



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Provincia di Livorno

AREA TECNICA EDILIZIA E URBANISTICA

DETERMINAZIONE N. 15 DEL 19/04/2024

OGGETTO: RESTITUZIONE DELL'IMPORTO VERSATO A TITOLO DI CONTRIBUTI DI URBANIZZAZIONE RELATIVI ALLA PRATICA EDILIZIA N° 229/2017 - IMPEGNO DI SPESA

IL RESPONSABILE AREA TECNICA EDILIZIA E URBANISTICA

Richiamati:

- il Decreto del Sindaco n. 4 del 22.02.2023 di individuazione del Responsabile dell' Area Tecnica;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 15/03/2024, con la quale si è approvato il Bilancio di previsione finanziario 2024/2026, redatto secondo gli schemi di cui all'allegato 9 al D. Lgs. 118/2011, con unico e pieno valore giuridico;

Visto l'Istanza di Permesso di Costruire acclarata agli uffici comunali in data 23/12/2019 al protocollo generale n° 20370, pratica edilizia 229/2017, presentata dal Sig. Egisto Gimelli Cod. Fisc.: GML GST 50R11 B553M per ristrutturazione edilizia con ampliamento fabbricato ad uso residenziale – Art. 23 NTA Variante al PDF;

Visto il Permesso di Costruire n° 17/2020 rilasciato in data 15/10/2020, protocollo generale 14470;

Preso atto che per il ritiro del summenzionato Permesso di Costruire n° 17/2020, la proprietà procedeva con il versare i seguenti importi:

- art. 184 L.RT 65/2014 – oneri urbanizzazione primaria € 3.132,35 con bonifico del 14/09/2020;
- art. 184 L.RT 65/2014 – oneri urbanizzazione Secondaria € 9.470,67 con bonifico del 14/09/2020
- Contributo sul Costo di Costruzione € 2.643,48 con bonifico del 14/09/2020;

Preso atto che il suddetto permesso non risulta essere stato ritirato dal richiedente né è mai stato comunicato l'avvenuto inizio dei lavori;

Considerato che da sopralluogo effettuato dal personale dell'Area Tecnica a seguito della richiesta di rimborso è stato possibile verificare che i lavori previsti nel permesso di costruire 17/2020 non sono stati eseguiti;

Vista la nota acclarata agli uffici comunali in data 12/10/2023, con la quale il Sig. Egisto Gimelli Cod. Fisc.: GML GST 50R11 B553M richiedeva il rimborso degli Oneri di Urbanizzazione primaria e secondaria, Costo di Costruzione inerenti la Pratica Edilizia n. 229/2017;

Visto che il Sig. Egisto Gimelli ha effettuato in data 14/09/2020 i versamenti richiesti tramite Bonifico Bancario come di seguito riportato:

- Accertamento 1136/2020 – ordinativo 2804 del 14/10/2020 di € 3.132,35
- Accertamento 1137/2020 – ordinativo 2805 del 14/10/2020 di € 2.643,48
- Accertamento 1138/2020 – ordinativo 2806 del 14/10/2020 di € 9.470,67

per un importo complessivo pari a € 15.246,50 (euro quindicimiladucetoquarantasei/50);

Vista la documentazione in atti depositata presso l'ufficio Tecnico allegata alla pratica Edilizia n° 229/2017;

Considerato che il termine per la richiesta della restituzione degli oneri è quello decennale (ex multis, Consiglio di Stato, sez. IV, sent. 11 gennaio 2021, n. 349); la relativa decorrenza va calcolata partendo dal momento in cui il diritto al rimborso può essere effettivamente esercitato dal privato, in applicazione del principio generale di cui all'art. 293;

Dato Atto del rispetto di quanto previsto all'art. 6 bis della L. 241/90 e ss.mm. e ii., nonché di quanto previsto dal Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici;

Visto l'art. 107 comma 3 lettera d), l'art. 151 e l'art. 183 del D. Lgs. N. 267/2000;

Attestata la regolarità tecnica del presente atto, ai sensi di quanto previsto all'art. 147/bis del D. Lgs. 267/2000;

Dato Atto che le obbligazioni giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili al momento della nascita dell'obbligazione imputandole all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza e quindi esigibile;

Visto il D. Lgs. N. 118/2011 e ss.mm.ii. ed in particolare l'Allegato 4/2;

Attestato il rispetto dell'art. 9 comma 2 della legge 102/2009 in merito alla compatibilità dei pagamenti con i relativi stanziamenti di bilancio;

Dato Atto che i pagamenti relativi all'impegno in questione rientrano nelle specifiche previsioni delle disponibilità di cassa attribuita;

Visti lo Statuto Comunale ed i vigenti regolamenti comunali di contabilità e sui contratti;

Vista la Legge n.136 del 13 Agosto 2010 ed in particolare l'art.3 comma 8;

Visto il Testo Unico D. Lgs. n.267 del 18 Agosto 2000

DETERMINA

Di Restituire al Sig. Egisto Gimelli, Cod. Fisc. GML GST 50R11 B553M, l'importo di € 15.246,50 (euro quindicimiladuecentoquarantasei/50) versato a titolo di Contributo sul Costo di Costruzione, Oneri di Urbanizzazione primaria e secondaria per ristrutturazione edilizia con ampliamento fabbricato ad uso residenziale – Art. 23 NTA Variante al PDF - di cui al Permesso di Costruire 17/2020;

Di Impegnare a favore del Sig. Egisto Gimelli Cod. Fisc. GML GST 50R11 B553M l'importo di € 15.246,50 (euro quindicimiladuecentoquarantasei/50), al Codice di Bilancio 0111/2050404/001 Capitolo n. 201080720000/00 "Rimborso quote indebite oneri concessori-reimpiego OO.UU." del Bilancio;

Di Liquidare al Sig. Egisto Gimelli Cod. Fisc. GML GST 50R11 B553M l'importo di € 15.246,50 (quindicimiladuecentoquarantasei/50) versato a titolo di oneri di urbanizzazione primaria , secondaria e contributo sul costo di costruzione alle seguenti coordinate bancarie:

Intestatario Sig. Egisto Gimelli, IBAN: IT12K0103070651000000760970

Di Dare Atto in relazione alle modalità di copertura di tale spesa, che ad oggi risultano impegni finanziati da OO.UU. per € 27.986,31 mentre risultano riscossi OO.UU. per € 131.487,73;

IL RESPONSABILE
LANCIONI SILVIA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)