



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA  
Provincia di Livorno

\*\*\*\*\*

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 116 del 29/05/2024

Assessore Proponente: Jacopo Spinetti

**OGGETTO: MODIFICA DELLA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA N. 2 DEL 15/04/2008.**

L'anno duemilaventiquattro addì ventinove del mese di maggio alle ore 15:00 nella Casa Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, sono stati convocati oggi a seduta i componenti della Giunta Comunale, che nelle persone seguenti risultano presenti alla trattazione della proposta di deliberazione in oggetto:

|                 |              |                  |
|-----------------|--------------|------------------|
| MONTAUTI DAVIDE | SINDACO      | Presente         |
| PAOLINI CHIARA  | VICE SINDACO | Presente (Skype) |
| MAI DANIELE     | ASSESSORE    | Assente          |
| LENZI STEFANO   | ASSESSORE    | Presente (Skype) |
| SPINETTI JACOPO | ASSESSORE    | Presente (Skype) |

Presenti n. 4

Assenti n. 1

Partecipa il SEGRETARIO ROSSI ANTONELLA che provvede alla redazione del presente verbale.

Presiede la seduta, nella sua qualità di SINDACO, il Sig. MONTAUTI DAVIDE che dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO

- l'ASD Club del Mare è titolare della concessione demaniale marittima n.2 del 15/04/2008 rep 1799 avente ad oggetto "l'occupazione di un'area demaniale marittima della superficie complessiva di mq 806,95 allo scopo di mantenervi una baracca in legno destinata al ricovero attrezzi marinareschi e sportivi (mq 56,95) ed un'area di alaggio, varo e sosta imbarcazioni a vela (mq 750,00);
- Che con provvedimento n. 25 del 30/12/2014 rep 532/B è stata estesa al 31/12/2020 la concessione demaniale marittima n. 2 del 15/04/2008 rep 1799;
- Che con provvedimento n. 1 del 14/06/2019 rep 2325 sono state concesse alcune modifiche alla concessione originaria 2/2008 in particolare:
  - La realizzazione di bar sulla copertura a terrazza della sede del Club del Mare mediante posa in opera di banco bar con sovrastante struttura ombreggiante, tavoli, sedie ed ombrelloni il tutto con carattere precario e stagionale riservato ai soci della ASD;
  - Il posizionamento di n. 3 prese d'acqua esterne come punto di risciacquo per natanti e vele;
  - Il posizionamento di una doccia esterna;
- Che con autorizzazione art. 24 Reg. Cod. nav n. 87/2021 rep 2455 veniva modificata la concessione demaniale n. 2/2008 e 1/2019 per quanto attiene l'orario di chiusura del bar precedentemente imposto alle ore 20:30 posticipandolo alle ore 23:00;
- Che con autorizzazione art. 24 Reg. Cod. Nav. N. 59 del 05/08/2022 venivano eliminati i vincoli imposti per l'esercizio dell'attività di bar di cui al provvedimento n. 1 del 14/06/2019 in tal modo consentendo l'accesso anche a persone non associate alla ASD;

**PRESO ATTO** che con determinazione n. 53 del 21/12/2023 è stata differita la concessione demaniale marittima n. 2 del 15/04/2008;

**VISTA** la richiesta di parere preventivo della Giunta Comunale acclarata dagli Uffici Comunali in data 5611 prot. 06/05/2021 da parte dell'ASD Club del Mare, volta all'ottenimento di un'autorizzazione per la variazione di scopo di parte della concessione demaniale marittima n. 2/2008 destinata a Bar;

**VISTA** la nota acclarata dagli uffici comunali in data 23/05/2024 al numero di prot. 6591 con la quale l'Arch Coccolini Thomas, tecnico incaricato dall'ASD Club Del Mare chiariva che la richiesta di modifica riguardava il cambio di scopo di parte della concessione demaniale n. 2/2008 da associazione per fini sportivi a scopo turistico ricreativo;

**PRESO ATTO** che tale richiesta è giustificata dal fatto che l'ASD Club del Mare non è in grado di gestire la parte di concessione demaniale destinata a bar mediante il proprio personale e che pertanto necessita di affidare la stessa ad una società terza;

**DATO ATTO** che la concessione demaniale marittima in oggetto è destinata al mantenimento di un'associazione sportiva dilettantistica senza scopo di lucro la quale beneficia delle riduzioni previste dalla normativa vigente relativamente al pagamento del canone demaniale e dell'imposta regionale;

**CONSIDERATO** che il cambio di scopo a “turistico ricreativo” altera di fatto l’originaria destinazione della concessione;

**ATTESO** che l’obiettivo di questa Amministrazione anche in ottica dell’approvazione del Piano di Utilizzazione degli Arenili è quello di mantenere lo scopo originario della concessione demaniale marittima n. 2/2008 destinandola pertanto ad un’associazione sportiva dilettantistica senza scopo di lucro;

**RITENUTO** che il cambio di scopo richiesto dall’ASD Club Del Mare altera l’originale destinazione della concessione demaniale n. 2/2008 destinandola in parte allo svolgimento di un’attività turistico ricreativa avente scopo di lucro e che tale modifica risulta in contrasto con gli obiettivi di pianificazione prefissati da questa Amministrazione;

**VISTI:**

- il Codice della navigazione n. 327/1942 e ss.mm.ii e il relativo regolamento di esecuzione;
- La Deliberazione della G.R.T. n. 136 del 2/3/2009;
- Il D. Leg.vo n. 112/1998;
- L’art.107 del D. Lgs. n. 267/00;

All’unanimità dei voti espressi nelle forme di legge

**DELIBERA**

per quanto in premessa indicato:

**DI PRENDERE ATTO** della proposta avanzata dall’ASD Club Del Mare acclarata dagli uffici comunali in data 06/05/2021 al numero di prot. 5611 e da ultimo integrata con nota del 23/05/2024 al numero di prot. 6591;

**DI RITENERE** che la proposta di modifica di cui sopra non sia meritevole di accoglimento in quanto la stessa altera lo scopo originario della concessione e risulta in contrasto con gli obiettivi che questa Amministrazione ha individuato per tale concessione la quale dovrà essere destinata unicamente all’esercizio di attività sportive dilettantistiche senza scopo di lucro;

**DI DARE MANDATO** all’Ufficio demanio di trasmettere il presente deliberato all’ASD Club del Mare;

**DI DICHIARARE**, ai sensi dell’art. 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267, il presente atto immediatamente eseguibile.



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA  
Provincia di Livorno  
\*\*\*\*\*

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Verbale n. 28 del 29.05.2024

IL SINDACO  
MONTAUTI DAVIDE

IL SEGRETARIO  
ROSSI ANTONELLA