



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Provincia di Livorno

AREA AMMINISTRATIVA

DETERMINAZIONE N. 50 DEL 14/04/2022

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI DI ACCOGLIENZA E RISTORAZIONE PRESSO L'ISOLA DI PIANOSA STAGIONE 2022 - RINNOVO

IL RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA

Richiamati:

- il Decreto del Sindaco n. 6 del 19.03.2020 di individuazione dei Responsabili di Area;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 11.04.2022, con la quale si è approvato il Bilancio di previsione finanziario 2022-2024, redatto secondo gli schemi di cui all'allegato 9 al D. Lgs. 118/2011, con unico e pieno valore giuridico;

Premesso:

- che il Comune di Campo nell'Elba ha come obiettivi prioritari la tutela e la valorizzazione dell'isola di Pianosa, anche in collaborazione con gli altri soggetti istituzionali che attualmente operano sull'Isola;
- che, al fine di garantire la continuità territoriale, è stato istituito il servizio pubblico di trasporto marittimo passeggeri tra Marina di Campo e l'Isola di Pianosa, già affidato in concessione, e che lo stesso svolgendosi di norma durante tutto il corso dell'anno di fatto consente maggiori possibilità di visitare e soggiornare sull'isola;
- che sul territorio dell'Isola di Pianosa sono presenti degli immobili di proprietà comunale denominati "Mensa" e "Foresteria", attualmente utilizzati per la realizzazione dei servizi di ristorazione e accoglienza sull'isola;
- che l'Amministrazione Comunale ritiene opportuno continuare a garantire i servizi di accoglienza attualmente presenti sull'isola, mediante affidamento a soggetto esterno interessato;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n.26 del 26.02.2021, con la quale il Responsabile dell'Area Amministrativa, nelle more della definizione dell'iter amministrativo necessario per la costituzione di una società partecipata, alla quale sarebbe intenzione dell'Amministrazione comunale affidare la gestione dei beni del Demanio civico presenti sull'Isola di Pianosa, è stato incaricato di dare avvio a specifica procedura per l'individuazione di un soggetto esterno all'Amministrazione per la realizzazione dei servizi di ristorazione e accoglienza sull'Isola di Pianosa per il periodo fino al 31 ottobre 2021, eventualmente rinnovabile per una ulteriore annualità;

Richiamata altresì la propria precedente Determinazione n.37 del 03.03.2021 con la quale, dovendo dar seguito alla volontà dell'Amministrazione Comunale, è stato approvato specifico Avviso pubblico al fine di raccogliere eventuali manifestazioni di interesse da parte di soggetti esterni, in possesso dei requisiti previsti, interessati all'affidamento in concessione dei servizi suddetti;

Atteso che con proprio atto con valenza di determina a contrattare n. 47 del 19.03.2021 si dà avvio a specifica procedura negoziata telematica effettuata sulla piattaforma START, con il criterio di scelta del contraente dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, per la concessione dei servizi di accoglienza e ristorazione presso l'Isola di Pianosa fino al 31 ottobre 2021, eventualmente rinnovabile per ulteriori dodici mesi;

Vista la Determinazione dell'Area Amministrativa n.75 del 13.04.2021 con la quale si è proceduto all'affidamento in gestione dei servizi di accoglienza e ristorazione al costituendo R.T.I. tra Arnèra Cooperativa Sociale di Pontedera (PI), Don Bosco Società Cooperativa Sociale Onlus di Pisa e società cooperativa Linc S.c.s. Onlus di Campo nell'Elba per il periodo fino al 31 ottobre 2021, eventualmente rinnovabile per ulteriori 12 mesi;

Preso atto che con nota prot.14567 del 20.10.2021 il concessionario ha rappresentato il proprio interesse ad un rinnovo della concessione di tali servizi per una ulteriore annualità come originariamente previsto;

Considerato che con la nota sopracitata il concessionario ha trasmesso altresì una relazione consuntiva delle attività svolte nell'anno 2021, esplicitando la necessità di una continuità nell'affidamento al fine di poter garantire la regolarità del servizio e la realizzazione degli interventi strutturali ancora da realizzare;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 204 del 29.10.2021 con la quale è stato dato mandato al Responsabile dell'Area Amministrativa di procedere a predisporre gli atti per il rinnovo dall'affidamento in concessione dei servizi di accoglienza e ristorazione di cui trattasi per una ulteriore annualità e pertanto fino al 31 ottobre 2022, al costituito R.T.I. tra **Arnèra Cooperativa Sociale di Pontedera (PI), Don Bosco Società Cooperativa Sociale Onlus di Pisa e società cooperativa Linc S.c.s. Onlus di Campo nell'Elba**, richiedendo allo stesso di presentare un nuovo programma dettagliato degli interventi che devono essere ancora realizzati;

Vista la comunicazione acquisita al prot. n. 16804 del 10.12.2021, con la quale il concessionario ha trasmesso una serie di proposte di intervento da realizzare durante l'anno 2022;

