COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

Regione Toscana * * * *Provincia di Livorno*

AREA DI VIGILANZA

Comune di Campo nell' Elba
Registro di Protocollo Generale
N. 0001280 del 31/01/2019
Class: 08-04
* 0 0 0 0 1 5 8 3 7 4 *

Marina di Campo, 30/01/2019

Al Responsabile del Servizio
Attività Economiche
Finanziaria e Tributaria
S E D E

OGGETTO: parere suolo pubblico.

Vista la richiesta presentata dalla Sig.ra DE SANTIS RITA, prot. n° 655, in data 17/01/2019, per la concessione di un'area pubblica in Via del Mare nella fz Pomonte per il posizionamento di chiosco e servizio igienico, si esprime il seguente parere per quanto di competenza alle norme del codice della strada:

[X] **FAVOREVOLE AL RILASCIO DELL'AUTORIZZAZIONE DI SUOLO PUBBLICO.**

[ ] **DINIEGO AL RILASCIO DELL'AUTORIZZAZIONE DI SUOLO PUBBLICO PER IL SEGUENTE MOTIVO:**

_____

_____

_____

_____

Agente scelto di Vigilanza
Massimiliano Orzati

COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
POLIZIA MUNICIPALE
Livorno

Comune di Campo nell' Elba
Registro di Protocollo Generale
N. 0000655 del 17/01/2019
Class: 08-04
0000152562

Ministero dell'Economia e delle Finanze
MARCA DA BOLLO
€16,00
SEDICI/00
Agenzia Entrate
00037701 00000D34 WDXT1001
00029311 16/01/2019 16:42:44
4578-00088 7382744889977843
IDENTIFICATIVO : 01170941866481
0 1 17 094186 648 1

OCCUPAZIONE TEMPORANEA SUOLO PUBBLICO
RICHIESTA AUTORIZZAZIONE/CONCESSIONE

All'AREA FINANZIARIA E TRIBUTARIA
Comune di Campo nell'Elba

Il/la sottoscritto/a _____DE SANTIS RITA_____

Esercente l'attività di _____VENDITA' AL DETTAGLIO GENERI ALIMENTARI_____

nato/a a _____ROMA_____ il 18.09.1955_____

residente a ____**MARCIANA**_____ in via DEL PASSATOIO_____ N99

tel._3384579145 Email __elbawind@hotmial.it_____

☐ Cod. Fiscale | D | S | N | R | T | I | S | S | P | 5 | 8 | H | 5 | 0 | 1 | T |

Se diverso dalla persona fisica:

In qualità di __RAPPRESENTANTE LEGALE__ della DITTA INDIVIDUALE_____

con sede legale in ____VIA DEL PASSATOIO N. 99 - MARCIANA_____

☐ Cod. Fiscale
☐ Partita Iva | D | S | N | R | T | I | 5 | 5 | P | 5 | 8 | H | 5 | 0 | 1 | T |

CHIEDE

La concessione per l'occupazione di ☒ suolo ☐ sottosuolo ☐ altro _____

In VIA DEL MARE - POMONTE_____

Per uso _CHIOSCO BAR E SERVZIO IGIENICO_____

Dal ___27/05/2019_____ al __31/12/2019_____ per giorni _218_____ per mq. _14_____ (ml. ___7____ x ml. _____2_____)

E per un'ulteriore superficie:

Dal 01.01.2020_____ al __31.12.2020_____ per giorni _365_____ per mq. __14_____ (ml. __7_____ x ml. _____2_____)

Dal __01.01.2021_____ al __31,12.2021_____ per giorni _365_____ per mq. __14_____ (ml. ___7____ x ml. ___2_____)

Dal __01.01.2022_____ al __31,12.2022_____ per giorni _365_____ per mq. __14_____ (ml. ___7____ x ml. ___2_____)

come da planimetria in allegato.

L'occupazione verrà effettuata mediante installazione di __CHIOSCO BAR E SERVIZIO IGIENICO_

☐ per l'edilizia indicare gli estremi delle autorizzazioni. __S.C.I.A DEL 11/06/2014 PROT 8977____
intestata a __DE SANTIS RITA_____

Il/La sottoscritto/a consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, dichiara sotto la propria responsabilità che le notizie contenute nel presente modulo sono vere.

