



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

Regione Toscana

Provincia di Livorno

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

Alle ore 11.00 circa del 26.11.2020 presso la Sede Comunale in Piazza Dante Alighieri n.1 a Marina di Campo la Commissione giudicatrice nominata con Determinazione AT – LL.PP./Ambiente n. 190 DEL 25/11/2020 composta dai seguenti membri:

- dr.ssa Antonella Rossi – Segretario Generale Comunale - Presidente
- ing. Carlo Alberto Ridi – Responsabile dell'Area Tecnica Edilizia Privata/Demanio/Urbanistica, Componente
- geo. Simone Gelsi – Tecnico Edilizia Privata/Demanio/Urbanistica, Componente
- dr.ssa Agnese Mazzanti – Istruttore Amministrativo Area Tecnica LL.PP./Ambiente – segretario verbalizzante

si è riunita per aggiudicare i lavori denominati "RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA DELLA FONTE DI SANT'ILARIO FRAZIONE DEL COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA - I° LOTTO" a seguito dell'espletamento della procedura di gara negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. sul Sistema Telematico della Regione Toscana START - CIG: 849649055A – CUP. D77H20001290004

Viene rilevato che per i presenti non sussistono motivi di incompatibilità legati ad interessi di qualunque natura con riferimento all'oggetto dell'appalto.

RICHIAMATA

- la Determina dell'Area Tecnica LL.PP./Ambiente n.149 del 14/10/2020 avente ad oggetto: "DETERMINA A CONTRATTARE: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DENOMINATO "RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA DELLA FONTE DI SANT'ILARIO FRAZIONE DEL COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA - I° E II° LOTTO" - APPROVAZIONE AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO DI CUI ALL'ART.63 DEL D.LGS.50/2016 E S.M.I. DA ESPLETARE SUL SISTEMA TELEMATICO DELLA REGIONE TOSCANA "START" PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DEL I° LOTTO FUNZIONALE - IMPEGNO DI SPESA";
- la Determina dell'Area Tecnica LL.PP./Ambiente n. 160 del 04.11.2020 avente ad oggetto: "APPROVAZIONE VERBALE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E AVVIO PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'EX ART.63 D.LGS 50/2016 S.M.I. E ART. 1 COMMA.2 DL 76/2020 CONV. IN L. 120/2020 TRAMITE IL SISTEMA TELEMATICO ACQUISTI "START" DELLA REGIONE TOSCANA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI "RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA DELLA FONTE DI SANT'ILARIO FRAZIONE DEL COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA I° LOTTO" - APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE DI GARA".
- che a seguito dell'espletamento della manifestazione di interesse predetta si è proceduto il giorno 04.11.2020 all'invio telematico, tramite il portale della Regione Toscana START, della Lettera di Invito con relativi allegati a n° 13 operatori economici con indicazione del giorno 25.11.2020 (ore 09:00:00) quale termine ultimo per la ricezione delle offerte e fissando l'inizio delle operazioni di gara per le ore 10:30:00 del giorno medesimo;
- che a causa di criticità organizzative interne questa Commissione si è riunita in data odierna alle ore 11.00;

- la Lettera di Invito di cui ai punti precedenti è stata inviata ai seguenti operatori economici che avevano manifestato interesse:

ID: 0001) ECOUNO S.R.L.
(ID: 0002) IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL
(ID: 0003) R.B. S.r.l. Società Unipersonale
(ID: 0004) TIRRENA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
(ID: 0005) SALES S.P.A.
(ID: 0006) Taddei Massimo
(ID: 0007) BANINI IVANO SRL
(ID: 0008) M.N. SERVICE DI NICOLA DIANA & C. S.A.S.
(ID: 0009) Impresa San Giovanni srl
(ID: 0010) Iris Costruzioni srl
(ID: 0011) EDIL FAB SRL
(ID: 0012) FIRENZE LAVORI SRL
(ID: 0013) Nanni Elba cooperativa agricola forestale a r.l.

Dato atto che sul portale telematico START, nei termini previsti dalla Lettera di Invito risultano pervenute n° 2 offerte appartenenti una all'Impresa Firenze Lavori srl con sede in Campi Bisenzio (FI), e l'altra all'impresa San Giovanni con sede in Firenze (FI);

Dato atto altresì che il criterio di scelta è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016:

Punteggio complessivo massimo attribuibile → 100 punti:

- Offerta tecnico-qualitativa *max* 70 punti.
- Offerta economica *max* 30 punti.

La Commissione procederà alla valutazione delle offerte sulla base dei seguenti criteri e dei relativi fattori ponderali:

CRITERI DI VALUTAZIONE		Pesi e sub-pesi ponderali	
A	Elenco con documentazione fotografica dei lavori realizzati negli ultimi 5 anni simili a quelli oggetto del presente appalto con particolare riferimento alla riqualificazione urbana e la lavorazione della pietra/granito..ecc..		40
B	Interventi Migliorativi/Integrativi	B.1 – Qualità proposta e integrazione degli impianti di illuminazione (corpi illuminanti) Documentazione comprovante la proposta offerta.	15
		B.2 - Qualità proposta e integrazione arredi urbani (panchine – cestini...ecc). Documentazione comprovante la proposta offerta.	10
		B.3 -Mitigazione e recinzione di cantiere e gestione	5
			30

		approvvigionamento/smaltimento materiali		
C	PREZZO offerto sull'importo posto a base d'asta			30

PER QUANTO PREMESSO:

si procede all'apertura della "Documentazione Amministrativa" inserita su START dai concorrenti accertando quanto segue:

1. Per il concorrente "FIRENZE LAVORI SRL" si rileva che la documentazione amministrativa presentata è completa ed è corretta, pertanto l'operatore economico è ammesso alla fase successiva della presente gara.
2. Per il concorrente "IMPRESA SAN GIOVANNI SRL" si rileva che la documentazione amministrativa presentata è completa ed è corretta, pertanto l'operatore economico è ammesso alla fase successiva della presente gara.

