



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Provincia di Livorno

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 116 del 09/06/2023

Assessore Proponente: Sindaco Arch. Davide Montauti

OGGETTO: PROPOSTA DI EVENTUALE COMPENSAZIONE TRATTO DI ARENILE IN CONCESSIONE ALLA SOC. BAHIA S.R.L. - ATTO DI INDIRIZZO

L'anno duemilaventitre addì nove del mese di giugno alle ore 12:50 nella Casa Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, sono stati convocati oggi a seduta i componenti della Giunta Comunale, che nelle persone seguenti risultano presenti alla trattazione della proposta di deliberazione in oggetto:

MONTAUTI DAVIDE	SINDACO	Presente
PAOLINI CHIARA	VICE SINDACO	Presente
MAI DANIELE	ASSESSORE	Presente
PINI ILARIA	ASSESSORE	Assente
LENZI STEFANO	ASSESSORE	Assente

Presenti n. 3

Assenti n. 2

Partecipa il SEGRETARIO ROSSI ANTONELLA che provvede alla redazione del presente verbale.

Presiede la seduta, nella sua qualità di SINDACO, il Sig. MONTAUTI DAVIDE che dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la Concessione Demaniale n. 5 del 17/03/2009 Rep. 1895 rilasciata al Sig. Pagni Ottaviano nato a Campo nell'Elba (LI) il 25/06/1938 e residente a Campo nell'Elba (LI) in Via della Costa n. 1047 – C.F. PGN TVN 38H25 B553O, in qualità di Amministratore unico della Soc. Nuova Immobiliare Pineta s.r.l. con sede a Campo nell'Elba in Loc. Cavoli-Via della Costa n. 5121 P.IVA 01382110490, per l'occupazione di un'area demaniale marittima della superficie complessiva di mq. 360,00 (trecentosessanta,00) situata nel Comune di Campo nell'Elba e precisamente nella spiaggia in Loc. Cavoli allo scopo di mantenere un arenile asservito all'Hotel Bahia" per posa ombrelloni e sdraio;

VISTA l'autorizzazione n. 1 Rep. n. 1965 del 15.04.2014 con la quale si autorizza il Subingressonella gestione della Concessione Demaniale n. 5 del 17/03/2009 alla Soc. Bahia s.r.l. con sede in Loc. Cavoli in Via della Costa n. 5121 – P.IVA 01655040499;

PRESO ATTO della richiesta presentata in data 31/05/2023 prot. n. 7581 dal Sig. Spinetti Adamo in qualità di legale rappresentante della Soc. Bahia s.r.l. volta all'ottenimento di un parere preventivo della Giunta Comunale in merito all'eventuale compensazione di un tratto di arenile già in concessione alla stessa società;

PRESO ATTO che l'art. 18 comma 10 del Regolamento sulla Gestione del Demanio Marittimo, prevede che in occasione di rilevanti fenomeni di erosione dell'arenile, è facoltà dei concessionari di chiedere l'ampliamento anche lateralmente, nella misura massima del 100% della superficie persa a causa dell'erosione;

PRESO ATTO che tale richiesta è motivata dal fatto che a causa dei frequenti fenomeni di erosione la superficie concessa non può essere totalmente utilizzata considerando altresì l'obbligo di lasciare libero il tratto di ml 5 dalla linea di battigia;

VISTO che l'ampliamento richiesto rientra nel limite massimo del 100% della superficie persa a causa dell'erosione;

CONSIDERATO che questa Amministrazione a causa dei fenomeni di erosione che ormai da anni interessano la costa e le spiagge di questo Comune, ha consentito ai concessionari interessati da detti fenomeni, di compensare parte della superficie non utilizzabile, occupando una piccola porzione di spiaggia libera adiacente alla propria concessione;

DATO ATTO che l'Amministrazione Comunale intende perseguire l'obiettivo di ottimizzare l'uso e la fruizione delle spiagge nel territorio comunale per la stagione balneare 2023 in continuità di quanto fatto nelle passate stagioni balneari;

CONSIDERATO che, l'eventuale superficie richiesta a compensazione non preclude né limita la fruizione pubblica dell'arenile di Marina di Campo rispetto a quanto già finora concesso;

VISTO il Regolamento sulla Gestione del Demanio Marittimo approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 17/03/2023 e in particolare l'art. 18;

VISTO il Decreto Sindacale n. 4 del 22/02/2023 con il quale si nominava il responsabile dell'area tecnica edilizia urbanistica e demanio;

DATO ATTO che è in corso di predisposizione il Piano di Utilizzazione degli Arenili per l'intero territorio Comunale;

VISTI:

- il Codice della navigazione n. 327/1942 e succ. mod., in particolare gli articoli 16 – 28 – 36 – 37 e 46;
- La Deliberazione della G.R.T. n. 136 del 2/3/2009;
- Il D. Leg.vo n. 112/1998;
- L'art.107 del D. Lgs. n. 267/00;
- L'art. 24 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione;
- L'art. 18 punto 10 del Regolamento sulla Gestione del Demanio Marittimo;

All'unanimità dei voti espressi nelle forme di legge

DELIBERA

per quanto in premessa indicato:

DI PRENDERE ATTO della proposta di eventuale compensazione avanzata dal Sig. Spinetti Adamo in qualità di legale rappresentante della Soc. Bahia s.r.l, ritenendola meritevole di accoglimento;

DI ESPRIMERE quale atto di indirizzo alla Responsabile dell'Area Tecnica per la predisposizione degli atti necessari ed opportuni al il rilascio dell'autorizzazione demaniale per la compensazione della concessione demaniale marittima n. 5 del 17/03/2009, in linea a quanto già concesso nelle stagioni precedenti e come da allegata planimetria;

DI DICHIARARE, ai sensi dell'art. 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267, il presente atto immediatamente eseguibile;



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Provincia di Livorno

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Verbale n. 31 del 09.06.2023

IL SINDACO
MONTAUTI DAVIDE

IL SEGRETARIO
ROSSI ANTONELLA