



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Provincia di Livorno

AREA TECNICA LLPP. E AMBIENTE
DETERMINAZIONE N. 4 DEL 24/01/2022

**OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DEI LAVORI DENOMINATI "AREA
PARCHEGGIO IN LOCALITÀ BONALACCIA COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA".
IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA LL.PP./AMBIENTE**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA LL.PP./AMBIENTE

Richiamati:

- il Decreto del Sindaco n. 6 del 19.03.2020 di individuazione dei Responsabili di Area;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 31.03.2021, con la quale si è approvato il Bilancio di previsione finanziario 2021-2023, redatto secondo gli schemi di cui all'allegato 9 al D. Lgs. 118/2011, con unico e pieno valore giuridico;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 32 del 30/06/2021 con al quale è stato approvato il rendiconto della gestione finanziaria per l'esercizio 2020, ai sensi dell'art. 227 del D.Lgs. 10/08/2000 n. 267 che ha evidenziato tra gli altri un avanzo di amministrazione libero di € 2.420.386,87 e vincolato per Mutui pari ad € 1.149.865,82;

Richiamata la Delibera di Consiglio Comunale n. 37 del 30/06/2021 con la quale è stato approvato il Progetto Definitivo denominato "AREA PARCHEGGIO IN LOCALITÀ "BONALACCIA" COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA" redatto dallo Studio Ingeo di Lucca di incaricato con Determinazione dell'Area Tecnica n.15/2015 e completo di tutti i pareri degli Enti competenti rilasciati in sede di Conferenza di servizi di cui alla Determinazione AT LL.PP./Ambiente n. 83 del 29.06.2021;

Visto il Quadro Economico di Progetto:

IMPORTO LAVORI a misura euro	290.221,59 €
Aumento spese generali per COVID 19 di cui alla Delibera G.R.T. n.645 del 25-05-2020 (1,5 %) euro	4.353,32 €
Totale importo lavori	294.574,91 €
SICUREZZA euro	9.600,00 €
Sommano LAVORI e SICUREZZA euro	144,00 €
TOTALE SICUREZZA euro	9.744,00 €
Sommano LAVORI e SICUREZZA euro	304.318,91 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	
1) IVA 10% euro	30.431,89 €
2) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi euro	17.846,05 €
3) Spostamento palo Enel euro	3.000,00 €
4) Spese di cui all' art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016, nella misura del 2,0% euro	6.086,38 €
5) Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, compreso 4% per contributi previdenziali e IVA 22% euro	37.954,95 €
6) Imprevisti ed arrotondamenti euro	361,82 €
Sommano somme a disposizione euro	95.681,09 €
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO euro	400.000,00 €

Dato atto:

- che le risorse pari ad € 370.926,66 del Quadro economico di progetto sono state inserite in occasione della Deliberazione del Consiglio

Comunale n. 39 del 30/07/2021 avente ad oggetto: "ARTICOLI 175 E 193 DEL D. LGS. 18 AGOSTO 2000 VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO GENERALE E CONTROLLO DELLA SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO - BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2021-2023" con la quale si è stata applicata una quota dell'avanzo libero 2020 pari, per questa opera, ad € 47.959,30 al Codice di Bilancio 1005/2020109/012 Capitolo 208010114000 e la quota pari ad € € 322.967,36 al Codice di Bilancio 1005/2020109/012 Capitolo 208020103000 quale quota dei fondi vincolati per Mutui dell'avanzo del 2020 nell'annualità 2021 del Bilancio di Previsione 2021.2022.2023;

- che la restante quota del Quadro Economico pari ad € 29.073,34 trova copertura finanziaria Codice di Bilancio 1005/2020109/012 - Residuo 515/2015 - Capitolo 208010103000 - MUTUO POS.4415946/01 - ACQUISTO TERRENI E LORO MANUTENZIONI STRAORDINARIE.REIMPIEGO PROVENTI DA ACCENSIONE MUTUI PASSIVI;

Richiamata la Determina dell'Area Tecnica LL.PP./Ambiente N.174/2021 avente ad oggetto: "DETERMINA A CONTRATTARE: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DENOMINATO "AREA PARCHEGGIO IN LOCALITÀ "BONALACCIA" COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA" E AVVIO PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 51 COMMA 1 LETT. A) "LEGGE SEMPLIFICAZIONI" DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. (ART.63 CODICE) DA ESPLETARE SUL SISTEMA TELEMATICO DELLA REGIONE TOSCANA "START" - PRENOTAZIONE IMPEGNO DI SPESA";

Dato atto:

