



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA  
Provincia di Livorno

\*\*\*\*\*

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 140 del 16/06/2023

Assessore Proponente:

**OGGETTO: RICHIESTE CONCESSIONE SUOLO PUBBLICO - ESPRESSIONE DI PARERE IN MERITO AL VIGENTE REGOLAMENTO COMUNALE - ROMANO LUCA**

L'anno duemilaventitre addì sedici del mese di giugno alle ore 12:30 nella Casa Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, sono stati convocati oggi a seduta i componenti della Giunta Comunale, che nelle persone seguenti risultano presenti alla trattazione della proposta di deliberazione in oggetto:

MONTAUTI DAVIDE	SINDACO	Presente
PAOLINI CHIARA	VICE SINDACO	Presente (Skype)
MAI DANIELE	ASSESSORE	Presente (Skype)
PINI ILARIA	ASSESSORE	Assente
LENZI STEFANO	ASSESSORE	Assente

Presenti n. 3

Assenti n. 2

Partecipa il SEGRETARIO ROSSI ANTONELLA che provvede alla redazione del presente verbale.

Presiede la seduta, nella sua qualità di SINDACO, il Sig. MONTAUTI DAVIDE che dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Richiamato** il Regolamento Comunale per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (legge 160/2019 – articolo 1, commi 816-836 e 846-847), approvato con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 31/03/2021 ed in particolare l'art.27 comma 5 - "Attività commerciali", il quale fissa:

- le superfici interessate devono essere contigue ed adiacenti esclusivamente a due lati dell'edificio o al suo prolungamento, lati rientranti comunque nella proiezione dei locali ove si svolge l'attività; su uno dei due deve obbligatoriamente insistere l'accesso all'attività;
- per gli esercizi di vicinato, attività artigianali e di servizi vari, la profondità massima di m 1,00 per la concessione di suolo pubblico per l'esposizione delle merci oggetto di attività, dal filo del fabbricato ed esclusivamente all'interno della proiezione dell'attività commerciale;
- per le attività di somministrazione di alimenti e bevande l'occupazione viene concessa per favorire il consumo dei beni offerti agli avventori, per il limite massimo di mq 85 di superficie nel rispetto delle norme vigenti in materia di circolazione pedonale e veicolare. È consentita pertanto l'installazione di tavoli, sedie, ombrelloni e in genere strumenti per l'ombra nonché ogni altra attrezzatura complementare all'attività di somministrazione. Sono escluse le attrezzature per la preparazione di alimenti e qualsiasi espositore refrigerato che ostruiscano il passaggio pedonale su marciapiedi o zone di passaggio. Può essere autorizzata un'ulteriore superficie non contigua di suolo pubblico entro la proiezione dell'edificio di proprietà/disponibilità del richiedente, purché per la seconda area richiesta siano osservate tutte le condizioni previste nel regolamento comunale oltre la tutela della quiete pubblica e a condizione che le aree complessive concesse non eccedano il limite massimo di mq 85 di superficie;

**Atteso** che lo stesso art.27, comma 5, sopra richiamato testualmente riporta: *“Per le richieste in deroga a quanto previsto dal presente comma, la Giunta Comunale esprime una valutazione sotto il profilo della contemperanza tra l'interesse pubblico e l'esigenza privata. La Giunta Comunale nella valutazione degli interessi pubblici terrà in debita considerazione le istanze provenienti dalle frazioni collinari nell'ottica di preservare, garantendo la continuità delle attività economiche esistenti sul territorio, la loro funzione sociale di soggetti che forniscono servizi alla comunità e che offrono possibilità di impiego per i residenti.*

*Sono autorizzabili d'ufficio, le richieste che abbiano ottenuto il parere favorevole della Giunta Comunale in ordine al rilascio della concessione per l'occupazione dell'area oltre i limiti stabiliti dal previgente regolamento, fatte comunque salve esigenze di pubblico interesse”;*

**Vista** l'istanza (allegata) del Sig. **Romano Luca:**

assunta al protocollo dell'ente in data 13/06/2023 al n.8388, titolare dell'esercizio di attività commerciale artigianale / vendita di generi alimentari (pratiche SUAP nn. 64 e 66 anno 2023) posto in Marina di Campo in Via Guglielmo Marconi n.9 all'insegna “My Poke”, con la quale viene richiesta l'autorizzazione all'occupazione di suolo pubblico di mq 30,00 (6,00 x 5,00) rispetto a quella concedibile di mq. 6 (6,00 x 1,00), e quindi non rientrante nelle previsioni dell'art.27 comma 5 in quanto trattandosi di attività di commercio al dettaglio non potrebbe occupare più di m 1 di profondità;

**Rilevato** che il richiedente non ha precedenti in merito al pagamento dei canoni pregressi ai sensi dell'art.9 comma 6 del regolamento sopra citato;

**Acquisito** il parere favorevole espresso dall'Area di Vigilanza ai sensi del vigente Codice della Strada:

- protocollo n.8622 del 15/06/2023 – favorevole;

**Analizzata** la richiesta, e valutato che il suolo pubblico in richiesta era già stato concesso alla precedente attività commerciale esercitata presso il medesimo locale commerciale, senza arrecare alcun tipo di problema;

**Tenuto** in debito conto l'interesse pubblico, dando atto che l'eventuale concessione non pregiudica la viabilità pedonale e veicolare, come da pareri espressi dal competente ufficio dell'Area di Vigilanza, in allegato;

**Ritenuto** di dover, pertanto, intervenire in relazione alla richiesta suddetta ai sensi degli articoli sopra indicati del regolamento vigente, esprimendo parere favorevole all'accoglimento della domanda;

**Visti** i pareri favorevoli, espressi dai Responsabili dei competenti uffici in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art.49 del Testo Unico D. Lgs n.267 del 18 agosto 2000, in allegato;

Con voti unanimi favorevoli, resi in modo palese,

### **DELIBERA**

1. di esprimere parere **favorevole** in merito alla richiesta sopra indicata in ordine al contemperamento tra gli interessi pubblici e privati, affinché gli Uffici Comunali competenti possano procedere ad autorizzare la concessione per l'occupazione di suolo pubblico ai sensi del Regolamento Comunale per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, approvato con atto di Consiglio Comunale n.18 del 31.03.2021, come di seguito precisato:

*Sig. Romano Luca, attività commerciale di somministrazione alimenti e bevande a Marina di Campo in Via Marconi 9 all'insegna commerciale "My Poke" per una superficie complessiva di mq 30,00 (6,00 x 5,00);*

2. di prescrivere come condizione di lasciare libero da ogni ingombro l'area di ml. 1,20 in profondità dal fronte dell'immobile per consentire il libero transito pedonale;
3. di incaricare i Responsabili degli Uffici Comunali competenti, affinché, attraverso l'adozione di tutti i necessari ed opportuni atti e provvedimenti di competenza, diano contenuto a quanto indicato;
4. di dichiarare, ai sensi dell'articolo 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267, il presente atto immediatamente eseguibile, in considerazione dell'urgenza di provvedere in merito.



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA  
Provincia di Livorno

\*\*\*\*\*

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Verbale n. 33 del 16.06.2023

IL SINDACO  
MONTAUTI DAVIDE

IL SEGRETARIO  
ROSSI ANTONELLA