



**COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA**  
**Provincia di Livorno**

**\*\*\*\*\***

**AREA TECNICA LLPP. E AMBIENTE**  
**DETERMINAZIONE N. 170 DEL 24/10/2022**

**OGGETTO: INCARICO PER REDIGERE LE CONTRODEDUZIONI TECNICHE ALLA PERIZIA DI STIMA PER CONTO DELL'HOTEL LA STELLA, A SUPPORTO DEL RICORSO LEGALE ALLA CORTE DI APPELLO - IL CALONCINO SECCHETO/COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA.**

## **IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA LL.PP./AMBIENTE**

Richiamati:

- i Decreti del Sindaco n. 8 del 15.06.2022 e n. 10 del 23.06.2022 di individuazione dei Responsabili di Area;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 11.04.2022 con la quale si è approvato il Bilancio di previsione finanziario 2022/2024, redatto secondo gli schemi di cui all'allegato 9 al D. Lgs. 118/2011, con unico e pieno valore giuridico;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 78 del 22.04.2022 di approvazione del riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2021 (ai sensi dell'art. 3 comma 4 d.lgs. 23.06.2011 n. 118);
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. n. 39 del 29/07/2022 avente ad oggetto: "ARTICOLI 175 E 193 DEL D. LGS. 18 AGOSTO 2000 VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO GENERALE E CONTROLLO DELLA SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO - BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2022-2024";

Richiamato il ricorso, acquisito al Prot.10890 del 06.08.2021, presentato davanti alla Corte di Appello di Firenze dalla Soc. Hotel "La Stella" S.r.l., per opposizione alla stima dell'indennità di acquisizione ex Art.42 bis D.P.R. 327/2001 di terreni di proprietà della Società e per la determinazione giudiziale della predetta indennità;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n.32 del 04.03.2022 con la quale si è ritenuto che nel caso specifico ricorressero i presupposti per opporsi alle richieste avanzate costituendosi in giudizio, dando mandato al Responsabile dell'Area Amministrativa di individuare tempestivamente idoneo soggetto per la tutela legale dell'Ente;

Richiamata la Determinazione n. 30 del 10/03/2022 dell'Area Amministrativa avente ad oggetto: "Controversia Hotel La Stella s.r.l./Comune di Campo nell'Elba - Incarico legale per costituzione dell'ente nel giudizio promosso di fronte alla Corte di Appello di Firenze per opposizione alla stima dell'indennità di acquisizione ex art.42 bis d.p.r. 327/2001";

Dato che è necessario incaricare un tecnico esperto per eseguire le controdeduzioni alla perizia di stima redatta dell'Ing. Pittori per conto dell'Hotel La Stella, a supporto del Comune nel ricorso legale succitato;

Dato atto che l'ufficio ha inoltrato via mail il giorno 20.10.2022, una richiesta di preventivo di spesa per realizzare la prestazione predetta, al geom. Franco Pacini con studio a Portoferraio (LI), in Piazza Cavour n. 18 P.IVA 00796800498;

Visto il preventivo inoltrato dal geom. F.Pacini del 20.10.2022, prot. 15074, riportante una spesa complessiva di € 1.000,00 oltre cassa previdenziale (5%) ed IVA (22%);

Considerato il combinato disposto della Legge di Stabilità 2016 e dell'Art. 1 comma 450 della L. 296/2006, così come modificato dall'art. 1 comma 130 della L. 145/2018, che consente solo per importi inferiori a € 5.000,00 (micro-acquisti), l'affidamento diretto per beni e servizi, senza l'obbligo di consultazione degli strumenti telematici vigenti;

Atteso quanto disposto dalla vigente normativa in materia di contratti e forniture (art.36 comma 2, Lett. a del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 così come modificato dal D.Lgs. 19 aprile 2017 n. 56), che prevede l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici per lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000;

Visto l'art.2, comma 1, lettera a) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 (c.d. "Decreto Semplificazioni") così come convertito, con modificazioni ed integrazioni, in Legge 11 settembre 2020, n.120, il quale a seguito della pandemia Covid-19 consente fino al 31.12.2021, e in deroga a quanto stabilito nel D.Lgs 50/2016, l'affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore a 75.000 euro;

Dato atto che l'importo di cui al punto precedente è stato elevato a € 139.000,00 dal D.L. 31.05.2021, n.77, con proroga al 30.06.2023 delle misure semplificate per le acquisizioni di beni, servizi;

Dato atto che il preventivo di spesa presentato dal geo. Franco Pacini rispetta ampiamente la soglia dei € 139.000,00 in ordine agli affidamenti diretti di servizi;

Visto altresì l'allegato Certificato di regolarità contributiva rilasciato dalla Cassa Geometri il 20/10/2022, prot. 15088;

Dato atto che il Codice Identificativo di Gara "CIG" rilasciato dall'ANAC è il seguente: **Z20383DCDB**;

Visto il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi Dotazione Organica e norme di accesso; Visto il D. Lgs. n.118/2011 e ss. mm. e ii. ed in particolare l'Allegato 4/2;

Dato atto che:

- le obbligazioni giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili al momento della nascita dell'obbligazione imputandole all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza e quindi esigibile;
- i pagamenti relativi all'impegno in questione rientrano nelle specifiche previsioni delle disponibilità di cassa attribuita, relativa allo specifico capitolo di bilancio per l'esercizio 2022;

Dato atto inoltre del rispetto:

- dell'art.9 comma 2 della legge 102/2009 in merito alla compatibilità dei pagamenti con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica;
- di quanto previsto all'art.6 bis della Legge 241/90 e ss. mm. e ii. nonché di quanto previsto dal Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici; Attestata la regolarità tecnica del presente atto, ai sensi di quanto previsto all'art. 147bis del D. Lgs. 267/2000;

Visto il D. Lgs. 267/2000 ed in particolare gli artt.107, 109, 151 e 183;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e smi e del DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;

## **DETERMINA**

Per le motivazioni sopra espresse:

1. di incaricare geom. Franco Pacini con studio a Portoferraio (LI), in Piazza Cavour n. 18 P.IVA 00796800498, per redigere le controdeduzioni alla perizia di stima redatta dell'Ing. Pittori per conto dell'Hotel La Stella, a supporto del Comune nel ricorso legale di cui in premessa;
2. di impegnare a favore del geom. F.Pacini la somma totale 1.281,00 IVA e cassa previdenziale al Capitolo 101060308000, Codice di 0106/1030299/999- *GESTIONE UFFICI - ALTRE PRESTAZIONI* - annualità 2022 del Bilancio di Previsione 2022/2023/2024, in quanto l'obbligazione risulta giuridicamente perfezionata ed esigibile nell'anno in corso;
3. di dare atto che la forma del contratto è la determina di incarico seguita dallo scambio di corrispondenza secondi gli usi commerciali ai sensi dell'art. 32 comma 14 del d.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
4. di inoltrare la presente determinazione all'operatore economico incaricato, al geom. Franco Pacini;
5. di dare atto del rispetto:
  - dell'art.9 comma 2 della legge 102/2009 in merito alla compatibilità dei pagamenti con i relativi stanziamenti di bilancio;
  - di quanto previsto all'art.6 bis della Legge 241/90 e ss. mm. e ii. nonché di quanto previsto dal Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici.
6. di trasmettere la presente determinazione al Responsabile dell'Area Finanziaria per i provvedimenti di competenza.

IL RESPONSABILE  
BRACCESI PRISCILLA  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)