



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

Regione Toscana

Provincia di Livorno

AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

PERIZIA DI LAVORI SUPPLEMENTARI

Art. 120 comma 1 lett. b) e comma 2 D.lgs 36/2023

COMMITTENTE:

Comune di Campo nell' Elba – P.zza Dante Alighieri 1, Campo nell' Elba (57034-LI).

OGGETTO DEI LAVORI:

FORNITURA E POSA IN OPERA DI UNA TENSOSTRUTTURA PER PIASTRA
MULTISPORT NELL'IMPIANTO SPORTIVO DEL SIGHELLO – Campo nell' Elba (57034-LI)

PROGETTISTA:

Area Tecnica LL/PP Ambiente – Comune di Campo nell' Elba (57034-LI)

DD.LL:

Arch. Priscilla Braccesi Responsabile Unico di Progetto

IMPRESA AFFIDATARIA:

SARTORI IMPIANTI SPORTIVI SRL

COMUNE DI CAMPO NELL' ELBA

P.zza Dante Alighieri 1 – 57034 (LI) - C. F. 82001510492 P. IVA 00919910497 - Area Tecnica LL/PP Ambiente
Geom. Corsi Francesco tel. +39 0565.979-343 mail. f.corsi@comune.camponellelba.li.it



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

Regione Toscana

Provincia di Livorno

AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

1. PREMESSE

Il presente documento costituisce relazione tecnica del Direttore dei Lavori ai sensi dell' art. 5 dell' Allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023, in relazione alla necessità di una variante in corso d'opera sulle opere seguenti:

- Lavori di "FORNITURA E POSA IN OPERA DI UNA TENSOSTRUTTURA PER PIASTRA MULTISPORT NELL'IMPIANTO SPORTIVO DEL SIGHELLO – Campo nell' Elba (57034-LI)"

DATO ATTO CHE:

- Con la Determinazione a Contrattare n. 219/2021 ad oggetto "APPROVAZIONE PERIZA ESTIMATIVA DELL'INTERVENTO RELATIVO ALLA FORNITURA E POSA IN OPERA DI UNA TENSOSTRUTTURA PER PIASTRA MULTISPORT NELL'IMPIANTO SPORTIVO DEL SIGHELLO - AVVIO PROCEDURA SEMPLIFICATA DI AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART.1 COMMA M2 LETT. A DELLA L.120/2020 MODIFICATO DALL'ART. 51 COMMA 1 LETT. A) D.LGS. 77/2021 DA ESPLETARE SUL SISTEMA TELEMATICO DELLA REGIONE TOSCANA "START" - IMPEGNO DI SPESA;
- Con la Determinazione n. 5 del 24/01/2022 con il quale sono stati affidati alla Ditta Sartori SRL Impianti Sportivi la "FORNITURA E POSA IN OPERA DI UNA TENSOSTRUTTURA PER PIASTRA MULTISPORT NELL'IMPIANTO SPORTIVO DEL SIGHELLO"
- Con la Determina n. 231/2022 è stata affidata la progettazione Definitiva/Esecutiva dei Lavori di "COMPLETAMENTO DELLA RIQUALIFICAZIONE DEL CAMPO SPORTIVO IN LOC. SIGHELLO NEL COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA", allo Società Architetto Paolo Pettene & Partners Stp S.R.L. di Poirino (TO)
- Con la Determinazione n. 269/2023 "AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA SARTORI SRL DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA TENSOSTRUTTURA PER PIASTRA MULTISPORT NELL'IMPIANTO SPORTIVO DEL SIGHELLO - CAMPO SPORTIVO TESEO TESEI, LOC. SIGHELLO CAMPO NELL' ELBA 57034 – LI", con la quale è stata affidata alla Ditta SARTORI SRL la fornitura di un'arcata aggiuntiva per le motivazioni espresse nella stessa;

VERIFICATO CHE:

- il CIG di gara è: 9039790EAF
- il CUP di gara è: D79J21017170004

VISTO il Verbale di Consegna Lavori redatto in data 05/05/2025 ai sensi dell'art. 3 Allegato II.14 Sez. II D. Lgs 36/2023