Il/La sottoscritto/a dichiara inoltre:

- di sottostare a tutti gli obblighi e alle disposizioni contenute nel regolamento comunale delle procedure di rilascio, rinnovo e revoca degli atti di concessione di spazi ed aree pubbliche approvato con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 30/04/2015;
- di essere a conoscenza che è facoltà dell'Amministrazione Comunale porre in essere accertamenti per la verifica delle circostanze dichiarate;
- di essere in regola con tutti i pagamenti inerenti le precedenti occupazioni di suolo pubblico fatti salvi eventuali contenziosi in corso di definizione;
- di aver preso visione e di accettare incondizionatamente tutte le disposizioni contenute nel regolamento sopra indicato.

Conferisce il consenso al trattamento dei propri dati personali e/o sensibili ai sensi del D. Lgs. 196/03 e prende atto delle informazioni di cui all'art. 13 del D. Lgs. 196/03.

Data _16.01.2019

Il/La Richiedente

Dr Santis R.

Allegare PLANIMETRIA del suolo pubblico richiesto

MODELLO 5 (S.C.I.A.) (MARZO 2013)

COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

(Provincia di Livorno)

Protocollo generale

RICEVUTO 11 GIU 2014 PROT. 8977

Al Sig.Sindaco
Settore Edilizia Privata ed Urbanistica

(n° 1 copia in carta semplice)

S.C.I.A. n° _____ del _____

(Spazio riservato all'Ufficio)

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

(artt. 22 e 23 D.P.R. n. 380/2001 - art.19 L. n. 241/1990 - L. n. 122/2010 - L.R.T. n.1/2005 e s.m.i.)

☒ **S.C.I.A.**

☐ **Variante alla S.C.I.A./D.I.A./P.C. n° ..... del ...../...../.....**

(ai sensi dell'art. 79 comma 3 e 83 bis L.R.T. n° 1/05)

☐ **ONEROSA** ☒ **GRATUITA**

Il/la sottoscritto/a *(in caso di ulteriori persone aventi titolo allegare alla presente i dati come qui di seguito indicati)*

Nome/ Cognome RITA DE SANTIS nato/a ROMA

Prov. RM il 18/09/55 C.F. DSNRTI55P58H501T *(obbligatorio ai sensi della L. 311/04)*

residente in PORTOFERRAIO - MARCIANA Prov. LI Cap. 57030

Via /Loc. DEL PASSATOIO n° 99

tel. ..... Cell. 338/4579145 fax .....

e-mail/PEC .....

☒ in proprio, quale (1): TITOLARE CONCESSIONE COMUNALE N 5 del 1/01/08

oppure

nella sua qualità di (2): .....

della società ..... con sede in .....

Prov. ..... Cap. ..... Via /Loc. ..... n° .....

P. IVA./C.F. ..... *(obbligatoria ai sensi della L. 311/04)*

avente titolo in quanto (1) (2) ..... del (3).....

SEGNALA

l'inizio dell'attività edilizia ai sensi dell'art. 79 e 84 della L. R. T. n° 1/05 e s.m.i.

da eseguirsi sull'area/nell'immobile/nell'unità immobiliare ad uso (4) STRADA COMUNALE

distinta/o al N.C.T. / N.C.E.U. del Comune al

Foglio n° 32 p.lla/le ..... sub. .....

posta/o in Via/loc. VIA DEL FARE n° ..... Piano T,

Secondo quanto contenuto nella allegata dichiarazione di asseveramento e dagli elaborati tecnici allegati alla presente redatti dal Professionista abilitato: ARCH. DAVIDE TONTAUTI

nato a LIVORNO Prov. LI il 05/01/1972

C.F. TNTDVD72A05E625Y iscritto all'Ordine/Collegio ARCHITETTI

della Provincia di LIVORNO in data 11/11/2000 con il n° 400

e con studio in CAMPO NELL'ELBA Prov. LI

Cap. 57034 Via /Loc. PISA n° 15

tel. 0565/976450 Cell. fax

e-mail/PEC

Descrizione sintetica dell'intervento:

