



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

Regione Toscana

Provincia di Livorno

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI

"RIQUALIFICAZIONE ORMEGGI - SOSTITUZIONE CORPI MORTI CON CATENARIA NEL PORTO DI CAMPO NELL'ELBA"

C.I.G.: 7312376B8F – CUP: D79H17000000005

Verbale di valutazione e verifica giustificazioni

(art. 97, comma 5, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)

Premesso:

- che in esecuzione della Determina a contrattare dell'Area Tecnica LL.PP./Ambiente del Comune di Campo nell'Elba n.133 del giorno 15/12/2017 è stata avviata una procedura negoziata (art. 36 comma 2 lett. b) D.Lgs. 50/2016) per l'individuazione di idoneo soggetto esterno al quale affidare i lavori di "RIQUALIFICAZIONE ORMEGGI - SOSTITUZIONE CORPI MORTI CON CATENARIA NEL PORTO DI CAMPO NELL'ELBA" in questione mediante il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett.) a) del D.Lgs. 50/2016 tramite ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, approvando contestualmente gli altri documenti di gara.
- che dal verbale di aggiudicazione provvisoria del 09/02/2018 il seggio di gara composto dalla responsabile dell'Area Tecnica LL.PP./Ambiente, arch. Gloria Franci, e dall'istruttore amministrativo/verbalizzante d.ssa Agnese Mazzanti, ha affidato in via provvisoria l'appalto in oggetto all'Impresa Elba Yacht Assistance Noleggio e Servizi di Vincenzo Gentili & C. Snc di Marciana Marina (LI) per un importo pari ad € 47.984,00 oltre gli oneri della sicurezza pari ad € 1.026,30 non soggetti a ribasso d'asta e corrispondenti ad un ribasso percentuale del 30%, riservandosi però la facoltà ai sensi art. 97, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. di richiedere le giustificazioni atte a dimostrare la congruità dell'offerta economica presentata in quanto ritenuta anormalmente bassa in alcune voci di prezzo;

Viste le note del 14/02/2018, Prot. Pec. 2331 e Prot. Pec. 2379 con le quali la S.A. richiede all'Impresa risultata provvisoriamente aggiudicataria, tramite il portale telematico Start, la presentazione delle giustificazioni ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 smi, atte a motivare i prezzi offerti risultati anormalmente bassi ed in particolare quello relativo alla voce n° 1 "fornitura della catena madre d'ormeggio.....ecc." ed alla voce n° 4 riguardante la "fornitura e la posa dei "sassi forati" ...ecc." del computo metrico estimativo e dell'Elenco Prezzi Unitari;

Dato atto che l'impresa nei tempi previsti ha inoltrato in data 14.02.2018, 16.02.2018 ed in data 19.02.2018 tramite il portale START la documentazione comprovante i prezzi vantaggiosi che hanno portato alla presentazione dell'offerta economica a prezzi unitari in sede di gara;

Esaminata la documentazione presentata (preventivi di spesa fornitori per la gara in oggetto) nonché dai colloqui intercorsi con l'impresa si rileva quanto segue:

1. Il prezzo offerto per la fornitura della catena madre e per i grilli, è giustificato grazie ai prezzi vantaggiosi riservati a tale impresa da un fornitore "catenificio" che da molti anni opera nel settore di riferimento.
2. Anche per ciò che concerne il Prezzo offerto per la fornitura e posa dei "sassi forati" ...ecc. anche quest'ultimo è giustificato dal preventivo di spesa proposto dal fornitore di riferimento della ditta proprio ai fini della presentazione dell'offerta economica per la gara di cui trattasi.
3. Infine, poiché l'attività di immersione viene effettuata direttamente dai titolari senza avvalersi di personale dipendente il prezzo risulta particolarmente vantaggioso rispetto a quello di mercato.

Tutto quanto premesso

Si ritiene l'offerta economica presentata dall'impresa Elba Yacht Assistance Noleggio e Servizi di Vincenzo Gentili & C. Snc di Marciana Marina (LI) congrua rispetto ai prezzi unitari posti a base d'asta.

Pertanto l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto relativo all'intervento denominato "RIQUALIFICAZIONE ORMEGGI - SOSTITUZIONE CORPI MORTI CON CATENARIA NEL PORTO DI CAMPO NELL'ELBA" all'Elba Yacht Assistance Noleggio e Servizi di Vincenzo Gentili & C. Snc di Marciana Marina (LI) è confermata per un importo pari ad € 47.984,00 oltre gli oneri della sicurezza pari ad € 1.026,30 non soggetti a ribasso d'asta e corrispondenti ad un ribasso percentuale del 30%.

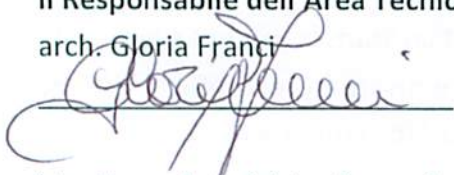
La Determina di Aggiudicazione Definitiva diventerà efficace ai sensi di legge solo se saranno terminate con effetto positivo le verifiche sui requisiti di ordine generale dichiarati in sede di gara dall'aggiudicatario (art.80 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.).

Del che viene redatto il presente verbale che, letto e approvato, viene sottoscritto come di seguito:

Campo nell'Elba, 22.02.2018

Il Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP./Ambiente- Il RUP

arch. Gloria Franci



Istruttore Amministrativo – Area Tecnica LL.PP./Ambiente DEL COMUNE DI Campo nell'Elba - Verbalizzante

dr.ssa Agnese Mazzanti -

