COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

PROVINCIA DI LIVORNO

**OGGETTO: POTENZIAMENTO DEL SISTEMA DI PISTE CICLABILI E BIKE SHARING
A MARINA DI CAMPO**

IMPRESA APPALTATRICE: *Ditta TUA S.r.l. Società agricola*, con sede in: Via Enrico Fermi,
25 -55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU)
P.Iva/C.F. 02443130469

CONTRATTO: Rep. 2120 del 26/04/2014

IMPORTO A BASE D'ASTA:	(a)	€ 280.798,80
di cui costo del personale non soggetti a ribasso	(b1)	- € 39.491,47
di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	(b2)	- € <u>19.655,92</u>
Importo soggetto a ribasso	(c = a - b1 - b2)	€ 221.651,41
Importo attuazione piano di sicurezza	(b3)	+ € <u>8.985,56</u>
Importo Lavori	(d = c + b1 + b2 + b3)	€ 289.784,36

RIBASSO DI AGGIUDICAZIONE: 12,77%

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE:	(a)	€ 252.493,91
di cui costo del personale non soggetti a ribasso	(b1)	- € 39.491,47
di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	(b2)	- € <u>19.655,92</u>
Importo ribassato	(c = a - b1 - b2)	€ 193.346,52
Importo attuazione piano di sicurezza	(b3)	+ € <u>8.985,56</u>
Importo Lavori	(d = c + b1 + b2 + b3)	€ 261.479,47

IMPORTO RIMANENTE A SEGUITO DI STATO DI CONSISTENZA: € 137.811,06

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 102 - 2° comma del regolamento di cui al D.M. 50/2016)

PREMESSE

Progetto principale:

Il progetto redatto dalla Soc. ABACUS srl di Paciano (PG) per l'importo complessivo di € 400.000,00 così ripartito:

QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO: A) Importo esecuzioni delle lavorazioni:	PROGETTO		APPALTO		VARIANTE		VARIANTE n°3	
	€	Note	€	Note	€	Note	€	Note
A) misura	200.790,00		252.483,91	12,77%	252.483,91		250.904,20	12,77%
A) corpo	0,00		0,00		0,00		0,00	
B) economia	0,00		0,00		0,00		0,00	
VARIANTI RICONDUCEBILI A MIGLIORE DELL'OPERA AD ESCLUSO VANTAGGIO PER LA S.A. (COMMA 3, ART. 132 D. LGS 163/2008) euro	0,00		0,00		2.218,46	0,870%		
VARIANTI RICONDUCEBILI A CONDIZIONI IMPREVISTE E IMPREVEDIBILI (COMMA 1B, ART. 132 D. LGS 163/2008) euro	0,00		0,00		9.454,55	3,744%		
A) misura a seguito della VARIANTE n°3	0,00		0,00		0,00		250.904,20	12,77%
Totale (A) >>>	280.788,86		252.483,91		264.164,92		250.904,20	
B1) di cui costo del personale da non assoggettare a ribasso d'asta								
A) misura	39.491,47	14,064%	39.491,47		40.729,00		48.009,00	
A) corpo	0,00		0,00		0,00		0,00	
B) economia	0,00		0,00		0,00		0,00	
Totale (B1) >>>	39.491,47		39.491,47		40.729,00		48.009,00	
B2) di cui oneri da silurare per la sicurezza, a carico dell'impresa, da non assoggettare a ribasso d'asta (spese generali)								
A) misura	19.656,92	7,000%	19.656,92		20.570,43		19.919,85	
A) corpo	0,00		0,00		0,00		0,00	
B) economia	0,00		0,00		0,00		0,00	
Totale (B2) >>>	19.656,92		19.656,92		20.570,43		19.919,85	
Importo soggetto a ribasso (A-B1-B2) >>>	221.651,41							
B3) importo per l'attuazione piani di sicurezza non soggetti a ribasso:								
A) misura	8.985,54	3,200%	8.985,54		8.985,56		8.985,56	
A) corpo	0,00		0,00		0,00		0,00	
B) economia	0,00		0,00		0,00		0,00	
Totale (B3) >>>	8.985,54		8.985,54		8.985,56		8.985,56	
TOTALE B Importi non soggetti a ribasso (B1+B2+B3) >>>	69.047,46							
TOTALE IMPORTO LAVORI A+B2 >>>			289.784,36		261.479,47		273.150,46	
C) Somme a disposizione della stazione appaltante:								
C0) Economie provenienti dal ribasso	0,00		31.135,38		11.623,27		6.852,38	
C0bis) Fornitura n°15 pali e corpi illuminari (IVA COMPRESA)	0,00		0,00		12.474,00		12.474,00	
C1) Acquisizione aree o immobili	0,00		0,00		0,00		0,00	
C2) Fornitura di n. 10 biciclette a pedalata assistita (iva compresa)	10.000,00		10.000,00		10.000,00		10.000,00	
C3) Sistema di monitoraggio, gestione e telesegnali (iva compresa)	6.000,00		6.000,00		0,00		0,00	
C4) Campagna informativa sulla sicurezza stradale e la mobilità sostenibile	2.000,00		2.000,00		2.000,00		2.000,00	
C5) Nascimenti a pubblici servizi	2.200,00		2.200,00		2.200,00		2.200,00	
C6) Accantonamento di cui all'Art. 133 D. Lgs 163/2008 (revisione prezzi)	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%
C6) Accantonamento di cui all'Art. 92 D. Lgs 163/2008 (incentivo)	2.897,84	1,00%	2.897,84	1,00%	2.897,84	1,00%	2.897,84	1,00%
C6) Accantonamento di cui all'Art. 249 D. Lgs 163/2008 (accanto benari)	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%
TOTALE C5 accantonamenti >>>	2.897,84		2.897,84		2.897,84		2.897,84	
C7) Rilievi topografici	2.000,00		2.000,00		2.000,00		2.000,00	
Spese tecniche progettazione preliminare, definitiva, esecutiva	10.690,00		10.690,00		10.690,00		10.690,00	
Spese tecniche progettazione esecutiva di variante e rilievo topografico	7.000,00		7.000,00		7.000,00		7.000,00	
Accantonamento di cui all'Art. 92 D. Lgs 163/2008 (incentivo)	5.795,69	2,00%	5.795,69	2,00%	5.795,69	2,00%	5.795,69	2,00%
Spese per coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	7.000,00		7.000,00		7.000,00		7.000,00	
Spese per D.L. assistenza al collaudo e contabilità	8.000,00		8.000,00		8.000,00		8.000,00	
contributo integrativo INARCASSA	1.287,60	4,00%	1.287,60	4,00%	1.287,60	4,00%	1.287,60	4,00%
I.V.A. su spese tecniche	9.212,12	22,00%	9.212,12	22,00%	9.212,12	22,00%	11.514,53	22,00%
TOTALE C6 spese tecniche >>>	41.873,29		41.873,29		41.873,29		52.338,77	
C8) I.V.A. su lavori (A+B2)	28.879,44	10,00%	28.147,95	10,00%	27.915,05	10,00%	26.588,58	10,00%
C9) Spese per accertamenti di laboratorio o verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudi tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri svincoli collaudi specialidici	0,00		0,00		0,00		0,00	
C10) Imprevisti e arrotondamenti	6.328,95	2,18%	6.328,95		6.328,95		6.518,68	
C11) Contributo autorità di vigilanza Delib. 03/11/2010	225,00		225,00		225,00		225,00	
C12) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00		0,00		0,00		0,00	
C13) Spese per pubblicità	500,00		500,00		500,00		500,00	
Totale somme a disposizione (C) >>>>	110.215,84		110.215,84		138.520,53		126.849,52	
IMPORTO TOTALE € >>>>>			400.000,00		400.000,00		400.000,00	

Finanziamento del progetto principale:

Con determina n. 22 del 07/02/2014 è stato assunto l'impegno di spesa complessivo relativo ai lavori.

Assuntore dei lavori:

Nell'esperimento di gara effettuata con determina n. 22 del 07/02/2014 al termine delle verifiche di legge, rimase aggiudicataria l'Impresa SOC. COOP.VA TERRA UOMINI E AMBIENTE SCRL di Castelnuovo di Garfagnana (LU) – con sede in Via E.Fermi,25 – 55032 - Castelnuovo di Garfagnana (LU) - P.IVA – 015143800466 per una somma totale di € 261.479,47 compreso oneri della sicurezza e costo della manodopera non soggetti a ribasso d'asta ed IVA (10%) a seguito del ribasso del 12,77% sull'importo a base d'asta di € 289.784,36 compreso importi non soggetti a ribasso.

