Gestione Associata dei Piani Strutturali

COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Provincia di Livorno

PIANO STRUTTURALE

L.R.T. n°1/2005 art.52

VARIANTE CONTESTUALE AL PIANO OPERATIVO

ai sensi della L.R.T. n°65/2014

Approvazione

Tav PS 04 bis
scala 1:10.000
scala 1:20.000

Territorio Urbanizzato

UFFICIO DI PIANO

I Responsabili:
Arch. Mauro Parigi
Arch. Valerio Biagini

Il Tecnico:
Arch. Eulalia Scaloni

IL SINDACO

Dott. Arch. Davide Montauti

Professionisti incaricati Progetto di Variante:

Pianificazione urbanistica
Arch. Mauro Ciampa (capogruppo)
Architetti Associati Ciampa

Arch. Chiara Ciampa
Arch. Giovanni Giusti

Digitalizzazione elaborati cartografici
Dott. in Pian. Anita Pieroni

Valutazione Ambientale Strategica
Dott. Agr. Elisabetta Norci

Studi idraulici
Dott. Ing. Alessio Gabbrielli

Studi geologici
Dott. Geol. Mauro Ceccherelli

Consulenza Legale
Dott. Avv. Frida Scarpa

Sindaco
Dott. Arch. Davide Montauti

Vicesindaco
Valentina Petrocchi

Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Carlo Alberto Ridi

Garante dell'informazione e della partecipazione
Dott.ssa Antonella Rossi

LEGENDA

Perimetro del Territorio Urbanizzato (Art.4 LR 65/14)

Sistema insediativo storico

- Centro storico
- Insediamento di matrice rurale

Urbanizzazioni contemporanee

- TR3-Tessuto ad isolati aperti e blocchi prevalentemente residenziale
- TR5-Tessuto puntiforme
- TR6-Tessuto a tipologia mista
- TR7-Tessuto sfrangiato di margine
- TR8-Tessuto lineare
- TR10-Campagna abitata
- TPS1-Tessuto a proliferazione produttiva lineare
- TPS4-Tessuto a piattaforme residenziali e turistico ricettive
- Servizi ed attrezzature specialistiche puntuali
- Parcheggi pubblici

- Piano Attuativo convenzionato
- Ambiti funzionali a strategie di riqualificazione e rigenerazione urbana, qualificazione dei margini urbani (Art.4 co.3 LR 65/14)

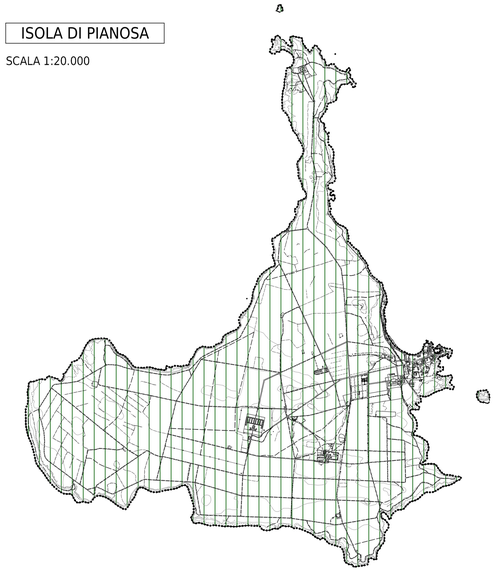
Aree non edificate interne al TU

- Spazi inedificati di margine con funzione di connessione ecologica e paesaggistica
- Spazi inedificati interclusi di rispetto paesaggistico e reperimento degli standards (Art.4 co.3 LR 65/14)

Previsioni oggetto di conferenza di copianificazione ai sensi Art. 25 L.R. 65/2014
A - Parco Urbano-servizi ed attività commerciali
C - Area a parcheggio in loc. Casalini
D - Area a parcheggio in loc. La Pila

Parco Nazionale dell'Arcipelago Toscano

Confine comunale

ISOLA DI PIANOSA

SCALA 1:20.000