



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Provincia di Livorno

AREA TECNICA LLPP. E AMBIENTE

DETERMINAZIONE N. 38 DEL 20/03/2023

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI AL SERVIZI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CAMPO NELL' ELBA ANNI 2023 - 2026 ALLA DITTA "IMPIANTISTICA ELBANA DI PUCCI R. & C. SNC".

IL RESPONSABILE DELL'AREA TENICA LL.PP./AMBIENTE

RICHIAMATI:

- il Decreto del Sindaco n. 24/2022 di individuazione dei Responsabili di Area;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 11.04.2022 con la quale si è approvato il Bilancio di previsione finanziario 2022/2024, redatto secondo gli schemi di cui all' allegato 9 al D. Lgs. 118/2011, con unico e pieno valore giuridico;

DATO ATTO che con la L.n. 197/22 (Legge di Bilancio per il 2023) la data di approvazione del Bilancio di previsione anni 2023/24/25 per gli Enti Locali è prorogata al 30 Aprile 2023;

PRESO ATTO che ad oggi quindi l'annualità 2023 del Bilancio è gestita in esercizio provvisorio ai sensi dell'art.163 del D.lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO che la presente Determina ha funzione di Atto equivalente della Determina a Contrattare come regolamentato dagli Artt. 32 e 36 del D.lgs. n. 50/2016

PREMESSO:

- che si rende necessario affidare il Servizio di Manutenzione Ordinaria degli impianti termici al servizio degli immobili di proprietà Comunale ai sensi delle Norme UNI 9317 ed UNI 8364;
- che parallelamente occorre procedere all' individuazione ed assunzione del Ruolo di Terzo Responsabile degli impianti Termici al servizio dei Beni Comunali ai sensi del D.P.R. n.74 16 Aprile 2013 e D.P.G.R. 25/2015

DATO ATTO che i beni immobili di proprietà comunale interessati dal procedimento di manutenzione e revisione degli impianti termici risultano essere:

- Spogliatoi campo di Calcio - Marina di Campo, Loc. Sighello
- Spogliatoi campo di Calcio - San Piero
- Scuola Elementare - Marina di Campo, Via Roma
- Scuola Elementare - Marina di Campo, Via Giusti
- Scuola Media - Marina di Campo, Via Fucini
- Scuola per l'Infanzia - San Piero, Via San Francesco
- Palestra San Piero - San Piero, Via P. Santa
- Casa Anziani - San Piero, Via IV Novembre

DATO ATTO:

- che l'ufficio inoltrava il giorno 15/02/2023 sul Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana "START" n. 003105/2023 (con scadenza fissata entro le ore 12.00 del giorno 28/02/2023) la Lettera di Invito, unitamente alla documentazione tecnico amministrativa, a presentare offerta economica ad una ditta esperta nel settore di riferimento quale l'impresa "IMPIANTISTICA ELBANA di Pucci R. & C. SNC" con sede legale in Portoferraio (57037 - LI) via del Giglio, 10 - P.IVA: 01158960490;

-che il giorno 27/02/2023, la Ditta Sopracitata inoltrava alla Stazione Appaltante la Documentazione richiesta comprensiva di Offerta Economica;

VISTO l'importo a base d' asta pari ad € 9.500,00 oltre IVA 22% per l'intera durata del Servizio richiesto (3 anni) comprensivo dell'assunzione di Ruolo di Terzo Responsabile;

VISTA l'Offerta Economica presentata dalla Ditta "IMPIANTISTICA ELBANA di Pucci R. & C. SNC" riportante un'offerta pari ad € 6.400,00 per il servizio di manutenzione e revisione e di € 3.000,00 per l'assunzione della Funzione di Terzo Responsabile da parte del Sig. Roberto Pucci (C.F.: PCCRRT66T08G912L) per un totale di € 9.400,00 oltre IVA al 22%;

DATO ATTO che l'offerta presentata risulta corretta e congrua;

