



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Provincia di Livorno

AREA TECNICA LLPP. E AMBIENTE

DETERMINAZIONE N. 270 DEL 27/12/2023

OGGETTO: FONDO PER GLI INVESTIMENTI DELLE ISOLE MINORI ANNUALITÀ 2020, 2021 E 2022 - ADDIFAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI "COMPLETAMENTO DELLA RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA GIUSEPPE GARIBALDI IN SAN PIERO IN CAMPO" - IMPEGNO DI SPESA.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA LL.PP./AMBIENTE

Premesso che con Decreto sindacale n. 24 del 29.09.2022 è stata affidata la Responsabilità della Direzione dell'Area Tecnica Comunale LL.PP. e Ambiente all'Architetto Braccesi Priscilla;

Richiamata:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. n. 23 del 20/04/2023 con la quale si è approvato il Bilancio di previsione finanziario 2023-2025, redatto secondo gli schemi di cui all'allegato 9 al D. Lgs. 118/2011, con unico e pieno valore giuridico;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 91 del 17/05/2023 con la quale è stato approvato il riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31/12/2022 ai sensi dell'art.3 comma 4 del D.Lgs. 23.06.2011 n. 118;
- che con Delibera di Consiglio Comunale n. 32 del 08/08/2023 avente ad oggetto: *"ARTICOLI 175 E 193 DEL D. LGS. 18 AGOSTO 2000 VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO GENERALE E CONTROLLO DELLA SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO - BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023-2025"* sono state applicate le risorse derivanti dall'avanzo di Amministrazione evidenziato nel Rendiconto anno 2022 negli appositi capitoli di Bilancio

Vista:

- l'art. 1 comma 553 della legge 27/12/2019 n. 160 che istituisce il Fondo per gli investimenti nelle isole minori con una dotazione pari a 14,5 milioni di euro per /ciascuna delle annualità 2020, 2021, 2022, destinato a finanziare progetti di sviluppo infrastrutturale o di riqualificazione del territorio dei comuni ricompresi nell'elenco di cui all'allegato A della legge 448/2001;
- il DPCM n. 34 del 4 febbraio 2021 avente ad oggetto "Regolamento concernente la regolamentazione dei criteri di riparto del «Fondo per gli investimenti delle isole minori», di cui all'articolo 1, comma 553, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, annualità 2020, 2021 e 2022;

Vista la Tabella di Riparto delle risorse del Fondo per gli investimenti nelle isole minori approvata in sede di Conferenza Unificata in data 08/07/2021 e pubblicata sul sito della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per gli Affari Regionali e le Autonomie in data 27/09/2021;

Richiamata la Delibera di Giunta comunale n. 185 del 01/10/2021 è stato approvato lo Studio di fattibilità del Completamento della riqualificazione di via Per Portoferraio – tratto dal ponte del Bovalico a via Roma” in Marina di Campo;

Dato atto:

- che con il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per gli affari regionali e le autonomie del 23 dicembre 2021 pubblicato in data 27/12/2021, è stato approvato l’elenco dei progetti ed i relativi importi ammessi al finanziamento del Fondo per gli investimenti nelle isole minori per le annualità 2020, 2021 e 2022;
- che tra i progetti approvati presentati dal comune di Campo nell’Elba è stato finanziato anche l’intervento denominato **“Completamento della Riqualificazione di piazza Giuseppe Garibaldi in San Piero in Campo”** nella frazione di san Piero in Campo nell’Elba per un importo complessivo di € 238.000,00 di cui € 18.858,46 per la progettazione definitiva/esecutiva ed € 219.141,54 per la realizzazione dell’intervento;

Richiamata:

- la Determina dell’Area Tecnica LL.PP./Ambiente n. 136 del 24/08/2022 con la quale veniva affidato all’arch. Chiara Caroli l’incarico per la redazione del progetto definitivo esecutivo dell’intervento denominato *Completamento della riqualificazione di piazza Giuseppe Garibaldi in San Piero in Campo* per un importo pari a € 12.944,30 comprensivo di Iva 22% e INARCASSA;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 37 del 15/03/2023 con la quale è stato approvato Progetto definitivo/esecutivo dell'intervento denominato **“COMPLETAMENTO DELLA RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA GIUSEPPE GARIBALDI IN SAN PIERO IN CAMPO”**;

Preso atto che il progetto è inserito nel Piano Annuale 2023 e nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023/2024/2025 dell’Ente approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.21 del 20/04/2023;

Dato atto altresì che a seguito di richiesta l’ufficio prima di indire la gara d’appalto, ha chiesto alla progettista, arch. chiara caroli, di aggiornare gli elaborati economici progettuali per aggiornarli al Prezzario della Regione Toscana approvato a luglio 2023;

Visto il Quadro Economico di progetto aggiornato sotto riportato:

			PROGETTO DEF/ESEC APPROVATO	Aggiornamento Prezzario Regionale Luglio 2023
A	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI		173.120,45 €	175.018,13 €
S	Cantierizzazione - ALL. XV D.Lgs.81/08		7.789,00 €	7.789,00 €
L=A-S	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO			
S	COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		7.789,00 €	7.789,00 €
M	INCIDENZA DELLA MANO D'OPERA		20.564,52 €	20.629,50 €
L=A-S	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO		165.331,45 €	167.229,13 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
	Imprevisti	5%	8.656,02 €	8.750,91 €
	IVA sui lavori 10%	10%	17.312,05 €	17.501,81 €
	IVA su imprevisti 10%		865,60 €	865,60 €
	Acquisizione e occupazioni aree e immobili			
	Allacci pubblici Servizi e arr		328,96 €	328,96 €
	Lavori in economia esclusi dall'appalto (iva compresa)			
	Spese tecniche D.L., Coord.Sicurezza in fase di esecuzione contabilità e C.R.E		14.225,70 €	14.225,70 €
	IVA 22%, Cnpaia 4% su sp.tecniche		4.632,76 €	4.632,76 €
	Spese Pubb. Amm. Ufficio Lavori Pubblici			
	Prezzo chiuso			
	Opere d'arte			
	Incremento costi generali Covid19			
	Spese per commissioni giudicatrici, verifica e validazione			
	Contributo ANAC			
	Spese per pubblicità, copie cartacee, pubblicazioni, Aut. Vigilanza			
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		46.021,09 €	46.305,74 €
C=A+B	TOTALE QUADRO ECONOMICO		219.141,54 €	221.323,87 €

Dato atto che in merito all'appalto in oggetto con la Determinazione AT - LL.PP./Ambiente n. 166 del 06/10/2023 è stato nominato il Responsabile Unico di Progetto a norma dell'art. 15 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, la sottoscritta arch. Priscilla Braccesi;

Richiamata la Determina dell'Area Tecnica LL.PP./Ambiente n. 168 del 10/10/2023 avente ad oggetto: *"FONDO PER GLI INVESTIMENTI DELLE ISOLE MINORI ANNUALITÀ 2020, 2021 E 2022 - DECISIONE A CONTRARRE: AVVIO PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO PER L' AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI "COMPLETAMENTO DELLA RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA GIUSEPPE GARIBALDI IN SAN PIERO IN CAMPO" DA ESPLETARE TELEMATICAMENTE SUL SISTEMA REGIONALE "START" - APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE DI GARA - IMPEGNO DI SPESA"*;

Dato atto:

- che l'importo dei lavori a base d'asta è pari ad € 167.229,13 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 7.789,00 ed IVA di legge;
- che l'ufficio il giorno 17/10/2023 ha inoltrato sul Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana "START" la Lettera di Invito, unitamente alla documentazione tecnico amministrativa, a presentare offerta economica a cinque imprese individuate tra gli operatori economici partecipanti a precedenti indagini di mercato effettuate da questo ufficio per la stessa categoria di lavori "OG 3";
- che nei termini previsti dalla Lettera di Invito predetta nessun operatore ha presentato offerta come da verbale allegato;
- che in data 01/12/2023, prot.pec.17175, la ditta PISANI LAURO DITTA INDIVIDUALE, di Campo nell'Elba, comunicava che pur non avendo potuto partecipare alle manifestazioni di interesse precedenti indette da questa Stazione Appaltante per lavori simili a quelli in oggetto, in quanto non in possesso attestazione SOA nella categoria OG3 class.I, chiedeva la possibilità di presentare offerta per il presente affidamento ricorrendo all'istituto dell'Avvalimento relativamente al requisito di partecipazione del possesso di Attestazione SOA nella Categoria prevalente OG3 classifica I;
- che il giorno 05/12/2023, la Stazione Appaltante, accogliendo l'interesse dell'impresa predetta a partecipare alla presente procedura, ha inoltrato sul sistema telematico della Regione Toscana "START" una Lettera di Invito a presentare offerta;

Visto il Verbale di seggio di gara allegato alla presente dal quale si evince che l'offerta presentata pari ad € 163.382,86 comprensiva dei costi della manodopera ed oltre gli oneri della sicurezza pari ad € 7.789,00 non soggetti a ribasso ed IVA di legge, corrispondente ad un ribasso percentuale del 2,30% circa è corretta e congrua;

Visto il Quadro Economico post aggiudicazione:

		PROGETTO DEF/ESEC APPROVATO	Aggiornamento Prezzario Regionale Luglio 2023	Post Aggiudicazione
A	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	173.120,45 €	175.018,13 €	175.018,13 €
S	Cantierizzazione - ALL. XV D.Lgs.81/08	7.789,00 €	7.789,00 €	7.789,00 €
L=A-S	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO			
S	COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI	7.789,00 €	7.789,00 €	7.789,00 €

	A RIBASSO				
M	INCIDENZA DELLA MANO D'OPERA		20.564,52 €	20.629,50 €	20.629,50 €
L=A-S	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO		165.331,4 5 €	167.229,13 €	163.382,8 6 €
S	COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		7.789,00 €	7.789,00 €	7.789,00 €
L+S	TOTALE LAVORI+ONERI SICUREZZA		173.120, 45 €	175.018,1 3 €	171.171,8 6 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE				
	Imprevisti	5%	8.656,02 €	8.750,91 €	8.750,91 €
	IVA sui lavori 10%	10%	17.312,05 €	17.501,81 €	17.117,19 €
	IVA su imprevisti 10%		865,60 €	865,60 €	865,60 €
	Acquisizione e occupazioni aree e immobili				
	Allacci pubblici Servizi e arr		328,96 €	328,96 €	328,96 €
	Lavori in economia esclusi dall'appalto (iva compresa)				
	Spese tecniche D.L., Coord.Sicurezza in fase di esecuzione contabilità e C.R.E		14.225,70 €	14.225,70 €	14.225,70 €
	IVA 22%, Cnpaia 4% su sp.tecniche		4.632,76 €	4.632,76 €	4.632,76 €
	Ribasso d'asta compreso IVA				4.230,89 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		46.021,0 9 €	46.305,74 €	50.152,01 €
C=A+B	TOTALE QUADRO ECONOMICO		219.141,5 4 €	221.323,87 €	221.323,87 €

Dato atto che l'importo contrattuale compreso IVA (10%) pari ad **€ 179.721,15** favore della alla PISANI LAURO DITTA INDIVIDUALE con sede in via Fonte Chiavetta, 18/B-57034 Campo nell'Elba (LI) P.IVA 00953590494 trova copertura finanziaria a valere sulla Prenotazione n. 1654/2023 al Codice di Bilancio 1005/2020109/012 - Capitolo 208010106000 "ACQUISTO TERRENI E LORO MANUTENZIONI STRAORDINARIE.REIMPIEGO CONTRIBUTI STATALI" - (Capitolo di Entrata 244500) annualità 2023 del Bilancio di previsione 2023/2025;