COMUNE DI CAMPO NELL' ELBA

P.zza Dante Alighieri 1 – 57034 (LI) - C. F. 82001510492 P. IVA 00919910497 - Area Tecnica LL/PP Ambiente
Geom. Corsi Francesco tel. +39 0565.979-343 mail. f.corsi@comune.camponellelba.li.it



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

Regione Toscana

Provincia di Livorno

AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

2. ESIGENZA E CONSISTENZA DELLA PERIZIA DI LAVORU SUPPLEMENTARI

L'esigenza di procedere ad una perizia di lavori supplementari, deriva dalla necessità di dover noleggiare un autogrù supplementare per il sollevamento ed il calo del materiale, in quanto non si possa operare con macchine cingolate e similari all'interno del campo polivalente perchè quest'ultimo risulta già pavimentato con telo in sintetico, ed onde evitare di danneggiare l'elemento edilizio, è necessario adoperare con un macchina elevatrice aggiuntiva dall'esterno.

In accordo con l'Impresa esecutrice SARTORI IMPIANTI SPOSRTIV SRL la Direzione lavori ha disposto di procedere con il nolo ed il trasporto del macchinario ed approvazione con apposito atto pubblico, di suddetta Perizia Supplementare.

Le opere supplementari si concentreranno su:

- Nolo di Macchina Elevatrice;
- Conducente di macchina elevatrice;
- Operaio LV. Comune per ass.za al macchinario;
- Gasolio e costi di trasporto

Tramite Computo Metrico Estimativo, la Direzione Lavori ha stimato il costo totale dei suddetti lavori in € 5.805,76 di cui Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 28,56.

Dato atto che in fase di Gara, l'Impresa Sartori SRL Impianti Sportivi ha presentato un ribasso sull'importo posto a base di gara pari al 0.80%, si ha che il costo totale dei lavori è pari ad € 5.756,54 esclusa Iva

3. CONFORMITA' CON IL D. Lgs. 36/2023

La suddetta perizia supplementare è redatta ai sensi dell' art. Art. 120 comma 1 lett. b) e comma 2 del Codice dei Contratti Pubblici in quanto l'importo lavori di € 5.756,54 risulta assai inferiore al 50% dell'importo contrattuale pari ad € 95.850,00 (Det. 5/2022 e Det. 269/2023).

Inoltre, nel rispetto del principio di buon andamento e del risultato come sancito dal D. Lgs. 36/2023 stesso, risulta impraticabile per motivi tecnici ed economici un cambiamento del contraente, in quanto sia necessario procedere con la sospensione dei lavori ed avviare una nova procedura di affidamento che comporterebbe per la Stazione Appaltante, notevoli disagi dettate dalle scadenze di rendicontazione previste dal Bando.

Si rimette l'art. 120 comma 1 lett. b) e comma 2 del D. Lgs. 36/2023:

Articolo 120. - Modifica dei contratti in corso di esecuzione.

1. Fermo quanto previsto dall'articolo 60 per le clausole di revisione dei prezzi, i contratti di appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti, sempre che, nelle ipotesi

COMUNE DI CAMPO NELL' ELBA

P.zza Dante Alighieri 1 – 57034 (LI) - C. F. 82001510492 P. IVA 00919910497 - Area Tecnica LL/PP Ambiente
Geom. Corsi Francesco tel. +39 0565.979-343 mail. f.corsi@comune.camponellelba.li.it



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

Regione Toscana

Provincia di Livorno

AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

previste dalle lettere a) e c), nonostante le modifiche, la struttura del contratto o dell'accordo quadro e l'operazione economica sottesa possano ritenersi inalterate:

b) per la sopravvenuta necessità di lavori, servizi o forniture supplementari, non previsti nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente nel contempo:

1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici;

2) comporti per la stazione appaltante notevoli disagi o un sostanziale incremento dei costi;

2. Nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), il contratto può essere modificato solo se l'eventuale aumento di prezzo non ecceda il 50 per cento del valore del contratto iniziale. In caso di più modifiche successive, la limitazione si applica al valore di ciascuna modifica. Tali modifiche successive non eludono l'applicazione del codice.

