



**COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA**  
**Provincia di Livorno**

**\*\*\*\*\***

**AREA AMMINISTRATIVA**

**DETERMINAZIONE N. 325 DEL 27/12/2023**

**OGGETTO: SSEGNAZIONE CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DEI CANONI DI  
LOCAZIONE AI SENSI DELL'ART.11 DELLA LEGGE 9 DICEMBRE 1998 N.431  
ANNUALITA' 2023 - IMPEGNO DI SPESA**

## IL RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA

### Richiamati:

- il Decreto del Sindaco n. 24 del 29.09.2022 di individuazione dei Responsabili di Area;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 20.04.2023 con la quale si è approvato il Bilancio di previsione finanziario 2023/2025, redatto secondo gli schemi di cui all'allegato 9 al D. Lgs. 118/2011, con unico e pieno valore giuridico;

### Visti:

- l'art.11 della Legge n. 431 del 9 dicembre 1998, che istituisce il Fondo Nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione;
- la LR n.2 del 2 gennaio 2019 "Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP)";
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 402 del 30.03.2020 avente ad oggetto: "Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione ex art.11 della L.431/1998 – Modifica criteri e procedure per la ripartizione-rendicontazione ed erogazione delle risorse complessive regionali e statali. Revoca D.G.R. n. 581/2019 e 880/2019", come modificata ed integrata dalla Deliberazione di Giunta Regionale n. 988 del 27.09.2021;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1168 del 09.10.2023 avente ad oggetto: "Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione ex art.11 della L.431/1998 – Criteri per il riparto ai Comuni delle risorse regionali anno 2023 e modifiche ed integrazioni all'allegato A della Deliberazione G.R. n.402/2020 – Criteri per l'accesso al Fondo integrazione canoni di locazione ex art.11 L.431/98";
- la comunicazione della Regione Toscana – Direzione Urbanistica Settore Politiche Abitative e PNRR Prot. n.0172034 del 06.04.2023 con la quale vengono comunicati i parametri 2023 cui fare riferimento nell'emanazione dei Bandi comunali;

**Richiamata** la Convenzione Rep. 2356/2020 per la Gestione Associata delle funzioni amministrative inerenti il settore sociale e dei servizi socio-assistenziali tra il Comune di Campo nell'Elba e il Comune di Marciana, ai sensi della quale al Comune di Campo nell'Elba, in qualità di Ente capofila della gestione associata, è demandata la gestione delle attività integrate dei servizi socio-assistenziali di entrambi i Comuni associati;

**Rilevato** inoltre che la struttura tecnica preposta alla gestione è coincidente con quella del Comune Capofila e che al Responsabile dei Servizi Sociali dell'ente capofila sono attribuite le funzioni di cui all'art.107 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267;

**Vista**, inoltre, la Deliberazione di Giunta Comunale n.223 del 26.10.2023, immediatamente eseguibile, con la quale, tra l'altro, viene dato mandato al Responsabile dell'Area Amministrativa di predisporre e pubblicare apposito Bando per l'assegnazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione per l'anno 2023 ai cittadini residenti in entrambi i Comuni associati ed in possesso dei requisiti di legge, in ottemperanza ai criteri

di cui alla Deliberazione di G.R. n.402/2020 così come indicato dalla comunicazione della Regione Toscana – Direzione Urbanistica Settore Politiche Abitative e PNRR Prot. n.0172034 del 06.04.2023;

**Richiamata** la Determinazione dell'Area Amministrativa n.242 del 02.11.2023 con la quale è stato approvato il Bando per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione anno 2023, con allegati gli schemi di domanda e dell'Allegato A alla medesima;

**Dato atto** che il suddetto bando indicava il 30 novembre 2023 come termine per la presentazione delle istanze per l'ottenimento del contributo in oggetto e rilevato che, essendo pervenuto un numero ridotto di domande rispetto agli anni precedenti, l'Amministrazione comunale ha ritenuto opportuno riaprire il suddetto termine prorogando tale scadenza al 11 dicembre 2023;

**Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale n.251 del 29.11.2023, immediatamente eseguibile e in corso di pubblicazione, con la quale è stato dato mandato al Responsabile dell'Area Amministrativa di predisporre e pubblicare apposito Avviso per la proroga dei termini di presentazione delle istanze per l'assegnazione dei suddetti contributi per l'anno 2023 ai cittadini residenti in entrambi i Comuni associati ed in possesso dei requisiti di legge, stabilendo come data ultima il giorno 11.12.2023, in ottemperanza ai criteri di cui alla Deliberazione di G.R. n.402/2020 così come indicato dalla comunicazione della Regione Toscana – Direzione Urbanistica Settore Politiche Abitative e PNRR Prot. n.0172034 del 06.04.2023 e dalla Deliberazione di G.C. n.223 del 26.10.2023;

