



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Provincia di Livorno

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 45 del 01/03/2024

Assessore Proponente: PAOLINI CHIARA

OGGETTO: ASSEGNAZIONE CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE AI SENSI DELL'ART.11 DELLA LEGGE 9 DICEMBRE 1998 N.431 - INTEGRAZIONE GRADUATORIA 2023.

L'anno duemilaventiquattro addì uno del mese di marzo alle ore 13:50 nella Casa Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, sono stati convocati oggi a seduta i componenti della Giunta Comunale, che nelle persone seguenti risultano presenti alla trattazione della proposta di deliberazione in oggetto:

MONTAUTI DAVIDE	SINDACO	Presente
PAOLINI CHIARA	VICE SINDACO	Assente
MAI DANIELE	ASSESSORE	Presente (Skype)
LENZI STEFANO	ASSESSORE	Assente
SPINETTI JACOPO	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 3

Assenti n. 2

Partecipa il SEGRETARIO ROSSI ANTONELLA che provvede alla redazione del presente verbale.

Presiede la seduta, nella sua qualità di SINDACO, il Sig. MONTAUTI DAVIDE che dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Deliberazione n. 45 del 01/03/2024

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art.48 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 e ss.mm. in materia di competenze della Giunta Comunale;

Vista la Legge 9 dicembre 1998, n. 431 "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo";

Visto l'art. 7 del Decreto Legge 13 settembre 2004, n. 240, recante misure per favorire l'accesso alla locazione da parte dei conduttori in condizioni di disagio abitativo conseguente ai provvedimenti esecutivi di rilascio, nonché integrazioni alla legge 9 dicembre 1998, n. 431, convertito in legge, con modifiche, dalla Legge 12 novembre 2004, n. 269;

Visto il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999 che fissa i requisiti minimi per beneficiare del suddetto contributo e determina i criteri per il calcolo dello stesso;

Vista la Deliberazione G.R. n. 402 del 30 marzo 2020, relativa ai criteri e procedure per la ripartizione e l'erogazione delle risorse complessive regionali e statali del Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione, ex art. 11 della L. 431/98;

Vista la LR n.2 del 2 gennaio 2019 "Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP)";

Preso atto che per l'anno 2023 il Fondo statale per il sostegno al contributo affitti L. 431/98 non è stato finanziato dalla Legge di Bilancio nonostante la congiuntura socio-economica attuale dovuta non solo alla emergenza sanitaria da Covid-19, ma anche alla crisi internazionale in atto che ha portato ad una consistente diminuzione del reddito delle famiglie e ad una notevole difficoltà, per molte di loro, ad affrontare la spesa di un canone di locazione;

Richiamata, inoltre, la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1168 del 09.10.2023 avente ad oggetto: "Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione ex art.11 della L.431/1998 – Criteri per il riparto ai Comuni delle risorse regionali anno 2023 e modifiche ed integrazioni all'allegato A della Deliberazione G.R. n.402/2020 – Criteri per l'accesso al Fondo integrazione canoni di locazione ex art.11 L.431/98" con la quale, pur in assenza del Fondo statale, la Giunta Regionale ha stanziato per il sostegno al canone di locazione un importo complessivo di € 1.728.203,67 da ripartire tra i comuni toscani;

Vista la comunicazione della Regione Toscana – Direzione Urbanistica Settore Politiche Abitative e PNRR Prot. n.0172034 del 06.04.2023 con la quale viene indicato, ai comuni che intendono finanziare il contributo affitti 2023 con fondi propri, di attenersi ai criteri di cui alla Deliberazione di G.R. n.402/2020 nell'originaria versione, allegando i parametri 2023 cui fare riferimento;

Richiamata la Convenzione Rep. 2356/2020 per la Gestione Associata delle funzioni amministrative inerenti il settore sociale e dei servizi socio-assistenziali tra il Comune di Campo nell'Elba e il Comune di Marciana, ai sensi della quale al Comune di Campo

nell'Elba, in qualità di Ente capofila della gestione associata, è demandata la gestione delle attività integrate dei servizi socio-assistenziali di entrambi i Comuni associati;

Rilevato inoltre che la struttura tecnica preposta alla gestione è coincidente con quella del Comune Capofila e che al Responsabile dei Servizi Sociali dell'ente capofila sono attribuite le funzioni di cui all'art.107 del D.Lgs. n.267/00;

Dato atto che in base all'Allegato "A" – Riparto alla suddetta Deliberazione G.R. n.1168/2023 il Comune di Campo nell'Elba risulta essere destinatario del contributo regionale di € 2.798,00 mentre il Comune di Marciana risulta essere beneficiario del contributo di € 414,00

Dato atto che questa Amministrazione ha ritenuto opportuno, onde sostenere il pagamento del canone di locazione da parte dei cittadini la cui situazione economica rientra nelle casistiche previste dalle norme nazionali e regionali per l'accesso a tale tipo di sostegno, integrare le somme attribuite dalla Regione Toscana con fondi propri comunali;

Richiamata a tal fine la Deliberazione di Giunta Comunale n.223 del 26.10.2023 con la quale è stato stabilito di:

- 1 finanziare con fondi propri, in assenza di stanziamento del Fondo Statale 2023, il contributo a sostegno dei canoni di locazione per l'anno 2023 per un importo di € 30.000,00 dando atto che sono state allocate, allo scopo, risorse sul Codice di Bilancio 12/06/1040205/999 – Capitolo 110040519500/0 del Bilancio di Previsione 2023-2025, annualità 2023;
- 2 dare atto che la Regione Toscana e il Comune di Marciana (Comune associato) contribuiranno con fondi propri secondo quanto deliberato dai propri organi competenti e che i fondi trasferiti a tale scopo da entrambi, quantificabili presumibilmente in complessivi € 6.212,00, troveranno reimpiego sul Codice di Bilancio 12/06/1040205/999 – Capitolo 110040519000 del Bilancio di Previsione 2023-2025, annualità 2023;

dare mandato al Responsabile dell'Area Amministrativa di predisporre e pubblicare apposito Bando per l'assegnazione dei suddetti contributi per l'anno 2023 ai cittadini residenti in entrambi i Comuni associati ed in possesso dei requisiti di legge, in ottemperanza ai criteri di cui alla Deliberazione di G.R. n.402/2020 così come indicato dalla comunicazione della Regione Toscana – Direzione Urbanistica Settore Politiche Abitative e PNRR Prot. n.0172034 del 06.04.2023;

Vista, pertanto, la Determinazione dell'Area Amministrativa n.242 del 02.11.2023 con la quale è stato approvato apposito bando per la concessione di contributi a sostegno dei canoni di locazione per l'anno 2023 con cui si stabiliva come termine ultimo per la presentazione delle istanze da parte dei soggetti aventi diritto la data del 30 novembre 2023;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n.251 del 29.11.2023 con la quale è stato dato mandato al Responsabile dell'Area Amministrativa di predisporre e pubblicare apposito Avviso per la proroga dei termini di presentazione delle istanze per l'assegnazione dei suddetti contributi per l'anno 2023 ai cittadini residenti in entrambi i Comuni associati ed in possesso dei requisiti di legge, stabilendo come data ultima il giorno 11.12.2023, in ottemperanza ai criteri di cui alla Deliberazione di G.R. n.402/2020 così come indicato dalla comunicazione della Regione Toscana – Direzione Urbanistica Settore Politiche Abitative e PNRR Prot. n.0172034 del 06.04.2023 e dalla Deliberazione di G.C. n.223 del 26.10.2023;

Vista la Determinazione dell'area Amministrativa n.269 del 01.12.2023, con la quale si approva un nuovo Avviso per l'assegnazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione – anno 2023, con scadenza il giorno 11.12.2023, nonché il modello della relativa domanda di partecipazione e l'Allegato A alla stessa;

Richiamata, infine, la Determinazione dell'Area Amministrativa n.299 del 15.12.2023 con la quale sono state approvate formalmente, ai sensi di quanto previsto dall'art.11 della Legge n.431/98, le graduatorie delle domande presentate da parte dei cittadini residenti in entrambi i Comuni della Gestione Associata (Campo nell'Elba – Marciana) per l'assegnazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione relativamente all'anno 2023, allegato 1 al presente atto quale parte integrante e sostanziale e che riporta le seguenti risultanze:

1 Comune di Campo nell'Elba:

2 n.23 utenti collocati in fascia "A" per un fabbisogno rilevato pari ad € 68.250,32

3 n.13 utenti collocati in fascia "B" per un fabbisogno rilevato pari ad € 18.534,56;

4 Comune di Marciana:

5 n.3 utenti collocati in fascia "A" per un fabbisogno rilevato pari ad € 9.300,00

6 n.2 utenti collocati in fascia "B" per un fabbisogno rilevato pari ad € 4.650,00;

Atteso che il Comune di Marciana con comunicazione acclarata al Protocollo Generale dell'Ente al n.1134 del 29.01.2024 ha trasmesso domanda di un cittadino residente per il sostegno al canone di locazione acquisita al Protocollo dello stesso Comune an n.19.508 del 13.11.2023;

Dato atto che gli avvisi di cui ai punti precedenti prevedevano la possibilità di presentare le istanze presso entrambi i comuni della Gestione Associata e che il cittadino residente del Comune di Marciana in questione ha presentato entro i termini la propria domanda;

Constatato dall'istruttoria d'ufficio che tale domanda ha i requisiti per essere ammessa a godere del contributo a sostegno dei canoni locazione e ravvisata quindi la necessità di rivedere e integrare la graduatoria di cui alla Determinazione dell'Area Amministrativa n.299/2023;

Visti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile della presente Deliberazione, rilasciati dai Responsabili dei servizi competenti, ai sensi di quanto previsto all'art.149 del D. Lgs. 18.08.2000, n.267;

con votazione unanime espressa nelle forme di legge,

DELIBERA

di ammettere nella graduatoria di cui alla Determinazione Area Amministrativa n.299/2023, relativa al Comune di Marciana, la domanda Prot. Comune di Marciana n.19.508 del 13.11.2023 - Ns. Prot. n.1134 del 29.01.2024 (Graduatoria allegata e facente parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione ma non soggetta a pubblicazione in quanto relativa a dati sensibili inerenti le condizioni economiche cittadini/utenti);

3 di dare atto che le risultanze di tale graduatoria, successivamente a tale integrazione, sono le seguenti:

4 **Comune di Campo nell'Elba:**

5 n.23 utenti collocati in fascia "A" per un fabbisogno rilevato pari ad € 68.250,32

6 n.13 utenti collocati in fascia "B" per un fabbisogno rilevato pari ad € 18.534,56;

7 **Comune di Marciana:**

8 n.4 utenti collocati in fascia "A" per un fabbisogno rilevato pari ad € 12.400,00

9 n.2 utenti collocati in fascia "B" per un fabbisogno rilevato pari ad € 4.650,00;

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.lgs. n.267/00, con separata votazione unanime favorevole resa in forma palese, in considerazione dell'urgenza di trasmettere la nuova graduatoria per la rendicontazione delle suddette misure alla Regione Toscana.



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Provincia di Livorno

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Verbale n. 10 del 01.03.2024

IL SINDACO
MONTAUTI DAVIDE

IL SEGRETARIO
ROSSI ANTONELLA