



**COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA**  
**Provincia di Livorno**

**\*\*\*\*\***

**AREA AMMINISTRATIVA**

**DETERMINAZIONE N. 11 DEL 01/02/2023**

**OGGETTO: CONDOMINIO DI VIA CARDUCCI N. 142 PORTOFERRAIO - IMPEGNO DI  
SPESA PER ULTERIORI SPESE CONDOMINIALI**

## IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

### Richiamati:

- il Decreto del Sindaco n.24 del 29.09.2022 di individuazione dei Responsabili di Area;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 11.04.2022 con la quale si è approvato il Bilancio di previsione finanziario 2022-2024, redatto secondo gli schemi di cui all'allegato 9 al D. Lgs. 118/2011, con unico e pieno valore giuridico;
- il Decreto del Ministero dell'Interno 13 dicembre 2022 con il quale Il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023/2025 da parte degli enti locali è stato differito al 31 marzo 2023 e, ai sensi dell'art.163, comma 3, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, è autorizzato per gli enti locali l'esercizio provvisorio del bilancio, sino alla medesima data;
- l'art.1, comma 775 della Legge 29.12.2022, n.197 il quale prevede che: *“In via eccezionale e limitatamente all’anno 2023, in considerazione del protrarsi degli effetti economici negativi della crisi ucraina, gli enti locali possono approvare il bilancio di previsione con l’applicazione della quota libera dell’avanzo, accertato con l’approvazione del rendiconto 2022. A tal fine il termine per l’approvazione del bilancio di previsione per il 2023 è differito al 30 aprile 2023”*;

**Preso atto** del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 20 del 29 gennaio 2009, con il quale si dichiara l'estinzione della Comunità Montana dell'Arcipelago Toscano e la successione dei beni e in tutti i rapporti attivi e passivi della stessa da parte dell'Unione di Comuni dell'Arcipelago Toscano, costituita in data 19 gennaio 2009;

**Preso atto** altresì, dello scioglimento dell'Unione di Comuni dell'Arcipelago Toscano disposto mediante Decreto del Presidente della Giunta Regionale Toscana n. 109 del 14 maggio 2012, allo spirare del 20 maggio 2012, e della successione dei beni e di tutti i rapporti attivi e passivi da parte dei singoli Comuni elbani in base ad appositi criteri di riparto meglio indicati nei provvedimenti citati;

**Vista** la legge Regionale n. 68 del 27 dicembre 2011;

**Dato atto** che tra i beni di proprietà della disciolta Unione di Comuni risulta esservi un immobile posto in Via Carducci n. 142 nel Comune di Portoferraio e che pertanto questo Comune in qualità di comproprietario del suddetto immobile è tenuto al pagamento delle spese condominiali per una quota pari a 142,5 millesimi;

**Ritenuto** di dover provvedere all'impegno di spesa per ulteriori spese per il condominio denominato "Condominio di Via Carducci 42" riferite all'anno 2022, relative alla sostituzione del citofono per la somma di € 77,99 e alla relazione di fattibilità per superbonus 110% per la somma di € 42,75 come richiesto dall'amministratore del condominio Dr. Mariano Di

Marco con nota assunta al Prot. N. 746 del 17.01.2023, impegnando la somma totale di € 120,74 dovuta dal Comune di Campo nell'Elba;

**Attestata** la regolarità tecnica del presente atto, ai sensi di quanto previsto all'art.147 bis del D. Lgs. 267/2000;

**Visto** il D. Lgs. n.118/2011 e ss. mm. e ii. ed in particolare l'Allegato 4/2;

**Dato atto** inoltre del rispetto:

- dell'art.9 comma 2 della legge 102/2009 in merito alla compatibilità dei pagamenti con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica;
- di quanto previsto all'art.6 bis della Legge 241/90 e ss. mm. e ii. nonché di quanto previsto dal Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici;
- dell'art.163 del D. Lgs. 267/2000 in quanto spesa indispensabile per garantire la regolarità del condominio e non suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi;

**Dato atto** che:

- le obbligazioni giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili al momento della nascita dell'obbligazione imputandole all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza e quindi esigibile;
- i pagamenti relativi all'impegno in questione rientrano nelle specifiche previsioni delle disponibilità di cassa attribuita, relativa allo specifico capitolo di bilancio per l'esercizio 2023;

**Visto** il D. Lgs. 267/2000 ed in particolare gli artt.107, 109, 151 e 183;

## **DETERMINA**

**1** di impegnare la somma di € 120,74 a favore del Condominio con Sede in Via Carducci n. 142 C.F. 91008380494 per il pagamento delle spese relative alla sostituzione del citofono per la somma di € 77,99 e alla relazione di fattibilità superbonus 110% per la somma di € 42,75 come richiesto dall'amministratore del condominio Dr. Mariano Di Marco con nota assunta al Prot. N. 746 del 17.01.2023, con imputazione al Codice di Bilancio 01/02/1030205/007, Capitolo 101020308100/0 annualità 2023 del Bilancio 2022/2024 in esercizio provvisorio in quanto l'obbligazione risulta giuridicamente perfezionata nell'anno in corso e pertanto esigibile;

**1** di attestare il rispetto:

- dell'art.9 comma 2 della legge 102/2009 in merito alla compatibilità dei pagamenti con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica;

- di quanto previsto all'art.6 bis della Legge 241/90 e ss. mm. e ii. nonché di quanto previsto dal Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici;
- dell'art.163 del D. Lgs. 267/2000 in quanto spesa indispensabile per garantire la regolarità del condominio e non suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi.

IL RESPONSABILE  
LANDI SANDRA  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)