



**COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA**  
**Provincia di Livorno**

**\*\*\*\*\***

**AREA TECNICA EDILIZIA E URBANISTICA**

**DETERMINAZIONE N. 16 DEL 07/05/2024**

**OGGETTO: GEOM. ANSELMI VALERIO INCARICO EX ART. 50 COMMA 1 LETTERA A)  
D.LGS 36/2023 PER LA REDAZIONE DI N. 2 MODELLI MINISTERIALI D1 E  
DOCUMENTAZIONE A CORREDO.**

## RESPONSABILE AREA TECNICA – EDILIZIA PRIVATA/URBANISTICA E DEMANIO

### Richiamati:

- Il Decreto del Sindaco n. 4 del 22/02/2023 di individuazione del Responsabile dell'Area Tecnica;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 15/03/2024 con la quale si è approvato il Bilancio di previsione finanziario 2024/2026, redatto secondo gli schemi di cui all'allegato 9 al D. Lgs. 118/2011, con unico e pieno valore giuridico;
- il Piano Strutturale approvato ai sensi dell'art. 233 della L.R.T. n. 65/2014 e s.m.i. con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 17/11/2017;

**Richiamata** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 24/01/2024 avente ad oggetto *“mandato all'ufficio demanio per la predisposizione di tutti gli atti necessari al fine di avviare una procedura di consegna di bene demaniale art. 34 Codice della Navigazione”* relativamente all'opera consistente in una strada litoranea denominata in parte “Lungomare Plinio Nomellini” ed in parte “Lungomare Generale Fabio Mibelli”;

**Preso atto** che l'ufficio Demanio con nota del 30/01/2024 prot. 1175 ha chiesto ufficialmente al Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti presso la Capitaneria di Porto di Portoferraio, di avviare le procedure di consegna ex art. 34 del Codice della Navigazione relativamente all'opera consistente in una strada litoranea denominata in parte “Lungomare Plinio Nomellini” ed in parte “Lungomare Generale Fabio Mibelli”;

**Preso atto** che con nota acclarata dagli uffici comunali in data 05/04/2024 prot. 4193 la Capitaneria di Porto di Portoferraio ha avviato il procedimento di consegna del bene demaniale richiesto ex art. 34 Codice della Navigazione, richiedendo contestualmente della documentazione integrativa;

**Richiamata** altresì la Deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 14/02/2024 avente ad oggetto *“concessione demaniale marittima per la realizzazione di un parcheggio ad uso pubblico regolamentato frazione di Fetovaia atto di indirizzo”* con la quale la giunta dava mandato all'ufficio demanio di predisporre tutti gli atti necessari volti all'ottenimento di una concessione demaniale dando incarico ad un professionista abilitato al fine di redigere il modello ministeriale D1;

**Considerato** che, al fine di definire i procedimenti consistenti in consegna di bene demaniale ex art. 34 Codice della Navigazione e richiesta di Concessione Demaniale Marittima per la realizzazione di un parcheggio ad uso pubblico regolamentato, risulta necessario incaricare un professionista abilitato al fine di produrre la seguente documentazione:

- *Parcheggio ad uso pubblico regolamentato Loc. Fetovaia*
  - Redazione modello D1;
  - Planimetria generale dell'Area;

- Relazione tecnica riportante le superfici oggetto di rilievo;
- *Procedura di consegna bene demaniale ex art. 34 Codice della Navigazione*
  - Redazione modello D1 per la richiesta di nuova concessione demaniale;
  - Redazione modello D1 relativo alla richiesta art. 34 CDN;
  - Planimetria dettagliata della zona in scala 1:500 rispecchiante lo stato dei luoghi, con indicazione delle eventuali opere esistenti, l'indicazione della linea di confine tra il demanio e la proprietà privata, nonché dei metri quadrati interessanti la richiesta di consegna;
  - Planimetria ufficiale SID dell'area in questione contenente in apposita legenda, i precisi identificativi catastali – foglio, particella o mappali e coordinate Gauss Boaga dei punti di vertice che racchiudono il perimetro dell'area richiesta in consegna;
  - Piante quotate delle eventuali opere e/o manufatti pertinenziali esistenti nell'ambito dell'area interessata alla consegna in scala 1:100, sezione trasversale da monte a mare intersecanti le opere esistenti in scala 1:200, nonché la relativa documentazione fotografica;
  - Relazione tecnica descrittiva;

**Preso atto** del preventivo del Geom. Valerio Anselmi acclarato dagli uffici comunali in data 23/04/2024 prot. 5051 a seguito di una richiesta per vie brevi dell'Ufficio Demanio, pari ad € 4.000,00 oltre IVA e cassa;

**Appurato:**

- che l'art. 50 comma 1 lettera a) del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- che l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;

