

STUDIO TECNICO
Geom. ALBERTO TURINI
MARINA DI CAMPO (LI)

RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA

ELABORATO GRAFICO

PUNTO BLU – LUNGOMARE P. NOMELLINI

Richiedente: **COSTA MARINO**

11/06/2025

Via Marconi n. 75 – Tel. 0565/1835033 – Cell. 347/5978648
Email: studioalbertoturini@gmail.com PEC alberto.turini@geopec.it
Partita I.V.A. 0155514098 – Codice Fiscale TRN LRT 76C26 G912L

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da
TURINI ALBERTO il 12/06/2025 11:20:19
ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005
Registro di Protocollo Generale: 2025 / 9040 del 12/06/2025

RELAZIONE TECNICA-ILLUSTRATIVA

La presente richiesta di verifica del posizionamento dell'area demaniale, da utilizzare come Punto Blu, posta sull'arenile di Marina di Campo di fronte il Lungomare Plinio Nomellini, tratta una porzione di spiaggia ricadente all'interno della particella 699 del Foglio 19 del Comune di Campo nell'Elba.

Causa le problematiche derivanti dal moto ondoso, che provoca continue erosioni e modifiche dell'arenile interessato, tanto da far ricadere una porzione di area in concessione praticamente in mare, oltre che per garantire quanto stabilito dal nuovo regolamento della gestione del demanio marittimo (D.C.C. 5/2023), la committenza, con la presente intende proporre una soluzione di occupazione dell'arenile, che tenga conto delle problematiche sopra indicate.

L'area oggetto di concessione, prevista in mq 276,40, subirà una leggera riduzione, in quanto la soluzione proposta, prevede un occupare uno spazio rettangolare inferiore, avente come dimensione massima il lato verso mare da ml 36,60 ed una profondità di ml 7,50, per una nuova superficie complessiva di circa mq 274,12 < 276,40.

Tale compensazione prevede di allontanare l'area in concessione dalla linea di battigia di ml 0,50 allargandosi di ml 2,00 in direzione nord. Tale modifica ridurrà la concessione di mq 2,28.

All'interno di tale spazio, saranno posizionati ombrelloni e sdraio, sempre rispettando i dettami delle normative sul distanziamento sociale, che prevedono il posizionamento di massimo 40 ombrelloni.

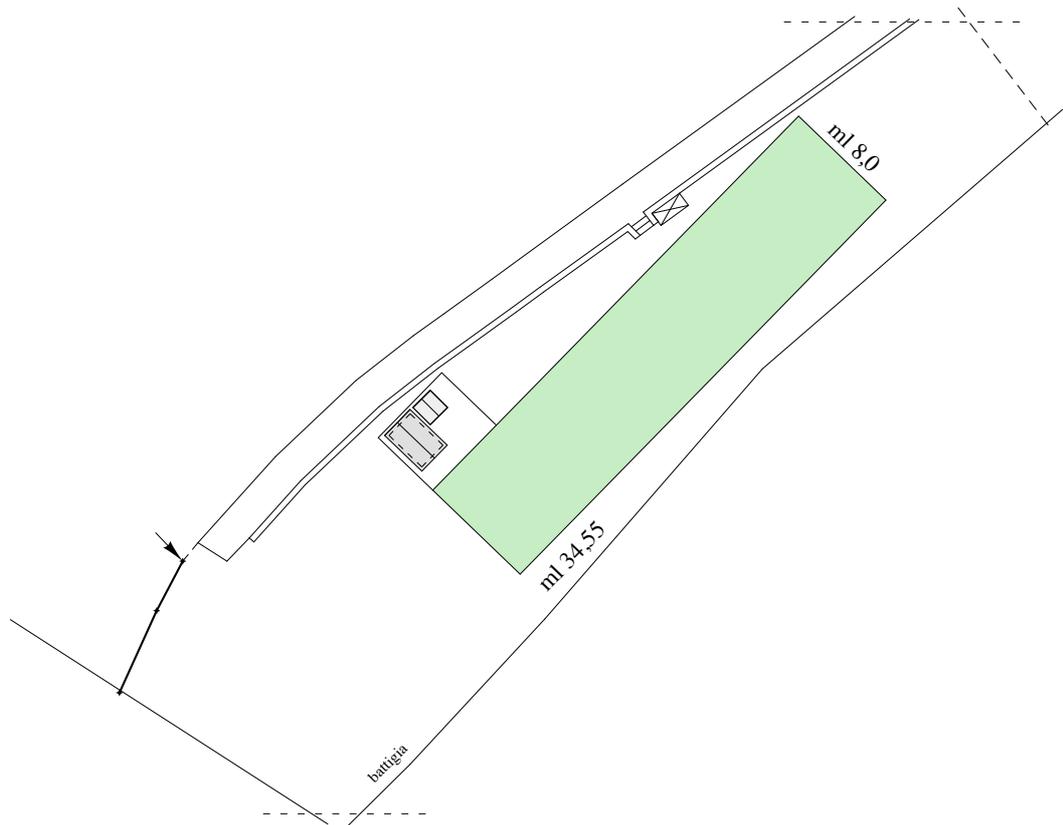
L'elaborato grafico allegato indica, che al momento del rilievo (alta marea), la linea di battigia entrerebbe all'interno dell'area oggetto di concessione, limitando lo spazio a disposizione, ma la committenza, per non ridurre la spiaggia libera ai lati dell'area in concessione, e soprattutto in funzione delle prossime basse maree, che allontanerebbero la stessa linea di battigia, ritiene opportuno confermare l'occupazione sopra indicata.

