



Con il quale

**COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA**  
**Provincia di Livorno**

**\*\*\*\*\***

**AREA TECNICA EDILIZIA E URBANISTICA**

**DETERMINAZIONE N. 1 DEL 13/01/2023**

**OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLE STRUTTURE ALL'INTERNO DEL DEMANIO MARITTIMO DELL'IMMOBILE DENOMINATO "BAR MARIO" - DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE.**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**RICHIAMATO:** Il Decreto Sindacale n. 24/2020 del 05/10/2020 con il quale è stato nominato il Responsabile dell'Area Tecnica Edilizia Urbanistica e Demanio;

### PREMESSO:

- Che questa Amministrazione ha avviato una procedura aperta per l'assegnazione tramite Concessione Demaniale Marittima delle strutture sul Demanio Marittimo facenti parte dell'attività denominata "Bar Mario" ubicata in Piazza Teseo Tesei a Marina di Campo;
- Che l'immobile oggetto di procedura è così suddiviso: mq 54 censita al N.C.U al fig. 49 mapp. 39007 incamerata e di proprietà dello Stato, avente destinazione sala giochi e parte di WC, mq 153,00 censiti al medesimo foglio mapp. 39008 con destinazione sala bar e cucina e 93,00 destinate a pedane esterne in legno;

### RICHIAMATE:

- La Deliberazione di Giunta Comunale n. 166 del 10/08/2022 avente ad oggetto "*procedura aperta per l'affidamento in concessione delle strutture sul demanio marittimo dell'attività di bar ristorante denominato <Bar Mario>*" – atto di indirizzo;
- La Determinazione n. 29 del 31/08/2022 avente ad oggetto "*approvazione bando di gara per l'affidamento in concessione delle strutture sul demanio marittimo dell'attività di bar denominato <Bar Mario>*" - Determinazione a contrarre ex art. 192 D.lgs 267/2000 e ss.mm.ii;

**VISTO** il bando di gara e i relativi allegati pubblicato all'Albo Pretorio online del Comune al numero 1325/2022, e sul Bollettino Ufficiale della Toscana nell'edizione del 31/08/2022 parte terza al n. 102 per un periodo di 90 giorni consecutivi;

**VISTO** l'errata corrige pubblicato all'Albo Pretorio online del Comune in data 06/09/2022;

**RICHIAMATO** il CIG richiesto ed ottenuto dall'Autorità Nazionale Anti Corruzione per la procedura in oggetto: **Z73378518B**;

**PRESO ATTO** che entro i termini stabiliti dal Bando, sono pervenute all'ufficio protocollo n. 11 (undici) buste;

**VISTA** la determinazione n. 43 del 01/12/2022 avente ad oggetto "nomina commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte presentate relative all'affidamento in concessione delle strutture all'interno del demanio marittimo dell'immobile denominato "Bar Mario";

**PRESO ATTO** che la commissione si è riunita in prima seduta il giorno 06/12/2022 ed ha concluso le operazioni di valutazione delle offerte il giorno 20/12/2022;

**VISTO** il verbale del 20/12/2022 della commissione giudicatrice che allegato al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale, e ritenuto di doverlo approvare;

**DATO ATTO** che dal predetto verbale si evince la seguente graduatoria:

	Nominativo	Punteggio
1	<b>Soc. Paglicce Beach srls</b>	<b>76,92/100</b>
2	<b>Soc. Luisa srl</b>	<b>73,14/100</b>
3	<b>Tosello Dajana</b>	<b>71,30/100</b>
4	<b>Costituita AtiBrandstormingsrl – LINC scs Onlus</b>	<b>61,58/100</b>
5	<b>Feola Silverio</b>	<b>54,00/100</b>
6	<b>Soc. Forino srl</b>	<b>52,30/100</b>

**DATO ATTO** altresì che la commissione ha proposto, quale concorrente aggiudicatario della procedura la Soc. Paglicce Beach srl;

**CONSIDERATO** che la graduatoria, unitamente al verbale, saranno pubblicati all'Albo Pretorio online per un periodo di giorni 15 (quindici) al fine di ottenere eventuali osservazioni o controdeduzioni;

**DATO ATTO** che l'affidamento delle strutture avverrà mediante Concessione Demaniale Marittima ai sensi degli artt. 36 e 37 del Codice della Navigazione;

**RITENUTO**, pertanto, di dover procedere con l'approvazione della graduatoria definitiva;

**RITENUTO** altresì di procedere con l'aggiudicazione della procedura alla Soc. Paglicce Beach srls, previa verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016 dichiarati in sede di gara;

**VISTO** il Codice della Navigazione approvato con Regio Decreto n. 327 del 30/03/1942 e ss.mm.ii, in particolare gli artt. 36 e 37;

**VISTO** il Regolamento sulla Gestione del Demanio marittimo approvato con Deliberazione di C.C. n. 16 del 25/05/2020;

**VISTA** la legge 4 dicembre 1993 n.494;

**VISTO** il DPCM 21 dicembre 1995;

**CONSIDERATO** il conferimento dei compiti amministrativi in materia di Demanio Marittimo:

- Art. 105 D.leg.vo 31/03/1998 n.112;
- Art.27, c.3 L.R.T. 01/10/1998, n.88;
- Art.5, c.2, D.P.C.M. 12/10/2000;

**VISTO** il Dl.gs 267/2000 in particolare l'art. 107 e 192;

**VISTO** il Dl.gs 50/2016 in particolare gli artt. 77,80, 216 comma 12 e 147;

**ATTESTATA** la regolarità tecnica del presente atto ai sensi dell'art. 147 bis D.lgs 267/2000 ed accertato che la presente procedura non comporta riflessi diretti o indiretti sul bilancio di questo Ente in quanto l'offerta economica riguarda il canone demaniale;

**DETERMINA**

- 1 **DI PRENDERE ATTO** del verbale della commissione giudicatrice, che allegato al presente determinato ne forma parte integrante e sostanziale;
- 2 **DI APPROVARE** la graduatoria di cui alla premessa e di seguito riportata:

	Nominativo	Punteggio
1	<b>Soc. Paglicce Beach srls</b>	<b>76,92/100</b>
2	<b>Soc. Luisa srl</b>	<b>73,14/100</b>
3	<b>Tosello Dajana</b>	<b>71,30/100</b>
4	<b>Costituita Ati Brandstorming srl – LINC scs Onlus</b>	<b>61,58/100</b>
5	<b>Feola Silverio</b>	<b>54,00/100</b>
6	<b>Soc. Forino srl</b>	<b>52,30/100</b>

- 3 **DI AGGIUDICARE** la procedura di gara alla **Soc. Paglicce Beach srls** con sede legale in Campo nell'Elba Viale degli Etruschi S.C. Codice Fiscale 01842350496;
- 4 **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente atto unitamente al verbale della commissione giudicatrice, sull'Albo Pretorio del Comune di Campo per un periodo di giorni 15 (quindici), dando possibilità a chiunque sia interessato di proporre osservazioni o controdeduzioni allo stesso verbale;
- 5 **DI DARE ATTO** che l'aggiudicazione diverrà efficace al momento della verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Dl.gs 50/2016 e dei requisiti aggiuntivi dichiarati in sede di gara nonché successivamente alla valutazione delle eventuali osservazioni al verbale della commissione;
- 6 **DI TRASMETTERE** la presente determinazione alla Capitaneria di Porto di Portoferraio, alla Delegazione di Spiaggia di Marina di Campo e all'Agenzia del Demanio di Livorno.

IL RESPONSABILE  
MONTAUTI DAVIDE  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)