



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA  
Provincia di Livorno

\*\*\*\*\*

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 82 del 22/04/2022

Proponente: IL SINDACO, MONTAUTI DAVIDE

**OGGETTO: PROPOSTA DI PARERE PREVENTIVO PER LA REALIZZAZIONE DI UN FABBRICATO DI TIPO PRECARIO E STAGIONALI (CHIOSCO BAR E SERVIZI IGIENICI), DA MONTARE IN PROSSIMITÀ DELLA SPIAGGIA DI CAVOLI, ALL'INTERNO DELLA PROPRIETÀ DELLA SOCIETÀ S.A.T.I.D.E. S.R.L.**

L'anno duemilaventidue addì ventidue del mese di aprile alle ore 11:45 nella Casa Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, sono stati convocati oggi a seduta i componenti della Giunta Comunale, che nelle persone seguenti risultano presenti alla trattazione della proposta di deliberazione in oggetto:

MONTAUTI DAVIDE	SINDACO	Presente
PETROCCHI VALENTINA	VICE SINDACO	Assente
MAI DANIELE	ASSESSORE	Assente
PAOLINI CHIARA	ASSESSORE	Presente
MORTULA SILVANO	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 3

Assenti n. 2

Partecipa il SEGRETARIO ROSSI ANTONELLA che provvede alla redazione del presente verbale.

Presiede la seduta, nella sua qualità di SINDACO, il Sig. MONTAUTI DAVIDE che dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Deliberazione n. 82 del 22/04/2022

## LA GIUNTA COMUNALE

**Vista** la richiesta di Parere Preventivo acclarata dagli uffici comunali in data 15/04/2022 al n° di prot. 5395 presentata dal Sig. Bottai Marco in qualità di Tecnico Incaricato per conto del Sig. Bottai Stefano in qualità di Legale Rappresentante della Società Cosmoh Elba S.r.l. con Sede Campo nell'Elba (LI) in Viale Nomellini n° 253 P.I.: 01834110494;

**Visto** che la proposta di progetto sopracitata riguarda la realizzazione di un fabbricato di tipo precario e stagionale con i relativi servizi igienici per il periodo compreso tra per il periodo dell'anno dal 01/05 al 15/10, da montare in prossimità della spiaggia di Cavoli, all'interno della proprietà della Società S.A.T.I.D.E. s.r.l. con sede in Roma Cod.Fisc.: 01037301007;

**Preso Atto** che le strutture consistono in:

- "chiosco bar" di dimensioni 4,00 mt x 4,00 mt;
- due cabine spogliatoio di dimensioni 1,50 mt x 1,50 mt;
- due cabine doccia di dimensioni 1,50 mt x 1,50 mt;
- due cabine W.C. di dimensioni 1,50 mt x 1,50 m5t;
- una cabina W.C. per disabile di dimensioni 2,00 mt x 1,50mt.

**Visto** gli elaborati tecnici presentati dall'Arch. Bottai Marco;

**Considerato** che la Società Cosmoh Elba S.r.l., attuale gestore dell'"Hotel Baia Imperiale" con le strutture sopra richiamate intende migliorare i servizi della propria struttura alberghiera;

**Considerato altresì che** tale intervento dovrà acquisire preventivamente i seguenti pareri:

- Autorizzazione Paesaggistica Semplificata così come disposto dal D.P.R. 31/2017 punto B. 25/26;
- Autorizzazione/Nulla Osta da parte della Capitaneria e dall'Agenzia delle Dogane

**Considerato** altresì necessario acquisire la preventiva Autorizzazione Amministrativa così come disposto dall'Art. 25 del Regolamento Edilizio;

All'unanimità dei voti espressi nelle forme di legge

## DELIBERA

**Di prendere atto** esprimendo parere favorevole alla richiesta di parere preventivo per la realizzazione di un fabbricato di tipo precario e stagionale con i relativi servizi igienici (Chiosco Bar con servizi igienici e docce), da montare in prossimità della spiaggia di Cavoli, all'interno della proprietà Società S.A.T.I.D.E. s.r.l. con sede in Roma Cod.Fisc.: 01037301007.;

**Di dare Mandato** al Responsabile dell'Area Tecnica di provvedere alla predisposizione di

tutti gli atti connessi e conseguenti;

**Di dichiarare** il presente deliberato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° comma, TUEL;



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA  
Provincia di Livorno

\*\*\*\*\*

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Verbale n. 20 del 22.04.2022

IL SINDACO  
MONTAUTI DAVIDE

IL SEGRETARIO  
ROSSI ANTONELLA