



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Provincia di Livorno

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 241 del 15/11/2023

Assessore Proponente: PAOLINI CHIARA

**OGGETTO: MODIFICA DELIBERAZIONE N.228 DEL 03.11.2023 AVENTE OGGETTO:
NOMINA COMMISSIONE PER FORMAZIONE GRADUATORIA PER ASSEGNAZIONE
ALLOGGI SITI NEL COMPLESSO RESIDENZIALE PER ANZIANI AUTOSUFFICIENTI
"EGISTO E ZENOBIA SPINETTI"**

L'anno duemilaventitré addì quindici del mese di novembre alle ore 11:40 nella Casa Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, sono stati convocati oggi a seduta i componenti della Giunta Comunale, che nelle persone seguenti risultano presenti alla trattazione della proposta di deliberazione in oggetto:

MONTAUTI DAVIDE	SINDACO	Presente
PAOLINI CHIARA	VICE SINDACO	Assente
MAI DANIELE	ASSESSORE	Presente (Skype)
LENZI STEFANO	ASSESSORE	Assente
SPINETTI JACOPO	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 3

Assenti n. 2

Partecipa il SEGRETARIO ROSSI ANTONELLA che provvede alla redazione del presente verbale.

Presiede la seduta, nella sua qualità di SINDACO, il Sig. MONTAUTI DAVIDE che dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamato il “Regolamento per l’assegnazione degli alloggi del Centro Residenziale per Anziani Autosufficienti “Egisto e Zenobia Spinetti” – San Piero in Campo”, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.18 del 29.03.2003, e successivamente modificato con gli atti n.75 del 29.11.2006 e n.13 del 08.04.2008;

Atteso che:

- con il contratto Rep.1382 del 01.04.2004 è stato ceduto in locazione l'alloggio n.4, ubicato al piano primo del complesso residenziale Egisto e Zenobia Spinetti, della superficie di circa mq 30, contraddistinto al Foglio 29 del NCU, particella n.81,
- con Decreto del Sindaco n.3 del 18.04.2019 si è proceduto all’assegnazione provvisoria dell'alloggio n.3, ubicato al piano terra del complesso residenziale Egisto e Zenobia Spinetti, della superficie di circa mq 30, contraddistinto al Foglio 29 del NCU, particella n.81;

Considerato che tali alloggi sono rientrati nella disponibilità dell’Amministrazione Comunale a seguito del decesso degli occupanti;

Ritenuto di dover provvedere in merito, al fine di soddisfare la domanda di alloggi, attivando una procedura ad evidenza pubblica e specificatamente mediante pubblicazione di specifico avviso pubblico finalizzato all’assegnazione dei locali liberati;

Richiamata la propria precedente Deliberazione n. 202 del 22/09/2023 con la quale sono state fornite le necessarie indicazioni al Responsabile dell’Area Amministrativa per la predisposizione dell’Avviso de quo, tenendo conto di quanto stabilito dal vigente “Regolamento per l’assegnazione degli alloggi del Centro Residenziale per Anziani Autosufficienti “Egisto e Zenobia Spinetti” – San Piero in Campo”, art.2, in ordine ai requisiti di partecipazione attestanti la situazione reddituale dei richiedenti e specificatamente prevedendo quale limite di accesso il possesso di una attestazione ISEE inferiore o uguale ad € 16.500,00, somma calcolata tenendo conto sia della rivalutazione monetaria dell’indice dei prezzi al consumo ISTAT nel periodo di riferimento che dei limiti di Accesso all’assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP), comunicati dalla Regione Toscana con nota prot.172034 del 06.04.2023, acquisita al Protocollo dell’Ente al n.4772 del 06.04.2023;

Atteso inoltre che, conseguentemente all’adeguamento dei limiti reddituali definiti dall’attestazione ISEE in Euro 16.500,00, con la citata Deliberazione di Giunta Comunale n. 202 del 22/09/2023 sono state fornite anche le necessarie indicazioni per l’aggiornamento proporzionale dei parametri di cui al punto 5 dell’art. 7 del “Regolamento per l’assegnazione degli alloggi del Centro Residenziale per Anziani Autosufficienti “Egisto e Zenobia Spinetti” relativamente all’assegnazione dei punteggi da attribuire ai richiedenti in base alla situazione economica equivalente (ISEE);

Richiamata la Determinazione del Responsabile Area Amministrativa n. 204 del 25.09.2023 con la quale è stato approvato specifico Avviso Pubblico per l'assegnazione di n.2 alloggi di proprietà comunale siti nel complesso residenziale per Anziani Autosufficienti "Egisto e Zenobia Spinetti", contestualmente pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente;

Rilevato che nei termini previsti dal suddetto Avviso, fissati in 30 giorni, sono pervenute n.4 richieste di assegnazione;

Preso atto di quanto previsto dal vigente "Regolamento per l'assegnazione degli alloggi del Centro Residenziale per Anziani Autosufficienti "Egisto e Zenobia Spinetti" – San Piero in Campo" in merito alla nomina di una apposita Commissione di controllo per la formazione della graduatoria dei richiedenti (artt. n.5 e n.6);

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 228 del 03/11/2023 con la quale si è stabilito di procedere alla nomina della suddetta Commissione, ai sensi di quanto disposto dall'art.6 del sopra citato Regolamento, come di seguito riportata:

- Segretario Generale, Dott.ssa Antonella Rossi, Presidente;
- Responsabile Area Amministrativa, Dott.ssa Sandra Landi, componente;
- Responsabile Area Finanziaria/Tributaria, Dr. Stefano Servidei, componente;
- Istruttore Amm.vo, Dr. Stefano Tacchella, segretario verbalizzante

Atteso che l'Istruttore Amm.vo, Dr. Stefano Tacchella, segretario verbalizzante, è al momento assente per motivi di salute e che risulta pertanto necessario provvedere con la massima urgenza alla sua sostituzione, onde consentire la piena operatività della Commissione;

Visto il parere in ordine alla regolarità tecnica reso dal competente Ufficio ai sensi dell'articolo 49 del Decreto Legislativo del 18/08/2000 n.267;

con voti unanimi favorevoli espressi in modo palese,

DELIBERA

di modificare, per le motivazioni espresse in premessa, la Deliberazione di Giunta Comunale n.228/23 procedendo a nominare componenti della Commissione di controllo per la formazione della graduatoria per l'assegnazione degli alloggi del Centro Residenziale per Anziani Autosufficienti "Egisto e Zenobia Spinetti" in San Piero in Campo i sotto indicati:

- Segretario Generale, Dott.ssa Antonella Rossi, Presidente;
- Responsabile Area Amministrativa, Dott.ssa Sandra Landi, componente;
- Responsabile Area Finanziaria/Tributaria, Dr. Stefano Servidei, componente;
- Istruttore Amm.vo, Dr. M. Cristina Galli, segretario verbalizzante

di dichiarare il presente atto, con separata votazione unanime favorevole, resa in modo palese, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 del D. Lgs. n.267/2000, in considerazione dell'urgenza di provvedere in merito, onde addivenire quanto prima all'assegnazione degli alloggi.



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Provincia di Livorno

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Verbale n. 62 del 15.11.2023

IL SINDACO
MONTAUTI DAVIDE

IL SEGRETARIO
ROSSI ANTONELLA