Terminato l'esame della Documentazione Amministrativa per tutti e due i concorrenti, si procede alla valutazione dell'offerta TECNICA ed all'attribuzione dei relativi punteggi ricordando che i membri della Commissione procederanno ad attribuire i seguenti coefficienti con le relative corrispondenze:

Giudizio	Coefficiente attribuito
giudizio insufficiente	0,00
giudizio sufficiente	0,20
giudizio discreto	0,40
giudizio buono	0,60
giudizio molto buono	0,80
giudizio ottimo	1,00

La formula adottata per il punteggio da assegnare è la seguente:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

Dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei parametri

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

V(a)_i = coefficiente, variabile da 0 a 1, della prestazione dell'offerta (a) rispetto (i);

Σ_n = sommatoria dei punteggi assegnati (n= numero totale dei criteri)

La Commissione dopo essersi accertata della completezza delle due offerte TECNICHE procede alla valutazione ed all'assegnazione dei relativi punteggi:

	W _i	Rossi	Gelsi	Ridi	media	V(a) _i	Ca
Firenze Lavori	A - 1 criterio = 40	1	1	1	1,00	1,00	40,00
	B -2 criterio= 30						
	B.1- 15	1	1	1	1,00	1,00	15,00
	B.2- 10	0,8	0,8	0,8	0,80	1,00	10,00
	B.3- 5	1	1	1	1,00	1,00	5,00
						tot.punti	70,00

	Wi	Rossi	Gelsi	Ridi	media	V(a)i	Ca
San Giovanni	A - 1 criterio = 40	0,4	0,4	0,2	0,33	0,33	13,33
	B -2 criterio= 30						
	B.1- 15	0,8	0,6	0,8	0,73	0,73	11,00
	B.2- 10	0,8	0,8	0,8	0,80	1,00	10,00
	B.3- 5	0,6	0,6	0,6	0,60	0,60	3,00
						tot.punti	37,33

La Commissione ha valutato che l'operatore economico "Firenze Lavori" ha presentato un'offerta TECNICA migliore riportando il punteggio di 70/70 in quanto ha dimostrato una vasta esperienza nella realizzazione di lavori simili a quello oggetto dell'appalto proponendo altresì un'attenta e completa offerta relativamente all'illuminazione ed alla gestione di cantiere;

La Commissione prosegue le operazioni aprendo l'Offerta Economica (CRITERIO C - MAX 30 PUNTI) ricordando che l'importo posto a base d'asta è pari ad € 151.792,03 oltre oneri della sicurezza pari ad € 7.938,21 ed il punteggio sarà attribuito mediante applicazione della seguente formula con la funzione dell'interpolazione lineare in rif. Linea guida ANAC n.2/2016 par. IV.

$$Pi = \frac{Pmax * Ri}{Rmax}$$

Dove:

- *Pmax* = punteggio economico massimo
- *Ri* = ribasso percentuale offerto dal concorrente i-esimo
- *Rmax* = ribasso massimo offerto dai concorrenti
- *Pi* = Punteggio assegnato al concorrente i-esimo

La Commissione procede ad aprire:

- l'Offerta Economica presentata dalla FIRENZE LAVORI srl: l'offerta è corretta e completa ed è pari ad € 136.354,78 oltre oneri della sicurezza corrispondente ad un ribasso percentuale del 10,17%;
- l'Offerta Economica presentata dalla impresa San Giovanni srl: l'offerta è corretta e completa ed è pari ad € 139.830,81 oltre oneri della sicurezza corrispondente ad un ribasso percentuale del 7,88%.

	Importo offerto oltre oneri della sicurezza pari ad € 7938,21	Percentuale di ribasso sull'importo posto a base d'asta corrispondente	Punteggio
Firenze Lavori	€ 136.354,78	10,17%	30
San Giovanni	€ 139.830,81	7,88%	23,24

Schema riepilogativo punteggio:

	Punteggio Offerta tecnica	Punteggio Offerta Economica	tot
Firenze Lavori	70	30	100
San Giovanni	37,33	23,24	60,57

Il concorrente che riporta il punteggio migliore è la Firenze Lavori di Campi Bisenzio (FI) (100/100) e pertanto risulta aggiudicataria dell'Appalto de quo per un importo contrattuale pari ad € 144.292,99 compresi oneri della sicurezza oltre IVA di legge.

La Commissione aggiudica in via provvisoria i lavori di "RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA DELLA FONTE DI SANT'ILARIO FRAZIONE DEL COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA - I° LOTTO" all'impresa FIRENZE LAVORI SRL, con sede legale in Campi Bisenzio (FI), 50013 via delle Pertiche SNC, C.F. 04811010489, e P.I. 04811010489.

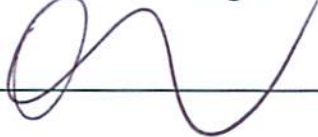
Le operazioni di gara si chiudono alle ore 13:39 circa.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto e approvato, viene sottoscritto come di seguito:

Campo nell'Elba, 25/11/2020

LA COMMISSIONE

dr.ssa Antonella Rossi – Segretario Generale Comunale – Presidente



ing. Carlo Alberto Ridi – Responsabile dell'Area Tecnica Edilizia Privata/Demanio/Urbanistica,
Componente



geo. Simone Gelsi – Tecnico Edilizia Privata/Demanio/Urbanistica, Componente



dr.ssa Agnese Mazzanti – Istruttore Amministrativo Area Tecnica LL.PP./Ambiente –
segretario verbalizzante

