



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

Regione Toscana

Provincia di Livorno

Verbale del seggio di gara per l'aggiudicazione provvisoria dei lavori di

"INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ATTRAVERSO SOSTITUZIONE DI INFISSI NEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA ROMA - SCUOLA PRIMARIA TESEO TESEI "

Alle ore 10.00 del 5.02.2018 presso la Sede Comunale in Piazza Dante Alighieri n.1 a Marina di Campo la sottoscritta Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Campo assistita dalla d.ssa Agnese Mazzanti Istruttore Amministrativo dell'Area Tecnica LL.PP./Ambiente del Comune di Campo nell'Elba e verbalizzante apre il presente seggio di gara per l'affidamento dell'intervento denominato "INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ATTRAVERSO SOSTITUZIONE DI INFISSI NEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA ROMA - SCUOLA PRIMARIA TESEO TESEI " a seguito dell'espletamento di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. sul Sistema Telematico della Regione Toscana START (C.I.G.: 7331827F07).

Viene rilevato che per i presenti non sussistono motivi di incompatibilità legati ad interessi di qualunque natura con riferimento all'oggetto dell'appalto.

PREMESSO CHE

- con Determina a contrattare dell'Area Tecnica LL.PP./Ambiente del Comune di Campo nell'Elba n.150 del giorno 29/12/2017 è stata attivata apposita procedura negoziata (art. 36 comma 2 lett. b) D.Lgs. 50/2016) per l'individuazione di idoneo soggetto esterno al quale affidare i lavori in questione mediante il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett.) a) del D.lgs. 50/2016 da effettuare mediante il ribasso sull'Elenco Prezzi Unitari a base d'asta, approvando contestualmente gli altri documenti di gara;
- con il giorno 29.12.2016 si è proceduto all'invio telematico, tramite il portale della Regione Toscana START, della Lettera di Invito con relativi allegati a n° 10 operatori economici specializzati nel settore di riferimento come di seguito riportato:

1	B.P.BENASSI SRL
2	BIANCHI & TONIETTI S.N.C.
3	BRIOCASA DI BALESTRI S. & C. S.N.C.
4	CENTRO ARREDI E INFISSI P.S.C. A R.L.
5	CO.GE.SER. COSTRUZIONI GENERALI SERRAMENTI SRL
6	FARINA COSTRUZIONI SRL
7	IMPRESA COSTRUZIONI E RESTAURI DIDDI SRL
8	NARDINI & TURCHI S.R.L.
9	SPINETTI ROBERTO & C SNC
10	VALDARNO COPPE DI BOCCARINI MERI

- che i termini per la ricezione delle offerte economiche previste dalla Lettera di invito sono state fissate per il giorno 27.01.2018 ore 23.00;
- che a seguito di quesiti inviati da un operatore economico in merito al progetto posto a base d'asta e al fine di garantire la massima chiarezza e per poter consentire ai partecipanti una corretta redazione di offerta economica, la S.A. ha ritenuto opportuno (con nota del giorno Pubblicata sul Dettaglio Gara del sistema Start il giorno 26/01/2018 13:43) posticipare i termini per la ricezione delle offerte al giorno 03/02/2018 ore 12:00 e conseguentemente la data delle operazioni di gara al giorno 05/01/2018 ore 12:00.
- Che nei termini predetti hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:
 1. Bianchi & Tonietti S.N.C. (26/01/2018 08:00:07);
 2. Spinetti Roberto & C snc (26/01/2018 09:59:47);
 3. NARDINI & TURCHI S.R.L. (29/01/2018 11:05:23);

PREMESSO QUANTO DETTO

si procede all'apertura della "Documentazione Amministrativa" inserita su START accertando quanto segue:

1. Dall'esame della "Documentazione Amministrativa" inviata dalla Bianchi & Tonietti S.N.C. di Portoferraio (LI) si rileva quanto segue:
 - Nella Domanda di partecipazione vi è una discrepanza per ciò che concerne la qualifica del sottoscrittore. Non è chiaro se lo stesso si presenta in qualità di legale rappresentante o procuratore.
 - In merito alla Cauzione Provvisoria presentata manca l'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia definitiva in caso di aggiudicazione definitiva.
 - Nel Modello DGUE (Documento Unico di Gara Europeo) ed in particolare nella sezione *Parte IV: Criteri di selezione, B "CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA"* è indicato un importo relativo al fatturato medio degli ultimi 5 anni dei lavori eseguiti nel settore di riferimento assai inferiore rispetto all'importo a base d'asta. Inoltre Nella *Parte III: Motivi di Esclusione, D: "Altri motivi di esclusione eventualmente previsti dalla legislazione nazionale dello Stato membro dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore"*, è stata rilevata l'assenza della dichiarazione (affermativa o negativa o non è tenuto alla disciplina legge 68/99) di cui al punto 4..."è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68 (Articolo 80, comma 5, lettera i)

Ai fini dell'ammissione alla presente procedura si ritiene opportuno applicare l'istituto del soccorso istruttorio di cui all'art.83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i (...omissis... "*in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica.*") e procedere all'invio tramite START di una richiesta di chiarimenti/integrazioni in merito alle incompletezze sopraelencate. Il resto della documentazione presentata è corretto e completo.

L'ammissione della Bianchi & Tonietti S.N.C. di Portoferraio (LI) alla presente gara rimane sospesa fino a quanto non sarà terminata con esito positivo la procedura del soccorso istruttorio.

2. Dall'esame della "Documentazione Amministrativa" inviata dalla Spinetti Roberto & C snc di Campo nell'Elba (LI) si rileva quanto segue:

- Nella cauzione provvisoria è stata rilevata la mancanza dell'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva in caso di aggiudicazione dell'Appalto in questione (Punto 9.2 Lettera di Invito pag.7).
- Nel Modello DGUE (Documento Unico di Gara Europeo), nella sezione *Parte IV: Criteri di selezione, B "CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA"* è stato rilevato che l'importo del fatturato medio degli ultimi 5 anni dei lavori eseguiti nel settore di riferimento dichiarato risulta inferiore rispetto all'importo a base d'asta.

Si ritiene opportuno anche per l'operatore economico Spinetti Roberto & C snc di Campo nell'Elba (LI) applicare l'istituto del soccorso istruttorio di cui all'art.83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e procedere all'invio tramite START ad una richiesta di chiarimenti/integrazioni in merito alle incompletezze sopraelencate. Il resto della documentazione presentata è corretto e completo.

L'ammissione della Spinetti Roberto & C snc di Campo nell'Elba (LI) rimane sospesa fino a quanto non sarà terminata la procedura del soccorso istruttorio.

3. Si procede infine ad esaminare la "Documentazione Amministrativa" inviata dalla NARDINI & TURCHI S.R.L. di Cevoli (PI) e si rileva che tutta la documentazione richiesta dalla Lettera di Invito risulta presentata correttamente ed è completa. L'impresa è ammessa alla fase successiva di apertura delle offerte economiche.

Terminato l'esame della Documentazione Amministrativa per tutti e tre i concorrenti, si stabilisce che le operazioni di gara sono momentaneamente sospese fino a quando il procedimento del soccorso istruttorio di cui all'art.83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i applicato per i concorrenti Bianchi & Tonietti S.N.C. di Portoferraio (LI) e Spinetti Roberto & C snc di Campo nell'Elba (LI) sarà terminato con esito positivo.

Il seggio di gara si chiude alle ore 11.34 circa.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto e approvato, viene sottoscritto come di seguito:

Campo nell'Elba, 06.02.2018

Il seggio di gara:

Il Responsabile dell'Area Tecnica

LL.PP./Ambiente/Rup

arch. Gloria Franci



Istruttore Amministrativo - Area Tecnica

LL.PP./Ambiente - Verbalizzante

dr.ssa Agnese Mazzanti -