ISTALLAZIONE DI UN CHIOSCO BAR (ML 4,00 x 2,00) E DI UN SERVIZIO IGENICO (ML 2,00 x 2,00); MANUFATTI DI TIPO IN PRECARIO AMOVIBILE

Come meglio descritto nella documentazione allegata.

per quanto riguarda l'esecuzione delle opere in progetto sono stati acquisiti tutti i nulla osta, autorizzazioni e/o atti di assenso.

consapevole che per quanto riguarda l'esecuzione delle opere in progetto la presente S.C.I.A. costituisce Inizio dei Lavori

che, ai sensi dell'art. 23 comma 2 del D.P.R. 380/2001 e art. 84 comma 5 della L.R.T. n. 1/05, la presente SCIA è sottoposta al termine massimo di efficacia pari a tre anni dalla data di presentazione

che al termine dei lavori dovrà essere trasmessa, ai sensi dell'art. 23 comma 7 del D.P.R. 380/2001 e art. 84 comma 10 della L.R.T. n. 1/05, la specifica comunicazione secondo il modello predisposto dal Comune unitamente agli adempimenti prescritti dagli articoli di legge.

- Contestualmente alla presente allego versamento da € 75,00 € relativo ai diritti tecnici effettuato sul C.c.p. n° 128579 o sul C/C 4213,77 (Monte dei Paschi di Siena Iban: IT57Y0103070651000000421377) intestato a Comune di Campo nell'Elba su bollettino di versamento n° 3360200035 del 11/06/2014

ALLEGO PERTANTO QUALE PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE DELLA PRESENTE SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE OBBLIGATORIA:

- Modello "Adempimenti D. Lgs. 276/03 – Legge Biagi" (MOD. 10);
- Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà comprovante il titolo a richiedere - Allegato A;
- Comunicazione di accettazione di assunzione all'esecuzione dei lavori - Allegato B;
- Dichiarazione di asseveramento a firma di Tecnico abilitato – Asseveramento;

LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE E' OBBLIGATORIA IN DOPPIA COPIA:
(doppia copia di tutti gli elaborati, se l'istanza interessa più enti è necessario allegare una copia per ogni ente coinvolto)

- Estratto di P. di. F. e della Variante al P. di F. con l'individuazione dell'area o dell'immobile oggetto dell'intervento;
- Estratto del Vincolo Idrogeologico con l'individuazione del sito o dell'immobile oggetto dell'intervento;
- Estratto del Parco Nazionale Arcipelago Toscano con l'individuazione dell'area o dell'immobile oggetto dell'intervento;
- Estratto del P.A.I. con l'individuazione dell'area o dell'immobile oggetto dell'intervento;
- Aerofotogrammetria con l'individuazione dell'area o dell'immobile oggetto dell'intervento in scala 1:2.000 o 1:1.000;
- Visura e Planimetria Catastale Aggiornata (non antecedente a mesi 6);
- Estratto della mappa catastale o tipo di frazionamento rilasciato in data non anteriore a sei mesi con individuazione dell'area o dell'immobile oggetto dell'intervento in scala 1:1000/2000. Nel caso di discrasia tra stato di fatto e documentazione catastale, il professionista procederà alla redazione di una mappa di aggiornamento, asseverando che quanto descritto corrisponda al reale stato dei luoghi e procedendo al successivo accampionamento;
- Relazione tecnico-descrittiva delle opere da realizzare firmata dal richiedente e firmata e timbrata dal Progettista (nel caso che l'immobile sia stato oggetto di condono edilizio dovrà essere indicato il numero di protocollo generale la data della domanda e il nominativo del richiedente);