Considerato che i presenti lavori devono iniziare in tempi brevi e finire almeno prima della stagione turistica inoltrata, si ritiene opportuno aggiudicare la presente gara tenendo conto che le verifiche dei requisiti dichiarati in sede di gara tramite FVOE sono state già in parte acquisite e che pertanto la presente aggiudicazione diventerà efficace ai sensi di legge dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023 una volta che saranno completamente terminate le stesse;

Ritenuto pertanto di dover affidare alla ditta PISANI LAURO DITTA INDIVIDUALE con sede in via Fonte Chiavetta, 18/B- 57034 Campo nell'Elba (LI) P.IVA 00953590494 l'esecuzione dei lavori di "COMPLETAMENTO DELLA RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA GIUSEPPE GARIBALDI IN SAN PIERO IN CAMPO";

Dato atto che per problemi informatici non è stato possibile acquisire il Documento Unico di Regolarità Contributiva DURC appartenete all'impresa affidataria;

Visto altresì il Codice Unico di Progetto - **CUP: D77H21004920001**;

Visto il nuovo Codice Identificativo di Gara - CIG acquisito tramite il sistema telematico SIMOG dell'ANAC: **A0386D8DAB**;

Attestata la regolarità tecnica del presente atto, ai sensi di quanto previsto all'art. 147/bis del D. Lgs. 267/2000;

Visto il D. Lgs. n. 118/2011 e ss. mm. e ii. ed in particolare l'Allegato 4/2;

Dato atto del rispetto:

- dell'art. 9 comma 2 della legge 102/2009 in merito alla compatibilità dei pagamenti con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica;
- di quanto previsto all'art. 6 bis della Legge 241/90 e ss. mm. e ii. nonché di quanto previsto dal Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici;

Dato atto, inoltre, che:

- le obbligazioni giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili al momento della nascita dell'obbligazione imputandole all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza e quindi esigibile;
- i pagamenti relativi all'impegno in questione rientrano nelle specifiche previsioni delle disponibilità di cassa attribuita, relativa allo specifico Capitolo di Bilancio esercizio 2023;

Visto:

- il D. Lgs. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 109, 151 e 183;

- il D.lgs. 36/2023;

DETERMINA

Per quanto detto in premessa:

1. di aggiudicare i lavori denominati "COMPLETAMENTO DELLA RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA GIUSEPPE GARIBALDI IN SAN PIERO IN CAMPO" PISANI LAURO DITTA INDIVIDUALE con sede in via Fonte Chiavetta, 18/B- 57034 Campo nell'Elba (LI) P.IVA 00953590494 per un importo totale di **€ 179.721,15** compreso IVA (10%);
2. di impegnare **€ 179.721,15** al Codice di Bilancio 1005/2020109/012 - Capitolo 208010106000 "ACQUISTO TERRENI E LORO MANUTENZIONI STRAORDINARIE.REIMPIEGO CONTRIBUTI STATALI" - annualità 2023 del Bilancio di previsione 2023/2025 a favore di PISANI LAURO DITTA INDIVIDUALE riducendo di pari importo la Prenotazione n. 1654/2023;
3. di dare atto altresì che sono stati in parte già verificati i requisiti dichiarati in sede di gara tramite FVOE e pertanto la presente aggiudicazione diventerà efficace ai sensi di legge dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023 una volta terminate le verifiche stesse;
4. di trasmettere la presente determinazione all'aggiudicatario;
5. di dare atto del rispetto:
 - dell'art.9 comma 2 della legge 102/2009 in merito alla compatibilità dei pagamenti con i relativi stanziamenti di bilancio;
 - di quanto previsto all'art.6 bis della Legge 241/90 e ss. mm. e ii. nonché di quanto previsto dal Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici.
6. di trasmettere la presente determinazione al Responsabile dell'Area Finanziaria per i provvedimenti di competenza.

IL RESPONSABILE
BRACCESI PRISCILLA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)