Richiamata la successiva Deliberazione della Giunta Comunale n.231 del 10.12.2021 con la quale è stato dato ulteriore mandato al Responsabile dell'Area Amministrativa di procedere a predisporre gli atti per il rinnovo dall'affidamento in concessione dei servizi di accoglienza e ristorazione di cui trattasi per una ulteriore annualità e pertanto fino al 31 ottobre 2022, al costituito R.T.I. tra Arnèra Cooperativa Sociale di Pontedera (PI), Don Bosco Società Cooperativa Sociale Onlus di Pisa e società cooperativa Linc S.c.s. Onlus di Campo nell'Elba, individuando quali interventi tecnici da realizzare per la stagione 2022 quelli proposti con comunicazione prot. n. 16804 del 10.12.2021, ulteriormente integrati dai seguenti:

- tinteggiatura interna di tutte le camere dell'albergo;
- sostituzione del piatto doccia e del lavandino del bagno della stanza di check in/out;
- ripristino della facciata del ristorante lato esterno;

Considerato che il servizio di cui trattasi, affidato con la sopra citata Determinazione n.75/2021, prevede il versamento al Comune della somma di € 101.000,00 annuali;

Ritenuto, pertanto:

- di poter procedere al rinnovo dell'affidamento in concessione dei servizi di accoglienza e ristorazione di cui alla precedente propria Determinazione n.75 del 13.04.2021 al R.T.I. tra Arnèra Cooperativa Sociale di Pontedera (PI), Don Bosco Società Cooperativa Sociale Onlus di Pisa e Società Cooperativa Linc S.c.s. Onlus di Campo nell'Elba per il periodo fino al 31 ottobre 2022;
- di accertare, di conseguenza, la somma complessiva di **€ 101.000,00** a valere sul Codice di Bilancio **30100/3010201/011** Capitolo **120000/0**, annualità 2022 del Bilancio 2022/2024, individuando quale debitore la **Arnèra Cooperativa Sociale – Via Brigate Partigiane n.2 - 56025 Pontedera (PI), C.F. 90055170501 e P.I. 02135810501**, quale mandataria del sopra citato RTI;

Richiamato il CIG a suo tempo richiesto ed ottenuto dall'Autorità Nazionale Anti Corruzione per la procedura in oggetto: **8674960375**;

Visti i Documenti di regolarità contributiva Durc delle società che costituiscono l'RTI in esame, allegati e facenti parte integrante del presente atto;

Attestata la regolarità tecnica del presente atto, ai sensi di quanto previsto all'art.147/bis del D. Lgs. 267/2000;

Visto il D. Lgs. n.118/2011 e ss. mm. e ii. ed in particolare l'Allegato 4/2;

Dato atto che le obbligazioni giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili al momento della nascita dell'obbligazione imputandole all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza e quindi esigibile,

Dato atto, altresì, del rispetto di quanto previsto all'art.6 bis della Legge 241/90 e ss. mm. e ii. nonché di quanto previsto dal Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici;

Visto il D. Lgs. 267/2000 ed in particolare gli artt.107, 109, 151 e 183;

DETERMINA

- 1 di rinnovare, in esecuzione delle Deliberazioni di Giunta Comunale n.204 del 29.10.2021 e n.231 del 10.12.2021, fino al 31.10.2022, la concessione dei servizi in oggetto al costituito R.T.I. tra **Arnèra Cooperativa Sociale – Via Brigate Partigiane n.2 - 56025 Pontedera (PI) – Cod. Fisc. 90055170501 e P.IVA 02135810501 (Mandataria)**,

Don Bosco Società Cooperativa Sociale Onlus – Via di Parigi n.8 – 56124 Pisa – Cod. Fisc e P.IVA 01422370500 (Mandante) e società cooperativa **Linc S.c.s. Onlus** con sede legale in Traversa di Via Marconi n.25 – 57034 Campo nell’Elba – Cod. Fisc. e P.IVA 01343580492 (Mandante), a fronte di un canone di un canone concessorio pari ad € 101.000,00;

2

3 di accertare la somma complessiva di **€ 101.000,00** al Codice di Bilancio **30100/3010201/011** - Capitolo **120000/0**, annualità 2022 del Bilancio 2022/2024, individuando quale debitore la **Arnèra Cooperativa Sociale** – Via Brigate Partigiane n.2 - 56025 Pontedera (PI), C.F. 90055170501 e P.I. 02135810501, quale mandataria del costituito RTI, in quanto l’obbligazione risulta perfezionata ed esigibile nell’anno 2022;

4

5 di dare, altresì, atto del rispetto di quanto previsto all’art.6 bis della Legge 241/90 e ss. mm. e ii. nonché di quanto previsto dal Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici.

IL RESPONSABILE

LANDI SANDRA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell’art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)