



CAMPO NELL'ELBA

SERVIZIO FORNITURA ESTINTORI IN COMODATO D'USO E MANUTENZIONE
IMPIANTI E DOTAZIONI ANTINCENDIO

Anni 2017 - 2018

DISCIPLINARE TECNICO

Responsabile Area Tecnica
Arch. Gloria Franci

1. SERVIZIO FORNITURA IN COMODATO D'USO E MANUTENZIONE ESTINTORI

- Fornitura in comodato gratuito di numero 83 estintori di varia tipologia così come indicato al successivo p.to 5;
- Verifiche, controlli, manutenzioni e collaudi su tutti gli estintori così come previsto dal DPR 547/55 e dalle norme UNI 9994-1;
- Assicurazione R.C terzi e Prodotti;
- Compilazione dei registri antincendio ove previsti per legge;

2. SERVIZIO MANUTENZIONE n. 15 PORTE TAGLIAFUOCO EDIFICI SCOLASTICI

Manutenzione e controllo periodico (norma UNI 11473-1) porte tagliafuoco consistente in:

- Controllo e lubrificazione delle cerniere, cuscinetti, bracci articolati e serrature
- Verifica, regolazione e registrazioni molle di chiusura e chiudi porta aerei
- Controllo stato guarnizioni di tenuta fumo, sostituzione d'eventuali guarnizioni usurate
- Verifica e regolazione scrocco, serrature, maniglia esterna, maniglione antipánico
- Controllo e regolazione selettore di chiusura, flush-bolt anta secondaria
- Verifica funzionalità elettromagneti

3. SERVIZIO MANUTENZIONE n. 13 IDRANTI

Manutenzione e controllo periodico (norma UNI EN 671/3) di idranti e naspi, consistente in:

- Interventi di verifica periodica dello stato di conservazione degli impianti, accessori inclusi
- Controllo di idranti e naspi atti a verificare il regolare funzionamento e manovrabilità delle valvole
- Controllo della presenza di tutti gli elementi atti a garantirne il regolare funzionamento;
- Verifica dell'integrità della manichetta in tutta la sua lunghezza tramite prova a pressione di rete.

4. PERIODO E DURATA DEI SERVIZI

Anno 2017.

Anno 2018.

5. UBICAZIONE E TIPOLOGIA DEGLI ESTINTORI – IDRANTI/NASPI – PORTE TAGLIAFUOCO

Stabile	ubicazione	Nr.	Tipo
Palazzo comunale	Marina di Campo	8	Polvere – 6 kg
Protezione civile	La Pila	1	Idrico – 6 Lt
		4	Polvere – 6 kg
Scuola Media	Marina di Campo	3	CO ₂ – Kg 5
		17	Polvere – 6 kg
		6	Porta tagliafuoco REI120
		7	Manichette DN25 mt. 20
Scuola Elementare	Marina di Campo Via Giusti	6	Polvere – 6 kg
		7	Porta tagliafuoco REI120
		4	Manichette DN25 mt. 20
Scuola Elementare	Via Roma	4	Polvere – 6 kg
		2	Porta tagliafuoco REI120
		2	Manichette DN25 mt. 20
Asilo per l'infanzia	San Piero	4	Polvere – 6 kg
Spogliatoi campo calcio	Loc. Sighello	1	Polvere – 6 kg
Palestra	San Piero	2	Polvere – 6 kg
Ecocentro del Vallone	Loc. Vallone	20	Polvere – 6 kg
		1	Carrellato – 50 kg
Stabile Tennis	Loc. Sighello	5	Polvere – 6 kg
Museo Mineralogico	San Piero	5	Polvere – 6 kg

6. RESPONSABILE DEL SERVIZIO E SUO DOMICILIO

La ditta affidataria si impegna a nominare il proprio rappresentante che sarà il Responsabile del Servizio da comunicare all'Ente Appaltante, detto responsabile dovrà curare tutti gli obblighi assunti, assicurare, in ogni occasione, la corretta esecuzione del servizio e mantenere i contatti tecnico/operativi con il Responsabile dell'Amm.ne Comunale.

Tutte le attività in genere dell'impresa appaltante debbono essere rese nel completo rispetto delle disposizioni che disciplinano l'esecuzione dell'appalto.

Fattore fondamentale delle prestazioni della ditta aggiudicataria e la qualità del servizio che deve soddisfare le esigenze legate ad una corretta, funzionale ed efficace conduzione degli impianti.

Tutto il personale della ditta dovrà essere dotato dei dispositivi di sicurezza e protezione individuali previsti dalla D. Lgs. 626/94 e s.m.i.

7. OBBLIGHI ASSICURATIVI

Tutti gli obblighi assicurativi, antinfortunistica, assistenziali e previdenziali, sono a carico dell'appaltatore, il quale ne è il solo responsabile anche in deroga alle norme legislative che disponessero l'obbligo del pagamento e l'onere della spesa a carico del Comune con l'esclusione, di qualsiasi rivalsa nei confronti del Comune medesimo.

8. CONTESTAZIONE DI ADDEBITO, PENALI, RISOLUZIONE

In caso di inosservanza degli obblighi contrattuali da parte dell'appaltatore si provvederà alla contestazione degli addebiti a mezzo PEC.

L'appaltatore potrà presentare controdeduzioni entro 24 ore dalla data di ricevimento della PEC.

Il Responsabile dell'Area Tecnica comunale, a seguito delle controdeduzioni, decide, se del caso, di attribuire un termine per l'adempimento delle prestazioni decorso inutilmente il quale provvederà all'irrogazione di una sanzione pecuniaria pari a 25 €/giorno.

In caso di protrarsi del ritardo l'Amministrazione ha facoltà di risolvere il contratto in danno dell'appaltatore, escutere la cauzione e, eventualmente, rivolgersi al concorrente risultato secondo nella graduatoria di gara, salvo l'ulteriore risarcimento del danno.