

Campo nell'Elba, 08.02.2021

SPETT.LE
UFFICIO TECNICO
DEL COMUNE DI
CAMPO NELL'ELBA

Invio SUE

OGGETTO: Richiesta parere preventivo Giunta Comunale

riferimento: GIADA MONTAGNANI

Ubicazione: via della Costa/ Traversa di via Pietri

Si chiede un parere preventivo per il posizionamento di un chiosco con struttura in legno a carattere temporaneo per essere destinato a piccolo bar per la somministrazione di alimenti e bevande per i clienti del residence " Pozzo al Moro Village " , composto da n. 21 appartamenti e come esercizio pubblico aperto per clienti occasionali .

Quanto proposto si verrebbe a trovare in località Pozzo al Moro / Alzi in una zona periferica rispetto all'abitato di Marina di Campo

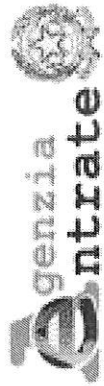
La zona è sprovvista di una struttura simile che possa offrire un servizio di ristoro ed allo stesso tempo un luogo momentaneo di relax, basti pensare alle sempre più presenze di camminatori e biker , sia in mountain bike che motociclisti che si trovano a transitare in tutto il territorio in qualsiasi momento della giornata e fare un piccolo "pit stop" , soprattutto fuori dall'affollato centro abitato, potrebbe essere una piacevole novità.

L'ubicazione scelta per il posizionamento del chiosco è una piccola area laterale rispetto al residence, con affaccio diretto sulla via Pubblica . Con l'occasione verrebbe riqualificata questa piccola parte della proprietà dove, per la sua "riservatezza" veniva utilizzata, in parte , quale deposito rifiuti ingombranti e materiali vari (compreso un box in lamiera) e adesso non più utilizzata. Nell'area insiste una pergola realizzata da data immemorabile quale parcheggio.

La richiesta prevede una struttura amovibile in legno ad uso bar , delle dimensioni di mt. 7,00 x 3,00 , semplicemente appoggiata al terreno e , con la presenza della pergola, si avrebbe anche un'area ombreggiata , al servizio della struttura , per la posa di alcuni tavoli e sedie.

Non è prevista nessuna opera muraria ed allo scadere del periodo della stagionalità verrebbero completamente smontati .

Geom. Fausto Auditore



Direzione Provinciale di Livorno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 09/02/2021 - Ora: 17.23.40 Fine
Visura n.: T389252 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/02/2021

Dati della richiesta	Comune di CAMPO NELL'ELBA (Codice: B553)		
Catasto Terreni	Provincia di LIVORNO		
	Foglio: 48 Particella: 1564		

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz	Reddito	
1	48	1564		-	SEMINATIVO 2	02 92		Dominicale Euro 0,68 L. 1.314	Agrario Euro 0,53 L. 1.022	FRAZIONAMENTO del 21/04/1993 in atti dal 23/04/1993 (n. 150.12/1993)
Notifica	Partita									
Annotazioni	sost. la 41 fg.48									

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MONTAGNANI Giada nata a PISA il 18/11/1985	MNTGDI8558G702Y*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
2	NICCOLAI Nicla nata a MONTELUPO FIORENTINO il 09/07/1948	NCCNCL48L49F551V*	(1) Proprieta` per 1/2
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 01/07/2016 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 15/07/2016 Repertorio n.: 52113 Rogante: D'ERRICO ANGELO Sede: PONSACCO Registrazione: PERMUTA (n. 1295.1/2016)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

