

STUDIO TECNICO
Geom. ALBERTO TURINI
MARINA DI CAMPO (LI)

RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA

ELABORATO GRAFICO

MODIFICA TEMPORANEA CONCESSIONE DEMANIALE N. 9/09
ARENILE DI SECCHETO

Richiedente: **RAFANELLI ROBERTO**

Via Marconi n. 75 - Tel. 0565/1835033 - Cell. 347/5978648
Email: studioalbertoturini@gmail.com PEC alberto.turini@geopec.it
Partita I.V.A. 0155514098 - Codice Fiscale TRN LRT 76C26 G912L

E=1596100

I Particella: 1858



RELAZIONE TECNICA-ILLUSTRATIVA

Lo stabilimento balneare oggetto della presente istanza, denominato "La Baracchina", è ubicato in Loc. Seccheto, precisamente all'interno dell'omonimo arenile e risulta censito presso l'Agenzia delle Entrate di Livorno al Foglio 44 del Comune di Campo nell'Elba particella 1858 e 1859.

Questo risulta titolare della Concessione demaniale n. 09/2009 e successivi rinnovi, per un occupazione complessiva di mq 95, di cui 80 mq per il posizionamento della struttura bar e relativi spazi esterni per servizi, tettoia e pedana dove svolgere l'attività di bar oltre una superficie di mq 15 di arenile per posa ombrelloni e sdraio.

Nel 2019, a seguito degli eventi meteo marini dell'autunno 2018, che ne hanno provocato la quasi demolizione della struttura, la committenza ha eseguito dei lavori di ricostruzione che hanno comportato delle lievi modifiche dello spazio occupato, debitamente concordato e richiesto in data 06.05.2019 (e modifiche del 13.06.2019 e del 17.07.2019), tramite la presentazione di mod. D3, che ampliava gli iniziali spazi a disposizione per bar e relativi servizi da mq 80 a mq 97.

Al fine di evitare che gli eventi sopra indicati si ripetano, la committenza intende posizionare, a protezione della struttura, una decina di grandi sacchi (balloni) riempiti con la sabbia dell'arenile, in modo che le onde del mare si infrangano sulle stesse e non metta a rischio la stabilità della struttura in legno. Per posizionare tali sacchi, occorre modificare temporaneamente la concessione demaniale in essere, e più precisamente spostare per il periodo corrispondente alla chiusura dell'attività la porzione di concessione posta fronte mare in adiacenza al locale. Tale spostamento avverrebbe presumibilmente dal 01/11/2023 al 31/03/2024; naturalmente la modifica dovrà essere attuata ogni anno nel periodo di chiusura per tutto il periodo di validità della concessione demaniale.

Al momento del ripristino dello stato dei luoghi i sacchi verranno svuotati, ripristinando la sabbia sull'arenile.

L'intervento sarà eseguito tramite l'ausilio di mezzo meccanico, previa autorizzazione all'ingresso su area demaniale dello stesso.


Alla presente è allegato l'elaborato grafico della modica temporanea dell'arenile in concessione di mq 15.

