



PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI

" INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ATTRAVERSO SOSTITUZIONE DI INFISSI NEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA ROMA - SCUOLA PRIMARIA TESEO TESEI "

C.I.G.: 7312376B8F – CUP: D79H17000000005

Verbale di valutazione e verifica giustificazioni

(art. 97, comma 5, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)

Premesso:

- con Determina a contrattare dell'Area Tecnica LL.PP./Ambiente del Comune di Campo nell'Elba n.150 del giorno 29/12/2017 è stata attivata apposita procedura negoziata (art. 36 comma 2 lett. b) D.Lgs. 50/2016) per l'individuazione di idoneo soggetto esterno al quale affidare i lavori in questione mediante il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett.) a) del D.lgs. 50/2016 da effettuare mediante il ribasso sull'Elenco Prezzi Unitari a base d'asta, approvando contestualmente gli altri documenti di gara;
- che dal verbale di aggiudicazione provvisoria del 15/02/2018 il seggio di gara composto dalla responsabile dell'Area Tecnica LL.PP./Ambiente, arch. Gloria Franci e dall'istruttore amministrativo/verbalizzante d.ssa Agnese Mazzanti, ha affidato in via provvisoria l'appalto in oggetto all'Impresa Nardini i & Turchi srl di Capannoli (LI) per un importo pari ad € 53.324,65 oltre gli oneri della sicurezza pari ad € 700,00 non soggetti a ribasso d'asta e corrispondenti ad un ribasso percentuale del 25,10%, riservandosi però la facoltà ai sensi art. 97, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. di richiedere le giustificazioni atte a dimostrare la congruità dell'offerta economica presentata in quanto ritenuta anormalmente bassa in alcune voci di prezzo;

Vista la comunicazione inoltrata tramite il portale telematico START del 15/02/2018 con la quale la S.A. richiede all'Impresa risultata provvisoriamente aggiudicataria, la presentazione delle giustificazioni ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 smi, atte a motivare i prezzi offerti risultati anormalmente bassi;

Dato atto che è intenzione della Stazione Appaltante esaminare il prezzo offerto dall'impresa per la voce n° 4-1, 4-2 e 4-3 del Computo Metrico Estimativo, relativamente alla tipologia di "infissi" da installare nella Scuola interessata, prestando particolare attenzione al rapporto prezzo/qualità del prodotto proposto;

Dato atto che l'impresa nei tempi previsti ha inoltrato in data, 28.02.2018 tramite il portale START la documentazione comprovante la congruità dell'offerta economica presentata in sede di gara;

Esaminata la documentazione presentata di seguito elencata:

Documentazione afferente l'impresa dimostrante i requisiti tecnico-organizzativi ed economico-finanziari:

- Certificazione di qualità UNI EN ISO 900.
- Certificazione del controllo fdi produzione di fabbrica ai sensi EN 1090

- Certificazione del controllo di produzione di fabbrica ai sensi EN 14351-1 sac 1 per le porte su vie di fuga
- Certificazione di Centro Trasformazione Acciai rilasciato dal Servizio Tecnico del Consiglio Superiore Lavori Pubblici
- Attestazione SOA per le categorie OS6 class II e OS 18-A class I
- Iscrizione all'Albo Nazionale dei gestori Ambientali n. FI28572;
- Iscrizione alla white list della Prefettura di Pisa.

Documentazione afferente l'offerta di mostrante la congruità dell'offerta economica:

- Analisi costi della commessa
- Distinta materiali della commessa
- Abaco serramenti
- Verifica della trasmittanza termica
- Scheda tecnica del profilo ALLCOTEC72
- Scheda tecnica del vetro
- Preventivi fornitori

Premesso che dall'esame della documentazione sopraelencata l'impresa ha tutti i requisiti per poter eseguire l'appalto in oggetto.

Esaminata altresì l'analisi dei prezzi e tutti gli altri documenti sopraelencati attestanti la congruità dell'offerta economica presentata in sede di gara.

Dato atto altresì che la tipologia degli infissi offerti rispetta i requisiti richiesti dal capitolato di progetto in ordine all'efficientamento energetico e all'isolamento acustico come richiesto dalla normativa vigente in materia.

Tutto quanto premesso

Si ritiene l'offerta economica presentata dall'impresa Nardini i & Turchi srl di Capannoli (LI) congrua rispetto ai prezzi unitari posti a base d'asta.

Pertanto l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto relativo all'intervento denominato "INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ATTRAVERSO SOSTITUZIONE DI INFISSI NEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA ROMA - SCUOLA PRIMARIA TESEO TESEI" a favore dell'impresa predetta viene confermata per un importo pari ad ~~pari ad~~ € 53.324,65 oltre gli oneri della sicurezza pari ad € 700,00 non soggetti a ribasso d'asta e corrispondenti ad un ribasso percentuale del 25,10%.

La Determina di Aggiudicazione Definitiva diventerà efficace ai sensi di legge solo se saranno terminate con effetto positivo le verifiche sui requisiti di ordine generale dichiarati in sede di gara dall'aggiudicatario (art.80 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.).

Del che viene redatto il presente verbale che, letto e approvato, viene sottoscritto come di seguito:

Campo nell'Elba, 08/03/2018

Il Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP./Ambiente- II RUP

arch. Gloria Franci



Istruttore Amministrativo – Area Tecnica LL.PP./Ambiente - Verbalizzante

dr.ssa Agnese Mazzanti -