IL RUP_ DIRETTORE DEI LAVORI
ARCH. PRISCILLA BRACCESI



COMUNE DI CAMPO NELL' ELBA

P.zza Dante Alighieri 1 – 57034 (LI) - C. F. 82001510492 P. IVA 00919910497 - Area Tecnica LL/PP Ambiente
Geom. Corsi Francesco tel. +39 0565.979-343 mail. f.corsi@comune.camponellelba.li.it

FORNITURA E POSA IN OPERA DI TENSOSTRUTTURA - PERIZIA LAVORI SUPPLEMENTARI										
DESCRIZIONE DEI LAVORI	lungh.	largh.	h.	Quantità	IMPORTI		COSTO	INCID.		
					unit.	TOTALE	MANODOPERA	%		
CAMPO SPORTIVO TESEO TESEI, LOC. SIGHELLO										
1	MACCHINE ELEVATRICI: I prezzi sono da intendersi al netto dell'IVA e fanno riferimento a listini di noleggiatori, con l'eventuale sconto applicato, consegnati franco cantiere senza altre maggiorazioni di qualsiasi natura.									
	TOS22_AT.N06.019.004									
	Noleggio Autogru	5,00		8,00						
		h			40,00	31,26	€ 1.250,40	€ -		0,00
2	RISORSE UMANE: Il prezzo è riferito a prestazioni lavorative svolte in orario ordinario; non sono pertanto comprese le percentuali di aumento previste per il lavoro straordinario, notturno e/o festivo.									
	TOS22_RU.M10.001.002									
	Operaio Specializzato per conduzione veicolo	5,00		8,00						
		h			40,00	36,74	€ 1.469,60	€ 1.469,60		100,00
3	RISORSE UMANE: Il prezzo è riferito a prestazioni lavorative svolte in orario ordinario; non sono pertanto comprese le percentuali di aumento previste per il lavoro straordinario, notturno e/o festivo.									
	TOS22_RU.M10.001.004									
	Operaio Comune per ass.za al mezzo	5,00		8,00						
		h			40,00	30,71	€ 1.228,40	€ 1.228,40		100,00
4	MACCHINE ELEVATRICI: I prezzi sono da intendersi al netto dell'IVA e fanno riferimento a listini di noleggiatori, con l'eventuale sconto applicato, consegnati franco cantiere senza altre maggiorazioni di qualsiasi natura.									
	TOS22_AT.N06.100.900									
	oneri carburante per macchine elevatrici	5,00		8,00						
		h			40,00	18,22	€ 728,80	€ -		0,00
5	Cartello di norme ed istruzioni, da parete, in alluminio, di forma rettangolare, dimensioni mm 250x350, spessore mm 0,5, distanza lettura max 4 metri									
	TOS22_17.P07.002.013									
	Cartelli di informazione movimentazione macchina, di informazione per tenersi a debita distanza, divieto di accesso al mezzo ai non lavoratori e informazione dpi da utilizzare	4,00		1,00						
		h			4,00	7,14	€ 28,56	€ -		0,00
6	Costi Accessori: Trasporto mezzo, aggiornamento documenti Sicurezza ed opere accessorie									
	N.P.01									
	Costi Accessori: Trasporto mezzo, aggiornamento documenti Sicurezza ed opere accessorie	1,00		1,00						
		a corpo			1,00	1100	€ 1.100,00	€ -		0,00
0	TOTALE PERIZIA SUPPL. ART. 120						5.805,76 €			

Calcolo con ribasso di gara dello 0.80% al netto dei costi della sicurezza:

5805,76 - 28,56 = 5777,20

5777,20 - 0,80% = 5730,98

TOTALE RIBASSATO PIU' OO.SS. = **5,756,54 €**

IL RUP AREA TECNICA LL.PP./AMBIENTE - DIRETTORE DEI LAVORI

ARCH. PRISCILLA BRACCESI