**Vista** la Determinazione dell'area Amministrativa n.269 del 01.12.2023, con la quale si approva un nuovo avviso per l'assegnazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione – anno 2023, con scadenza il giorno 11.12.2023, nonché il modello della relativa domanda di partecipazione e l'Allegato A alla stessa;

**Rilevato** che il Bando sopra indicato è stato pubblicato all'Albo Pretorio dei Comuni di Campo nell'Elba e Marciana fino al 11 dicembre 2023 e che, entro il termine di scadenza previsto sono pervenute n. 46 domande;

**Vista** la graduatoria inerente al Comune di Campo nell'Elba predisposta a seguito di apposita istruttoria delle domande presentate e dalla quale risultano:

- n.23 utenti collocati in fascia "A" per un fabbisogno rilevato pari ad € 68.254,32
- n.13 utenti collocati in fascia "B" per un fabbisogno rilevato pari ad € 18.534,56;

**Rilevato**, inoltre, che:

- n. 3 domande della graduatoria sono state escluse perché l'incidenza del canone di locazione sul valore dell'ISE è risultata inferiore a quanto previsto dal bando;
- n.4 domande sono state escluse dalla graduatoria per la mancanza di requisiti previsti dal bando e inoltre l'incidenza del canone di locazione sul valore dell'ISE è risultata inferiore a quanto previsto dal bando;

**Vista** la graduatoria inerente al Comune di Marciana predisposta a seguito di apposita istruttoria delle domande presentate e dalla quale risultano:

- n.3 utenti collocati in fascia “A” per un fabbisogno rilevato pari ad € 9.300,00
- n.2 utenti collocati in fascia “B” per un fabbisogno rilevato pari ad € 4.650,00;

**Rilevato**, inoltre, che:

- n. 1 domande è stata esclusa per la mancanza dei requisiti previsti dal bando, e in particolare, in quanto il valore dell’ISE è superiore all’importo previsto dal bando e inoltre l’incidenza del canone di locazione sul valore dell’ISE è risultata inferiore a quanto previsto dal bando;
- n.1 domanda, seppur collocabile in fascia “A”, è stata esclusa in quanto incompleta e a seguito rinuncia del richiedente Prot. n.17.153 del 30.11.2022;

**Vista** la Determinazione dell’Area Amministrativa n.299 del 15.12.2023 con la quale:

1 è stata approvata formalmente, ai sensi di quanto previsto dall’art.11 della Legge n.431/98, le graduatorie delle domande presentate da parte dei cittadini residenti in entrambi i Comuni della Gestione Associata (Campo nell’Elba – Marciana) per l’assegnazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione relativamente all’anno 2023, allegato 1 al presente atto quale parte integrante e sostanziale e che riporta le seguenti risultanze:

2 **Comune di Campo nell’Elba:**

3 n.23 utenti collocati in fascia “A” per un fabbisogno rilevato pari ad € 68.250,32

4 n.13 utenti collocati in fascia “B” per un fabbisogno rilevato pari ad € 18.534,56;

5 **Comune di Marciana:**

6 n.3 utenti collocati in fascia “A” per un fabbisogno rilevato pari ad € 9.300,00

7 n.2 utenti collocati in fascia “B” per un fabbisogno rilevato pari ad € 4.650,00;

8 è stato dato atto che la relativa documentazione, che riporta un fabbisogno complessivo rilevato per entrambi i comuni pari ad € 100.738,88 così ripartito: per n.26 utenti collocati in fascia “A” € 77.554,32 e per n.15 utenti collocati in fascia “B” € 23.184,56, è stata inserita nei termini previsti sul portale della Regione Toscana appositamente dedicato;

**Atteso** che la graduatoria dei soggetti beneficiari del contributo regionale, approvata con Determinazione dell’Area Amministrativa n. 299 del 15.12.2023, possa ritenersi ormai definitiva non essendo pervenute opposizioni nei termini di pubblicazione previsti e che pertanto si possa procedere ad impegnare le somme da riconoscere ai soggetti richiedenti

già individuati dando atto che l'esatto ammontare da attribuire ad ognuno avverrà nel corso dell'anno 2023 al completamento dell'istruttoria;