- che l'importo a base d'asta è pari ad **€ 290.221,59** oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari ad € 9.744,00 ed IVA (22%);
- che a seguito della determinazione a contrattare sopraccitata l'ufficio inoltrava il giorno 30/11/2021 sul Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana "START" la Lettera di Invito, unitamente alla documentazione tecnico amministrativa, a presentare offerta economica a ditte esperte nel settore di riferimento e qualificate nella categoria di lavorazioni con sede in Portoferraio (LI) C .F./P.IVA: 01347270496, ditta esperta nel settore di riferimento e qualificate nella categoria di lavorazioni "OG3" con Classifica => II°;
- che il giorno 14/12/2021 il Rup procedeva a pubblicare sul sistema START un Avviso di "Errata corrige" relativamente all'importo posto a base d'asta si € 294.574,91 rettificandolo nell'importo pari ad e € 290.221,59 oltre 9.744,00 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, specificando che al prezzo totale offerto sarebbe stato calcolato un sovrapprezzo dell'1,5% relativo all'aumento delle spese generali per COVID 19 di cui alla Delibera G.R.T. n.645 del 25-05-2020. Infine nella stessa comunicazione si avvisavano i partecipanti che a causa di problemi di manutenzione il portale START non sarebbe stato disponibile dal 17.12.2021 alle ore 08.00 circa del giorno 20.12.2021 e pertanto si procedeva alla proroga del termine per la presentazione delle offerte al giorno 23/12/2021 ore 10.00;
- che come da Verbale di seggio allegato si evince che dei n° 8 operati economici invitati hanno presentato offerta in n° 2 e che l'impresa che ha riportato l'offerta migliore è la IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL con sede in VIA BIRMANIA 148, 58100 - Grosseto (GR) per un per un prez-

zo contrattuale pari ad € 278.003,26 corrispondente ad un ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta pari a 4,21% oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 9.744,00 ed IVA di legge. (Risultanza comprensivo del sovrapprezzo dell'1,5% per le spese generali per COVID 19 di cui alla Delibera G.R.T. n.645 del 25-05-2020: € 282.173,30 oltre € 9.744,00 oneri della sicurezza ed IVA di legge);

- che l'offerta presentata risulta corretta e congrua;

Visto il Quadro economico post-aggiudicazione:

	Progetto Esecutivo	Post Ag- giudicazio- ne
IMPORTO LAVORI a misura euro	290.221,59 €	278.003,26 €
Aumento spese generali per COVID 19 di cui alla Delibera G.R.T. n.645 del 25-05-2020 (1,5 %) euro	4.353,32 €	4.353,32 €
Totale importo lavori	294.574,91 €	282.356,58 €
SICUREZZA euro	9.600,00 €	9.600,00 €
Sommano LAVORI e SICUREZZA euro	144,00 €	144,00 €
TOTALE SICUREZZA euro	9.744,00 €	9.744,00 €
Sommano LAVORI e SICUREZZA euro	304.318,91 €	292.100,58 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		
1) IVA 10% euro	30.431,89 €	29.210,06 €
2) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi euro	17.846,05 €	17.846,05 €
3) Spostamento palo Enel euro	3.000,00 €	3.000,00 €
4) Spese di cui all' art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016, nella misura del 2,0% euro	6.086,38 €	6.086,38 €
5) Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, compreso 4% per contributi previdenziali e IVA 22% euro	37.954,95 €	37.954,95 €
6) Imprevisti ed arrotondamenti euro	361,82 €	361,82 €
7) Ribasso d'asta		13.440,16 €
Sommano somme a disposizione euro	95.681,09 €	107.899,42 €
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO euro	400.000,00 €	400.000,00 €

DATO ATTO che la spesa predetta del Quadro Economico trova copertura finanziaria nelle seguenti modalità:

- per € 322.967,36 a valere sulla Prenotazione 1900/2021 - Capitolo 208020103000 - al Codice di Bilancio 1005/2020109/012 MUTUO POS.4415946/01 ACQUISTO TERRENI E LORO MANUTENZIONI STRAORDINARIE.REIMPIEGO PROVENTI DA ACCENSIONE MUTUI PASSIVI - MUTUO POS.4415946/01;
- per € 47.959,30 a valere sulla prenotazione n. 1901/2021 - Capitolo 208010114000 al Codice di Bilancio 1005/2020109/012-ACQUISTO FABBRICATI E LORO MANUTENZIONI STRAORDINARIE.REIMPIEGO AVANZO NON VINCOLATO;
- per € 29.073,34 al Codice di Bilancio 1005/2020109/012 - Residuo 515/2015 - Capitolo 208010103000 - MUTUO POS.4415946/01 - ACQUISTO