Le opere realizzate sono conformi alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti in materia di Demanio Pubblico, d'igiene, di sicurezza, ecc. con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune.

Marina di Campo, li 11 Giugno 2025

IL TECNICO

STATO ATTUALE

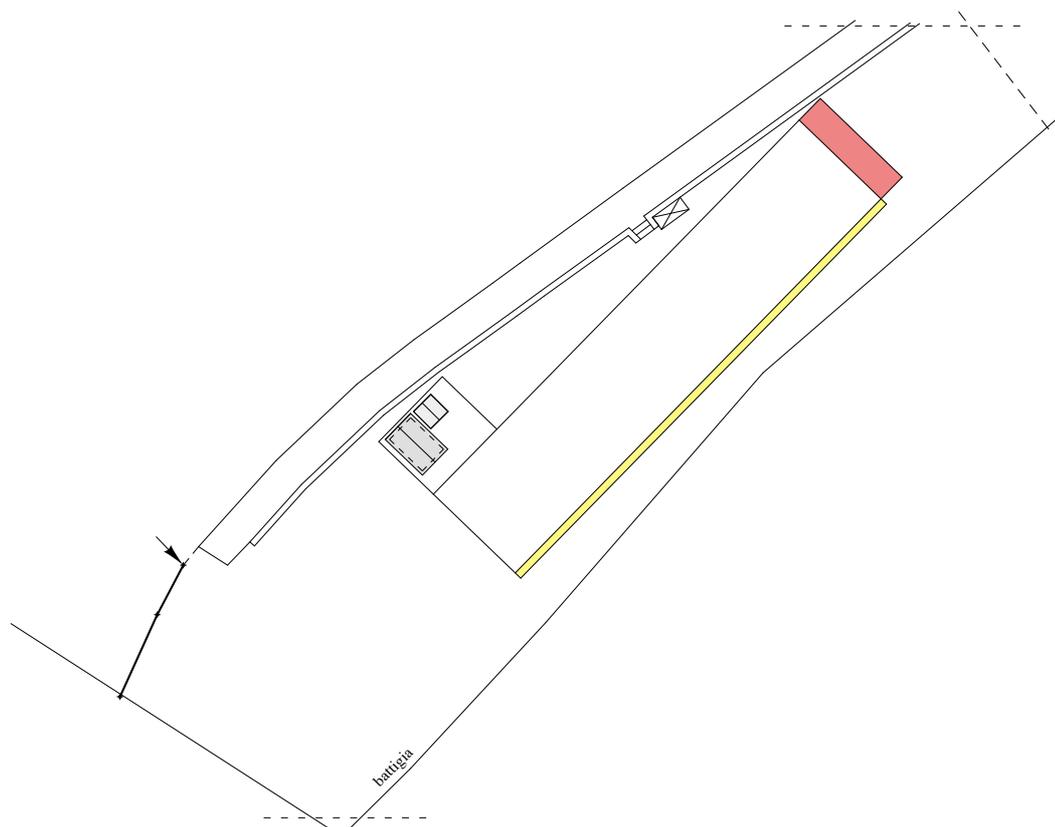


 Attuale mq 276,40
(ml 34,55 x 8,00)