- Elaborati grafici, (piante, prospetti, sezioni, stato sovrapposto in scala non inferiore a 1:100 e planimetria ubicativa in scala adeguata con indicate le distanze dai confini), firmati dal richiedente e firmati e timbrati dal Progettista, piegati nel formato A4, che dovranno essere composti da un'unica tavola o da più tavole numerate e datate, dotate di frontespizio redatto come previsto dal vigente Regolamento Edilizio;
- Verifica e dimostrazione delle adiacenze in merito a distanze da confini e da pareti finestrate ai sensi dell'art. 8 e 9 del D.M. 1444/1968 (limiti di altezza degli edifici e distanze tra fabbricati;
- Idonea documentazione fotografica a colori in un formato non inferiore a 10x15 relativa agli immobili circostanti e alla zona oggetto dell'intervento, da prodursi sia nei casi di intervento sull'esistente che per le nuove edificazioni;
- Computo metrico estimativo dove risultino tutte le opere da eseguire ed il relativo costo (in caso di S.C.I.A. onerosa soggetta a pagamento del contributo relativo costo di costruzione);
- Elaborato grafico e analitico per la determinazione degli oneri concessori (calcolo dei volumi interessati in caso di S.C.I.A. onerosa soggetta al pagamento degli oneri di urbanizzazione);

➢ **IL PRESENTE TITOLO ABILITATIVO NON PREGIUDICA I DIRITTI DI TERZI E COMUNQUE SI SOLLEVA IL COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA DA OGNI RESPONSABILITA' NEI LORO CONFRONTI.**

➢ **SI DICHIARA CHE IL MODELLO E' CONFORME ALL'ORIGINALE REDATTO DAL COMUNE CAMPO NELL'ELBA**

Data 11/06/2015

Firma del Denunciante

De Santis Rita

Note esplicative:

(1) Proprietario – comproprietario insieme a ..... – Titolare di compromesso di compravendita registrato in data ..... e regolarmente autorizzato dal proprietario ad eseguire le opere richieste - Presidente Cooperativa - Superficiario – Usufruttuario – Locatario regolarmente autorizzato dal proprietario ad eseguire le opere richieste ecc.;

(2) Amministratore unico della società ..... - Rappresentante legale – Presidente cooperativa – ecc;

(3) Terreno, fabbricato unità immobiliare, altro (specificare)

(4) Residenziale – produttivo – agricolo – commerciale – per uffici – direzionale – commercio all'ingrosso – turistico – misto.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' ALLEGATA ALLA S.C.I.A. SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

INTESTATA A RITA DE SANTIS

(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000 n° 445)

consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e la decadenza dai benefici conseguenti:

Il/la sottoscritto/a RITA DE SANTIS
nato/a ROMA Prov. RM il 18/09/1955
codice fiscale DSNRTI55P58H501T, residente in PORTONE - MARCIANA
Prov. LI Cap. 57030 Via/Loc. DEL PASSATOIO n. 99
nella sua qualità di (5) (6): _____
del / della _____
con sede in _____ Cap. _____ Via/Loc. _____ n. _____ P.IVA/C.F. _____

DICHIARA

ai sensi dell'art. 19 comma 1 della L. 241/90 e dell'art. 84 comma 1 e 2 lett. f) della L.R.T. 1/2005 e s.m.i.

che il medesimo/la società ha titolo ad eseguire l'intervento di cui alla presente istanza in quanto (5) (6): TITOLARE DI CONCESSIONE COMUNALE N S. del 10/01/2003
dell'area/dell'immobile distinta/o al N.C.T./N.C.E.U. del Comune al Foglio n° 32
p.lla/e _____ sub n° _____
posto in _____ Via/Loc. DEL MARE - PORTONE n° _____
avendone la piena disponibilità;

1) che l'intervento da realizzare con il presente atto non lede diritti di terzi e che pertanto solleva il Comune di Campo nell'Elba da ogni responsabilità relativa.
2) che lo stato attuale dell'immobile:

- corrisponde a quello rappresentato negli elaborati allegati.
- è legittimo e non interessato da abusi edilizi.

Data 11/06/2014

Firma del dichiarante

De Santis Rita

Si allega copia fotostatica, in corso di validità, non autenticata di un documento di identità del dichiarante.