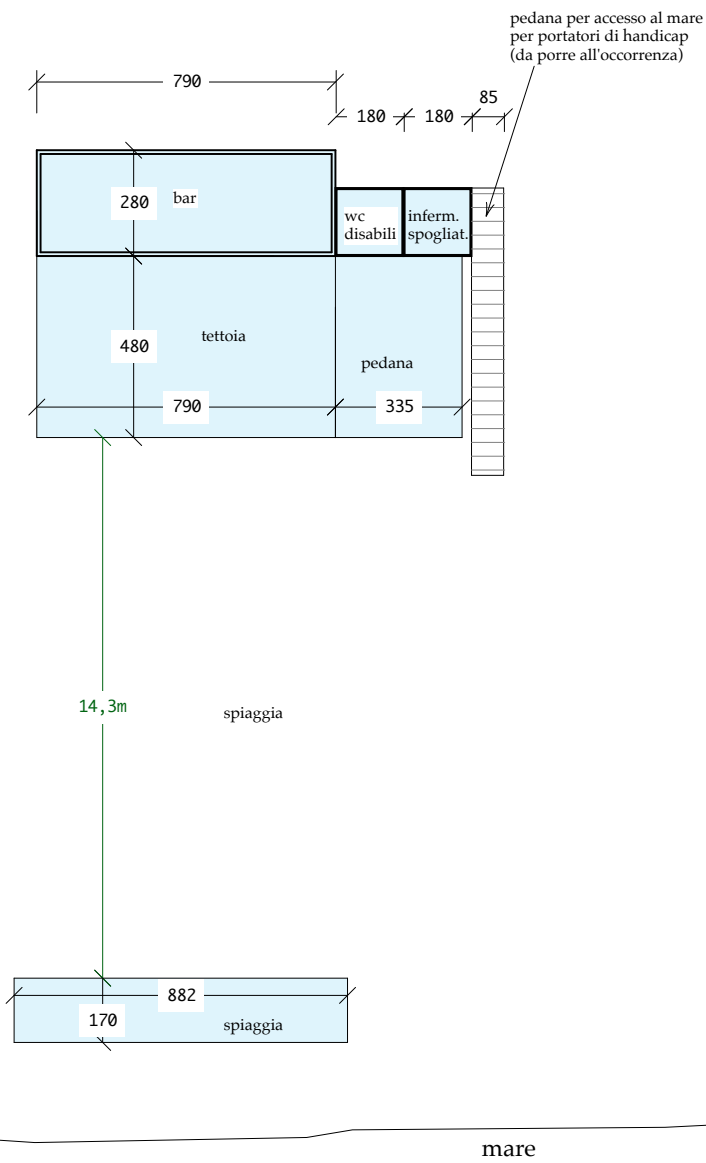
Marina di Campo, li Settembre 2023



Rafanelli Roberto Area in concessione arenile di Seccheto

LEGENDA



 Ingresso, bar, tettoia,
pedana, servizi e spiaggia
Conc. 09/2009 e modifiche
Tot. mq 97

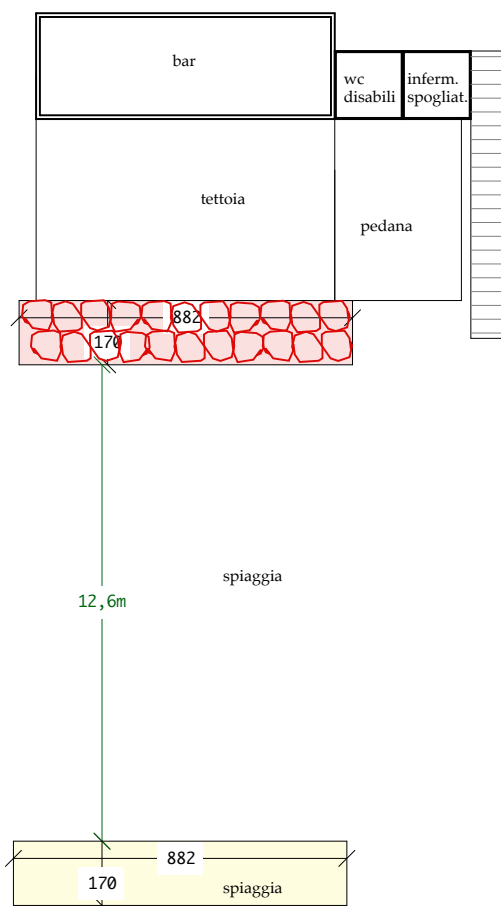


Proposta di modifica temporanea

Rafanelli Roberto Area in concessione arenile di Seccheto

LEGENDA

-  Superficie da spostare per il solo periodo di chiusura del locale per il posizionamento di balloni da porre a protezione dello stesso dal moto ondoso dal 01/11 al 31/03
-  Superficie da ripristinare al momento dell'apertura dell'attività per lo svolgimento della stagione lavorativa dal 01/04 al 31/10



mare

