.gs. 31 marzo 2023, n. 36, è l'Architetto Priscilla Braccesi, Responsabile Area Tecnica LL.PP./Ambiente, in forza della Determinazione Area Tecnica LL.PP./Ambiente n. 61/2025 del 04/04/2025.

## 11. DISPOSIZIONI IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss. mm. e ii., del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione.

*Il Titolare del trattamento* è il Comune di Campo nell'Elba, con sede in P.zza Dante Alighieri n.1, 57034 – Livorno.

Email: [posta@comune.camponellelba.li.it](mailto:posta@comune.camponellelba.li.it)

PEC: [comune.camponellelba.li@postacert.toscana.it](mailto:comune.camponellelba.li@postacert.toscana.it)

*Il Responsabile della protezione dei dati presso il titolare* è l'avv.to Nadia Corà, con sede in Volta Mantovana (MN), via San Martino 8/b, quale Responsabile della protezione dei dati personali (RPD) per il Comune di Campo nell'Elba,

Email RPD: [consulenza@entionline.it](mailto:consulenza@entionline.it); [nadia.cora@mantova.pecavvocati.it](mailto:nadia.cora@mantova.pecavvocati.it);

## IL RESPONSABILE AREA TECNICA LL.PP./AMBIENTE E RUP

*Arch. Priscilla Braccesi*

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)*