



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA  
Provincia di Livorno

\*\*\*\*\*

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione n. 59 del 19/11/2021

Assessore Proponente: PAOLINI CHIARA

**OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE DISCIPLINANTE I RAPPORTI TRA LE AMMINISTRAZIONI COMUNALI DI CAMPO NELL'ELBA , CAPOLIVERI E MARCIANA PER LA GESTIONE ASSOCIATA IN MATERIA DI ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI CUI ALLA LEGGE REGIONALE TOSCANA DEL 02/01/2019, N. 2 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI**

L'anno duemilaventuno e questo giorno diciannove del mese di novembre alle ore 17:00 in Campo nell'Elba nella sala consiliare del Palazzo Municipale, ha luogo in prima convocazione in seduta straordinaria l'adunanza del Consiglio Comunale convocata dal Sindaco con avvisi in data 15 novembre 2021 prot. N. 15654, con la presenza dei seguenti componenti:

MONTAUTI DAVIDE	SINDACO	Presente
MAI DANIELE	ASSESSORE	Presente
DANESI GIOVANNI	CONSIGLIERE	Assente
PETROCCHI VALENTINA	VICE SINDACO	Presente
PIERULIVO CESARE	CONSIGLIERE	Presente
LENZI STEFANO	CONSIGLIERE	Assente
PAOLINI CHIARA	ASSESSORE	Presente
MARASCA ALESSIA	CONSIGLIERE	Presente
BATIGNANI FRANCESCO	CONSIGLIERE	Presente
LAMBARDI LORENZO	CONSIGLIERE	Assente
GALLI GIANCARLO	CONSIGLIERE	Presente
MAZZEI MASSIMO	CONSIGLIERE	Assente
VAI DANIELE	CONSIGLIERE	Presente

Presenti n. 9

Assenti n. 4

Partecipa il SEGRETARIO del comune di Campo nell'Elba ROSSI ANTONELLA che redige il presente verbale ed essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. MONTAUTI DAVIDE nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

Deliberazione n. 59 del 19/11/2021

**Illustra il punto all'ordine del giorno il Segretario.**

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Visto** l'art.42 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 e ss.mm.ii. in materia di attribuzioni del Consiglio Comunale;

**Vista** la Legge Regionale Toscana del 2 gennaio 2019, n.2 avente ad oggetto: *"Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP)"*, che regola l'assetto istituzionale del sistema regionale di edilizia residenziale pubblica (ERP) e la disciplina gestionale degli alloggi stessi, in riferimento all'assegnazione degli alloggi, alla mobilità, al canone di locazione, alle autogestioni e ai condomini, alla gestione dei contratti di locazione;

**Richiamato** l'art. 7 della stessa L.R.T. n. 2/2019 che prevede che i comuni possono espletare le proprie funzioni singolarmente o in forma associata;

**Considerato** che il comma 2 dell'art. 7 pone un vincolo per l'emanazione del bando di concorso pubblico per l'assegnazione degli alloggi di ERP, prevedendo che debba in ogni caso interessare un territorio con popolazione residente non inferiore a diecimila abitanti;

**Preso atto** che è di competenza dell'Amministrazione comunale procedere all'emanazione del bando per l'assegnazione degli alloggi ERP predisponendo apposita graduatoria;

**Rilevata**, infatti, la necessità di gestire assieme ad altre amministrazioni l'iter procedurale per la formazione delle graduatorie andando ad interessare altri comuni del territorio elbano per poter raggiungere il limite minimo imposto dalla normativa regionale dei 10.000 abitanti residenti;

**Richiamata** la Deliberazione del Consiglio Comunale n.40 del 30.07.2021, esecutiva, avente ad oggetto: *"Estensione Convenzione di Segreteria in essere con la costituzione di un Ufficio di Segreteria unica tra i comuni di Campo nell'Elba, Capoliveri e Marciana"* con la quale è stata costituita un'unica sede di segreteria comunale, di classe 2, fra i Comuni di Campo nell'Elba, Capoliveri e Marciana;

**Considerato** che in funzione della Convenzione di cui al punto precedente esiste già un convenzionamento da un punto di vista amministrativo tra i Comuni di Campo nell'Elba, Capoliveri e Marciana;

**Considerato** che i comuni di Capoliveri (4024 abitanti), Campo nell' Elba (4805 abitanti) e Marciana(2085 abitanti) convenzionandosi tra loro perseguono l'interesse comune di procedere all'emanazione del bando di concorso pubblico per l'assegnazione degli alloggi di ERP e di costituire apposite commissioni per la formazione delle graduatorie;

