



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Provincia di Livorno

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 204 del 29/10/2021

Assessore Proponente: MONTAUTI DAVIDE

**OGGETTO: MANDATO AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PER RINNOVO
AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE SERVIZI ACCOGLIENZA E RISTORAZIONE
SULL'ISOLA DI PIANOSA**

L'anno duemilaventuno addì ventinove del mese di ottobre alle ore 13:10 nella Casa Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale, che nelle persone seguenti risultano presenti alla trattazione della proposta di deliberazione in oggetto:

| | | |
|---------------------|--------------|------------------|
| MONTAUTI DAVIDE | SINDACO | Presente |
| PETROCCHI VALENTINA | VICE SINDACO | Assente |
| MAI DANIELE | ASSESSORE | Presente (Skype) |
| PAOLINI CHIARA | ASSESSORE | Assente |
| MORTULA SILVANO | ASSESSORE | Presente |

Presenti n. 3

Assenti n. 2

Partecipa il SEGRETARIO ROSSI ANTONELLA che provvede alla redazione del presente verbale.

Presiede la seduta, nella sua qualità di SINDACO, il Sig. MONTAUTI DAVIDE che dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.
Deliberazione n. 204 del 29/10/2021

LA GIUNTA COMUNALE

Visti:

- la L. 1766/27, il RD 332/28 ed il DPR 616/77;
- la LR n 27/2014 e il Reg.to Reg.le n 52R/2015;

Vista l'istruttoria demaniale del Comune di Campo nell'Elba del marzo 1997, approvata dalla Regione Toscana e pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune, ove si individuavano le terre di demanio civico e le terre gravate da usi civici;

Rammentato che negli anni successivi la liquidazione degli usi civici sull'isola di Pianosa si è pervenuti alla acquisizione di ulteriore demanio collettivo civico consistente nella maggior parte dell'Isola;

Rilevato che il Comune di Campo nell'Elba, in qualità di ente gestore degli usi civici, ai sensi della Legge Regionale n.27/2014 citata, si è dotato dello Statuto, del Regolamento della gestione degli usi civici, ha approvato il Piano di valorizzazione dei beni del demanio collettivo civico e deve altresì addivenire alla liquidazione dei diritti civici su terre di proprietà privata;

Richiamate le Deliberazioni di Consiglio Comunale n.25 e n.26 del 20.04.2018 con le quali il Comune di Campo nell'Elba ha approvato sia lo Statuto che il Regolamento della gestione degli usi civici, nonché le Deliberazioni di Consiglio Comunale n. 17 del 22.03.2019 e n.43 del 27.09.2019 con le quali è stato adottato ed approvato il Piano di valorizzazione dei beni del demanio collettivo civico, tutti strumenti indispensabili a garantire una amministrazione separata ex art.21 della L.R. 27/2014;

Considerato che sul territorio dell'Isola di Pianosa sono presenti degli immobili denominati "Mensa" e "Foresteria" rientranti tra i beni appartenenti al demanio collettivo civico, idonei a consentire la realizzazione di servizi di ristorazione e accoglienza sull'isola, mediante concessioni temporanee a soggetti esterni in grado di garantire una gestione economicamente vantaggiosa dei beni in questione, in quanto l'Ente non è al momento in grado di provvedervi direttamente;

Tenuto conto che, nell'ottica della valorizzazione del demanio collettivo civico di Campo nell'Elba in loc. Pianosa, l'affidamento a terzi delle strutture individuate rappresenti un'opportunità in grado di scongiurare il degrado dei beni civici situati sull'Isola;

Richiamata la propria precedente Deliberazione n.26 del 26.02.2021 con la quale si era stabilito di fornire le necessarie indicazioni al Responsabile del Servizio onde poter

procedere all'individuazione di idoneo soggetto esterno al quale affidare in concessione i servizi di ristorazione e accoglienza sull'Isola di Pianosa fino al 31 ottobre 2021, prevedendo l'eventuale possibilità di un rinnovo per una ulteriore annualità;

Atteso che con Determinazione dell'Area Amministrativa n. 75 del 13.04.2021, a seguito espletamento idonea procedura ad evidenza pubblica, si è proceduto all'affidamento in gestione dei servizi di accoglienza e ristorazione al costituendo R.T.I. tra Arnèra Cooperativa Sociale di Pontedera (PI), Don Bosco Società Cooperativa Sociale Onlus di Pisa e società cooperativa Linc S.c.s. Onlus di Campo nell'Elba per il periodo fino al 31 ottobre 2021, eventualmente rinnovabile per ulteriori 12 mesi;

Preso atto che con nota prot.14567 del 20.10.2021 il concessionario ha rappresentato il proprio interesse ad un rinnovo della concessione di tali servizi per una ulteriore annualità come originariamente previsto;

Considerato che con la nota sopracitata il concessionario ha trasmesso altresì una relazione consuntiva delle attività svolte nell'anno 2021, esplicitando la necessità di una continuità nell'affidamento al fine di poter garantire la regolarità del servizio e la realizzazione degli interventi strutturali ancora da realizzare;

Rilevata pertanto l'opportunità di procedere in merito, dando mandato al Responsabile dell'Area Amministrativa di procedere a predisporre gli atti per il rinnovo dall'affidamento in concessione dei servizi di accoglienza e ristorazione di cui trattasi per una ulteriore annualità e pertanto fino al 31 ottobre 2022, al costituito R.T.I. tra Arnèra Cooperativa Sociale di Pontedera (PI), Don Bosco Società Cooperativa Sociale Onlus di Pisa e società cooperativa Linc S.c.s. Onlus di Campo nell'Elba, richiedendo allo stesso di presentare un nuovo programma dettagliato degli interventi che devono essere ancora realizzati;

All'unanimità dei voti espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

di dare mandato al Responsabile dell'Area Amministrativa di procedere a predisporre gli atti per il rinnovo dall'affidamento in concessione dei servizi di accoglienza e ristorazione di cui trattasi per una ulteriore annualità e pertanto fino al 31 ottobre 2022, al costituito R.T.I. tra Arnèra Cooperativa Sociale di Pontedera (PI), Don Bosco Società Cooperativa Sociale Onlus di Pisa e società cooperativa Linc S.c.s. Onlus di Campo nell'Elba, richiedendo allo stesso di presentare un nuovo programma dettagliato degli interventi che devono essere ancora realizzati;

di dichiarare, stante l'urgenza di provvedere, con successiva separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs 267 del 18/08/2000.



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Provincia di Livorno

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Verbale n. 56 del 29.10.2021

IL SINDACO
MONTAUTI DAVIDE

IL SEGRETARIO
ROSSI ANTONELLA