TERRENI E LORO MANUTENZIONI STRAORDINARIE.REIMPIEGO PROVENTI DA
ACCENSIONE MUTUI PASSIVI;

Visto Il Documento Unico di Regolarità Contributiva DURC allegato alla presente appartenete all'impresa IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL (Numero Protocollo INAIL_29564833 Data richiesta 12/10/2021 Scadenza validità 09/02/2022);

Ritenuto pertanto procedere all'affidamento dei lavori in questione all' IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL- via Birmania, 148 58100 GROSSETO (GR) P.IVA 00088180534;

Dato atto altresì che la presente determinazione diventerà efficace ai sensi di legge quando saranno terminate con esito positivo le verifiche relative ai requisiti dichiarati in sede di gara dall'impresa aggiudicataria;

Visto il Codice Identificativo di Gara CIG: 8997443CD6;
Visto il CUP: D71B12000290004;

Attestata la regolarità tecnica del presente atto, ai sensi di quanto previsto all'art. 147/bis del D. Lgs. 267/2000; Visto il D. Lgs. n. 118/2011 e ss. mm. e ii. ed in particolare l'Allegato 4/2;

Dato atto del rispetto:

- dell'art. 9 comma 2 della legge 102/2009 in merito alla compatibilità dei pagamenti con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica;
- di quanto previsto all'art. 6 bis della Legge 241/90 e ss. mm. e ii. nonché di quanto previsto dal Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici;

Dato atto che il Bilancio di Previsione 2021/2022/2023 annualità 2022 è gestito al momento in esercizio provvisorio ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. n.267/2000 s.m.i.;

Preso atto che il Decreto del Ministero dell'interno del 24 dicembre pubblicato in GU n 309 del 30.12.2021 stabilisce che il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2022/2024 da parte degli enti locali è differito al 31 marzo 2022 anziché nel termine ordinario del 31 dicembre dell'anno di riferimento;

Visto:

- il D. Lgs. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 109, 151 e 183;
- il D.lgs. 50/2016 smi e il D.L.77/2021 legge semplificazioni.
- il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;

DETERMINA

1. di approvare il verbale di seggio di proposta di aggiudicazione del 23.12.2021 che allegato alla presente ne forma parte integrante e sostanziale;
2. di aggiudicare i lavori in oggetto all' IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL- via Birmania, 148 58100 GROSSETO (GR) P.IVA 00088180534 per un importo contrattuale pari ad € 278.003,26 corrispondente ad un ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta pari a 4,21% oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 9.744,00 ed IVA di legge per un totale di **€ 321.310,64;**
3. di dare atto che la presente aggiudicazione diventerà efficace ai sensi di legge quando saranno terminate con esito positivo le verifiche relative ai requisiti dichiarati in sede di gara dall'impresa aggiudicataria;
4. di dare atto che la spesa predetta e quella restante del Quadro Economico di Progetto trova copertura finanziaria al Codice di Bilancio 1005/2020109/012 nelle seguenti modalità:
 - per € 322.967,36 a valere sulla Prenotazione 1900/2021 - Capitolo 208020103000 - MUTUO POS.4415946/01 ACQUISTO TERRENI E LORO MANUTENZIONI STRAORDINARIE.REIMPIEGO PROVENTI DA ACCENSIONE MUTUI PASSIVI - MUTUO POS.4415946/01;
 - per € 47. 959,30 a valere sulla prenotazione n. 1901/2021 - Capitolo 208010114000 -ACQUISTO FABBRICATI E LORO MANUTENZIONI STRAORDINARIE.REIMPIEGO AVANZO NON VINCOLATO;
 - per € 29.073,34 al Codice di Bilancio 1005/2020109/012 - Residuo 515/2015 - Capitolo 208010103000 - MUTUO POS.4415946/01 - ACQUISTO TERRENI E LORO MANUTENZIONI STRAORDINARIE.REIMPIEGO PROVENTI DA ACCENSIONE MUTUI PASSIVI;
5. di dare atto che si procederà con successiva determinazione alla relativa regolarizzazione contabile, una volta effettuato il Riaccertamento dei Residui attivi e passivi al 31/12/2021 con il quale si provvederà reimputare per esigibilità la prenotazione sopraindicata al 2022;
6. di trasmettere la presente determinazione al Responsabile dell'Area Finanziaria per i provvedimenti di competenza.

IL RESPONSABILE
BRACCESI PRISCILLA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)