**Ritenuto** opportuno confermare l'intento di gestire in forma associata solo l'approvazione del bando ERP per l'assegnazione degli alloggi ERP per questo specifico settore;

**Ritenuto** opportuno, a tale scopo, procedere alla stipula di una convenzione per la gestione associata per l'emanazione del Bando pubblico e la costituzione delle Commissioni per la formazione delle graduatorie per l'assegnazione di alloggi ERP, riconoscendo altresì dei punteggi omogenei ai cittadini residenti in questo ambito territoriale che intendono presentare istanza;

**Ritenuto** peraltro di voler "semplificare" il percorso oggetto del presente accordo in modo da mantenere l'autonomia dei tre Comuni e non vincolare ogni atto procedurale a quello degli altri con conseguenti ritardi e disservizi;

**Richiamato** al riguardo l'Art. 7 comma 4 della citata normativa laddove si evince: "Con appositi accordi o convenzioni, i comuni possono prevedere che nella predisposizione di graduatorie, uniche o disgiunte, siano garantite, a fronte delle rispettive esigenze abitative, quote di alloggi per ciascuno dei comuni interessati, o possono stabilire che l'efficacia delle graduatorie sia intercomunale";

**Considerato**, quindi, che anche se la norma prevede la necessità per i piccoli Comuni di associarsi, lascia ai singoli Enti la discrezionalità sul tipo di percorso amministrativo da adottare in modo da rispettare la volontà politica a livello locale e l'esigenza dei singoli uffici di espletare con celerità i singoli adempimenti anche tenuto conto della realtà territoriale elbana;

**Ritenuto** comunque necessario, nel rispetto dello spirito normativo, indicare i criteri omogenei di assegnazione nell'ambito territoriale individuato e, in particolare, i punteggi di cui all'allegato B della Legge Regionale 2/2019, Punti C1 e C2, che riguarda l'anzianità maturata nelle graduatorie per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica;

**Ritenuto**, inoltre, auspicabile e doveroso riconoscere al cittadino che presenterà domanda nel proprio Comune di residenza, l'anzianità maturata nelle graduatorie degli altri due Comuni;

**Visto** lo schema di convenzione allegato alla presente Deliberazione quale parte integrante e sostanziale, **Allegato 1**, avente ad oggetto: Gestione associata in materia di assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica di cui alla Legge Regionale Toscana del 2 Gennaio 2019, n.2 e ss.mm.ii;

**Visto** il Parere del Revisore Unico, acclarato al Protocollo Generale del Comune al n 15616 del 12/11/2021, allegato e facente parte integrante della presente Deliberazione (**Allegato 2**);

**Acquisiti**, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, i pareri favorevoli espressi dal Responsabile competente in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile dei Servizi Finanziari per la regolarità contabile;

Tutto ciò premesso;

Con n. 7 voti favorevoli e n. 2 astenuti (Galli e Vai) espressi nelle forme di legge

## DELIBERA

- 1 di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, l'allegato schema di Convenzione, **Allegato 1**, che disciplina i rapporti tra le Amministrazioni comunali di Campo nell'Elba, Capoliveri e Marciana per la gestione associata in materia di assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica ERP di cui alla Legge Regionale Toscana del 02.01.2019, n. 2 e successive modifiche ed integrazioni;
- 2 di individuare quale Comune Capofila il Comune con il maggior numero di abitanti ovvero il Comune di Campo nell'Elba;
- 3
- 4 di stabilire che la durata della predetta convenzione abbia decorrenza dalla data della stipula per anni 4 prorogabili per altri 4 con il consenso delle parti;
- 5 di demandare al Legale Rappresentante dell'Ente, la sottoscrizione del presente atto;
- 6 di demandare al Responsabile del Servizio l'approvazione del Bando unico, dando atto che ciascun Ente provvederà autonomamente all'istruttoria delle domande, all'approvazione della graduatoria nell'ambito della Commissione ERP nominata secondo i criteri stabiliti dal Regolamento unico;

Successivamente, con separata votazione, che dà il seguente risultato:

- voti favorevoli n.7,
- voti astenuti n. 2 (Galli e Vai),

il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4 del D. Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere.



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA  
Provincia di Livorno

\*\*\*\*\*

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Verbale n. 11 del 19.11.2021

IL SINDACO  
MONTAUTI DAVIDE

IL SEGRETARIO  
ROSSI ANTONELLA