RITENUTO pertanto di procedere all'affidamento del Servizio in questione alla Ditta "IMPIANTISTICA ELBANA di Pucci R. & C. SNC" con sede legale in Portofer-raio (57037 - LI) via del Giglio, 10 - P.IVA: 01158960490, iscritta alla CCIAA della MAREMM E DEL TIRRENO n. 01158960490;

DATO ATTO che la spesa per l'incarico in oggetto pari ad € 11.468,00 compreso Iva per la durata di tre anni trova copertura finanziaria nel Bilancio di Previsione 2022/2024 attualmente in esercizio provvisorio nelle seguenti modalità:

- € 2.707,71 al Codice di Bilancio 01/06/1030209/008 Capitolo 101060303200 "GESTIONE UFFICI - MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI RE OO.UU." - annualità 2023;
- e la restante quota pari ad € 8.760,29 ripartita tra gli anni previsti una volta che sarà approvato il Bilancio di previsione 2023/2024/2025;

DATO ATTO altresì che la presente determinazione diventerà efficace ai sensi di legge, quando saranno terminate con esito positivo le verifiche relative ai requisiti dichiarati in sede di gara dall'impresa aggiudicataria;

RICHIESTO ed ottenuto, pertanto, dall'Autorità di Vigilanza dei Contratti Pubblici il seguente CIG per il contratto in oggetto: **Z413A474B7**;

DATO ATTO del rispetto dell'art 163 comma 5 lett. c) del TUEL, in quanto trattasi di un servizio in scadenza che deve essere garantito continuativamente;

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente atto, ai sensi di quanto previsto all'art. 147/bis del D. Lgs. 267/2000; Visto il D. Lgs. n. 118/2011 e ss. mm. e ii. ed in particolare l'Allegato 4/2;

DATO ATTO del rispetto:

- dell'art. 9 comma 2 della legge 102/2009 in merito alla compatibilità dei pagamenti con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica;
- di quanto previsto all'art. 6 bis della Legge 241/90 e ss. mm. e ii. nonché di quanto previsto dal Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici;

Visto:

- il D. Lgs. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 109, 151 e 183;
- il D.lgs. 50/2016 s.m.i. e il D.L. 77/2021 legge semplificazioni.
- il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;

DETERMINA

1. Di aggiudicare il servizio in oggetto alla Ditta "IMPIANTISTICA ELBANA di Pucci R. & C. SNC" con sede legale in Portoferraio (57037 - LI) via del Giglio, 10 - P.IVA: 01158960490, iscritta alla CCIAA della MAREMMA E DEL TIRRENO n. 01158960490" per un importo contrattuale pari ad € 11.468,00 IVA compresa;
2. che la spesa pari ad € 11.468,00 compreso Iva per la durata di tre anni trova copertura finanziaria nel Bilancio di Previsione 2022/2024 attualmente in esercizio provvisorio nelle seguenti modalità:
 - € 2.707,71 al Codice di Bilancio 01/06/1030209/008 Capitolo 101060303200 "GESTIONE UFFICI - MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI RE OO.UU." - annualità 2023;
 - la restante quota pari ad € 8.760,29 ripartita tra gli anni previsti una volta che sarà approvato il Bilancio di previsione 2023/2024/2025 dando atto che gli stanziamenti in oggetto sono contenuti nella bozza stessa ;
3. di dare atto del rispetto dell'art 163 comma 5 lett. c) del TUEL, in quanto trattasi di un servizio in scadenza che deve essere garantito continuativamente;
4. di dare atto che la presente aggiudicazione diventerà efficace ai sensi di legge quando saranno terminate con esito positivo le verifiche relative ai requisiti dichiarati in sede di gara dall'impresa aggiudicataria;
5. di dare atto che ai sensi dell'art. 32 c. 14 ultima parte del D. Lgs 18 aprile 2016 n.50, il contratto di affidamento dei lavori in oggetto si intenderà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, ed in particolare tramite l'invio della presente determinazione di aggiudicazione definitiva all'appaltatore;
6. di trasmettere la presente determinazione al Responsabile dell'Area Finanziaria per i provvedimenti di competenza.

IL RESPONSABILE
BRACCESI PRISCILLA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)