



**COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA**  
**Provincia di Livorno**

**\*\*\*\*\***

**AREA TECNICA LLPP. E AMBIENTE**  
**DETERMINAZIONE N. 6 DEL 10/01/2023**

**OGGETTO: INCARICO AL GEOMETRA FRANCO PACINI PER STIME IMMOBILIARI SU IMMOBILI VARI DA INSERIRE NEL REDIGENDO PIANO DELLE ALIENAZIONI DEI BENI DI PROPRIETA' COMUNALE.**

## IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA LL.PP./AMBIENTE

### **RICHIAMATI:**

- il Decreto del Sindaco N. 24/2022 di individuazione dei Responsabili di Area;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 11.04.2022 con la quale si è approvato il Bilancio di previsione finanziario 2022/2024, redatto secondo gli schemi di cui all'allegato 9 al D. Lgs. 118/2011, con unico e pieno valore giuridico;

**DATO ATTO** che con la L.n. 197/22 (Legge di bilancio per il 2023) la data di approvazione del bilancio di previsione anni 2023/24/25 per gli Enti Locali è prorogata al 30 aprile 2023;

**PRESO ATTO** che ad oggi quindi l'annualità 2023 del bilancio è gestita in esercizio provvisorio ai sensi dell'art.163 del D.Lgs. n.267/2000;

Dato atto che nell'ambito del redigendo piano delle alienazioni occorre procedere con la stima di vari immobili da inserire nel suddetto piano ed in particolare di alcuni terreni nella zona dell'Aeroporto, porzione di immobile in località Pomonte ed un terreno in località San Piero;

Atteso che è stata richiesta formale richiesta di offerta al geometra Franco Pacini di fiducia dell'Amministrazione che ha quantificato la prestazione professionale in € 1.900,00 oltre cassa previdenziale ed IVA di legge, giusta nota in atti comunali prot. 277 del 9/1/2023;

Ritenuta l'offerta economica predetta congrua rispetto alla prestazione da realizzare;

Dato atto che il Codice Identificativo di Gara "CIG" rilasciato dall'ANAC è il seguente: Z35396C72B;

Ritenuto pertanto procedere all'affidamento della prestazione professionale in oggetto;

Visto il certificato di regolarità contributiva rilasciato dalla cassa di previdenza di competenza allegato al presente atto;

Visto il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi Dotazione Organica e norme di accesso; Visto il D. Lgs. n.118/2011 e ss. mm. e ii. ed in particolare l'Allegato 4/2;

Dato atto che:

- le obbligazioni giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili al momento della nascita dell'obbligazione imputandole all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza e quindi esigibile;

Dato atto inoltre del rispetto:

- dell'art.9 comma 2 della legge 102/2009 in merito alla compatibilità dei pagamenti con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica;
- di quanto previsto all'art.6 bis della Legge 241/90 e ss. mm. e ii. nonché di quanto previsto dal Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici; Attestata la regolarità tecnica del presente atto, ai sensi di quanto previsto all'art. 147bis del D. Lgs. 267/2000;

Visto il D. Lgs. 267/2000 ed in particolare gli artt.107, 109, 151 e 183;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e smi e del DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;

Atteso che al momento il Bilancio dell'Ente è gestito in esercizio provvisorio ai sensi dell'articolo 163, comma 3, del D.Lgs 267/2000;

Rilevato che la prestazione richiesta riveste carattere unitario e non può essere frazionata in quanto propedeutica al completamento del Piano delle Alienazioni in fase di elaborazione da parte dello scrivente ufficio";

Rilevato che la spesa di cui alla presente determinazione rientra nella fattispecie di cui all'Art. 163 comma 5 lett. b) del D. Lgs 267/2000 quindi non sottoposta al "vincolo dei dodicesimi";

## **DETERMINA**

**1 DI INCARICARE** il Geometra Franco Pacini con studio in Portoferraio, Piazza Cavour 18 . P.IVA 00796800498 per la redazione di una perizia di stima immobiliare su numero 4 lotti/immobili da inserire nel Piano delle Alienazione;

**2**

**DI IMPEGNARE** a favore del suddetto professionista la somma totale di € 2.433,90;

**DI IMPUTARE** la spesa di cui al precedente punto 2 al Codice di Bilancio 01/06/1030299/999, Capitolo 101060308000 annualità 2023 in quanto l'obbligazione risulta giuridicamente perfezionata ed esigibile nell'annualità 2023;

**DI TRASMETTERE** la presente Determinazione al Responsabile Area Finanziaria per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'Art. 183 comma 9 del D. Lgs 18 Agosto 2000, n.167 e successivi atti di legge;

IL RESPONSABILE  
BRACCESI PRISCILLA  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