Note esplicative:
(5) Proprietario – comproprietario insieme a ..... – Titolare di compromesso di compravendita registrato in data ..... e regolarmente autorizzato dal proprietario ad eseguire le opere richieste - Superficiario – Usufruttuario – Locatario regolarmente autorizzato dal proprietario ad eseguire le opere richieste ecc.;
(6) Amministratore unico della società ..... - Rappresentante legale – Presidente cooperativa – ecc;

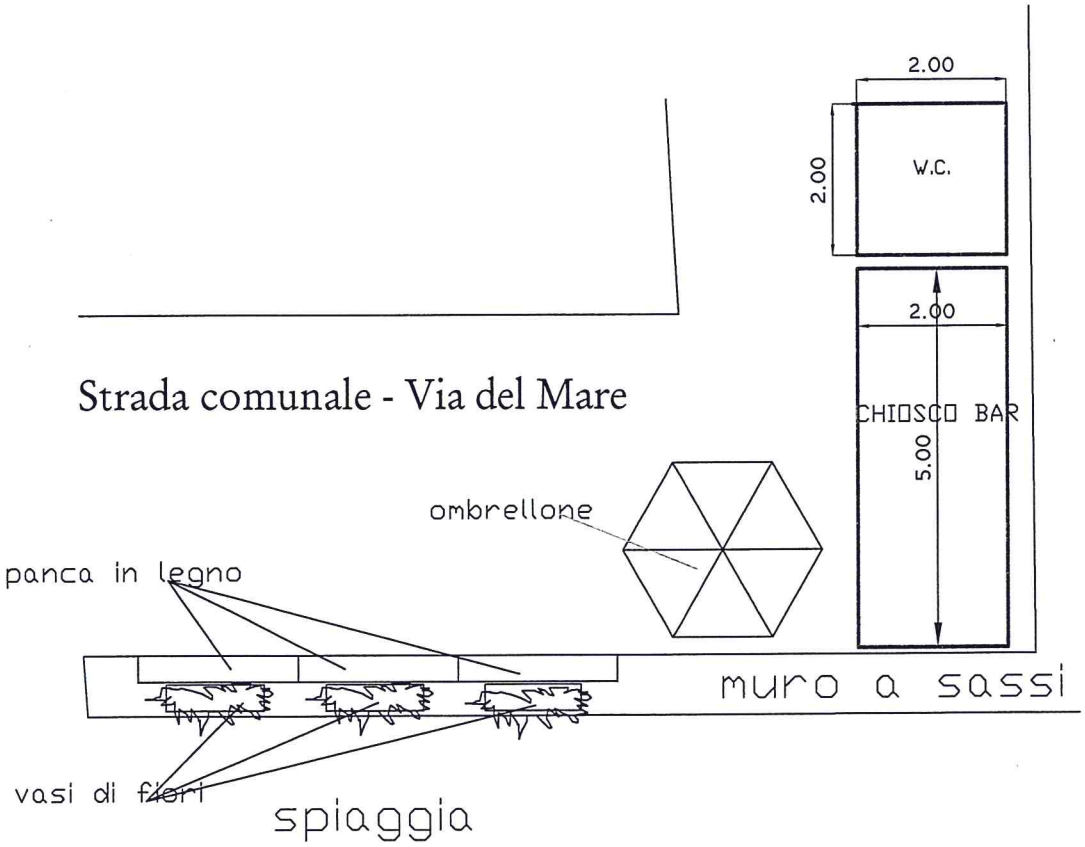
N.B. Nel caso di titolare di compromesso di compravendita e nel caso di locatario o usufruttuario, allegare copia dell'autorizzazione ad eseguire le opere da parte del proprietario del bene. La presente dichiarazione è subordinata alla veridicità delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dal l'interessato, salvi i poteri di verifica e di controllo delle competenti Amministrazioni e le ipotesi di decadenza dai benefici conseguiti ai sensi e per gli effetti di cui al DPR 445/2000.

COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

Provincia di Livorno
Via del Mare - Pomonte (LI)
N.C.E.U.: foglio 32

ELABORATO GRAFICO PER IDENTIFICAZIONE AREE PER ISTALLAZIONEMANUFATTI AD USO DI UN CHIOSCO BAR E W.C. IN PRECARIO AMOVIBILE P'ER SU SUOLO PUBBLICO

Tav. unica: Pianta
Scala 100
Richiedente: De Santis Rita



LEGENDA:

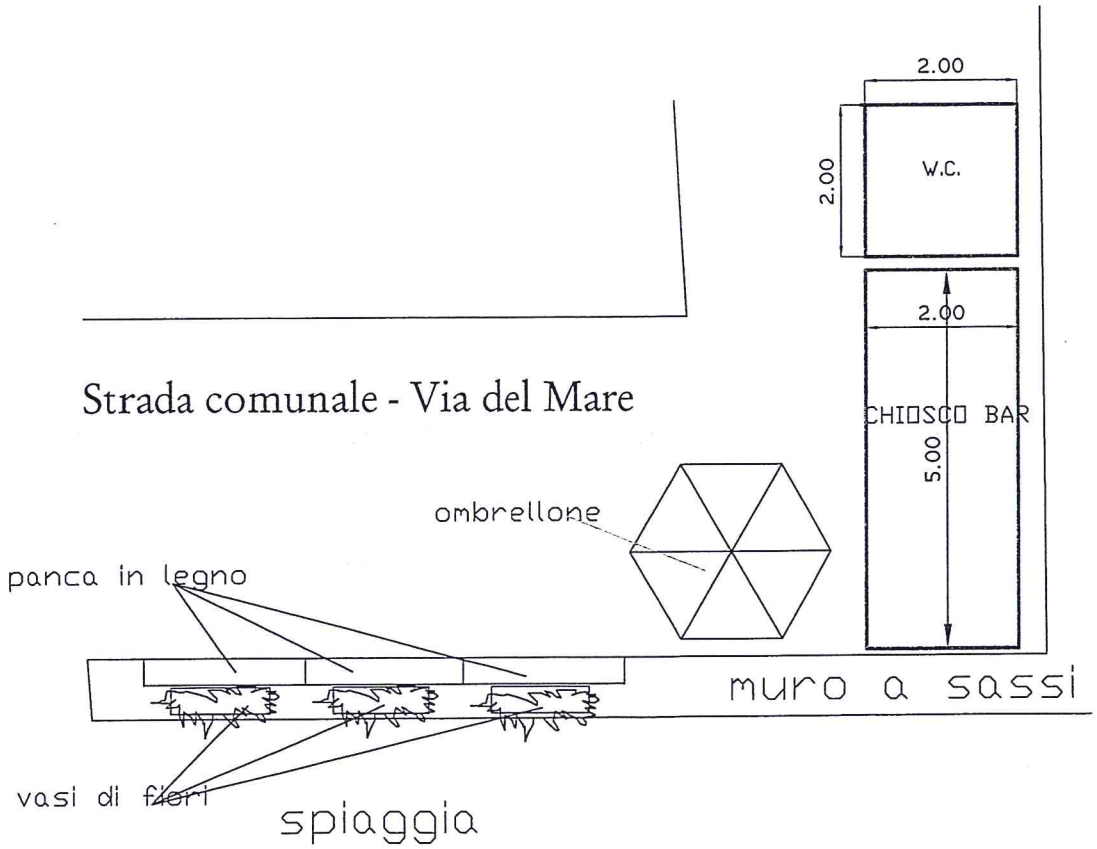
Mt 5.00 x Mt 2.00 + Mt 2.00 x Mt 2.00 = Mq 14,00

COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

Provincia di Livorno
Via del Mare - Pomonte (LI)
N.C.E.U.: foglio 32

ELABORATO GRAFICO PER IDENTIFICAZIONE AREE PER ISTALLAZIONEMANUFATTI AD USO DI UN CHIOSCO BAR E W.C. IN PRECARIO AMOVIBILE P'ER SU SUOLO PUBBLICO

Tav. unica: Pianta
Scala 100
Richiedente: De Santis Rita



LEGENDA:

Mt 5.00 x Mt 2.00 + Mt 2.00 x Mt 2.00 = Mq 14,00