Contratto principale:

Il contratto principale venne stipulato in data 26/04/2014 n.2120 di repertorio per l'importo complessivo di € 261.479,47.

Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza:

Le funzioni Responsabile del procedimento sono state svolte dall' Arch. Gloria Franci I lavori vennero diretti per tutta la loro durata dall'Ing. Maurizio Serafini. Il coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione era l'Ing. Maurizio Serafini.

Consegna e durata dei lavori

I lavori, come risulta dal relativo verbale, sono stati consegnati in data 18/02/2014 contrattualmente definito di giorni 183 (centottantatre) ed ultimazione prevista per il giorno 20 Agosto 2014.

Lavori in economia:

Non si sono rese necessarie alcune prestazioni di mano d'opera e di materiali da parte dell'Impresa contabilizzabili in economia.

Anticipazione in denaro:

Non è stata prevista anticipazione in denaro.

Svolgimento dei lavori

Non si sono verificati incidenti di sorta o situazioni di impedimento tecnico tali da costituire elemento di rilievo ai fini delle lavorazioni in corso.

Si riporta di seguito schema riportante la cronologia delle scadenze contrattuali:

CRONOLOGIA DELLE SCADENZE CONTRATTUALI			
DURATA DEI LAVORI: 183 giorni naturali		Data	Data ultimazione
1	Affidamento Lavori ditta Terra uomini ambiente	07/02/2014	----
2	Sottoscrizione contratto d'appalto	----	----
3	Verbale consegna dei lavori	18/02/2014	20/08/2014
4	Verbale accertamento stato dei luoghi	18/02/2014	----
5	Approvazione perizia di variante n°1 (+ 30 gg)	26/06/2014	19/09/2014
6	Proroga (90 gg) (Per redazione perizia di variante rotatoria + iter burocratico spostamento pensilina fermata autobus Via per Portoferraio-Via dell'Acquedotto)	29/07/2014	18/12/2014
7	Verbale di sospensione dei lavori (per iter burocratico approvazione perizia di variante consegnata il 25/11/2014 e impossibilità a procedere con altre opere in quanto completato tutto il tratto 1)	10/12/2014	
8	Verbale di ripresa dei lavori (Cessate le motivazioni di cui sopra)	02/04/2015	10/04/2015
9	Approvazione perizia di variante n°2 (+ 30 gg)		10/05/2015
10	Chiarimento verbale di ripresa del 2/04/2015, dei lavori (Non si ha la disponibilità delle aree necessarie alla prosecuzione dei lavori per cui il decorrere dei tempi contrattuali avverrà alla consegna delle aree soggette ad esproprio)	07/04/2015	
11	Verbale di ripresa dei lavori	07/04/2017	06/07/2017

Ultimazione dei lavori

L'ultimazione dei lavori è avvenuta in data 11/07/2017 con verbale di ultimazione lavori redatto in data stessa, in cui si evidenzia che l'opera risulta completa e funzionale in tutte le sue parti.

Ordini di servizio:

Durante l'esecuzione dei lavori la D.L. ha emesso n°5 Ordini di Servizio riguardo aspetti di dettaglio delle lavorazioni da eseguire.

In merito all'esecuzione dei lavori previsti dal contratto si rileva che l'impresa ha effettuato tutte le opere previste in contratto, salvo piccole modifiche su aspetti di dettaglio rientranti nelle disposizioni del D.L. non superiori al 5% delle categorie di lavoro dell'appalto.

Infortuni in corso di lavoro:

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

Cessioni di credito da parte dell'Impresa:

Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, né rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere

Riserve dell'Impresa:

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 11/07/2017 e oltre al sottoscritto Direttore dei lavori sono intervenuti alla stessa :

- 1) Arch. Gloria Franci- Responsabile del Procedimento
- 2) Umberto Peghini - in qualità di rappresentante della Ditta Appaltatrice

Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta del progetto, delle perizie suppletive e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i necessari riscontri, accertamenti, verifiche, controlli, misurazioni e saggi.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:

Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto con quelle effettivamente eseguite, si sono riscontrate piccole variazioni quantitative rientranti nelle disposizioni del D.L. non superiori al 5% delle categorie di lavoro dell'appalto per aspetti di dettaglio.

Penale per il ritardo:

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal Responsabile del procedimento alcuna penale

Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le