



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

Regione Toscana

Provincia di Livorno

PROT. 10469

Marina di Campo, 29 luglio 2021

**Ai Consiglieri Comunali
Giancarlo Galli
Massimo Mazzei**

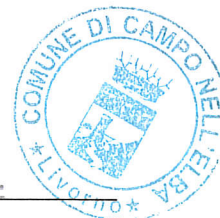
Oggetto: **Risposta interpellanza Prot. n.9077 del 06.07.2021**

In riferimento all'Interpellanza in oggetto, in allegato si trasmette la comunicazione pervenuta al riguardo dal Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP. e Ambiente, prot. n. 10407 del 28.07.2021.

Cordiali saluti.

IL SINDACO

Arch. Davide Montauti



PER RICEVUTA 29.07.2021



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

Regione Toscana

Provincia di Livorno

Area tecnica LL.PP e Ambiente

12 luglio 2021

Al Sig. Sindaco

OGGETTO: INTERPELLANZA prof. n. 9077 del 6/7/2021 PER "DEGRADO ZONA PALAZZO NELLA FRAZIONE DI SAN PIERO" – richiedente Consigliere Comunale GC.Galli

In risposta a quanto indicato, in seguito a sopralluogo in data 6/7/21 e analisi da parte dell'ufficio tecnico in merito alla visura catastale storica siamo a rispondere ai n.6 quesiti dell'interpellanza in oggetto:

1. Lo spanciamento del muro citato (di fronte a Palazzo degli Appiani) è evidente, non si percepisce aggravio dallo scorso anno, ciò nonostante è sempre delimitato da transenne che ne impediscono l'avvicinamento;
2. Dal Sopralluogo di martedì 6 luglio effettuato dal responsabile LLPP si evidenzia la necessità di intimare, attraverso l'intervento della Polizia Municipale", il proprietario dell'area ad effettuare il consolidamento del muro sopracitato; si consiglia il mantenimento delle transenne al solo fine di mettere distanza tra pedone e il muro stesso, proprio per evitarne, in caso di parziale crollo, il travolgimento;
3. Dopo aver effettuato visura catastale storica della particella in oggetto si evince che la stessa individuata al Catasto Fabbricati, foglio 29 part. 319 sub 601, cat F1 area urbana, ossia una superficie di corte che non ha fabbricati che possiede una forte valenza urbana e pertanto non può essere considerata o censita come terreno agricolo; la categoria catastale F1 è una categoria che si riferisce e identifica un'area urbana con scopo transitorio generalmente costituita per effettuare un passaggio di proprietà .
la stessa risulta intestata ad un Privato cittadino dall'11 maggio 2017.
4. Le spese della messa in sicurezza dovranno essere a carico del proprietario;
5. questa Amministrazione non è proprietaria ne ha ceduto tale particella di mq 55.
6. Gli interventi di " recupero" sul Palazzo citato, non sono realizzabili in quanto di proprietà privata.

L'amministrazione potrebbe ipotizzare, per gli anni futuri, un intervento di riqualificazione urbana della piazzetta mediante progetto di illuminazione e arredi.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
LL.PP./Ambiente
Arch. Priscilla Braccini



Comune di Campo nell' Elba
Registro di Protocollo Generale
N. 0010407 del 28/07/2021
Class: 06-04