PLANIMETRIA ARENILE

scala 1:500

STATO SOVRAPPOSTO

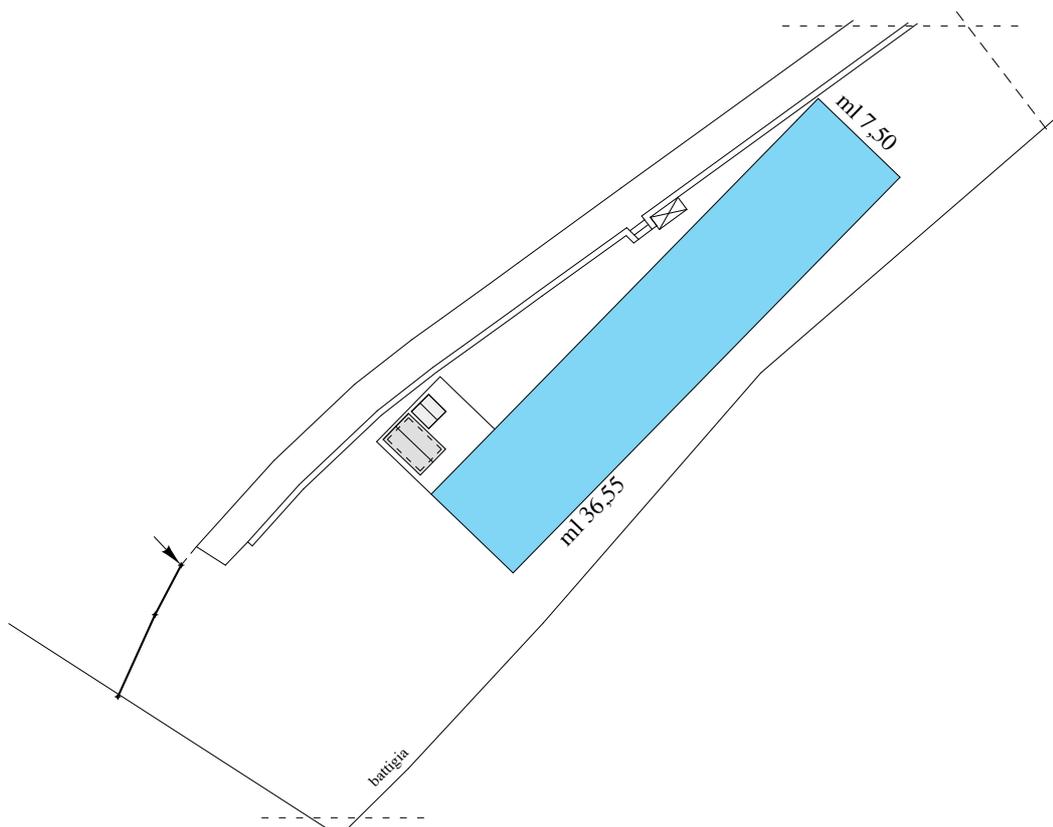


 superficie persa per effetto dell'erosione
mq 17,27

 superficie in compensazione
mq 15,00

PLANIMETRIA ARENILE scala 1:500