**Ritenuto** che il geom. Anselmi Valerio possieda i requisiti professionali, valutati sulla base delle esperienze pregresse, ad eseguire l'incarico richiesto;

**Visto** il seguente CIG per il contratto in oggetto: **B1120530B4**;

**Visto** Il Documento Unico di Regolarità Contributiva DURC allegato alla presente appartiene all'impresa (Numero Protocollo INPS\_ 40363000 con Scadenza validità 23/07/2024);

**Dato atto** che la spesa pari ad € 5.124,00 (IVA ed oneri previdenziali compresi) trova copertura finanziaria al Codice di Bilancio 0105/1030211999 Capitolo 101050315000/0 del bilancio di previsione annualità 2024;

**Visto** il D. Lgs. n.118/2011 e ss. mm. e ii.;

**Dato atto** che le obbligazioni giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili al momento della nascita dell'obbligazione imputandole all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza e quindi esigibile;

**Dato atto** inoltre del rispetto:

- dell'art.9 comma 2 della legge 102/2009 in merito alla compatibilità dei pagamenti con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio" introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della L. n. 208/15;
- di quanto previsto all'art.6 bis della Legge 241/90 e ss. mm. e ii. nonché di quanto previsto dal Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici;

**Visto** il D. Lgs. 267/2000 ed in particolare gli artt.107, 109, 151 e 183;

**Visto** il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

**Ritenuto** pertanto necessario provvedere ad incaricare il geom. Valerio Anselmi alla redazione della documentazione sopra richiamata in conformità al preventivo proposto ed allegato alla presente;

## **DETERMINA**

- 1 Di prendere atto** del preventivo del geom. Valerio Anselmi acclarato dagli uffici comunali in data 23/004/2024 al numero di prot. 5051 per un importo pari a € 4.000,00 (euro quattromila/00) oltre IVA e cassa;
- 2 Di aggiudicare** in via definitiva ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del d.lgs. 36/2023 l'incarico per la redazione della seguente documentazione al geom. **Anselmi Valerio** nato a Portoferraio il 10 maggio 1975 e residente a Campo nell'Elba in Via Ischia n. 466 C.F: NSLVLR75E10G912U

1 *Parcheggio ad uso pubblico regolamentato Loc. Fetovaia*

**3** - Redazione modello D1;

**4** - Planimetria generale dell'Area;

**5** - Relazione tecnica riportante le superfici oggetto di rilievo;

2 *Procedura di consegna bene demaniale ex art. 34 Codice della Navigazione*

- Redazione modello D1 per la richiesta di nuova concessione demaniale;
- Redazione modello D1 relativo alla richiesta art. 34 CDN;
- Planimetria dettagliata della zona in scala 1:500 rispecchiante lo stato dei luoghi, con indicazione delle eventuali opere esistenti, l'indicazione della linea di confine tra il demanio e la proprietà privata, nonché dei metri quadrati interessanti la richiesta di consegna;
- Planimetria ufficiale SID dell'area in questione contenente in apposita legenda, i precisi identificativi catastali – foglio, particella o mappali e coordinate Gauss Boaga dei punti di vertice che racchiudono il perimetro dell'area richiesta in consegna;
- Piante quotate delle eventuali opere e/o manufatti pertinenziali esistenti nell'ambito dell'area interessata alla consegna in scala 1:100, sezione trasversale da monte a mare intersecanti le opere esistenti in scala 1:200, nonché la relativa documentazione fotografica;
- Relazione tecnica descrittiva;

**Di stabilire** che la consegna della sopraelencata documentazione debba avvenire entro 30 (trenta) giorni dalla trasmissione ufficiale della presente documentazione;

**Di impegnare** a favore del geom. Valerio Anselmi, la somma di € € 5.124,00 (IVA ed oneri previdenziali compresi) da imputarsi sul codice di bilancio 0105/1030211999 Capitolo 101050315000/0 del bilancio di previsione annualità 2024;

**Di Dare Atto** che la liquidazione dei corrispettivi avverrà previa presentazione delle fatture con allegato il BUONO D'ORDINE specifico;

**Di attestare il rispetto:**

- dell'art.9 comma 2 della legge 102/2009 in merito alla compatibilità dei pagamenti con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio" introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della L. n. 208/15;
- di quanto previsto all'art.6 bis della Legge 241/90 e ss. mm. e ii. nonché di quanto previsto dal Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici.

**Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

**Di Trasmettere** la presente Determinazione al Responsabile Area Finanziaria per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui copia informatica per consultazione all'Art. 183 comma 9 del D. Lgs 18 Agosto 2000, n.167 e diverrà esecutiva con la predetta attestazione.

IL RESPONSABILE  
LANCIONI SILVIA  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