1

**Dato atto**, altresì, che:

- a fronte dell'importo assegnato dalla Regione Toscana a questa Amministrazione per € 2.798,00 sono stati accertati e riscossi per pari importo con Ordinativo d'incasso n.4.035/2023 e, pertanto, è necessario impegnare la medesima somma al Codice di Bilancio 12/06/104/0205/999 - Capitolo 110040519000/0 "Contributi a terzi per integrazione fitti. Reimpiego contributi regionali" del Bilancio di Previsione 2023/2025, annualità 2023;
- a fronte dell'importo assegnato dalla Regione Toscana al Comune di Marciana e che lo stesso deve trasferire a questa Amministrazione per € 414,00 non sono stati effettuati accertamenti e, pertanto, è necessario accertare la somma di € 414,00 al Codice di Bilancio 20/101/2010102/001 - Capitolo 50550/0 del Bilancio di Previsione 2023/2025, annualità 2023;
- che l'Amministrazione comunale di Marciana con Determinazione Area 1 n.382 del 06.12.2023 ha stabilito di impegnare a favore del Comune di Campo nell'Elba la spesa complessiva di € 5.000,00 (comprensiva del trasferimento regionale di cui al punto precedente) e, pertanto, si rende necessario accertare la somma di 4.586,00 al Codice di Bilancio 20/101/2010102/001 - Capitolo 50550/0 del Bilancio di Previsione 2023/2025, annualità 2023;

**Atteso** che il Comune di Campo nell'Elba, allo scopo, ha stanziato la somma di € 30.000,00 al Codice di Bilancio 12/06/104/0205/999 - Capitolo 110040519500/0 del Bilancio di Previsione 2023/2025, annualità 2023;

**Ritenuto**, altresì, opportuno procedere ad impegnare la spesa complessiva di € 37.798,00 secondo quanto di seguito dettagliato:

- € 30.000,00 al Codice di Bilancio 12/06/104/0205/999 - Capitolo 110040519500/0 "Contributi a terzi per integrazione fitti - a carico ente" del Bilancio di Previsione 2023/2025, annualità 2023, che presenta la necessaria disponibilità;
- € 7.798,00 al Codice di Bilancio 12/06/1040205999 - Capitolo 110040519000/0 "Contributi a terzi per integrazione fitti. Reimpiego contributi regionali" del Bilancio di Previsione 2022/2024, annualità 2022, che presenta la necessaria disponibilità;

**Attestata** la regolarità tecnica del presente atto, ai sensi di quanto previsto all'art.147bis del D. Lgs. 267/2000";

**Dato atto** del rispetto di quanto previsto all'art.6 bis della Legge 241/90 e ss. mm. e ii. nonché di quanto previsto dal Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici;

**Visti** gli artt.107 e 109 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**D E T E R M I N A**

- 1 di accertare la somma di € 5.000,00 con imputazione al Codice di Bilancio 20/101/2010102/001 – Capitolo 50550/0 del Bilancio di Previsione 2023/2025, annualità 2022, individuando quale debitore il Comune di Marciana;
- 2 di impegnare la somma di € 7.798,00 in quanto l'obbligazione è da ritenersi perfezionata ed esigibile, con imputazione al Codice di Bilancio 12/06/104/0205/999 - Capitolo 110040519000/0 “Contributi a terzi per integrazione fitti. Reimpiego contributi regionali”, esigibile nell'anno 2023, dando atto che la procedura per la definizione dell'esatto ammontare del contributo da riconoscere a ciascuno dei beneficiari, già individuati mediante pubblicazione della graduatoria di cui alla Determinazione dell'Area Amministrativa n. 299 del 15.12.2023 si concluderà necessariamente nell'anno 2024 a seguito del completamento dell'istruttoria;
- 3 di impegnare la somma di € 30.000,00 in quanto l'obbligazione è da ritenersi perfezionata ed esigibile, con imputazione al Codice di Bilancio 12/06/104/0205/999 - Capitolo 110040519500/0 “Contributi a terzi per integrazione fitti – A carico ente”, esigibile nell'anno 2023, dando atto che la procedura per la definizione dell'esatto ammontare del contributo da riconoscere a ciascuno dei beneficiari, già individuati mediante pubblicazione della graduatoria di cui alla Determinazione dell'Area Amministrativa n. 299 del 15.12.2023 si concluderà necessariamente nell'anno 2024 a seguito del completamento dell'istruttoria;
- 4 di dare atto che l'importo impegnato è destinato a soddisfazione parziale delle istanze di contribuzione presentate per l'anno 2023 da liquidarsi con successivo separato provvedimento;
- 5 di dare atto del rispetto di quanto previsto all'art.6 bis della Legge 241/90 e ss. mm. e ii. nonché di quanto previsto dal Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici.

IL RESPONSABILE  
SERVIDEI STEFANO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)