STATO SOVRAPPOSTO

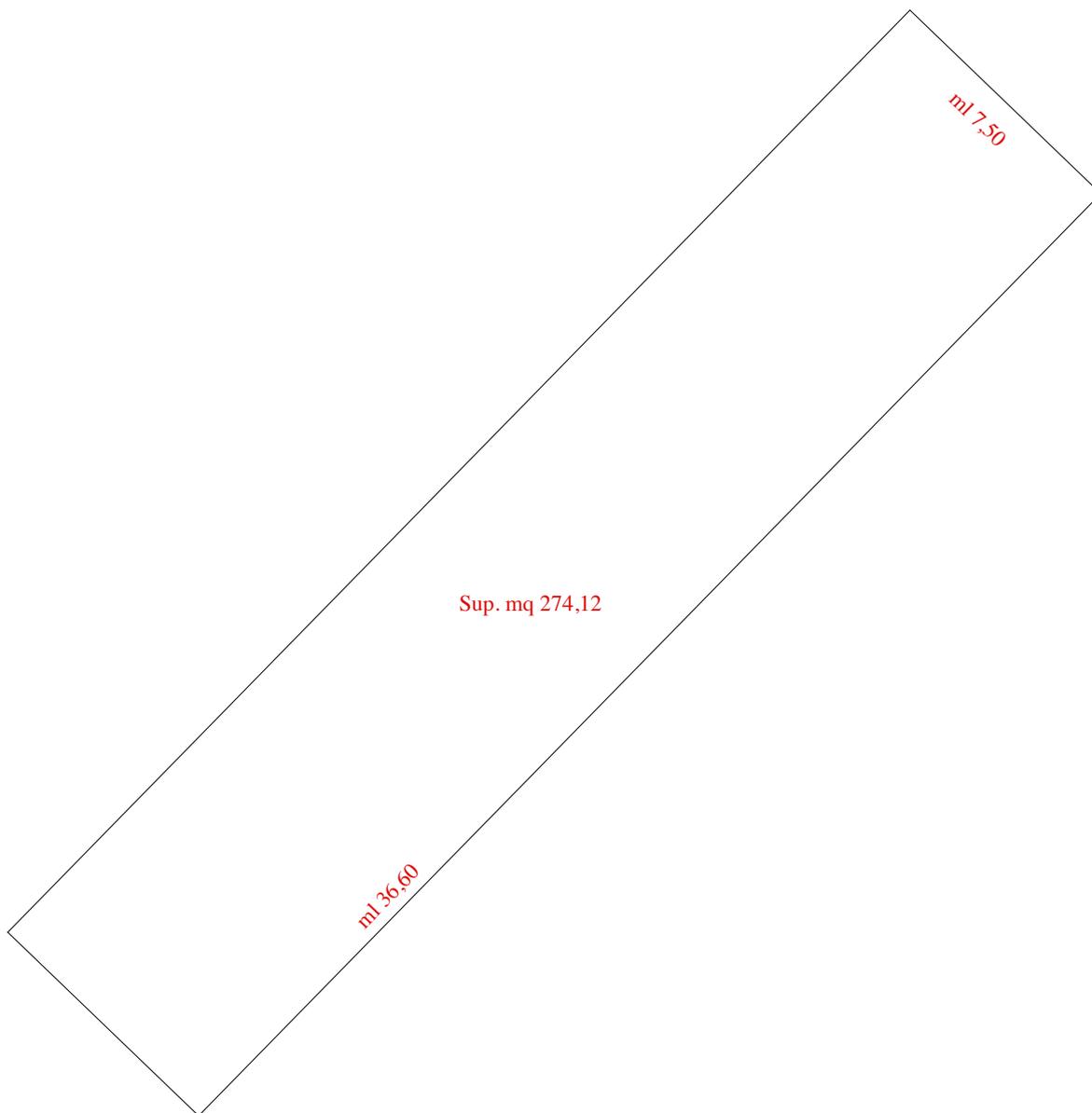


 Modifica mq 274,12
(ml 36,55 x 7,50)

PLANIMETRIA ARENILE

scala 1:500

PARTICOLARE COMPENSAZIONE



PLANIMETRIA ARENILE

scala 1:200